

Nota van inlichtingen selectiefase - Renovatie sportzaal De Maandereng met kenmerk I250500001 d.d. 10 september 2026

Vraagnr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
1.	Selectiedocument	Moet de goedkeurende accountantsverklaring al bij de aanvraag tot deelname worden ingediend of uitsluitend op verzoek?	Deze dient aan de aanvraag tot deelname toegevoegd te worden.
2.	Selectiedocument	Is daadwerkelijk een controleverklaring vereist, of wordt ook een beoordelings- of samenstellingsverklaring geaccepteerd?	Een controleverklaring is vereist.
3.	Selectiedocument	In TenderNed staat een minimum én maximum van vijf uit te nodigen partijen, terwijl de selectieleidraad vermeldt dat bij drie of vier geldige aanmeldingen alle partijen doorgaan. Welke regeling is leidend?	De selectieleidraad is leidend.
4.	Selectiedocument	Moet voor SC-1 en SC-2 een afzonderlijke ondertekende opdrachtgeververklaring worden ingediend als dezelfde referentie al voor een kerncompetentie is opgevoerd?	Dat is niet nodig, indien dit uit de ingediende stukken duidelijk naar voren komt.
5.	Selectiedocument	Kan de aanbestedende dienst bevestigen dat voor SC-3 ook de volledige 10 punten worden toegekend wanneer een gegadigde met een managementprocedure en toetsbare bewijsstukken aantoont dat haar veiligheidsmanagement aantoonbaar gelijkwaardig is aan Veiligheidsladder trede 3, zonder over het formele certificaat te beschikken? Zo nee, waarom niet?	Nee, alleen het certificaat geeft recht op de volledige 10 punten. Voor aanbestedende dienst is niet te beoordelen of een managementprocedure en toetsbare bewijsstukken gelijkwaardig zijn aan trede 3 van de SCL.
6.	Selectiedocument	Kan de aanbestedende dienst bevestigen dat voor kerncompetentie 3 kan worden volstaan met één afgerond renovatie- of nieuwbouwproject van een sportaccommodatie of gymzaal, mits dit project naar aard, omvang en complexiteit vergelijkbaar is met de onderhavige opdracht? Zo nee, waarom zijn drie projecten noodzakelijk?	Nee, wel zijn we bereid de kerncompetentie op een andere wijze aan te passen. Zie het antwoord op vraag 14.

7.	Selectiedocument	Zijn de op TenderNed geplaatste Bijlagen 3, 4, 6, 7 en 8 volledig en definitief? Deze bijlagen zijn in de voor deze samenvatting beschikbare documentenset niet afzonderlijk opgenomen.	De bijlagen zijn volledig en definitief. Het is aanbestedende dienst onduidelijk wat de bedoeling van gegadigde is met de verwijzing naar een samenvatting.
8.	Selectieleidraad par 4.3.3.	Onder punt 3 worden minimaal 3 afgeronde renovaties en/of nieuwbouwprojecten van sportaccommodaties of gymzalen genoemd. Bent u bereid om dit terug te brengen naar 1?	Nee, wel zijn we bereid de kerncompetentie op een andere wijze aan te passen. Zie het antwoord op vraag 14.
9.	VCA**	Over 4 weken ongeveer hebben wij het certificaat binnen, is dit vroeg genoeg? Mag dit eventueel later aangeleverd worden? (we hebben de audit positief afgerond)	Ja dit is akkoord met dien verstande dat het certificaat uiterlijk 15 oktober bij de aanbestede dienst aangeleverd is.
10.	Selectieleidraad pagina 13	"De gegadigde dient aan te tonen dat hij beschikt over voldoende financiële en economische draagkracht. Aan te tonen door een goedkeurende accountantsverklaring over het laatste boekjaar. " 1. Wij gaan er van uit dat onze jaarrekening 2025 met daarbij de controleverklaring van de onafhankelijke account hieraan voldoet. 2. Bijlage 1 Checklist in te leveren documenten vermeld hier niets over?	1. Dat is correct. 2. Dit betreft een omissie. De documenten dienen bij de aanvraag tot deelneming ingediend te worden. Zie ook het antwoord op vraag 1.
11.	Selectieleidraad pagina 13	"De gegadigde dient aan te tonen dat hij beschikt over voldoende financiële en economische draagkracht. Aan te tonen door een goedkeurende accountantsverklaring over het laatste boekjaar. " Bijlage 1 Checklist in te leveren documenten vermeld hier niets over?	Zie de antwoorden op vraag 1 en 10.
12.	Selectieleidraad pagina 15	Pagina 15 toont "Gecertificeerd op de veiligheidsladder op tenminste trede 3". Het criteria veld is daar leeg. Hoort dit dan bij SC-2?	Dat betreft een apart criterium SC-3. Aan deze nota van inlichtingen is een gecorrigeerde versie van de tabel toegevoegd.

13.	Selectieleidraad pagina 13	Bij de gevraagde kerncompetenties wordt bij nr 3 specifiek gevraagd om 3 sportaccommodaties of gymzalen. Bij de selectiecriteria op pagina 15 wordt gesproken over onderwijsomgevingen en onderwijscontext. Bent u akkoord dat bij kerncompetentie 3 ook renovaties van onderwijsomgevingen gebruikt kunnen worden?	Ja, mits er een sport- of gymfunctie aanwezig was binnen de betreffende onderwijsomgeving.
-----	-------------------------------	---	--

Tabel bij vraag 13:

Criteria	Omschrijving	Punten	Maximaal aantal punten
SC-1	Ervaring met aan- en afvoer van bouwlogistiek op krappe bouwterreinen - Ja, ≥ 1 referentie met aantoonbaar krappe bouwlogistiek (binnenstedelijk, beperkte hijs-/opstelruimte, gefaseerde aan- en afvoer) - Ja, als die ervaring is opgedaan bij projecten in gebruik zijnde onderwijsomgevingen (basisschool/VO/MBO/HBO/WO)	5 10	10
SC-2	Ervaring met stakeholder- en omgevingsmanagement in onderwijscontext ≥ 1 referentie met aantoonbare regie op communicatie en afstemming met schoolleiding, ouders, omwonenden, en bevoegd gezag; inclusief hinderbeperking en logistieke fasering in schooltijden - Geen relevante voorbeelden - Basis communicatieplan en klachtenafhandeling - Gestructureerde participatie met schoolleiding en omwonenden; KPI's op bereikbaarheid en hinder; periodieke dashboards - Complexe casuïstiek in actief gebruikte schoolomgeving: conflictbemiddeling, tentamen-/toetsroosters verwerkt in planning, bewezen reductie hinder (KPI's gehaald)	0 4 7 10	10
SC-3	Gecertificeerd op de veiligheidsladder op tenminste trede 3	10	10
Maximaal te behalen punten			30