1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Vervanging vastgoedbeheer applicatie
Beschrijving:	Betreft het vervangen van het vastgoedbeheer applicatie. Zie de aanbestedingsdocumenten voor verdere toelichting.
Identificatiecode van de procedure:	3921828a-8f7d-4dd2-b5fc-eb3b50996614
Eerdere aankondiging:	162e1f4c-4397-4381-baa2-a3716fe4b30a-01
Interne identificatiecode:	e550dc43-ff89-4454-83a6-5471b92a227e
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Aanvullende aard van het contract:	Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv):	72000000 IT-diensten: adviezen, softwareontwikkeling, internet en ondersteuning
Aanvullende classificatie (cpv):	48000000 Software en informatiesystemen
Aanvullende classificatie (cpv):	72263000 Software-implementatiediensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 500 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Vervanging vastgoedbeheer applicatie
Beschrijving:	Betreft het vervangen van het vastgoedbeheer applicatie. Zie de aanbestedingsdocumenten voor verdere toelichting.
Interne identificatiecode:	c7aa257d-fc92-43d9-8efe-3134e5682c4d

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Aanvullende aard van het contract:	Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv):	72000000 IT-diensten: adviezen, softwareontwikkeling, internet en ondersteuning
Aanvullende classificatie (cpv):	48000000 Software en informatiesystemen
Aanvullende classificatie (cpv):	72263000 Software-implementatiediensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Rijksoverheid

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 4 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

Overige informatie over verlengingen: 3 keer 2 jaar.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 1 500 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Implementatie

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 300

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Usecases

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 250

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Functionele eisen

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 150

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 300

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam

Informatie over de termijnen voor beroep: Zie aanbestedingsdocumenten

Rijksoverheid

Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Rotterdam

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1 200 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Metafoor Software B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	0039458
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 200 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	ja
Plaats op de ranglijst van winnaars:	1
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	0039458
Titel:	Vervanging vastgoedbeheer applicatie
Datum waarop de winnaar is gekozen:	23/06/2026
Datum van sluiting van het contract:	03/08/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Rotterdam

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	1
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Registratienummer:	24483298
Postadres:	Coolsingel 40
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3011AD
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Vincent van den Berghe
E-mail:	v.vandenberghe@rotterdam.nl
Telefoon:	+31638161645
Internetadres:	https://www.rotterdam.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/1315
Rollen van deze organisatie:	

Rijksoverheid

Koper

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Metafoor Software B.V.
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	39072255
Postadres:	De Terminator 1
Stad:	Dronten
Postcode:	8251AD
Onderverdeling land (NUTS):	Flevoland (NL230)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jurjen van Bunningen
E-mail:	jurjen.van.bunningen@metafoor.nl
Telefoon:	+31622169384
Internetadres:	https://www.metafoorsoftware.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	ab241cb0-c95a-481b-aa9e-8c51631181b3 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	19/08/2026 06:56 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	19/08/2026 06:56 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid