**1. Koper**

**1.1 Koper**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Omgevingsdienst Utrecht (ODU) |
| Rechtsvorm van de koper: | Regionale overheid |
| Activiteit van de aanbestedende dienst: | Algemene overheidsdiensten |

**2. Procedure**

**2.1 Procedure**

| | |
|---|---|
| Titel: | Senior toezichthouder bouw en ondersteuning van bouwtoezichthouders (max 32 uur per week) |
| Beschrijving: | Team Bouw (vergunningverlening en toezicht) binnen Omgevingsdienst Utrecht kent behoorlijk wat uitdagingen. Daar zijn we met volle moed mee aan de slag, waarbij veel complexe taken bij het team liggen. Het team mist echter de ervaring om de vele en vaak complexe taken goed, structureel en binnen de gestelde termijnen af te ronden. De acute taken de afdeling liggen vooral bij achterstand in werkvoorraad, eigenaarschap en bereikbaarheid. Deels dus inhoudelijk, maar ook voor een groot deel in gedragsverandering. Daarbij is coaching en (directe) aansturing vanuit coördinatie heel belangrijk. Wij zoeken iemand met ervaring in bovengenoemde taken, die de coördinator kan ondersteunen. Daarbij gaat het om het halen van de targets en, door juiste ondersteuning, het coachen van de coördinator naar zelfstandig kunnen werken op het gevraagde niveau. Concreet ben je in deze rol verantwoordelijk voor de: • Ondersteuning/begeleiding van de coördinator • Gesprekspartner andere bouwmedewerkers bij complexe onderdelen • Bij voldoende ruimte ook uitvoering, controle van toezicht en handhaving bouw bij verleende complexe vergunningen Daarnaast zal een deel van de werkzaamheden bestaan uit het ondersteunen en opleiden van het team. Deze zullen bij het einde van de opdracht in staat moeten zijn om de taken zelfstandig en op professionele basis uit te voeren. |
| Identificatiecode van de procedure: | c913d5fc-e274-49a9-863b-a578789eb34b |
| Interne identificatiecode: | Vergunning & Handhaving |
| Type procedure: | Niet-openbaar |

**2.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract : | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel |

**2.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |

**2.1.3 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 69 920 Euro |

**2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

**5. Perceel**

**5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000**

| | |
|---|---|
| Titel: | Senior toezichthouder bouw en ondersteuning van bouwtoezichthouders (max 32 uur per week) |
| | Team Bouw (vergunningverlening en toezicht) binnen Omgevingsdienst Utrecht kent behoorlijk wat |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Beschrijving: | uitdagingen. Daar zijn we met volle moed mee aan de slag, waarbij veel complexe taken bij het team liggen. Het team mist echter de ervaring om de vele en vaak complexe taken goed, structureel en binnen de gestelde termijnen af te ronden. De acute taken de afdeling liggen vooral bij achterstand in werkvoorraad, eigenaarschap en bereikbaarheid. Deels dus inhoudelijk, maar ook voor een groot deel in gedragsverandering. Daarbij is coaching en (directe) aansturing vanuit coördinatie heel belangrijk. Wij zoeken iemand met ervaring in bovengenoemde taken, die de coördinator kan ondersteunen. Daarbij gaat het om het halen van de targets en, door juiste ondersteuning, het coachen van de coördinator naar zelfstandig kunnen werken op het gevraagde niveau. Concreet ben je in deze rol verantwoordelijk voor de: • Ondersteuning/begeleiding van de coördinator • Gesprekspartner andere bouwmedewerkers bij complexe onderdelen • Bij voldoende ruimte ook uitvoering, controle van toezicht en handhaving bouw bij verleende complexe vergunningen Daarnaast zal een deel van de werkzaamheden bestaan uit het ondersteunen en opleiden van het team. Deze zullen bij het einde van de opdracht in staat moeten zijn om de taken zelfstandig en op professionele basis uit te voeren. |
| Interne identificatiecode: | Vergunning & Handhaving |

**5.1.1 Doel**

| | |
|---|---|
| Aard van het contract : | Diensten |
| Belangrijkste classificatie (cpv): | 79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel |

**5.1.2 Plaats van uitvoering**

| | |
|---|---|
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |
| Aanvullende informatie: | |

**5.1.5 Waarde**

| | |
|---|---|
| Geraamde waarde exclusief btw: | 69 920 Euro |

**5.1.6 Algemene informatie**

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

| | |
|---|---|
| De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): | ja |

**5.1.10 Gunningscriteria**

| | |
|---|---|
| Criterium: | |
| Type: | Kwaliteit |
| Beschrijving: | Aantoonbare kennis van constructies, brandveiligheid, bouwfysica, welstand, bestemmingsplan en monumenten in de afgelopen 3 jaar |
| Categorie van het gunningscriterium drempel: | Gewicht (percentage, exact) |
| Gunningscriterium numerieke waarde: | 100 |

**5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst



Rijksoverheid

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, alleen te gebruiken door de in deze aankondiging vermelde kopers

**5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

| | |
|---|---|
| Organisatie voor beroepsprocedures: | Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht |
| Informatie over de termijnen voor beroep: | NVT |

**6. Resultaten**

| | |
|---|---|
| Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: | 69 920 Euro |

**6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

**6.1.2 Informatie over winnaars**

Winnaar:

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | ZiN Wabo |

Inschrijving:

| | |
|---|---|
| Identificatiecode van de inschrijving: | Senior toezichthouder bouw en ondersteuning van bouwtoezichthouders (max 32 uur per week) - ZiN Wabo |
| Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: | LOT-0000 |
| Waarde van de aanbesteding: | 69 920 Euro |
| Onderaanneming: | Neen |

Informatie over het contract:

| | |
|---|---|
| Identificatiecode van het contract: | Senior toezichthouder bouw en ondersteuning van bouwtoezichthouders (max 32 uur per week) - ZiN Wabo |
| Datum van sluiting van het contract: | 21/07/2026 |

**6.1.4 Statistische informatie**

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

| | |
|---|---|
| Aantal klagers: | 0 |

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

| | |
|---|---|
| Type van de ontvangen inschrijvingen: | Elektronisch ingediende inschrijvingen |
| Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: | 4 |

**8. Organisaties**

**8.1 ORG-0001**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Omgevingsdienst Utrecht (ODU) |
| Registratienummer: | 55523544 |
| Postadres: | Archimedeslaan 6 |
| Stad: | Utrecht |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| Postcode: | 3584BA |
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |
| Contactpunt: | Tommy Koch |
| E-mail: | tommy.koch@manpowergroup.nl |
| Telefoon: | +31 600000000 |
| Internetadres: | https://www.odu.nl |
| Kopersprofiel: | https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/417465 |

Rollen van deze organisatie:

Koper

**8.1 ORG-0002**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | ZiN Wabo |
| Omvang van de ondernemer: | Micro, klein of middelgroot |
| Registratienummer: | 69412650 |
| Postadres: | Savannahweg 17 |
| Stad: | Utrecht |
| Postcode: | 3542AW |
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | facturen@zinwabo.nl |
| Telefoon: | +31 850607606 |

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

**8.1 ORG-0003**

| | |
|---|---|
| Officiële naam: | Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht |
| Registratienummer: | 82940444 |
| Postadres: | Vrouwe Justitiaplein 1 |
| Stad: | Utrecht |
| Postcode: | 3511EX |
| Onderverdeling land (NUTS): | Utrecht (NL350) |
| Land: | Nederland |
| E-mail: | midden-nederland@rechtspraak.nl |

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

**Informatie over een aankondiging**

| | |
|---|---|
| Identificatiecode /versie van de aankondiging: | 4893fc61-4a23-45ce-9a61-fdff2691105b - 01 |
| Type formulier: | Resultaat |
| Type aankondiging: | Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling |
| Verzenddatum van | |



Rijksoverheid

| | |
|---|---|
| de aankondiging: | 18/08/2026 11:03 +00:00 |
| Aankondiging datum verzending (eSender) : | 18/08/2026 11:03 +00:00 |
| Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: | Nederlands |



Rijksoverheid