1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Directievoerder Vastgoed - cluster SB
Beschrijving:	Jij bent van de realisatie en het beheer van onderhoudswerkzaamheden op diverse terreinen van Stadsontwikkeling, waarbij je de aannemers aanstuurt, de uitvoering controleert en zorgt voor de financiële afhandeling. Als aanspreekpunt voor zowel aannemers als lokale verenigingen, ben jij de schakel tussen alle partijen.
Identificatiecode van de procedure:	6a60e5b1-b1e3-416a-94b3-3107c49b1da3
Interne identificatiecode :	e7e1a469-237e-41de-ad7c-d0ba6356068a
Type procedure:	Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	332 300,8 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Directievoerder Vastgoed - cluster SB
Beschrijving:	Jij bent van de realisatie en het beheer van onderhoudswerkzaamheden op diverse terreinen van Stadsontwikkeling, waarbij je de aannemers aanstuurt, de uitvoering controleert en zorgt voor de financiële afhandeling. Als aanspreekpunt voor zowel aannemers als lokale verenigingen, ben jij de schakel tussen alle partijen.
Interne identificatiecode :	4432ce40-9b9d-4146-8346-c8e74f916afb

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

Opties:

Rijksoverheid

Beschrijving van de opties:	3x6 maanden verleng optie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	3
Overige informatie over verlengingen:	Zie uitvraag

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	332 300,8 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	prijs
Beschrijving:	Zie uitvraag
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	kwaliteit
Beschrijving:	Zie uitvraag
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	Rechtbank Rotterdam

Rijksoverheid

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie paragraaf 7.5.1 van de Gunningsleidraad.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Rotterdam
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Rotterdam

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	332 300,8 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Locus People Professionals B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	0080552
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	332 300,8 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	ja
Plaats op de ranglijst van winnaars:	1
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	0080552
Datum waarop de winnaar is gekozen:	17/08/2026
Datum van sluiting van het contract:	18/08/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Rotterdam

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Rijksoverheid

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Registratienummer:	24483298
Postadres:	Coolsingel 40
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3011AD
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Denise van Stek
E-mail:	d.vanstek@rotterdam.nl
Telefoon:	+31639341548
Internetadres:	https://www.rotterdam.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/1315

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Locus People Professionals B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	89318714
Postadres:	Reeweg 148
Stad:	Hendrik-Ido-Ambacht
Postcode:	3343AP
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Ad Ministrator

Rijksoverheid

E-mail:	tenderslpp@locuspeople.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	644da165-acf0-4020-ad4c-0d846d78d6e0 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	18/08/2026 09:38 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	18/08/2026 09:38 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid