

Bijlage 2 – Model referentieprojecten

Marktuitlevraag De Trime, Beetsterzwaag

Definitieve versie – 17 augustus 2026

1. Gebruik van dit model

Dit model maakt onderdeel uit van de aanmelding voor de selectiefase van de marktuitlevraag De Trime, Beetsterzwaag. Het model is bedoeld om de referentieprojecten op een eenduidige, compacte en onderling vergelijkbare wijze te presenteren.

De gegadigde dient minimaal één en maximaal drie referentieprojecten in. Voor iedere kerncompetentie dient de gegadigde uit de ingediende referentieprojecten één referentieproject aan te wijzen waarmee wordt aangetoond dat de partij of partijen op wier ervaring een beroep wordt gedaan, over de voor die kerncompetentie vereiste ervaring beschikken.

Een referentieproject mag voor meerdere kerncompetenties worden aangewezen, mits per kerncompetentie afzonderlijk, concreet en verifieerbaar wordt toegelicht op welke wijze het referentieproject aan de betreffende kerncompetentie invulling geeft.

Per kerncompetentie wordt uitsluitend het daarvoor aangewezen referentieproject betrokken bij de toets aan de geschiktheidseis en, indien hoofdstuk 5 van de selectieleidraad van toepassing is, bij de nadere selectie en rangschikking. De nadere regels, beoordelingswijze en gevolgen zijn opgenomen in paragraaf 4.1.3 en hoofdstuk 5 van de selectieleidraad.

Ten minste één van de ingediende referentieprojecten dient betrekking te hebben op een woningbouwontwikkeling waarin de ontwikkelende partij zelf een ontwikkelende of risicodragende rol heeft vervuld.

Voor de onderbouwing van de kerncompetenties mag een beroep worden gedaan op referentieprojecten van de ontwikkelende partij zelf en/of van één of meer teamleden die onderdeel uitmaken van het ontwikkel- en ontwerpteam voor De Trime.

Een referentieproject komt in aanmerking indien het project in de vijf jaar voorafgaand aan de uiterste datum voor aanmelding is opgeleverd of, indien het project nog niet is opgeleverd, binnen die periode aantoonbaar in uitvoering is genomen. Projecten die uitsluitend in de ontwerp- of initiatieffase verkeren, tellen niet mee.

Voor de gezamenlijk ingevulde formulieren voor de referentieprojecten geldt een maximum van negen A4-pagina's, inclusief projectgegevens, toelichtingen, beeldmateriaal en schema's. De gegadigde bepaalt zelf hoe deze pagina's over de ingediende referentieprojecten worden verdeeld.

De pagina's met de algemene instructies en de aanwijzingstabel in de hoofdstukken 1 tot en met 3 tellen niet mee bij het maximaal toegestane aantal van negen A4-pagina's. De opbouw, volgorde en algemene vormgeving van dit model mogen niet worden gewijzigd. De invulvelden en tabellen mogen binnen het maximale aantal pagina's worden vergroot om ruimte te bieden voor de beantwoording.

Informatie die buiten het maximaal toegestane aantal pagina's wordt ingediend, wordt niet bij de beoordeling betrokken.

Aanvullende bijlagen, brochures en afzonderlijke projectpresentaties worden niet bij de beoordeling betrokken, tenzij de gemeente daar uitdrukkelijk om verzoekt. Alle essentiële informatie dient in dit model te worden opgenomen.

Dit model wijzigt de eisen, voorwaarden en beoordelingssystematiek uit de selectieleidraad niet. Bij eventuele strijdigheid geldt de rangorde van documenten zoals opgenomen in paragraaf 6.5 van de selectieleidraad.

2. Kerncompetenties

Voor de toets aan de geschiktheidseis en, indien van toepassing, de nadere selectie en rangschikking gelden de volgende drie kerncompetenties.

Kerncompetentie	Toelichting
Kerncompetentie 1 – Gebouw en ruimtelijke inpassing	Ervaring met een woningbouwproject waarbij integrale ontwerp kwaliteit, architectonische kwaliteit, stedenbouwkundige opzet, landschappelijke inpassing en zorgvuldige aansluiting op de ruimtelijke context een wezenlijk onderdeel vormden van de opgave.
Kerncompetentie 2 – Omgeving	Ervaring met een woningbouwproject waarbij de kwaliteit en inrichting van de openbare en/of gemeenschappelijke ruimte een wezenlijk onderdeel vormden van het planconcept en/of de realisatie. Daarbij kan onder meer aandacht zijn besteed aan groen, verblijfskwaliteit, ontmoeting, gebruikskwaliteit, beheerbaarheid en overgangen tussen privé en openbaar gebied.
Kerncompetentie 3 – Duurzaamheid en ecologie	ervaring met woningbouwprojecten waarbij binnen ten minste twee van de volgende thema's concrete maatregelen onderdeel vormden van ontwerp, inrichting en/of realisatie: circulariteit en duurzaam materiaalgebruik; ecologie en biodiversiteit; en klimaatadaptatie.

3. Aanwijzing referentieprojecten per kerncompetentie

De gegadigde dient per kerncompetentie precies één van de ingediende referentieprojecten aan te wijzen. Hetzelfde referentieproject mag voor meerdere kerncompetenties worden aangewezen.

Per kerncompetentie wordt uitsluitend het hieronder aangewezen referentieproject betrokken bij de toets aan de geschiktheidseis en, indien hoofdstuk 5 van de selectieleidraad van toepassing is, bij de nadere selectie en rangschikking.

Kerncompetentie	Referentieproject 1	Referentieproject 2	Referentieproject 3
KC1 – Gebouw en ruimtelijke inpassing	☐	☐	☐
KC2 – Omgeving	☐	☐	☐
KC3 – Duurzaamheid en ecologie	☐	☐	☐

Instructie: vink per kerncompetentie precies één referentieproject aan. Indien slechts één referentieproject wordt ingediend, dient dit project voor alle drie de kerncompetenties te worden aangewezen. Indien twee referentieprojecten worden ingediend, blijven de vakjes onder Referentieproject 3 leeg.

Een ingediend referentieproject dat niet voor een kerncompetentie is aangewezen, wordt niet betrokken bij de inhoudelijke beoordeling van de kerncompetenties of bij de nadere selectie en rangschikking. Een dergelijk referentieproject kan wel worden gebruikt om aan te tonen dat de ontwikkelende partij zelf een ontwikkelende of risicodragende rol heeft vervuld.

4. Invulinstructie per referentieproject

Gebruik voor ieder ingediend referentieproject het daarvoor bestemde formulier. Indien één referentieproject wordt ingediend, wordt uitsluitend het formulier voor Referentieproject 1 ingevuld. Indien twee of drie referentieprojecten worden ingediend, worden ook de formulieren voor Referentieproject 2 respectievelijk Referentieproject 3 ingevuld. Vul per referentieproject uitsluitend de kerncompetentie of kerncompetenties in waarvoor het betreffende project in hoofdstuk 3 is aangewezen. Vermeld bij de overige kerncompetenties “niet van toepassing”.

4.1 Referentieproject 1

Vul onderstaande gegevens volledig, concreet en verifieerbaar in. Indien een onderdeel niet van toepassing is, vermeld dan “niet van toepassing” en licht dit waar nodig kort toe.

Onderdeel	In te vullen door gegadigde
Naam project	
Locatie project	
Korte projectomschrijving	Geef een korte omschrijving van de aard van het project, de opgave en het gerealiseerde of in uitvoering genomen resultaat.
Omvang project	Vermeld onder meer het aantal woningen, de woningtypen, de omvang van het projectgebied en, indien van toepassing, het aandeel openbaar en/of gemeenschappelijk gebied.
Status project	Geef aan of het project is opgeleverd of in uitvoering is genomen.
Start uitvoering	
Oplevering/beoogde oplevering	
Opdrachtgever	
Contactpersoon/ referentiepersoon	Vermeld naam, functie, telefoonnummer en e-mailadres ten behoeve van eventuele verificatie.
Partij of partijen op wier ervaring met dit referentieproject een beroep wordt gedaan	Meerdere antwoorden zijn mogelijk. ☐ de ontwikkelende partij ☐ één of meer teamleden, namelijk: [vermeld per teamlid de naam van de organisatie en de discipline/rol]
Rol van de betrokken partij of partijen in het referentieproject	Beschrijf per hierboven genoemde partij concreet welke rol deze in het referentieproject heeft vervuld. Vermeld daarbij welke werkzaamheden,

Onderdeel	In te vullen door gegadigde
	verantwoordelijkheden en, indien van toepassing, ontwikkelende of risicodragende verplichtingen bij iedere partij lagen.
Rol binnen het ontwikkel- en ontwerpteam voor De Trime	Indien voor dit referentieproject een beroep wordt gedaan op de ervaring van één of meer teamleden, beschrijf dan per teamlid welke rol deze binnen het ontwikkel- en ontwerpteam voor De Trime zal vervullen. Vermeld in andere gevallen “niet van toepassing”.
Inzet teamlid	Indien voor dit referentieproject een beroep wordt gedaan op de ervaring van één of meer teamleden, bevestigt de gegadigde dat ieder betrokken teamlid voor het onderdeel waarop diens ervaring betrekking heeft daadwerkelijk wordt ingezet in de aanbestedingsfase en, voor zover relevant, in de verdere planuitwerking en realisatiefase. ☐ Ja ☐ Niet van toepassing Indien een beroep wordt gedaan op de ervaring van een teamlid en deze bevestiging niet wordt gegeven, kan de ervaring van dit teamlid niet voor de betreffende kerncompetentie worden gebruikt.
Inzet voor de eis betreffende de ontwikkelende of risicodragende rol	Wordt dit referentieproject gebruikt om aan te tonen dat de ontwikkelende partij zelf een ontwikkelende of risicodragende rol heeft vervuld? ☐ Ja ☐ Nee Indien ja: beschrijf concreet welke rol de ontwikkelende partij in het referentieproject heeft vervuld en licht toe waaruit het ontwikkelende of risicodragende karakter van deze rol blijkt.

Toelichting per aangewezen kerncompetentie

Vul uitsluitend de kerncompetentie of kerncompetenties in waarvoor dit referentieproject in hoofdstuk 3 is aangewezen.

Kerncompetentie	Toelichting geschiktheid en aanvullende meerwaarde
KC1 – Gebouw en ruimtelijke inpassing	Geschiktheid: vermeld eerst expliciet op de ervaring van welke partij of partijen een beroep wordt gedaan. Licht vervolgens concreet en verifieerbaar toe hoe het referentieproject aantoont dat deze partij of partijen beschikken over ervaring met integrale ontwerp kwaliteit, architectonische kwaliteit, stedenbouwkundige opzet, landschappelijke inpassing en zorgvuldige aansluiting op de ruimtelijke context. Aanvullende meerwaarde: licht toe in welke mate het referentieproject aansluit op de ruimtelijke structuur, schaal, identiteit en omgevingskwaliteit van De Trime en waarom het project relevant is voor een dorpse, groene of vergelijkbare inbreidingslocatie.
KC2 – Omgeving	Geschiktheid: vermeld eerst expliciet op de ervaring van welke partij of partijen een beroep wordt gedaan. Licht vervolgens concreet en verifieerbaar toe hoe de kwaliteit en inrichting van de openbare en/of gemeenschappelijke ruimte een wezenlijk onderdeel vormen van het planconcept en/of de realisatie. Daarbij kan onder meer worden ingegaan op groen, verblijfskwaliteit, ontmoeting, gebruikskwaliteit, beheerbaarheid en overgangen tussen privé en openbaar gebied. Aanvullende meerwaarde: licht toe welke concrete of onderscheidende bijdrage de buitenruimte heeft geleverd aan de ruimtelijke kwaliteit, sociale interactie, gebruikskwaliteit en zorgvuldige inrichting van de woonomgeving.
KC3 – Duurzaamheid en ecologie	Geschiktheid: vermeld eerst expliciet op de ervaring van welke partij of partijen een beroep wordt gedaan. Geef vervolgens aan binnen welke van de onderstaande thema's in het referentieproject concrete maatregelen zijn toegepast. Vink ten minste twee thema's aan: ☐ circulariteit en duurzaam materiaalgebruik; ☐ ecologie en biodiversiteit; ☐ klimaatadaptatie.

Kerncompetentie	Toelichting geschiktheid en aanvullende meerwaarde
	Licht per aangevinkt thema concreet en verifieerbaar toe welke maatregelen zijn toegepast, op welke wijze deze onderdeel vormden van het ontwerp, de inrichting en/of de realisatie en welke rol en verantwoordelijkheid de partij of partijen op wier ervaring een beroep wordt gedaan daarbij hebben vervuld. Aanvullende meerwaarde: licht toe welke concrete of onderscheidende meerwaarde de toegepaste maatregelen bieden boven het minimumniveau van de geschiktheidseis. Ga daarbij in op de inhoudelijke kwaliteit en samenhang van de maatregelen, de beoogde en, voor zover de projectstatus dit toelaat, gerealiseerde resultaten en de relevantie voor de aard, schaal en groene context van De Trime. Daarbij kan onder meer worden ingegaan op circulair of biobased materiaalgebruik, hergebruik van materialen, natuurinclusieve voorzieningen, versterking van ecologische kwaliteit en biodiversiteit, waterberging en infiltratie, beperking van verharding, beperking van hittestress en behoud of versterking van groen.
Beeldmateriaal en schema's	Voeg desgewenst beknopt beeldmateriaal of schema's toe binnen de voor dit referentieproject beschikbare ruimte. Alle essentiële informatie dient in dit model zelf te worden opgenomen. Externe websites, hyperlinks en afzonderlijke documenten worden niet bij de beoordeling betrokken.

4.2 Referentieproject 2

Vul onderstaande gegevens volledig, concreet en verifieerbaar in. Indien een onderdeel niet van toepassing is, vermeld dan “niet van toepassing” en licht dit waar nodig kort toe.

Onderdeel	In te vullen door gegadigde
Naam project	
Locatie project	
Korte projectomschrijving	Geef een korte omschrijving van de aard van het project, de opgave en het gerealiseerde of in uitvoering genomen resultaat.
Omvang project	Vermeld onder meer het aantal woningen, de woningtypen, de omvang van het projectgebied en, indien van toepassing, het aandeel openbaar en/of gemeenschappelijk gebied.
Status project	Geef aan of het project is opgeleverd of in uitvoering is genomen.
Start uitvoering	
Oplevering/beoogde oplevering	
Opdrachtgever	
Contactpersoon/ referentiepersoon	Vermeld naam, functie, telefoonnummer en e-mailadres ten behoeve van eventuele verificatie.
Partij of partijen op wier ervaring met dit referentieproject een beroep wordt gedaan	Meerdere antwoorden zijn mogelijk. ☐ de ontwikkelende partij ☐ één of meer teamleden, namelijk: [vermeld per teamlid de naam van de organisatie en de discipline/rol]
Rol van de betrokken partij of partijen in het referentieproject	Beschrijf per hierboven genoemde partij concreet welke rol deze in het referentieproject heeft vervuld. Vermeld daarbij welke werkzaamheden, verantwoordelijkheden en, indien van toepassing, ontwikkelende of risicodragende verplichtingen bij iedere partij lagen.
Rol binnen het ontwikkel- en ontwerpteam voor De Trime	Indien voor dit referentieproject een beroep wordt gedaan op de ervaring van één of meer teamleden, beschrijf dan per teamlid welke rol deze binnen het ontwikkel- en ontwerpteam voor De Trime zal vervullen. Vermeld in andere gevallen “niet van toepassing”.
Inzet teamlid	Indien voor dit referentieproject een beroep wordt gedaan op de ervaring van één of meer teamleden,

Onderdeel	In te vullen door gegadigde
	bevestigt de gegadigde dat ieder betrokken teamlid voor het onderdeel waarop diens ervaring betrekking heeft daadwerkelijk wordt ingezet in de aanbiedingsfase en, voor zover relevant, in de verdere planuitwerking en realisatiefase. ☐ Ja ☐ Niet van toepassing Indien een beroep wordt gedaan op de ervaring van een teamlid en deze bevestiging niet wordt gegeven, kan de ervaring van dit teamlid niet voor de betreffende kerncompetentie worden gebruikt.
Inzet voor de eis betreffende de ontwikkelende of risicodragende rol	Wordt dit referentieproject gebruikt om aan te tonen dat de ontwikkelende partij zelf een ontwikkelende of risicodragende rol heeft vervuld? ☐ Ja ☐ Nee Indien ja: beschrijf concreet welke rol de ontwikkelende partij in het referentieproject heeft vervuld en licht toe waaruit het ontwikkelende of risicodragende karakter van deze rol blijkt.

Toelichting per aangewezen kerncompetentie

Vul uitsluitend de kerncompetentie of kerncompetenties in waarvoor dit referentieproject in hoofdstuk 3 is aangewezen.

Kerncompetentie	Toelichting geschiktheid en aanvullende meerwaarde
KC1 – Gebouw en ruimtelijke inpassing	Geschiktheid: vermeld eerst expliciet op de ervaring van welke partij of partijen een beroep wordt gedaan. Licht vervolgens concreet en verifieerbaar toe hoe het referentieproject aantoont dat deze partij of partijen beschikken over ervaring met integrale ontwerp kwaliteit, architectonische kwaliteit, stedenbouwkundige opzet, landschappelijke inpassing en zorgvuldige aansluiting op de ruimtelijke context. Aanvullende meerwaarde: licht toe in welke mate het referentieproject aansluit op de ruimtelijke structuur, schaal, identiteit en omgevingskwaliteit van De Trime en waarom het project relevant is voor een dorpse, groene of vergelijkbare inbreidingslocatie.
KC2 – Omgeving	Geschiktheid: vermeld eerst expliciet op de ervaring van welke partij of partijen een beroep wordt gedaan. Licht vervolgens concreet en verifieerbaar toe hoe de kwaliteit en inrichting van de openbare en/of gemeenschappelijke ruimte een wezenlijk onderdeel vormen van het planconcept en/of de realisatie. Daarbij kan onder meer worden ingegaan op groen, verblijfskwaliteit, ontmoeting, gebruikskwaliteit, beheerbaarheid en overgangen tussen privé en openbaar gebied. Aanvullende meerwaarde: licht toe welke concrete of onderscheidende bijdrage de buitenruimte heeft geleverd aan de ruimtelijke kwaliteit, sociale interactie, gebruikskwaliteit en zorgvuldige inrichting van de woonomgeving.
KC3 – Duurzaamheid en ecologie	Geschiktheid: vermeld eerst expliciet op de ervaring van welke partij of partijen een beroep wordt gedaan. Geef vervolgens aan binnen welke van de onderstaande thema's in het referentieproject concrete maatregelen zijn toegepast. Vink ten minste twee thema's aan: ☐ circulariteit en duurzaam materiaalgebruik; ☐ ecologie en biodiversiteit; ☐ klimaatadaptatie.

Kerncompetentie	Toelichting geschiktheid en aanvullende meerwaarde
	Licht per aangevinkt thema concreet en verifieerbaar toe welke maatregelen zijn toegepast, op welke wijze deze onderdeel vormden van het ontwerp, de inrichting en/of de realisatie en welke rol en verantwoordelijkheid de partij of partijen op wier ervaring een beroep wordt gedaan daarbij hebben vervuld. Aanvullende meerwaarde: licht toe welke concrete of onderscheidende meerwaarde de toegepaste maatregelen bieden boven het minimumniveau van de geschiktheidseis. Ga daarbij in op de inhoudelijke kwaliteit en samenhang van de maatregelen, de beoogde en, voor zover de projectstatus dit toelaat, gerealiseerde resultaten en de relevantie voor de aard, schaal en groene context van De Trime. Daarbij kan onder meer worden ingegaan op circulair of biobased materiaalgebruik, hergebruik van materialen, natuurinclusieve voorzieningen, versterking van ecologische kwaliteit en biodiversiteit, waterberging en infiltratie, beperking van verharding, beperking van hittestress en behoud of versterking van groen.
Beeldmateriaal en schema's	Voeg desgewenst beknopt beeldmateriaal of schema's toe binnen de voor dit referentieproject beschikbare ruimte. Alle essentiële informatie dient in dit model zelf te worden opgenomen. Externe websites, hyperlinks en afzonderlijke documenten worden niet bij de beoordeling betrokken.

4.3 Referentieproject 3

Vul onderstaande gegevens volledig, concreet en verifieerbaar in. Indien een onderdeel niet van toepassing is, vermeld dan “niet van toepassing” en licht dit waar nodig kort toe.

Onderdeel	In te vullen door gegadigde
Naam project	
Locatie project	
Korte projectomschrijving	Geef een korte omschrijving van de aard van het project, de opgave en het gerealiseerde of in uitvoering genomen resultaat.
Omvang project	Vermeld onder meer het aantal woningen, de woningtypen, de omvang van het projectgebied en, indien van toepassing, het aandeel openbaar en/of gemeenschappelijk gebied.
Status project	Geef aan of het project is opgeleverd of in uitvoering is genomen.
Start uitvoering	
Oplevering/beoogde oplevering	
Opdrachtgever	
Contactpersoon/ referentiepersoon	Vermeld naam, functie, telefoonnummer en e-mailadres ten behoeve van eventuele verificatie.
Partij of partijen op wier ervaring met dit referentieproject een beroep wordt gedaan	Meerdere antwoorden zijn mogelijk. ☐ de ontwikkelende partij ☐ één of meer teamleden, namelijk: [vermeld per teamlid de naam van de organisatie en de discipline/rol]
Rol van de betrokken partij of partijen in het referentieproject	Beschrijf per hierboven genoemde partij concreet welke rol deze in het referentieproject heeft vervuld. Vermeld daarbij welke werkzaamheden, verantwoordelijkheden en, indien van toepassing, ontwikkelende of risicodragende verplichtingen bij iedere partij lagen.
Rol binnen het ontwikkel- en ontwerpteam voor De Trime	Indien voor dit referentieproject een beroep wordt gedaan op de ervaring van één of meer teamleden, beschrijf dan per teamlid welke rol deze binnen het ontwikkel- en ontwerpteam voor De Trime zal vervullen. Vermeld in andere gevallen “niet van toepassing”.
Inzet teamlid	Indien voor dit referentieproject een beroep wordt gedaan op de ervaring van één of meer teamleden,

Onderdeel	In te vullen door gegadigde
	bevestigt de gegadigde dat ieder betrokken teamlid voor het onderdeel waarop diens ervaring betrekking heeft daadwerkelijk wordt ingezet in de aanbiedingsfase en, voor zover relevant, in de verdere planuitwerking en realisatiefase. ☐ Ja ☐ Niet van toepassing Indien een beroep wordt gedaan op de ervaring van een teamlid en deze bevestiging niet wordt gegeven, kan de ervaring van dit teamlid niet voor de betreffende kerncompetentie worden gebruikt.
Inzet voor de eis betreffende de ontwikkelende of risicodragende rol	Wordt dit referentieproject gebruikt om aan te tonen dat de ontwikkelende partij zelf een ontwikkelende of risicodragende rol heeft vervuld? ☐ Ja ☐ Nee Indien ja: beschrijf concreet welke rol de ontwikkelende partij in het referentieproject heeft vervuld en licht toe waaruit het ontwikkelende of risicodragende karakter van deze rol blijkt.

Toelichting per aangewezen kerncompetentie

Vul uitsluitend de kerncompetentie of kerncompetenties in waarvoor dit referentieproject in hoofdstuk 3 is aangewezen.

Kerncompetentie	Toelichting geschiktheid en aanvullende meerwaarde
KC1 – Gebouw en ruimtelijke inpassing	Geschiktheid: vermeld eerst expliciet op de ervaring van welke partij of partijen een beroep wordt gedaan. Licht vervolgens concreet en verifieerbaar toe hoe het referentieproject aantoont dat deze partij of partijen beschikken over ervaring met integrale ontwerp kwaliteit, architectonische kwaliteit, stedenbouwkundige opzet, landschappelijke inpassing en zorgvuldige aansluiting op de ruimtelijke context. Aanvullende meerwaarde: licht toe in welke mate het referentieproject aansluit op de ruimtelijke structuur, schaal, identiteit en omgevingskwaliteit van De Trime en waarom het project relevant is voor een dorpse, groene of vergelijkbare inbreidingslocatie.
KC2 – Omgeving	Geschiktheid: vermeld eerst expliciet op de ervaring van welke partij of partijen een beroep wordt gedaan. Licht vervolgens concreet en verifieerbaar toe hoe de kwaliteit en inrichting van de openbare en/of gemeenschappelijke ruimte een wezenlijk onderdeel vormen van het planconcept en/of de realisatie. Daarbij kan onder meer worden ingegaan op groen, verblijfskwaliteit, ontmoeting, gebruikskwaliteit, beheerbaarheid en overgangen tussen privé en openbaar gebied. Aanvullende meerwaarde: licht toe welke concrete of onderscheidende bijdrage de buitenruimte heeft geleverd aan de ruimtelijke kwaliteit, sociale interactie, gebruikskwaliteit en zorgvuldige inrichting van de woonomgeving.
KC3 – Duurzaamheid en ecologie	Geschiktheid: vermeld eerst expliciet op de ervaring van welke partij of partijen een beroep wordt gedaan. Geef vervolgens aan binnen welke van de onderstaande thema's in het referentieproject concrete maatregelen zijn toegepast. Vink ten minste twee thema's aan: ☐ circulariteit en duurzaam materiaalgebruik; ☐ ecologie en biodiversiteit; ☐ klimaatadaptatie.

Kerncompetentie	Toelichting geschiktheid en aanvullende meerwaarde
	Licht per aangevinkt thema concreet en verifieerbaar toe welke maatregelen zijn toegepast, op welke wijze deze onderdeel vormden van het ontwerp, de inrichting en/of de realisatie en welke rol en verantwoordelijkheid de partij of partijen op wier ervaring een beroep wordt gedaan daarbij hebben vervuld. Aanvullende meerwaarde: licht toe welke concrete of onderscheidende meerwaarde de toegepaste maatregelen bieden boven het minimumniveau van de geschiktheidseis. Ga daarbij in op de inhoudelijke kwaliteit en samenhang van de maatregelen, de beoogde en, voor zover de projectstatus dit toelaat, gerealiseerde resultaten en de relevantie voor de aard, schaal en groene context van De Trime. Daarbij kan onder meer worden ingegaan op circulair of biobased materiaalgebruik, hergebruik van materialen, natuurinclusieve voorzieningen, versterking van ecologische kwaliteit en biodiversiteit, waterberging en infiltratie, beperking van verharding, beperking van hittestress en behoud of versterking van groen.
Beeldmateriaal en schema's	Voeg desgewenst beknopt beeldmateriaal of schema's toe binnen de voor dit referentieproject beschikbare ruimte. Alle essentiële informatie dient in dit model zelf te worden opgenomen. Externe websites, hyperlinks en afzonderlijke documenten worden niet bij de beoordeling betrokken.

5. Verificatie

De gemeente kan de in dit model verstrekte informatie verifiëren en aanvullende informatie of bewijsstukken opvragen overeenkomstig paragraaf 4.1.5 van de selectieleidraad.