1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Adviseur Woningverbetering - cluster SO
Beschrijving:	Jij zorgt ervoor dat Rotterdammers met een eigen woning een goed advies krijgen over woningonderhoud en woningverduurzaming. Je bent daarvoor zichtbaar. Bijvoorbeeld in de wijk (hub), tijdens informatieavonden en soms bij de Rotterdammer aan huis. Jij bent van service verlenen en menselijk contact. Van de Rotterdamse bestaande woningvoorraad en van woningverbetering. Van de mens en van techniek. Jij bent van kwaliteit en praktische bouwkunde. Van onafhankelijk en deskundig advies met een duidelijk handelingsperspectief. In gewone mensentaal.
Identificatiecode van de procedure:	eafa61ac-f625-4ac9-aeec-a048e5f3b408
Interne identificatiecode :	967492e6-7f89-415e-97b9-b4c66e20bf01
Type procedure:	Niet-openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	317 532 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Adviseur Woningverbetering - cluster SO
Beschrijving:	Jij zorgt ervoor dat Rotterdammers met een eigen woning een goed advies krijgen over woningonderhoud en woningverduurzaming. Je bent daarvoor zichtbaar. Bijvoorbeeld in de wijk (hub), tijdens informatieavonden en soms bij de Rotterdammer aan huis. Jij bent van service verlenen en menselijk contact. Van de Rotterdamse bestaande woningvoorraad en van woningverbetering. Van de mens en van techniek. Jij bent van kwaliteit en praktische bouwkunde. Van onafhankelijk en deskundig advies met een duidelijk handelingsperspectief. In gewone mensentaal.
Interne identificatiecode :	028a7808-62cb-4f8c-a5a2-f9d894402e5d

Rijksoverheid

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79620000 Diensten voor de terbeschikkingstelling van personeel, met inbegrip van tijdelijk personeel
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Zie uitvraag

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	2x6 maanden verleng optie

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	317 532 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	prijs
Beschrijving:	Zie uitvraag
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	kwaliteit
Beschrijving:	Zie uitvraag
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Rijksoverheid

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie :	Rechtbank Rotterdam
Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Rotterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie paragraaf 7.5.1 van de Gunningsleidraad.
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Rotterdam

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	317 532 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Incipias B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	0080303
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	317 532 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	ja
Plaats op de ranglijst van winnaars:	1
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	0080303
Datum waarop de winnaar is gekozen:	12/08/2026
Datum van sluiting van het contract:	13/08/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname :	3

8. Organisaties

Rijksoverheid

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Rotterdam
Registratienummer:	24483298
Postadres:	Coolsingel 40
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3011AD
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Denise van Stek
E-mail:	d.vanstek@rotterdam.nl
Telefoon:	+31639341548
Internetadres:	https://www.rotterdam.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/1315

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Rotterdam
Registratienummer:	82947740
Postadres:	Wilhelminaplein 125
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3072 AK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883626000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Incipias B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	86280457
Postadres:	Vrouw Avenweg 118
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2493XW
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Kirolos Agaiby

Rijksoverheid

E-mail:	info@incipias.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	964d2862-5e17-4e4a-b646-27892a684f80 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	13/08/2026 09:45 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	13/08/2026 09:45 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid