1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	AI 2026-0117 - Adviseur installatietechniek, bouwfysica en duurzaamheid voor nieuwbouw Nieuwe Meervaart
Beschrijving:	Adviseur installatietechniek, bouwfysica en duurzaamheid voor nieuwbouw Nieuwe Meervaart Deze aanbesteding richt zich op de adviseur installatietechniek + bouwfysica + duurzaamheid (hierna: Installatieadviseur of Opdrachtnemer), één van meerdere aanbestedingstrajecten benodigd voor de vorming van het Ontwerpteam voor de ontwikkeling en bouw van de Integrale Ontwerpopgave nieuwbouw Nieuwe Meervaart en herontwikkeling zuidwestoever Sloterplas (hierna: Integrale Ontwerpopgave).
Identificatiecode van de procedure:	172318f0-5b4c-40ab-897a-72c775540581
Interne identificatiecode:	AI 2026-0117
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71321000 Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45212322 Bouwen van theater
Aanvullende classificatie (cpv):	45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde
Aanvullende classificatie (cpv):	71310000 Adviezen inzake techniek en bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	71320000 Technische ontwerpdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Amsterdam

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 300 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aanbestedingsstuk

5. Perceel

Rijksoverheid

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Adviseur installatietechniek, bouwfysica en duurzaamheid voor nieuwbouw Nieuwe Meervaart
Beschrijving:	Deze aanbesteding richt zich op de adviseur installatietechniek + bouwfysica + duurzaamheid (hierna: Installatieadviseur of Opdrachtnemer), één van meerdere aanbestedingstrajecten benodigd voor de vorming van het Ontwerpteam voor de ontwikkeling en bouw van de Integrale Ontwerpopgave nieuwbouw Nieuwe Meervaart en herontwikkeling zuidwestoever Sloterplas (hierna: Integrale Ontwerpopgave). 0
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71321000 Technische ontwerpdiensten voor mechanische en elektrische installaties voor gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45212322 Bouwen van theater
Aanvullende classificatie (cpv):	45212350 Gebouwen met bijzondere historische of architectonische waarde
Aanvullende classificatie (cpv):	71310000 Adviezen inzake techniek en bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	71320000 Technische ontwerpdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/12/2026
Einddatum van de duur:	31/12/2031

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 300 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Rijksoverheid

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kosten
Naam:	Inschrijvingssom
Beschrijving:	Het prijsonderdeel wordt uitgevraagd op basis van de totale advieskosten voor het aandeel van de Opdrachtnemer (te weten de Installatieadviseur) voor de gehele Opdracht.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak Samenwerking
Beschrijving:	Het beoordelen van het vermogen van de Opdrachtnemer om in een multidisciplinair Ontwerpteam professioneel samen te werken, spanningen te beheersen en de projectkwaliteit te waarborgen, ook in uitdagende situaties.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak Flexibiliteit en Kostenintelligent ontwerpen
Beschrijving:	Het beoordelen van het vermogen van de Opdrachtnemer om ontwerpwijzigingen met technische en financiële impact effectief te beheersen, passende alternatieven af te wegen en daarbij de projectdoelen en het budget te bewaken.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	31/08/2026 23:59 +02:00

Rijksoverheid

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436087

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	09/10/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/436087
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	14/09/2026 14:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Organisatie die meer informatie geeft over	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

Rijksoverheid

beroepsprocedures:	
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Registratienummer:	12034981
Postadres:	Weesperstraat 430
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1018 DN
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Aanbestedingsteam Amsterdam
E-mail:	inkoopfysiek@amsterdam.nl
Telefoon:	+31 610588111
Internetadres:	http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/
Kopersprofiel:	http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Amsterdam
Postadres:	Parnassusweg 220
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1076 AV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Amsterdam
E-mail:	info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 205412111
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	a68c6b1f-f74d-41b9-a8dc-fe5fa8e54a0e-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt
Beschrijving:	Verschillende aanpassingen in de gevraagde eisen en planning

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie

Rijksoverheid

van de aankondiging:	b16d47e9-b6be-40bc-b5dd-2a1a08ce92e6 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	11/08/2026 16:10 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid