



**Gemeente
Amsterdam**

AI 2026-0017

Nota van Inlichtingen: Rectificatie van de aanbesteding

*Adviseur installatietechniek, bouwfysica, duurzaamheid voor nieuwbouw
Nieuwe Meervaart*

Nota van Inlichtingen Rectificatie

1 Mededelingen aanbestedende dienst

Door meerdere geïnteresseerde marktpartijen in de aanbesteding AI 2026-0117 – Adviseur installatietechniek, bouwfysica en duurzaamheid zijn kritische vragen en opmerkingen gesteld over de gevraagde kerncompetenties (referentieopdrachten) en selectiecriteria. Zoals ook in de Nota van Inlichtingen 2 is toegelicht, is het juridisch niet mogelijk om dergelijke wijzigingen binnen de huidige aanbesteding door te voeren, omdat deze als wezenlijke wijzigingen worden aangemerkt.

De gemeente heeft de reacties uit de markt zorgvuldig beoordeeld. Naar aanleiding daarvan is besloten om de huidige aanbesteding onder TenderNed-nummer 595009 te rectificeren en de geschiktheidseisen en kerncompetenties te herzien.

Hierbij zal de volledige procedure, inclusief planning, opnieuw aanvangen. Wij begrijpen dat dit besluit voor sommige partijen mogelijk vervelend is en bieden daarvoor onze excuses aan. Met de voorgenomen wijzigingen beoogt de gemeente de toegang tot de aanbesteding te vergroten en een eerlijke kans voor de markt te waarborgen. Tegelijkertijd wordt geborgd dat de gestelde geschiktheidseisen en selectiecriteria proportioneel zijn ten opzichte van de opdracht en bijdragen aan de selectie van de meest geschikte partij.

In deze nota worden in hoofdstuk 2 alle onderdelen in de nieuwe aanbestedingsstukken die zijn gewijzigd ten opzichte van de oorspronkelijk gepubliceerde aanbesteding kenbaar gemaakt. Samen met deze Rectificatie Nota van Inlichtingen wordt een nieuw aanbestedingsdossier (met nieuwe aanbestedingsstukken) gepubliceerd. Daarin zijn ook diverse aanvullingen vanuit de Nota van Inlichtingen 1 t/m 3 doorgevoerd. Er kunnen echter geen rechten worden ontleend aan de verstrekte antwoorden tijdens de Nota van Inlichtingen 1 t/m 3 binnen de oorspronkelijke aanbesteding.

Wij danken alle betrokken partijen voor de tot nu toe genomen moeite en hopen u ook bij de herziene aanbesteding als geïnteresseerde partij terug te zien.

Nota van Inlichtingen Rectificatie

2 Contractuele wijzigingen

Hier vindt u een samenvatting van alle onderdelen in de nieuwe aanbestedingsstukken die zijn gewijzigd ten opzichte van de oorspronkelijke aanbestedingsstukken.

Selectieleidraad: Tekstuele aanvullingen zijn in rood gemarkeerd. Geschrapte/vervallen onderdelen en teksten zijn in grijs en doorgestreept gemarkeerd.

- 2.4 Duur en Planning
- 3.4. Planning aanbestedingsprocedure
- 4.2.2 Technische bekwaamheid; Kwaliteitsborging
- 4.2.3 Technische bekwaamheid; Referenties (heel hoofdstuk bevat wijzigingen)
- 4.2.4 Bijzondere Uitvoeringseis: BIM- en CAD-software
- 5 Selectie (heel hoofdstuk bevat wijzigingen)
- 5.6 Selecteren Gegadigden

Bijlage 3 Referentie Invulformulier: Formulier is aangepast op basis van de selectieleidraad

Bijlage 4 Selectiecriteria Invulformulier: Formulier is aangepast op basis van de selectieleidraad

Bijlage 6 Overzicht van taken en resultaten per discipline o.b.v. STB2025: Tekstuele aanvulling is in rood gemarkeerd.

- 1 Algemeen

Andere bijlagen: Alle andere documenten zijn ongewijzigd.

Nota van Inlichtingen Rectificatie

3 Vragen en antwoorden

"Geen"

4 Bijlagen

- Nieuw aanbestedingsdossier volgens de in hoofdstuk 2 gecommuniceerde wijzigingen