Algemene informatie

Aanbesteding: Aansprakelijkheidsverzekering
Aanbestedende Dienst: Gemeente Zuidplas
Referentie: -
Toelichting:
Bijgaand NVI 2 met de ontbrekende antwoorden uit NVI 1. NVI 2 is ook als PDF bijgevoegd aan het aanbestedingsdossier op TenderNed.

Vraag en antwoord

Ref.nr. **2**

Onderwerp:
Faciliteiten

Vraag:
Voor welke faciliteiten/organisaties is de opdrachtgever verantwoordelijk (exploitatie en/of onderhoud)
Afkick centra, Afvalinzameling, Afvalscheiding, AZC, Bruggen/sluizen, Dierentuinen, Energievoorzieningen/provider, Bio centrales, Gevangenissen, Havens, Hotel/restaurant/bars, Kerken, Luchthaven, Medische diensten, GGD, gezondheidsorganisaties, Molens, Musea, Opvangtehuizen, Pretparken, Recreatie plassen/ campings, Recycling afval, Reinigingsdienst, Reïntegratiebedrijf, Scholen, Sociale werkplaats/ontwikkelbedrijf, Speeltuinen, Sporthallen, Stadions, Theaters, Tram/trein/bus, Veerboot, Verbranding afval, Verpleegtehuizen/zorgfaciliteiten, Vliegbasis of voormalige vliegbasis, Zwembaden/sauna's.

Antwoord:
Afvalinzameling, Afvalscheiding, Bruggen, Speeltuinen,

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
9 okt 2026

Percelen:
P1 Aansprakelijkheidsverzekering

Ref.nr. **3**

Onderwerp:
Boomveiligheidscontrole (VAT)

Vraag:
Is er een schriftelijk beleid vastgelegd met betrekking tot de boomveiligheidscontrole (VTA)? Zo nee, graag toelichten.
Zo ja, voldoet dit beleid aan de, in de markt gangbare, richtlijnen?
Wordt dit beleid in de praktijk ook opgevolgd en kan dit eventueel worden aangetoond met logboeken, onderhoudscontracten, registratie, werkbonnen, rapportages etc. ?
Is het waarschijnlijk dat er tijdens de verzekerde contractstermijn wijzigingen plaatsvinden in dit

Rijksoverheid

beleid waardoor deze niet meer aan de gangbare richtlijnen voldoet?

Antwoord:
Ja, eens per 3 jaar wordt iedere boom ins ons areaal gecontroleerd op veiligheid. Dit beleid voldoet aan de marktrichtlijnen en rapportages zijn beschikbaar. Nee wij voorzien geen wijzigingen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
9 okt 2026

Percelen:
P1 Aansprakelijkheidsverzekering

Ref.nr.
4

Onderwerp:
infrastructuur

Vraag:
Is er een schriftelijk beleid vastgelegd met betrekking tot het onderhoud van de infrastructuur inclusief riool? Zo nee, graag toelichten.
Zo ja, voldoet dit beleid aan de, in de markt gangbare, richtlijnen?
Wordt dit beleid in de praktijk ook opgevolgd en kan dit eventueel worden aangetoond met logboeken, onderhoudscontracten, registratie, werkbonnen, rapportages etc. ?
Is het waarschijnlijk dat er tijdens de verzekerde contractstermijn wijzigingen plaatsvinden in dit beleid waardoor deze niet meer aan de gangbare richtlijnen voldoet?

Antwoord:
Ja, dat is vastgelegd in het gemeentelijk rioolplan. Nee, wijzigingen zijn niet voorzien.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
9 okt 2026

Percelen:
P1 Aansprakelijkheidsverzekering

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Onderhoud

Rijksoverheid

Vraag:
Is er een schriftelijk beleid vastgelegd met betrekking tot het onderhoud van de faciliteiten? Zo nee, graag toelichten.
Zo ja, voldoet dit beleid aan de, in de markt gangbare, richtlijnen?
Wordt dit beleid in de praktijk ook opgevolgd en kan dit eventueel worden aangetoond met logboeken, onderhoudscontracten, registratie, werkbonnen, rapportages etc. ?
Is het waarschijnlijk dat er tijdens de verzekerde contractstermijn wijzigingen plaatsvinden in dit beleid waardoor deze niet meer aan de gangbare richtlijnen voldoet?

Antwoord:
Het onderhoud van het gemeentelijk vastgoed is vastgelegd in de Nota Vastgoed 2026 (vastgesteld door de raad op 4 februari 2026) en in het Meerjarenonderhoudsplan (MJOP) 2025-2034. Dat MJOP is opgesteld na een inspectie per object, geldt voor al het maatschappelijk vastgoed en is door de raad vastgesteld op 10 december 2024. Het MJOP wordt elke vier jaar (of eerder) herzien en jaarlijks bij de jaarstukken geactualiseerd. Het groot onderhoud wordt betaald uit een voorziening groot onderhoud. Het onderhoudsniveau is vastgelegd volgens de NEN 2767-systematiek (conditiemeting). De MJOP's zijn gebaseerd op inspecties en conditiemetingen volgens die norm. Het onderhoud wordt uitgevoerd volgens het MJOP, door onderhoudsaannemers op basis van contracten en opdrachten. Dat is aan te tonen met het MJOP, inspectierapporten, onderhoudscontracten, opdrachten en facturen, en de verantwoording van de voorziening in de jaarstukken. Volgens de jaarstukken 2025 voldoet de vastgoedportefeuille volledig aan het vastgestelde basisniveau.. Er worden geen wijzigingen verwacht waardoor het beleid niet meer aan de gangbare richtlijnen voldoet. Wel wordt het MJOP periodiek herijkt.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
9 okt 2026

Percelen:
P1 Aansprakelijkheidsverzekering

Rijksoverheid