

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland
Aanbestedende Dienst: Gemeente Zwartewaterland
Referentie: -
Toelichting: -

Vraag en antwoord

Ref.nr.
1 **Onderwerp:**
Overstromingen / Flood risico

Vraag:
Met betrekking tot overstromingen: kunt u aangeven of en welke schades hier betrekking op hebben (gehad) en wat de oorzaak van de overstroming was?

Antwoord:
In 2024 heeft zich één waterschade voorgedaan als gevolg van neerslag.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
1 sep 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland

Ref.nr.
2 **Onderwerp:**
Verantwoordelijkheid schoolgebouwen

Vraag:
Wie is er verantwoordelijk voor het onderhoud- en beheer van de schoolgebouwen?

Antwoord:
Het onderhoud en beheer van de schoolgebouwen vallen onder de verantwoordelijkheid van de scholen zelf.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Onderhoud schoolgebouwen

Vraag:

Wat is de stand van zaken m.b.t. het meerjarig, groot- onderhoud van de schoolgebouwen?
Graag daarbij per object aangeven: Goed, voldoende, onvoldoende.

Antwoord:

De gemeente heeft hier momenteel geen zicht op, aangezien het schoolbestuur juridisch eigenaar is. Medio oktober vinden gesprekken plaats met de schoolbesturen over onder meer de wijze waarop de gemeente hierin meer inzicht kan verkrijgen. Formeel bestaat hiertoe geen verplichting.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Indien er in het inspectierapport aanbevelingen zijn opgenomen: zijn deze uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Er is geen inspectierapport beschikbaar. Voor het gemeentehuis zijn wel onderhoudsrapporten beschikbaar voor verschillende onderdelen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij van de locatie Telvorenstraat 15 (8061 CB) te Hasselt (gemeentehuis) het inspectierapport. Indien deze niet voorhanden is, ontvangen wij graag een RIF of een opgave van tenminste:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL
- Beveiliging
- Aanwezigheid zonnepanelen

Antwoord:

Wij nemen aan dat u verwijst naar Telvorenstraat 2, in plaats van Telvorenstraat 15.

Inspectierapport: niet beschikbaar.

Bouwaard: steen.

Isolatiemateriaal: de oudbouw aan de voorzijde van de Telvorenstraat dateert uit 1993. De nieuwbouw aan de achterzijde, aan het Schrijverswegje, dateert van omstreeks 2009.

Beveiliging: aanwezig.

Zonnepanelen: aanwezig.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Clausule cyber uitsluiting

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de cyber- en dataclausule voor brandverzekering LMA5400 ?

Antwoord:

Nee, hiermee wordt niet akkoord gegaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland

Ref.nr.
7

Onderwerp:

Clausule overdraagbare ziekten

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de clausule overdraagbare ziekten conform LMA5393?

Antwoord:

Nee, hiermee wordt niet akkoord gegaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland

Ref.nr.
8

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit. PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun

aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

Ja, hiermee wordt akkoord gegaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Bijlage 3 Schadestatistiek

Vraag:

Kunt u bevestigen dat er in 2025 en 2026 geen schades zijn geclaimd?

Antwoord:

In 2025 zijn geen schades geclaimd. In 2026 is één vandalismeschade gemeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Taxaties

Vraag:

Is de aanbestedende dienst voornemens op kort termijn de gebouwen te laten taxeren?

Antwoord:

Taxaties worden normaliter uitsluitend uitgevoerd bij aan- of verkoop, of bij een aandelenwijziging dan wel demarcatie met verbonden partijen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Huurderving

Vraag:

Kunt u bevestigen dat huurderving conform artikel 4.5 de enige expliciet uitgesloten dekking onder deze clausule is?

Antwoord:

De vraag is voor ons niet duidelijk. Kunt u verduidelijken op welke clausule met "deze clausule" wordt bedoeld?

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland

Ref.nr.
12

Onderwerp:

clausule "Overstroming van niet-primaire waterkeringen"

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de clausule "Overstroming van niet-primaire waterkeringen" uitsluitend

dekking biedt voor materiële schade aan verzekerde zaken en niet voor bedrijfsschade, exploitatiekosten of andere gevolgschaden?

Antwoord:

De dekking heeft uitsluitend betrekking op materiële schade aan de verzekerde zaken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van gemeente Zwartewaterland