

Bijlage 3 - Programma van Eisen
Raamovereenkomst
Civieltechnisch onderhoud
kunstwerken Voorne aan Zee

INHOUD

1	Algemeen (ALG)	3
1.1	Leeswijzer	3
1.2	Documenten	3
2	Projectmanagement (PM)	3
2.1	Acceptatie	3
2.2	Opstellen werkplan	3
3	Veiligheidsmanagement (VM)	4
4	Overlegstructuur (OS)	4
5	Projectbeheersing (PB)	5
5.1	Planningsmanagement	5
6	Financieel management (FM)	5
6.1	Deelopdrachten en termijnstaten	5
7	Omgevingsmanagement (OM)	10
7.1	Klachtenafhandeling	10
7.2	Vergunningen	10
7.3	Bodemverontreiniging	10
7.4	Voorkomen schades en/of verstoringen	11
7.5	Flora en fauna	11
8	Algemene uitvoeringseisen (AU)	11
8.1	Kabels en leidingen	12
8.2	Vrijkomende materialen	12
8.3	Keuringen	13
8.4	Stop- en bijwoonpunten	13
9	Opleverdossier (OD)	14
10	Contractmanagement (CM)	14
10.1	Administratieve voorwaarden	14
10.2	Afwijkingen en aanvullingen op de van toepassing zijnde administratieve voorwaarden	14
10.3	Verzekeringen	15

1 Algemeen (ALG)

1.1 Leeswijzer

ALG100 Dit Programma van Eisen omvat alle proceseisen die behoren bij het contract. Het programma van eisen geeft kaders voor de werkwijze tijdens de uitvoering van het raamcontract.

1.2 Documenten

ALG110 Bij dit Programma van Eisen behoren de onderstaande bijlagen, die beschikbaar zijn gesteld bij de aanbesteding, die ook onderdeel uitmaken van het Programma van Eisen:

- Bijlage 1: Werkbeschrijvingen
- Bijlage 2: Fotomateriaal van nulsituatie
- Bijlage 4: Model Opleverdossier
- Bijlage 5: Voorwaarden CAR-verzekering

2 Projectmanagement (PM)

2.1 Acceptatie

PM100 De reactietermijn op een vraag en/of offerteverzoek door opdrachtgever is maximaal 2 kalenderweken.

PM110 De reactietermijn op ingediende stukken aan de opdrachtgever is maximaal 2 kalenderweken.

PM120 Wanneer stukken niet voldoen aan de eisen uit dit PVE en/of de vigerende normen en richtlijnen kan de OG stukken niet accepteren. In het geval van het niet accepteren van stukken wordt de aannemer hiervan schriftelijk in kennis gesteld en mag de aannemer niet aanvangen met de werkzaamheden.

PM130 De aannemer dient in het geval van een niet geaccepteerd stuk zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen tien werkdagen, een aangepast document ter acceptatie in waarbij met de bezwaren van de opdrachtgever rekening is gehouden.

2.2 Opstellen werkplan

PM140 Op aangeven van de opdrachtgever dient de aannemer maximaal 3 weken voor de start van uitvoeringswerkzaamheden van deelopdrachten een werkplan ter acceptatie in te dienen waarin is beschreven:

- De verschillende uit te voeren activiteiten ter plaatse van het object;
- Fasering van de uit te voeren activiteit en daarbij methode-beschrijvingen en relaties met andere activiteiten en/of raakvlakken;
- Fasering van de uit te voeren uitvoeringswerkzaamheden met daarbij methodebeschrijvingen. Een methodebeschrijving dient inzicht te geven in

inzet van personeel, materieel en behandeling, opslag, transport en verwerking van te verwijderen en aan te brengen materialen;

- Onderaannemers die bij de uitvoeringswerkzaamheden betrokken zijn;
- (verkeers)Veiligheidsvoorzieningen, (verkeers)veiligheidsmaatregelen en bereikbaarheidsmaatregelen die getroffen worden in de nabijheid van het object;
- Indien van toepassing op de scope de wijze waarop de vereiste CE verklaring en/of de RI&E bij oplevering verkregen wordt (geldt voor de beweegbare bruggen);
- Wijze van communicatie met de relevante omgevingspartijen (bijvoorbeeld havenmeester en of toezichthouder gemeente) en reeds gemaakte afspraken met betrekking tot maatregelen;
- Specifieke maatregelen die bij het object worden getroffen om de functies van bestaande kabels en leidingen zo veel mogelijk ongestoord in stand te houden;
- Keuringsplannen inclusief stop en bijwoonpunten.

3 Veiligheidsmanagement (VM)

VM100 De aannemer dient alle verplichtingen voor de eigen organisatie en voor Opdrachtgever te verzorgen ten aanzien van de Arbowet- en regelgeving. De aannemer dient hierbij op te treden als zaakwaarnemer en vertegenwoordiger waar het gaat om maatregelen en verplichtingen inzake het Arbeidsomstandighedenbesluit; in het bijzonder met betrekking tot artikel 2.23 t/m 2.35.

Toelichting:

- zie <http://mijnwetten.nl/arbeidsomstandighedenbesluit/>

Dit houdt onder meer in:

- Kennisgeving conform artikel 2.27;
- Opstellen V&G-plan conform artikel 2.28;
- Aanstellen V&G coördinator uitvoeringsfase conform artikel 2.29.

VM110 De aannemer dient voorafgaand aan het uitvoeren van uitvoeringswerkzaamheden een V&G-plan op te stellen en ter acceptatie in te dienen bij de opdrachtgever. De Aannemer dient het V&G-plan te actualiseren indien de voortgang van en ontwikkelingen op het Werk hiertoe aanleiding geven, ook indien er zich nieuwe risico's/activiteiten voordoen.

4 Overlegstructuur (OS)

OS100 De aannemer dient 4-wekelijks een voortgangsrapportage (VGR) op te stellen en deze uiterlijk in concept 3 werkdagen voor het voortgangsoverleg in te dienen bij de opdrachtgever.

- OS110 De voortgangsrapportage (VGR) geeft een overzicht over de status van de werkzaamheden. De VGR beschrijft beknopt de volgende onderdelen:
- Het overzicht van de werkzaamheden in Excel en in GIS;
 - Beschrijving van de voortgang van de werkzaamheden;
 - Voortgang (standlijn) ten opzichte van de planning;
 - Stand van zaken integrale veiligheid en gezondheid;
 - Benodigde besluiten en/of acties van de opdrachtgever;
 - Kwaliteit van het geleverde werk;
 - Financiële rapportage;
 - Voorstellen meer/minderwerk.
- OS120 De opdrachtgever organiseert elke 4 weken een voortgangsoverleg (VGO) (ten kantore van opdrachtgever of digitaal via MS-Teams), waarbij de voortgangsrapportage wordt besproken met de opdrachtgever.
- De aannemer dient de concept VGR op basis van het VGO aan te vullen tot een definitieve VGR met actie en besluitenlijst en deze 3 dagen na het VGO ter goedkeuring in te dienen bij de opdrachtgever.
- OS130 De opdrachtgever en aannemer voeren jaarlijks een evaluatie uit over de reeds uitgevoerde werkzaamheden, in relatie tot de geplande werkzaamheden voor het betreffende jaar. Aannemer bereidt het evaluatieoverleg voor en deelt uiterlijk 10 werkdagen voor het evaluatieoverleg zijn rapportage met opdrachtgever.

5 Projectbeheersing (PB)

5.1 Planningsmanagement

- PB100 De aannemer dient in overleg met de opdrachtgever een planning op te stellen en deze in PDF uiterlijk 3 weken na consensus ter acceptatie in te dienen bij de opdrachtgever.
- PB110 De planning heeft voortdurend een tijdbereik van een jaar waarbij de werkzaamheden steeds per kwartaal zijn vastgesteld.
- PB120 De planning dient door de aannemer te worden geactualiseerd indien sprake is van een significante afwijking. Met significante afwijking wordt bedoeld een wijziging van een mijlpaal, meer dan 2 weken uitloop op de voortgang en/of wijziging van het kritieke pad. Bij wijziging van de planning dient de aannemer de planning opnieuw ter goedkeuring in bij de opdrachtgever.

6 Financieel management (FM)

6.1 Deelopdrachten en termijnstaten

- FM100 De aannemer dient aan de hand van de overeengekomen planning de werkzaamheden in een deelopdrachten af te prijzen. De werkzaamheden worden op aangeven van de opdrachtgever in deelopdrachten ingedeeld. De werkzaamheden worden per object of per cluster ingedeeld en afgeprijsd.

- FM110 De aannemer dient voor de deelopdrachten op basis van de ingediende eenheidsprijzen een open detailbegroting op te stellen en in te dienen bij de opdrachtgever. De open detailbegroting dient op relevant detailniveau (materiaal, materieel, uren et cetera) te zijn onderbouwd en bevat eenheden en hoeveelheden.
- De detailbegroting maakt inzichtelijk hoe directe en indirecte kosten (inclusief de (opbouw van de) staartkosten) in de aanneemsom zijn verwerkt.
- FM120 Gelijktijdig met de planning dient de aannemer een termijnstaat ter acceptatie in bij de opdrachtgever die uitgaat van de volgende voorwaarden:
- De aannemer mag een deelopdracht factureren indien de werkzaamheden per deelobject 100% zijn afgerond.
 - Indien een deelopdracht een grotere waarde heeft dan 100.000,00 euro mag de aannemer 4-wekelijks een termijn indienen naar rato voortgang werkzaamheden.
 - In de termijnstaat moet het totaaloverzicht op het contract opgenomen zijn. Ook moeten de bestedingen per jaargang zijn opgenomen. De opzet van de termijnstaat dient de aannemer af te stemmen met de opdrachtgever.
- FM130 De prijzen zoals aangegeven in de aanbidding van opdrachtnemer zijn van toepassing.
- FM140 De aannemer dient bij het bepalen van de kosten van meer- dan wel minderwerk de in de per deelopdracht gespecificeerde detailbegroting opgenomen eenheidsprijzen en staartkosten te hanteren.
- FM150 Prijsindexeringsclausule voor de onderdelen A tot en met I in tabblad 2 (Algemeen):
- A. de prijzen worden eenmaal per jaar, maar voor het eerst op 1 januari 2027 op basis van de prijsindexering Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers (2020=100), Bedrijfstak F Bouwnijverheid, Contractuele loonkosten per uur, ", conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 90\%$.
- De prijsindex is hier te vinden:
<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85663NED/table?dl=C59C6>.
- B. de prijzen worden eenmaal per jaar, maar voor het eerst op 1 januari 2027 op basis van de prijsindexering Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers (2020=100), Bedrijfstak F Bouwnijverheid, Contractuele loonkosten per uur, ", conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 90\%$.
- De prijsindex is hier te vinden:
<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85663NED/table?dl=C59C6>.
- C. de prijzen worden eenmaal per jaar, maar voor het eerst op 1 januari 2027 op basis van de prijsindexering:

- Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers (2020=100), Bedrijfstak F Bouwnijverheid, Contractuele loonkosten per uur, conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 50\%$.
- Producentenprijzen (PPI); afzet-, invoer-, verbruiksprijzen; 281 Machines en apparaten voor algemeen gebruik, indexcijfers (2021=100), conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 25\%$
- Consumentenprijzen; Europees geharmoniseerde prijsindex, categorie 072200 Brandstoffen en smeermiddelen, indexcijfer (2015=100), conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 10\%$.

De genoemde prijsindexen zijn hier te vinden:

CAO-lonen:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85663NED/table?dl=C59C6>.

Materieel:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85770NED/table?dl=C59C8>.

Brandstof:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/83133NED/table?dl=C59E&ts=1755852476885>.

- D. de prijzen worden eenmaal per jaar, maar voor het eerst op 1 januari 2027 op basis van de prijsindexering:
- Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers (2020=100), Bedrijfstak F Bouwnijverheid, Contractuele loonkosten per uur, conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 50\%$.
 - Producentenprijzen (PPI); afzet-, invoer-, verbruiksprijzen; 281 Machines en apparaten voor algemeen gebruik, indexcijfers (2021=100), conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 25\%$
 - Consumentenprijzen; Europees geharmoniseerde prijsindex, categorie 072200 Brandstoffen en smeermiddelen, indexcijfer (2015=100), conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 10\%$.

De genoemde prijsindexen zijn hier te vinden:

CAO-lonen:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85663NED/table?dl=C59C6>.

Materieel:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85770NED/table?dl=C59C8>.

Brandstof:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/83133NED/table?dl=C59E&ts=1755852476885>.

- E. de prijzen worden eenmaal per jaar, maar voor het eerst op 1 januari 2027 op basis van de prijsindexering:
- Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers

(2020=100), Bedrijfstak F Bouwnijverheid, Contractuele loonkosten per uur, conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 50\%$.

- Producentenprijzen (PPI); afzet-, invoer-, verbruiksprijzen; 281 Machines en apparaten voor algemeen gebruik, indexcijfers (2021=100), conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 25\%$

- Consumentenprijzen; Europees geharmoniseerde prijsindex, categorie 072200 Brandstoffen en smeermiddelen, indexcijfer (2015=100), conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 10\%$.

De genoemde prijsindexen zijn hier te vinden:

CAO-lonen:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85663NED/table?dl=C59C6>.

Materieel:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85770NED/table?dl=C59C8>.

Brandstof:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/83133NED/table?dl=C59E&ts=1755852476885>.

- F. de prijzen worden eenmaal per jaar, maar voor het eerst op 1 januari 2027 op basis van de prijsindexering:
- Producentenprijzen (PPI); afzet-, invoer-, verbruiksprijzen; 281 Machines en apparaten voor algemeen gebruik, indexcijfers (2021=100), conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 50\%$
 - Consumentenprijzen; Europees geharmoniseerde prijsindex, categorie 072200 Brandstoffen en smeermiddelen, indexcijfer (2015=100), conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 25\%$.

De genoemde prijsindexen zijn hier te vinden:

Materieel:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85770NED/table?dl=C59C8>.

Brandstof:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/83133NED/table?dl=C59E&ts=1755852476885>.

- G. de prijzen worden eenmaal per jaar, maar voor het eerst op 1 januari 2027 op basis van de prijsindexering:
- Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers (2020=100), Bedrijfstak F Bouwnijverheid, Contractuele loonkosten per uur, conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 50\%$.
 - Producentenprijzen (PPI); afzet-, invoer-, verbruiksprijzen; 281 Machines en apparaten voor algemeen gebruik, indexcijfers (2021=100), conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 25\%$
 - Consumentenprijzen; Europees geharmoniseerde prijsindex, categorie

072200 Brandstoffen en smeermiddelen, indexcijfer (2015=100), conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 10\%$.

De genoemde prijsindexen zijn hier te vinden:

CAO-lonen:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85663NED/table?dl=C59C6>.

Materieel:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85770NED/table?dl=C59C8>.

Brandstof:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/83133NED/table?dl=C59E&ts=1755852476885>.

- H. de prijzen worden eenmaal per jaar, maar voor het eerst op 1 januari 2027 op basis van de onderstaande prijsindexering Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers (2020=100), Bedrijfstak F Bouwnijverheid, Contractuele loonkosten per uur, ", conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 90\%$.

De prijsindex is hier te vinden:

<https://opendata.cbs.nl/statline/#/CBS/nl/dataset/85663NED/table?dl=C59C6>.

Prijsindexeringsclausule voor de afgeprijsde projecten in tabbladen 3 tot en met 9: de prijzen worden eenmaal per jaar, maar voor het eerst op 1 januari 2027 op basis van de onderstaande prijsindexering CBS "42/43: Grond Weg- en Waterbouw", indexcijfers (2020=100), conform de prijsherzieningsformule: $((\text{indexcijfer nieuw}^* - \text{indexcijfer oud}^{**}) / \text{indexcijfer oud}^*) \times 100\%$.

De prijsindex is hier te vinden:

GWW-index: <https://www.cbs.nl/nl-nl/cijfers/detail/86049NED>.

De prijsindexering van de hierboven genoemde categorieën wordt als volgt bepaald:

* Indexcijfer nieuw = prijsindexcijfer 2027, januari * Indexcijfer oud = prijsindexcijfer 2025, december. Het nieuwe indexcijfer wordt altijd bepaald op basis van de peildatum van de maand van inschrijven (december 2025).

FM160 Indien werkzaamheden, producten, materieel et cetera bij inschrijving geen deel uitmaakten van het prijzenblad dat ten tijde van de aanbesteding is ingediend, dienen deze bij de desbetreffende deelopdracht te worden gespecificeerd en vervolgens als addendum te worden toegevoegd aan het bij inschrijving ingediende prijzenblad. Hiermee maken deze eenheidsprijzen deel uit van deze overeenkomst. De hier genoemde eenheidsprijzen dienen marktconform te zijn.

FM170 De gemeente Voorne aan Zee is gerechtigd bij twijfel over de ingediende offerte de offerte te laten toetsen door een derde partij, om een marktconforme prijs te bepalen. Indien de prijs van de offerte van Opdrachtnemer meer dan 10% boven deze hoogste marktconforme prijs uitkomt en Opdrachtnemer niet zijn offerte

wenst aan te passen, is de gemeente Voorne aan Zee gerechtigd het werk voor die opdracht door een derde partij te laten uitvoeren.

- FM180 Betaling van een deelopdracht of termijn zal niet eerder plaatsvinden dan nadat naar oordeel van de opdrachtgever is gebleken dat de aannemer heeft aangetoond dat alle producten of werkzaamheden met betrekking tot de betalingstermijn voldoen aan de hieraan gestelde eisen in dit programma van eisen en de geleverde kwaliteit door de opdrachtgever is geaccepteerd.
- FM190 Voor onderhouds- en/of (vervangings-) investeringsprojecten behoudt de gemeente Voorne aan Zee zich het recht voor om projecten en/of deelopdrachten met een geraamde waarde van € 150.000,00 (excl. BTW) of meer buiten de af te sluiten raamovereenkomst aan te besteden. Opdrachtnemer wordt dan tevens in de gelegenheid gesteld om een offerte uit te brengen.
- FM200 Er zal geen betaling aan de aannemer geschieden dan nadat deze een declaratie heeft ingediend. De declaratie dient te zijn onderbouwd met een schriftelijke prestatieverklaring van de opdrachtgever. Facturen dienen onder vermelding van het verplichtingensnummer te worden verstuurd aan facturen@voorneaanzee.nl. Facturen zonder verplichtingensnummer en prestatieverklaring worden niet in behandeling genomen.

7 Omgevingsmanagement (OM)

7.1 Klachtenafhandeling

- OM100 De aannemer dient klachten van derden, die zijn geuit aan de aannemer, zo spoedig mogelijk te melden aan de opdrachtgever.
- OM110 Wanneer een klacht valt binnen de beïnvloedingssfeer van de aannemer dient deze klacht binnen 48 uur te zijn afgehandeld en gemeld bij de beheerder van opdrachtgever.

7.2 Vergunningen

- OM120 De aannemer dient alle vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen welke niet door de opdrachtgever zijn aangevraagd van het werk aan te vragen. De aanvragen moeten per deelopdracht worden afgestemd met de opdrachtgever.
- OM130 Leges en overige kosten de voortvloeien uit de voorwaarden van de benodigde vergunningen, ontheffingen et cetera kunnen in afstemming met de opdrachtgever via het contract worden verrekend en door de aannemer worden betaald. Deze kosten moeten per deelopdracht worden gespecificeerd.

7.3 Bodemverontreiniging

- OM140 Bij aantreffen van niet bekende verontreiniging moet Aannemer per ommegaande opdrachtgever informeren en, indien nodig, maatregelen treffen om verdere verspreiding verontreiniging te voorkomen. Het milieutechnisch

onderzoek en eventueel verwijderen van de aangetroffen verontreiniging komt voor verrekening in aanmerking.

7.4 Voorkomen schades en/of verstoringen

- OM150 De aannemer dient te waarborgen dat de werkzaamheden niet leiden tot schades en/of verstoringen van belendingen en objecten (en eigendommen van) derden, opdrachtgever en stakeholders, dan wel aan het werk zelf.
- OM160 Indien schade is ontstaan, hoe dan ook en ongeacht de omvang ervan, dan dient de aannemer terstond – uiterlijk binnen 24 uur na het ontstaan van de schade – kennisgeving te doen aan de opdrachtgever.
- OM170 De opdrachtgever is, met behoud van zijn volledig verhaalsrecht op de aannemer, gelet op de belangen van opdrachtgever en stakeholders, gerechtigd om door de werkzaamheden opgetreden schade aan zijn bestaande eigendommen, direct te (doen) herstellen, zonder dat daartoe de aannemer vooraf door de opdrachtgever aansprakelijk behoeft te worden gesteld en ongeacht of reeds schade-expertise heeft plaatsgevonden.

7.5 Flora en fauna

- OM180 De aannemer dient bij zijn uitvoeringswerkzaamheden te handelen conform de vigerende wet- en regelgeving.
- OM190 Verspreiding van invasieve exotische plantensoorten dient te worden voorkomen. Hiertoe dient bijvoorbeeld, maar niet uitsluitend:
- De toe te passen grond biologisch schoon te zijn;
 - De locatie van herkomst van grond en klei geschoond te zijn op de aanwezigheid van invasieve exotische plantensoorten;
 - Materieel (inclusief banden) goed te worden schoongehouden.

8 Algemene uitvoeringseisen (AU)

- AU100 Wanneer de aannemer is gevraagd ontwerpwerkzaamheden te verrichten of voorbereidende plannen aan te maken mag de aannemer niet eerder starten met uitvoeringswerkzaamheden, dan nadat de ontwerpwerkzaamheden, werkplannen en draaiboeken die daarop betrekking hebben, tijdig gereed en geaccepteerd zijn.
- AU110 De aannemer dient het werkterrein in de uitvoeringsfase te beheren, zodanig dat dit schoon en ordelijk is, er veilig en goed gewerkt kan worden en de hinder voor de omgeving minimaal is.
- AU120 De werkzaamheden dienen op werkdagen (ma-vr) tussen 08.00 en 17.00 uur plaats te vinden. Voor afwijking hiervan dient toestemming te worden verkregen van de opdrachtgever en bevoegd gezag.

8.1 Kabels en leidingen

- AU130 De aannemer dient te zorgen voor de ongestoorde instandhouding van alle kabels en leidingen tijdens het verrichten van de werkzaamheden, behoudens voor zover met kabel- en leidingbeheerders anders is overeengekomen. Hiertoe behoort het in acht nemen van de (veiligheids-)voorschriften van onder andere de kabel- en leidingbeheerders.
- AU140 De aannemer dient zijn werkzaamheden te verrichten conform de CROW-publicatie 500 'Schade voorkomen aan kabels en leidingen.
- AU150 De aannemer dient om gebiedsinformatie te verzoeken en deze te beoordelen conform stappen A1 (doen van een oriëntatiemelding) en A2 (beoordelen ontvangen gebiedsinformatie) van bovengenoemde richtlijn.
- AU160 Indien tijdelijke bescherming van een kabel of leiding noodzakelijk is in verband met de werkzaamheden, dient de aannemer de noodzakelijke maatregelen te nemen. De aannemer dient van de kabel- of leidingbeheerder instemming met de te nemen maatregelen te verkrijgen.
- AU170 Indien de aannemer bij de uitvoering van de werkzaamheden een kabel of leiding beschadigt, dient de aannemer dit onmiddellijk te melden aan de betreffende kabel- of leidingbeheerder en hierover zo spoedig mogelijk schriftelijk berichten aan de Opdrachtgever. De aannemer dient in overleg met de eigenaar schade te (laten) herstellen op kosten van de aannemer.

8.2 Vrijkomende materialen

- AU180 Onder vrijkomende materialen worden verstaan alle materialen die bij het verrichten van Werkzaamheden uit hun uitgangspositie worden verplaatst (bijvoorbeeld door ontgraven, breken, slopen, frezen, opnemen enz.). Ook vrijkomende grond en baggerspecie wordt beschouwd als vrijkomend materiaal.
- AU190 Uit het werk komende bodemvreemde materialen van verschillende aard moeten van elkaar gescheiden gehouden worden. Maatregelen moeten getroffen worden ter voorkoming van vermenging.
- AU200 Vrijkomende materialen dienen zoveel mogelijk in het Werk, dan wel elders nuttig te worden toegepast.
- AU210 Vrijkomende materialen dienen te worden afgevoerd naar een door het bevoegd gezag erkende en vergunde plaats van verwerking of toepassing.
- AU220 De aannemer verzorgt namens de opdrachtgever de hiertoe verplichte meldingen conform de Wet Milieubeheer. De aannemer verstrekt de opdrachtgever bij oplevering kopieën van de bewijzen van vervoer en acceptatie van de afgevoerde afvalstoffen.
- AU230 Alle kosten verband houdend met afvoer, acceptatie en verwerking van vrijkomende materialen zijn voor rekening van de aannemer.

8.3 Keuringen

AU240 De aannemer dient als onderdeel van het werkplan conform eis PM200 een keuringsplan in te dienen bij de opdrachtgever waarin de wijze van keuren wordt beschreven. Per keuring specificeren:

- Keuringseis met daarin norm en tolerantie;
- De toe te passen keuringsmethode;
- Daarbij te gebruiken instrumenten;
- Tijdstip en/of frequentie van de keuring of test;
- Registratiewijze;
- Controleur.

8.4 Stop- en bijwoonpunten

AU250 De opdrachtgever is bevoegd om, uiterlijk op het moment waarop acceptatie van het keuringsplan plaatsvindt, in dat keuringsplan stop- en bijwoonpunten te vermelden. In dat geval geeft de opdrachtgever voor elk afzonderlijk stop- of bijwoonpunt aan:

- 1) De criteria waaraan de resultaten van de relevante, in het keuringsplan voorziene keuringen moeten voldoen, om voor acceptatie in aanmerking te komen;
- 2) De termijn waarbinnen de opdrachtgever aan de aannemer zowel mondeling als schriftelijk moet mededelen of die resultaten als geaccepteerd worden beschouwd.

Deze stop- en bijwoonpunten dienen in de deelopdrachten te zijn opgenomen en geven de aannemer geen recht op aanvullende betaling.

AU260 De aannemer stelt de opdrachtgever 1 week voorafgaand aan het bereiken van een stop- of bijwoonpunt in kennis hiervan.

AU270 De aannemer is gerechtigd de uitvoeringswerkzaamheden voort te zetten, indien de opdrachtgever na het bereiken van een bijwoonpunt de beschikbaar gehouden werkzaamheden en/of de resultaten van de in het keuringsplan voorziene keuringen van die werkzaamheden niet toetst.

AU280 De aannemer is niet gerechtigd om de uitvoeringswerkzaamheden voort te zetten, totdat de opdrachtgever - na het bereiken van een stoppunt - de werkzaamheden, resultaten van werkzaamheden en/of de resultaten van de in het keuringsplan voorziene keuringen van die werkzaamheden heeft geaccepteerd.

AU290 Bij het bereiken van een stop- of bijwoonpunt houdt de aannemer voor toetsing door de opdrachtgever beschikbaar:

- 1) De in het keuringsplan genoemde werkzaamheden ten aanzien waarvan de opdrachtgever een bijwoonpunt heeft vermeld;
- 2) De resultaten van de in het keuringsplan voorziene keuringen van die werkzaamheden.

9 Opleverdossier (OD)

- OD100 De aannemer dient uiterlijk 4 weken na oplevering één opleverdossier op te stellen en digitaal ter acceptatie in te dienen bij de opdrachtgever, conform het Model Opleverdossier Projecten (zie Bijlage 4 van de aanbestedingsdocumenten).
- OD110 De aannemer dient As built gegevens in ArcGis aan te leveren.

10 Contractmanagement (CM)

10.1 Administratieve voorwaarden

- CM100 Voor zover daarvan in deze overeenkomst niet wordt afgeweken, zijn op de opdracht van toepassing de 'Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en technische installatiewerken 2012' (UAV 2012) vastgesteld bij gemeenschappelijke beschikking d.d. 19 januari 2012, no. 20112000541953 van Ministers van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie van toepassing.

10.2 Afwijkingen en aanvullingen op de van toepassing zijnde administratieve voorwaarden

- CM110 In afwijking van paragraaf 7 lid 1 van de UAV 2012 geldt als datum van aanvang de datum van opdrachtverlening.
- CM120 De onderhoudstermijn als bedoeld in paragraaf 11 van de U.A.V. 2012 bedraagt 6 maanden.
- CM130 De aannemer garandeert de goede werking en deugdelijkheid van alle door of namens hem in het kader van deze overeenkomst geleverde en/of aangebrachte materialen en/of constructies.
- CM140 De garantieperiode als bedoeld in paragraaf 22 lid 4 van de UAV 2012 bedraagt, indien niet anders is overeengekomen, 12 maanden na oplevering van een activiteit.
- CM150 In afwijking van het bepaalde in paragraaf 22 lid 2 van de UAV 2012 geldt het volgende. De aannemer zal op eerste aanzegging van de opdrachtgever zo spoedig mogelijk de tijdens de garantieperiode optredende gebreken voor zijn rekening herstellen. De aannemer is zondermeer verplicht, in eerste instantie, gebreken op eigen kosten te herstellen. Voor 'verborgen' gebreken blijft de aannemer ook na oplevering aansprakelijk. De opdrachtgever heeft altijd het recht om herstel te vragen en/of schadevergoeding te verlangen.
- CM160 Het kortingsbedrag overeenkomstig paragraaf 42 lid 2 van de UAV 2012 bedraagt € 500,-- per dag.
- CM170 Voor elke geconstateerde tekortkoming overeenkomstig paragraaf 26.2 van dit bestek kan een korting worden toegepast van € 500,--.

CM180 In aanvulling op paragraaf 42 van de U.A.V. 2012 wordt bepaald:

Het bedrag aan kortingen dat door de opdrachtgever aan de aannemer kan worden opgelegd uit hoofde van dit bestek is in totaal beperkt tot 10% van de aannemingssom.

Indien het totaalbedrag aan boetes dat door de opdrachtgever aan de aannemer is opgelegd het genoemde maximum heeft bereikt zal dit leiden tot een ingebrekestelling, overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 46 van de UAV 2012.

10.3 Verzekeringen

CM190 Onder verwijzing naar paragraaf 43b van de UAV 2012 dient de aannemer voor zijn rekening (een) verzekering(en) aan te gaan voor het werk, voor zaken die niet verzekerd zijn volgens de doorlopende CAR-verzekering van de gemeente.

CM200 De opdrachtgever beschikt over een doorlopende CAR-verzekering. De aannemer dient, als verzekerde, de in de polis gestelde verplichtingen na te komen. Het eigen risico is voor rekening van aannemer.

De kopie van de polis van deze verzekering is bijgevoegd als bijlage 5 van de aanbestedingsdocumenten.

Genoemde werken dienen minimaal 2 maanden voor de start van de uitvoering van de werkzaamheden te worden aangemeld.