



Nota van Inlichtingen bij: Stedenbouwkundig bureau Holland Park
Gepubliceerd onder nummer: DUO DM 15042026 2600154
Datum: 30 juli 2026

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1		Selectiecriterium 1	Ten aanzien van Selectiecriterium 1 (risicodragende gebiedsontwikkeling en realisatie van woningbouw) hebben wij de volgende vraag: Mag als referentie ook een gebiedsontwikkeling worden opgevoerd die zich momenteel in uitvoering bevindt, maar waarvan de woningbouw en gebouwde parkeergarage nog niet is gerealiseerd en opgeleverd?	Ja, dat is mogelijk, mits de referentieopdracht voldoet aan de volgende voorwaarden. Voor selectiecriterium één (1) en twee (2) geldt, dat de stedenbouwkundige begeleidingswerkzaamheden van de referentieopdracht op het moment van aanmelding afgerond moeten zijn. Onder afgerond wordt verstaan dat de door de gegadigde uitgevoerde werkzaamheden in het kader van de ontwikkelingsopdracht, van visie tot uitvoering, zijn verricht. Dit betekent dat het project het ontwerp- en vergunningentraject moet hebben doorlopen en daadwerkelijk in uitvoering (start bouw) moet zijn genomen. Volledige afronding (fysieke oplevering) van de woningen en parkeervoorziening zijn op het moment van aanmelding niet vereist. Naar aanleiding van de beantwoording van deze vraag wordt de termijn voor het indienen van aanmeldingen voor de selectiefase met twee (2) weken verlengd.
2				