

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Dar N.V.
Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Milieubescherming

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Herinrichting Huisvesting Dar N.V.

Beschrijving: De opdracht betreft de herinrichting en uitbreiding van de locatie Dar NV aan de Kanaalstraat te Nijmegen en omvat in hoofdzaak de volgende zaken: - het slopen van de bestaande stallingsruimte voor voertuigen en de wasplaatsen; - het saneren van de bodem; - het aanpassen van het bestaande facilitair centrum; - het nieuw bouwen van een stallingsruimte voor voertuigen, de winterstalling vier voertuigwasplaatsen; - het vergroten en het aanpassen van het huidige kantoorgebouw; - de herinrichting terrein, de realisatie van het laadplein en het verplaatsen van de op & overslag. De opdracht verdeeld in de volgende percelen: - Perceel 1 Bouwkundige werken (P1 Bouw) - Perceel 2 Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties (P2 E&W) - Perceel 3 Civiele werkzaamheden (P3 Civiel) De geraamde opdrachtwaarde voor de gehele opdracht bedraagt € 17,6 mln. excl. btw, verdeeld over 3 percelen.

Identificatiecode van de procedure: 9fbef10d-50a2-435e-bca4-4d81ad94355d

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Nijmegen

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 17 600 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden 3

gegund:

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Bouwkundige werken (P1 Bouw)

Beschrijving: De werkzaamheden hebben in hoofdzaak betrekking op: - nieuwbouw van wasplaatsen, voertuigenstalling en winterstalling; - coördinatie bouwproces - bouwkundige werken facilitair centrum De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 1(P1 Bouw) bedraagt € 8,5 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45262800 Uitbreidingswerkzaamheden aan gebouwen

Opties:

Beschrijving van de opties: Aanvullende opdracht

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Nijmegen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2027

Einddatum van de duur: 21/12/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 8 500 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst ja
inzake
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van
selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: EMVI- Gunnen op waarde

Beschrijving: Gunnen op waarde met Prijs/Kwaliteitsverhouding: - 70% Prijs - 30% Kwaliteit

Categorie van het
gunningscriterium Gewicht (punten, exact)
drempel:

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende 02/09/2026 23:59 +02:00
informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 25/09/2026 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven
Neen

Elektronische facturering
Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:
neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:
neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Dar N.V.

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Dar N.V.

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Dar N.V.

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel: Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties (P2 E&W)

Beschrijving: Dit betreft elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden, voortvloeiende uit de nieuwbouw van wasplaatsen, verbouw facilitair centrum, op- en overslag, laadplein IBOR en winterstalling. De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 2 (P2 E&W) bedraagt € 5,5 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).

Interne identificatiecode: 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45350000 Werktuigbouwkundige installaties

Aanvullende classificatie (cpv): 45315100 Elektrotechnische installatiewerken

Opties:

Beschrijving van de opties: Aanvullende opdracht

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Nijmegen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2027

Einddatum van de duur: 21/12/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 5 500 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de

5

tweede fase van de
procedure kan worden
uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	EMVI- Gunnen op waarde
Beschrijving:	Gunnen op waarde met Prijs/Kwaliteitsverhouding: - 70% Prijs - 30% Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende
informatie: 02/09/2026 23:59 +02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken
tot deelname: 25/09/2026 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische facturering
:

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Dar N.V.

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Dar N.V.

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Dar N.V.

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Civiele werkzaamheden (P3 Civiel)

Beschrijving: De werkzaamheden hebben in hoofdzaak betrekking op: - sloopwerken washal en Maas- en Waalhal; - saneren van de bodemvervuilingen op het terrein; - graafwerkzaamheden voor de ondergrondse infra voor aannemer/installateur perceel 2; - aanleg en montage ondergrondse infra, zoals hemelwaterafvoer, rioleringen, putten, etc; - aanleg, verplaatsen van de op- en overslag, inclusief de vloestofdichte vloer; - aanleg en het verplaatsen van de bunkers, inclusief de vloestofdichte vloer; - asfalteren van de vloer in de voertuigenstalling; - civiele werkzaamheden aanleg van de het laadplein; - aanleg van de verhardingen van het terrein; - verbreden van de in-uitrit bij het facilitair centrum; - aanleg vloer voor de HVO tankinstallatie; - coördinatie en onderlinge afstemming van de werkzaamheden met Dar en bouwkundig aannemer zodat de vitale bedrijfsprocessen van Dar tijdens het werk plaats kunnen vinden De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 3 (P3 Civiel) bedraagt € 3,6 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).

Interne identificatiecode: 3

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie
(cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de
opties: Aanvullende opdracht

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Nijmegen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2027

Einddatum van de duur: 21/12/2028

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 3 600 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname
: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties van
het voor de uitvoering
van de opdracht
ingezette personeel
moeten worden vermeld
:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van
selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: EMVI- Laagste Prijs

Beschrijving: Gunning op basis van laagste prijs.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende
informatie: 02/09/2026 23:59 +02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van verzoeken
tot deelname: 25/09/2026 12:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische facturering
: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Dar N.V.

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Dar N.V.

Organisatie die

verzoeken tot deelname Dar N.V.
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Dar N.V.
Registratienummer: 26641958
Postadres: Kanaalstraat 401
Stad: Nijmegen
Postcode: 6541XK
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Contactpunt: Ruud Sassen
E-mail: info@dar.nl
Telefoon: +31 243716000
Internetadres: <http://www.dar.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland
Postadres: Walburgstraat 2
Stad: Arnhem
Postcode: 6811 CD
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 7f085b7c-eeb6-4dc6-bf01-ec501dd0ebf5 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 28/07/2026 14:56 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands