1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Universitair Medisch Centrum Utrecht
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Gezondheid

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Bouwcontractmanager UMC Utrecht
Beschrijving:	Het Universitair Medisch Centrum Utrecht (UMCU) werkt op basis van een Integraal Strategisch Vastgoedplan (iSVP) aan de vernieuwing van haar vastgoed. Dat betreft diverse projecten, die elkaar in tijd opvolgen, maar ook deels parallel lopen. Het UMCU is voornemens een bouwcontractmanager te contracteren, om de samenhang en samenloop van die projecten in goede banen te leiden, en de bouwcontracten van die projecten te managen (directievoering).
Identificatiecode van de procedure:	2b91b3bc-7410-41c6-bf39-f516a488c705
Eerdere aankondiging:	a78f782a-2ff0-4742-b3fc-a4909e50aa00-01
Interne identificatiecode:	eeb57970-c67e-44eb-a94f-15e56baabd44
Type procedure:	Concurrentiegerichte dialoog

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71500000 Diensten in verband met de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	71530000 Bouwadviezen
Aanvullende classificatie (cpv):	71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	71541000 Bouwprojectenbeheer

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	3 000 000 Euro
Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	3 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Rijksoverheid

Titel:	Bouwcontractmanager UMC Utrecht
Beschrijving:	Het Universitair Medisch Centrum Utrecht (UMCU) werkt op basis van een Integraal Strategisch Vastgoedplan (iSVP) aan de vernieuwing van haar vastgoed. Dat betreft diverse projecten, die elkaar in tijd opvolgen, maar ook deels parallel lopen. Het UMCU is voornemens een bouwcontractmanager te contracteren, om de samenhang en samenloop van die projecten in goede banen te leiden, en de bouwcontracten van die projecten te managen (directievoering).
Interne identificatiecode:	14655f8d-8cc5-418e-ad80-64c11d276517

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71500000 Diensten in verband met de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	71530000 Bouwadviezen
Aanvullende classificatie (cpv):	71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	71541000 Bouwprojectenbeheer

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	6 Jaar

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	3 000 000 Euro
Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	3 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Beschrijving:	A. plan van aanpak projectoverstijgende bouwcontractmanagementstrategie; B. plan van aanpak projecten; C. projectteam.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80
Criterium:	
Type:	Prijs

Rijksoverheid

Beschrijving:	inschrijvingssom
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Informatie over de termijnen voor beroep :	Zie planning.
Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen:	Universitair Medisch Centrum Utrecht
Organisatie die de betaling uitvoert:	Universitair Medisch Centrum Utrecht
Organisatie die het contract ondertekent:	Universitair Medisch Centrum Utrecht

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	3 000 000 Euro
Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten :	3 000 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	3 000 000 Euro
Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst:	3 000 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	ABT B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	T190435
Identificatiecode van	

Rijksoverheid

het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Onderaanneming:	Ja
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	26CON147
Datum van sluiting van het contract:	27/07/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Universitair Medisch Centrum Utrecht

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Verzoeken tot deelname
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Universitair Medisch Centrum Utrecht
Registratienummer:	30244197
Postadres:	Heidelberglaan 100
Stad:	Utrecht
Postcode:	3584CX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sander Dekens
E-mail:	s.dekens@umcutrecht.nl
Telefoon:	+31631118720
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/14206

Rollen van deze organisatie:

Koper

Rijksoverheid

Organisatie die het contract ondertekent

Organisatie waarvan het budget wordt gebruikt om voor de opdracht te betalen

Organisatie die de betaling uitvoert

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	82946175
Stad:	Den Haag
Postcode:	3584CX
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sander Dekens
E-mail:	s.dekens@umcutrecht.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	ABT B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	09110804
Postadres:	Arnhemsestraatweg 358
Stad:	Velp
Postcode:	6881NK
Onderverdeling land (NUTS):	Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Tenderdesk ABT
E-mail:	tenderdesk@abt.eu
Telefoon:	0263683400
Internetadres:	https://abt.eu/

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	81ff5e9a-09e3-4d5c-bb79-52e1912263f3 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	28/07/2026 12:37 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	28/07/2026 12:37 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid