1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	gemeente Soest
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Europese openbare aanbesteding schoonmaakonderhoud en glasbewassing gemeentelijke binnensportaccommodaties gemeente Soest
Beschrijving:	Door goede, schone binnensportaccommodaties wil de gemeente Soest bijdragen aan een positieve sportbeleving van de gebruikers van de gemeentelijke binnensportaccommodaties. De gemeente Soest is op zoek naar een partij die voor haar de gemeentelijke binnensportaccommodaties schoon wil maken. Het betreft vier (4) binnensportaccommodaties. Voor meer informatie zie de aanbestedingsstukken.
Identificatiecode van de procedure:	d3832b3b-c694-40d4-b589-dc47fc37264a
Interne identificatiecode:	1382225
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Soest en Soesterberg

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Schoonmaakonderhoud en glasbewassing
Beschrijving:	De scope van de opdracht bestaat uit schoonmaakonderhoud van gemeentelijke binnensportaccommodaties en glasbewassing. Zie aanbestedingsstukken
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv):	90911300 Wassen van ramen

Opties:

Rijksoverheid

Beschrijving van de opties:	Gedurende de opdracht kunnen de m2 schoon te maken ruimten wijzigen. Van Inschrijver wordt verwacht dat hij hierop kan anticiperen.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Soest en Soesterberg

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	31/08/2026
Einddatum van de duur:	31/08/2033

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	De initiële duur van de opdracht is 3 jaar. Daarna kan de opdracht 2x met 2 jaar worden verlengd bij voldoende presteren.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Inrichting werkzaamheden
Beschrijving:	Opdrachtgever vindt het belangrijk dat de schoonmaakwerkzaamheden op een goede manier worden ingericht. Hierbij dient rekening gehouden te worden met de planning van het gebruik van de binnensportaccommodaties (zaalruimteverdeling). Ook vindt opdrachtgever het belangrijk dat er continuïteit is als het gaat om het in te zetten personeel. In dit kader wordt van de inschrijvers verwacht dat zij een plan van aanpak maken waarin o.a. wordt ingegaan op hoe de inschrijver denkt de schoonmaakwerkzaamheden bij de locaties te kunnen inrichten en hoe de inschrijver borgt dat te allen tijde sprake is van voldoende ureninzet. Voor meer informatie zie de bijbehorende aanbestedingsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Communicatie
Beschrijving:	Opdrachtgever hecht waarde aan een goede communicatie betreffende de uitvoering van de opdracht. Korte communicatielijnen kunnen er aan bijdragen dat zaken snel opgepakt kunnen worden. In dit kader wordt van de inschrijvers verwacht dat zij een plan van aanpak indienen waarin o.a. beschreven wordt hoe de inschrijver de communicatie m.b.t. de uitvoering van deze opdracht ziet, hoe zij de afhandeling van klachten ziet en hoe zij wil omgaan met roosterwijzigingen. Voor meer informatie zie de bijbehorende aanbestedingsleidraad.

Rijksoverheid

Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Presentatie
Beschrijving:	Opdrachtgever vindt het belangrijk om naast het beoordelen van hetgeen inschrijvers schriftelijk hebben ingediend ook fysiek te toetsen hoe de beoogde opdrachtnemer werkt en denkt. Dit om o.a. meer inzicht te krijgen en in te schatten of de beoogde opdrachtnemer echt begrijpt hetgeen wij als opdrachtgever vragen en willen realiseren kijkend naar de context van deze aanbesteding. Tijdens de presentatie wordt aan inschrijvers gevraagd om o.a. te presenteren hoe zij de implementatie van de opdracht zien en hoe omgegaan wordt met personeelskrapte onder schoonmaakpersoneel. Voor meer informatie zie de bijbehorende aanbestedingsleidraad.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs (inchrijfsom)
Beschrijving:	U dient het bijgevoegde calculatiemodel in te vullen. De door u aangeboden totaalprijs is all-in voor alle werkzaamheden behorende bij het uitvoeren van de gevraagde dienstverlening.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	gemeente Soest - Rechtbank Midden Nederland locatie Utrecht
Informatie over de termijnen voor beroep:	Zie aanbestedingsleidraad.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	gemeente Soest
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	gemeente Soest
Organisatie die het contract ondertekent:	gemeente Soest

6. Resultaten

Waarde van alle

Rijksoverheid

contracten toegekend in deze kennisgeving:	216 552 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Branderhorst Facilitaire Diensten
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	216 552 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Schoonmaakonderhoud en glasbewassing
Datum waarop de winnaar is gekozen:	08/06/2026
Datum van sluiting van het contract:	01/07/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	gemeente Soest

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4

8. Organisaties

Rijksoverheid

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	gemeente Soest
Registratienummer:	11628189
Postadres:	Raadhuisplein 1
Stad:	Soest
Postcode:	3762 AV
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Marco Ahlers
E-mail:	inkoop@soest.nl
Telefoon:	+31 356093411
Internetadres:	http://www.soest.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden Nederland locatie Utrecht
Postadres:	Vrouwe Justitiaplein 1
Stad:	Utrecht
Postcode:	3511 EX
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883620000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie/Rechtbanken/Midden-Nederland/Pages/default.aspx
Rollen van deze organisatie:	

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Branderhorst Facilitaire Diensten
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	55361072
Postadres:	Nieuwegracht 5
Stad:	Soest
Postcode:	3763LP
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL350)
Land:	Nederland
Internetadres:	http://www.branderhorst.nl
Rollen van deze organisatie:	

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Rijksoverheid

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	21c26a43-8ec9-452f-83b0-8e1b39767e66 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	28/07/2026 10:17 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid