1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Universiteit van Amsterdam
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst :	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Makelaarsdiensten verkoop pand UvA
Beschrijving:	De opdracht bestaat uit het verzorgen en begeleiden van een gestructureerd verkoopproces bij de verkoop van de oude Universiteitsbibliotheek aan de Singel 425 te Amsterdam.
Identificatiecode van de procedure:	ce61602d-3576-45d9-83d7-f743b3218613
Eerdere aankondiging:	2464b3b7-62d0-4f08-bda4-f2299d6fa43e-01
Interne identificatiecode:	55751865-6b5e-440b-b5ca-395b814dcec5
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70000000 Makelaarsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	250 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Makelaarsdiensten verkoop pand UvA
Beschrijving:	De opdracht bestaat uit het verzorgen en begeleiden van een gestructureerd verkoopproces bij de verkoop van de oude Universiteitsbibliotheek aan de Singel 425 te Amsterdam.
Interne identificatiecode:	0ba886e3-7b99-41d4-918c-cfc487a3051a

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	70000000 Makelaarsdiensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Tot verkoop pand is voltooid

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Rijksoverheid

Andere looptijd:	Onbeperkt

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	250 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Beschrijving:	Zie documenten
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde :	60
Criterium:	
Type:	Prijs
Beschrijving:	Zie documenten
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde :	40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank van Amsterdam
Informatie over de termijnen voor beroep:	De bezwaartermijn is gepland om te starten op 10 april en te eindigen op 30 april.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	109 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Cushman & Wakefield
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	T184362
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	109 000 Euro
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	

Rijksoverheid

Identificatiecode van het contract:	T184362 Makelaarsdiensten verkoop pand UvA
Datum waarop de winnaar is gekozen:	30/04/2026
Datum van sluiting van het contract:	01/05/2026

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	7

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Universiteit van Amsterdam
Registratienummer:	34370207
Postadres:	Spui 21
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1012WX
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Omar Fye
E-mail:	o.a.fye@uva.nl
Telefoon:	+31614340398
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/569

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank van Amsterdam
Registratienummer:	82951462
Afdeling:	Rechtzaken
Postadres:	Parnassusweg 280
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1076AV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank
E-mail:	postbureau.kanton.rb.amsterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31883617000
Fax:	+31883617000
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Cushman & Wakefield
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	33260655

Rijksoverheid

Postadres:	Gustav Mahlerlaan 362
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1082ME
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Emily Sluijs
E-mail:	emily.sluijs@cushwake.com
Telefoon:	+31650052730
Internetadres:	https://www.CushmanWakefield.com
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	a62506b8-7c46-49df-b0d9-9d92c7b8fe62 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	21/07/2026 12:24 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	21/07/2026 12:25 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid