1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Universiteit Maastricht
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Thermische Schilverbetering DUB30
Beschrijving:	Algemene informatie De Universiteit Maastricht (UM) staat in binnen- en buitenland bekend om haar unieke onderwijssysteem: het probleemgestuurde onderwijs (PGO). Bovendien profileert de UM zich door de sterk internationale oriëntatie. Een toenemend aantal studenten uit zowel heel Nederland als ook het buitenland kiest voor het Maastrichtse systeem. De UM is de jongste universiteit van Nederland en groeit snel. Er zijn momenteel ongeveer 20.000 studenten en 5.000 medewerkers. Onderwijs en onderzoek van de UM is voornamelijk georganiseerd op basis van faculteiten en schools. Meer informatie over de UM is te vinden op de internetsite www. maastrichtuniversity.nl. Aanleiding van de Tender Universiteit Maastricht is van plan het pand gelegen aan Duboisdomein 30 (DUB30) te Maastricht te voorzien van een thermische schil. Doel en beoogd resultaat van de Tender Het doel van deze Tender is het aangaan van een Overeenkomst met één partij. Hulp nodig? Voor vragen met betrekking tot deze aanbestedingssoftware kunt u terecht bij de helpdesk van Source-to-Contract via tel. 085 0014593 of https://help.negometrix.com /nl/support/solutions. Informatie voor aanbieders is ook te vinden onder de kop Inkopers.
Identificatiecode van de procedure:	dfd56c08-d7dc-436b-9e31-4c4111ff7289
Eerdere aankondiging :	3ce5d2c4-71e0-4f18-b1a2-7ab9876d7fab-01
Interne identificatiecode:	95355a9d-2c26-4307-bf58-f17f94dbfd55
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland
Overal in het desbetreffende land	
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	6 500 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	https://s2c.mercell.com
Rechtsgrondslag:	

Rijksoverheid

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Thermische Schilverbetering DUB30
Beschrijving:	Algemene informatie De Universiteit Maastricht (UM) staat in binnen- en buitenland bekend om haar unieke onderwijssysteem: het probleemgestuurde onderwijs (PGO). Bovendien profileert de UM zich door de sterk internationale oriëntatie. Een toenemend aantal studenten uit zowel heel Nederland als ook het buitenland kiest voor het Maastrichtse systeem. De UM is de jongste universiteit van Nederland en groeit snel. Er zijn momenteel ongeveer 20.000 studenten en 5.000 medewerkers. Onderwijs en onderzoek van de UM is voornamelijk georganiseerd op basis van faculteiten en schools. Meer informatie over de UM is te vinden op de internetsite www. maastrichtuniversity.nl. Aanleiding van de Tender Universiteit Maastricht is van plan het pand gelegen aan Duboisdomein 30 (DUB30) te Maastricht te voorzien van een thermische schil. Doel en beoogd resultaat van de Tender Het doel van deze Tender is het aangaan van een Overeenkomst met één partij. Hulp nodig? Voor vragen met betrekking tot deze aanbestedingssoftware kunt u terecht bij de helpdesk van Source-to-Contract via tel. 085 0014593 of https://help.negometrix.com /nl/support/solutions. Informatie voor aanbieders is ook te vinden onder de kop Inkopers.
Interne identificatiecode:	a183af4b-bda8-42d5-87cb-4453db3c20d4

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Andere looptijd:	Onbeperkt

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	6 500 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	https://s2c.mercell.com

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak
Beschrijving:	Zie aanbestedingsdocument
Categorie van het	

Rijksoverheid

gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	18
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Prijs, kostenbeheersing en planning
Beschrijving:	Zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	18
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Presentatie
Beschrijving:	Zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	18
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Duurzaamheid
Beschrijving:	Zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	16
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Limburg

Informatie over de

Rijksoverheid

termijnen voor beroep:	20 kalenderdagen

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	5 800 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Habenu-van de Kreeke Vastgoedservice B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	T196241
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	5 800 000 Euro
Onderaanneming:	Ja
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	T196241
Datum van sluiting van het contract:	21/07/2026

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:	
Aantal klagers:	0
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Universiteit Maastricht
Registratienummer:	50169181
Postadres:	Minderbroedersberg 4
Stad:	Maastricht

Rijksoverheid

Postcode:	6211LK
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Bianca Muller
E-mail:	b.muller@maastrichtuniversity.nl
Telefoon:	+31638920913
Internetadres:	https://www.maastrichtuniversity.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/30930

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Registratienummer:	82942978
Afdeling:	Maastricht
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Griffie
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31883612222
Fax:	+31881234567
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg/Paginas/default.aspx
Eindpunt voor informatie-uitwisseling (URL):	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg/Paginas/default.aspx

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Habenu-van de Kreeke Vastgoedservice B.V.
Omvang van de ondernemer:	Groot
Registratienummer:	14006292
Postadres:	Industriestraat 7
Stad:	Nuth
Postcode:	6361HD
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Sjoerd Biesmans
E-mail:	sbiesmans@habenu-vandekreeke.com
Telefoon:	0031455242400
Internetadres:	https://habenu-vandekreeke.com

Rijksoverheid

Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	81d68226-73a4-4723-b233-1aa2769bd4ca - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	21/07/2026 07:28 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender) :	21/07/2026 07:28 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid