Herinrichting Kort Rapenburg met gracht en bruggen
Marktconsultatie

16 september 2026



Welkom

AGENDA

1. Welkom en introductie van de gemeente aanwezigen
2. Doel bijeenkomst
3. Uitleg & scope van deze opdracht
4. Uitdagingen / aandachtpunten uitvoering en planning
5. Vragen en ideeën over scope
6. Vervolg marktconsultatie en aanbesteding



Voorstelronde

Aanwezigen gemeente Leiden

- Hans Nieuwenhuys, Teammanager Inkoop en Financiën
- Winand Rameswar, Senior contractmanager
- Mark de Vries, Projectmanager
- Nathan Edelenbosch, Technisch Manager



Doelstelling

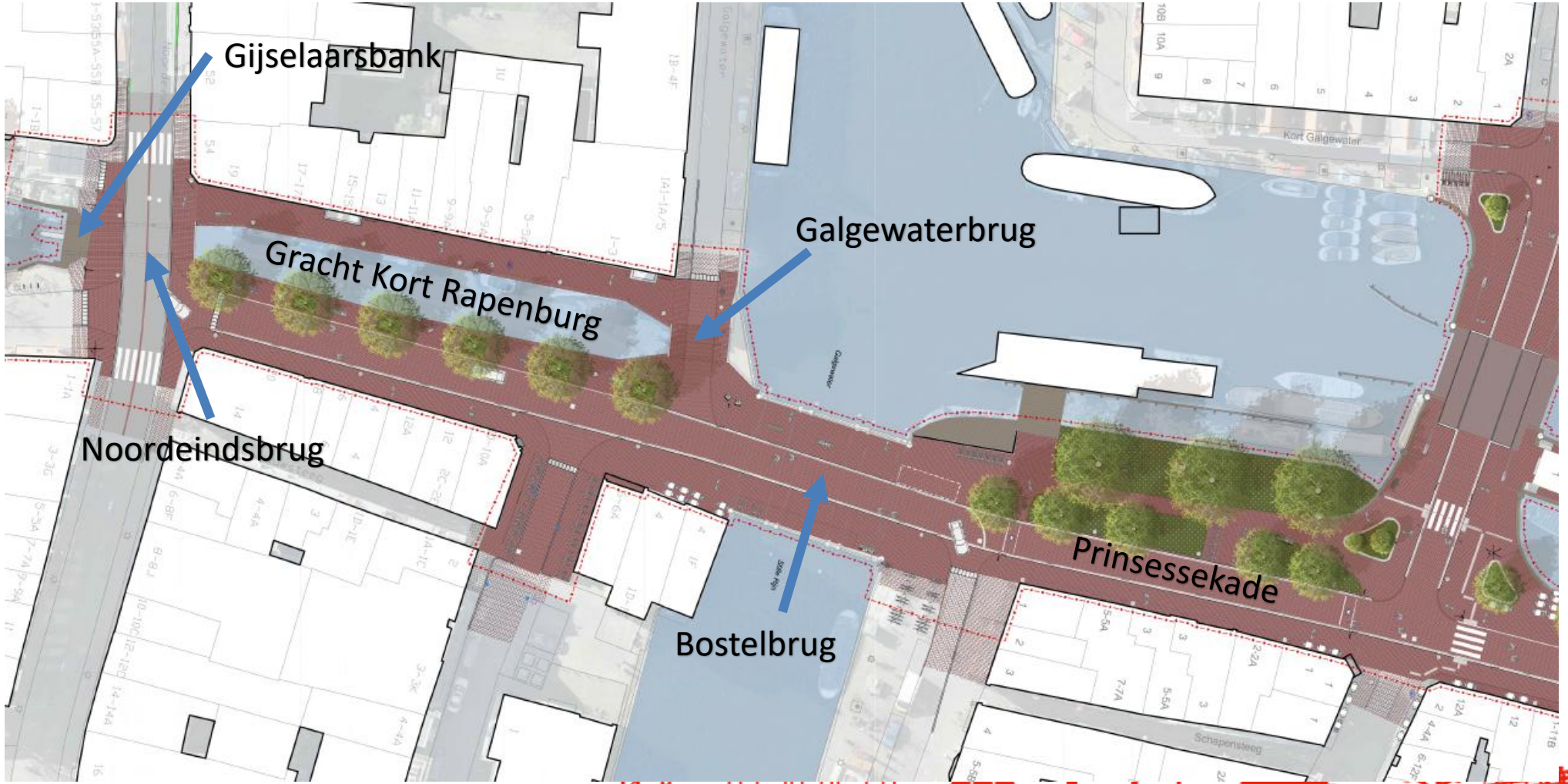
- De gemeente Leiden bereidt binnen het project Groene Loper Stadsentree de aanbesteding voor van het deelproject **Herinrichting Kort Rapenburg met gracht en bruggen**. Met deze marktconsultatie wil de gemeente inzicht krijgen in de visie, ervaringen en aandachtspunten van marktpartijen ten aanzien van de voorgenomen aanbesteding, contractvorm, risicoverdeling en uitvraag.

Groene Loper Stadsentree



Kort Rapenburg
en Prinsessekade

Kort Rapenburg en Prinsessekade



Kort Rapenburg - Toen



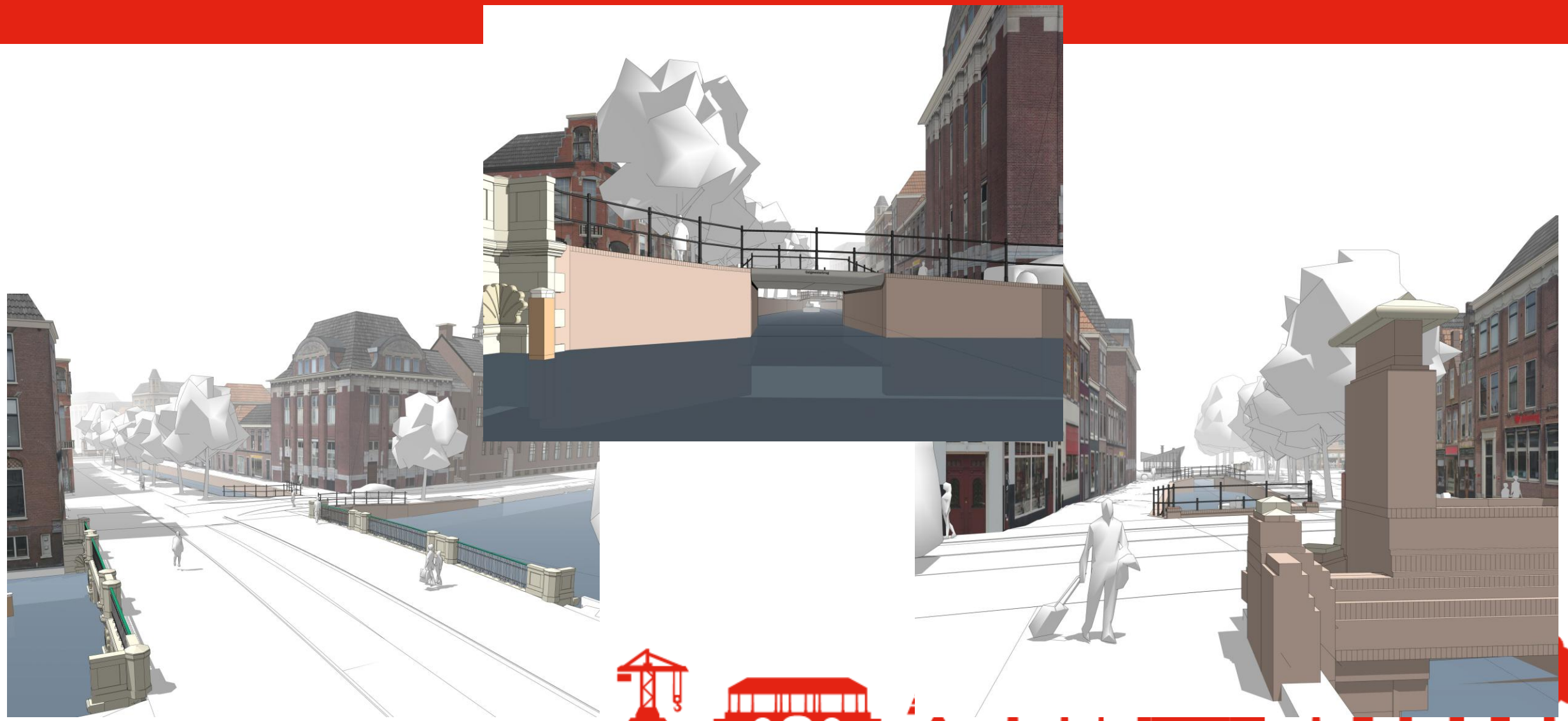
Kort Rapenburg - Nu



Kort Rapenburg - Straks



Kort Rapenburg - Bruggen



Aandachtpunten uitvoering



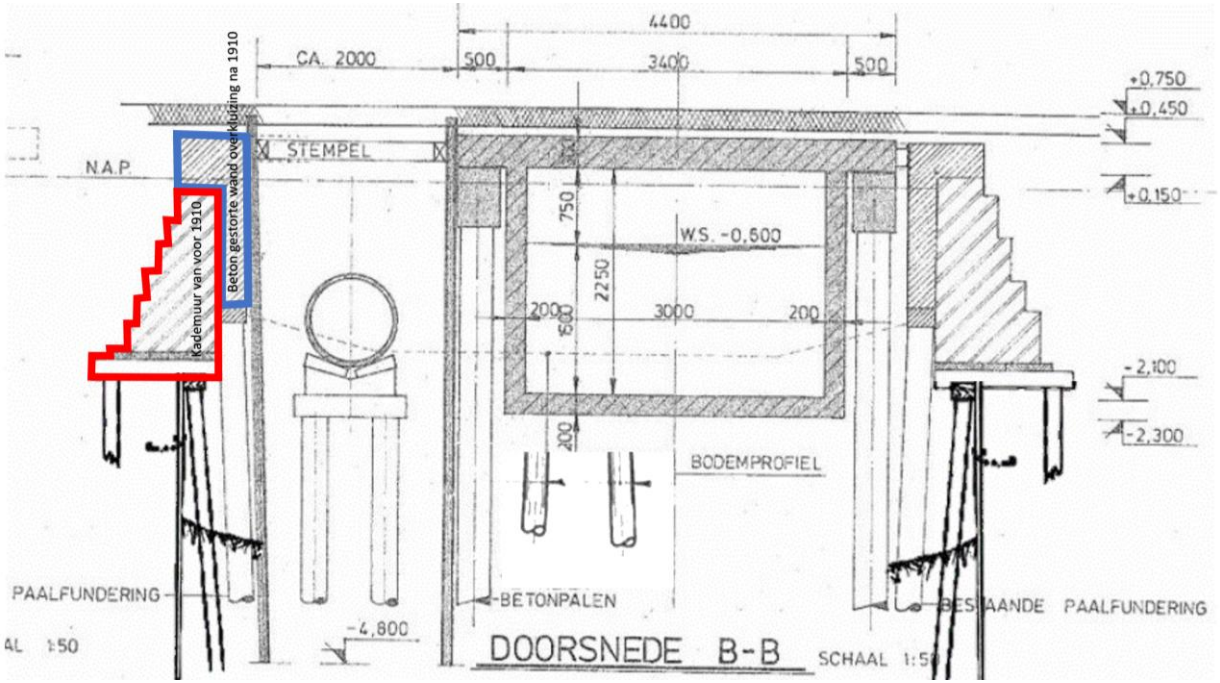
1. Werkruimte
2. Geschiedenis
3. Bostelbrug
4. Noordeindsbrug
5. Fasering
6. …

Uitdagingen uitvoering



1. Hart binnenstad Leiden
2. Beperkte werkruimte
3. Aanvoer en opslag
4. Bereikbaarheid omliggende panden en wijken
5. Historische panden gemeente- en rijksmonumenten
6. Drukke verkeersader station <-> binnenstad

Werkruimte



1. Oorspronkelijke kademuren
2. Eerste overkluizing
3. Tweede overkluizing

Bostelbrug



1. Gemeentelijk monument
2. Einde levensduur
3. Natuurstenen façade hergebruiken
4. Vaarverkeer Stille Rijn

Noordeindsbrug



1. Gijselaarsbank – Rijksmonument
2. Drukke verkeersader, vrachtauto’s, bussen, fietsers voetgangers
3. Ontsluiting omliggende panden en wijken

Fasering



1. Uitvoeringsduur
2. Continue bereikbaarheid
3. Volgorde uitvoering
4. Impact op technisch ontwerp

Discussie

Bespreekpunten naar aanleiding van onze vragen

Voor de gemeente zijn de volgende vragen belangrijk:
- Vraag 7 – Scope en perceelindeling
- Vraag 8 – Planning en bouwteam
- Vraag 4 – MVOI

Waar heeft u nog vragen over?



Vervolg

Planning

- 30 september 2026: Uw reactie op onze vragen.
- Q1 2027: Aanbesteding
- Q3 2027 – Q3 2028: Definitief Ontwerp
- Q4 2028: Uitvoeringsbesluit gemeenteraad
- Q4 2028 – Q2 2029: Uitvoeringsvoorbereiding
- *Q4 2028 – Q2 2029: Realisatie Stationsweg*
- Q3 2029 – Q1 2031: Realisatie
- *Q2 2031 – Q4 2032: Realisatie Steenstraat-Turfmarkt*



Dank voor uw aanwezigheid

