1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Enschede
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Architect verbouw Muziekkwartier
Beschrijving:	Het Muziekkwartier in Enschede is op zoek naar verbetering van zowel de gebouwstructuur als de samenwerking tussen de verschillende gebruikers. Een belangrijk aandachtspunt is dat de activiteiten die binnen plaatsvinden, voor passanten buiten nauwelijks zichtbaar zijn. Hierdoor blijft het gebouw onderbenut als culturele ontmoetingsplek in de stad. Hoewel in het verleden meerdere pogingen zijn gedaan om deze knelpunten aan te pakken, zijn deze initiatieven uiteindelijk niet doorgevoerd. Met deze aanbesteding willen de gebruikers en de gemeente Enschede een hernieuwde en concrete stap zetten richting werkbare plannen die daadwerkelijk bijdragen aan de gewenste verbeteringen. De gemeente Enschede als aanbestedende dienst, wil één architect contracteren voor de herinrichting van het Muziekkwartier. Gemeente Enschede treedt in deze aanbesteding ook op als penvoerder voor Metropool, Wilminktheater en Kaliber Kunstenschool (deze noemen wij hierna 'gebruikers').
Identificatiecode van de procedure:	cdf1a875-5ccf-404f-96f8-8e4b2516b1ea
Eerdere aankondiging :	0991ac21-7e90-453b-be92-6e30ddb8d0e1-01
Interne identificatiecode:	998d0ddf-bfbf-4dfd-a741-0e4da896f78a
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen
Aanvullende classificatie (cpv):	71250000 Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles
Aanvullende classificatie (cpv):	71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur

2.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Wenninkgaarde 40-42
Stad:	Enschede
Postcode:	7511 PG
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende	

Rijksoverheid

informatie:	Zie documentatie.

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	570 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	Gemeente Enschede
Rechtsgrondslag:	
Richtlijn 2014/24/EU	

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Architect verbouw Muziekkwartier
Beschrijving:	Het Muziekkwartier in Enschede is op zoek naar verbetering van zowel de gebouwstructuur als de samenwerking tussen de verschillende gebruikers. Een belangrijk aandachtspunt is dat de activiteiten die binnen plaatsvinden, voor passanten buiten nauwelijks zichtbaar zijn. Hierdoor blijft het gebouw onderbenut als culturele ontmoetingsplek in de stad. Hoewel in het verleden meerdere pogingen zijn gedaan om deze knelpunten aan te pakken, zijn deze initiatieven uiteindelijk niet doorgevoerd. Met deze aanbesteding willen de gebruikers en de gemeente Enschede een hernieuwde en concrete stap zetten richting werkbare plannen die daadwerkelijk bijdragen aan de gewenste verbeteringen. De gemeente Enschede als aanbestedende dienst, wil één architect contracteren voor de herinrichting van het Muziekkwartier. Gemeente Enschede treedt in deze aanbesteding ook op als penvoerder voor Metropool, Wilminktheater en Kaliber Kunstenschool (deze noemen wij hierna 'gebruikers').
Interne identificatiecode:	8ea22863-7540-41d8-a9e5-0af7474f3385

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71221000 Diensten door architectenbureaus voor gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	71222000 Diensten door architectenbureaus voor buitenvoorzieningen
Aanvullende classificatie (cpv):	71250000 Dienstverlening van architecten en bouwkundigen, en controles
Aanvullende classificatie (cpv):	71400000 Dienstverlening op het gebied van stedenbouw en landschapsarchitectuur
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Optionele werkzaamheden: - SO voor de inrichting van het Willem Wilminkplein (ca. 4500 m2); - Visie op het interieurplan (ca. 11.800 m2).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Wenninkgaarde 40-42
Stad:	Enschede
Postcode:	7511 PG
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie.

5.1.3 Geraamde duur

Andere looptijd:	Onbeperkt

Rijksoverheid

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	570 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	Gemeente Enschede

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Beoogde aanpak uitvoering (visie op werkwijze)
Beschrijving:	De sleutel tot het succes van het project ligt mede besloten in het opstellen van een gedragen, samenhangend en integraal ontwerp. Het vraagt om een beheerste en voorspelbare werkwijze om vanuit een gezamenlijk proces te komen tot een ontwerp welke past binnen de wensen en eisen, ontwerpvisie, de uitgangspunten, de visie van de oorspronkelijke architect en het meegegeven taakstellend budget. 40 punten
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Samenwerking en communicatie
Beschrijving:	Voor een succesvol ontwerp van het project is samenwerking en communicatie tussen alle stakeholders essentieel. Opdrachtgever verlangt een deskundige aanpak en wil daarin een architect contracteren die ervoor zorgt dat doormiddel van een goede samenwerking en heldere communicatie gezamenlijk een gedragen ontwerp ontstaat. 10 punten
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Risico- en kansendossier
Beschrijving:	Opdrachtgever wenst inzicht in risico’s en kansen om het project succesvol te kunnen uitvoeren. Opdrachtgever wil graag dat Opdrachtnemer aantoont dat zij de aspecten van het ontwerpproces (en daaraan gerelateerd uitvoeringsproces) beheerst en de specifieke context van de opgave goed doorgrond, door aan te geven welke risico’s en kansen zij bij het onderhavige project zien.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20

Rijksoverheid

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Uurtarief
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Overijssel locatie Almelo
Informatie over de termijnen voor beroep:	De bezwaartermijn betreft zeven (7) kalenderdagen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	170 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	NEXT architects B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	T162931
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	170 000 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	T162931
Datum van sluiting van het contract:	26/03/2026

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de

Rijksoverheid

ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Enschede
Registratienummer:	08215195
Postadres:	Hengelosestraat 51
Stad:	Enschede
Postcode:	7514AD
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Judith van Zijl
E-mail:	j.vanzijl@enschede.nl
Telefoon:	+31681047197
Internetadres:	https://www.enschede.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/17140

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Overijssel locatie Almelo
Registratienummer:	82940525
Postadres:	Egbert Gorterstraat 5
Stad:	Almelo
Postcode:	7607 GB
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
E-mail:	infobalie.rb.almelo@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31883615555
Internetadres:	https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel/Paginas/Rechtbank-Almelo-van-binnen.aspx

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	NEXT architects B.V.
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	57425434
Postadres:	Paul van Vlissingenstraat 2
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1096BK
Onderverdeling land	

Rijksoverheid

(NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Liesbeth Sträter
E-mail:	straeter@nextarchitects.com
Telefoon:	+31653991772
Internetadres:	https://www.nextarchitects.com
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	ac50033d-7297-4b79-992a-2a4331fccb5c - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/07/2026 07:47 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender) :	16/07/2026 07:47 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid