1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	AI 2025- 0220 SMH P1: Mobilteitshub
Beschrijving:	AI 2025- 0220 SMH P1: Mobilteitshub De Smart Mobility Hub zal de stad, en in het bijzonder de ArenAPoort en haar evenementen bereikbaar houden en een oplossing bieden voor internationaal touringcarverkeer en haal-& brengverkeer bij evenementen (kiss & ride, taxi's en AOV). Daarnaast zal de SMH een sportpark bieden voor het stadsdeel De Nieuwe Kern en Zuidoost en ruimte creëren voor gebiedsontwikkeling en een nieuw sportpark voor AFC Ajax 'De nieuwe Toekomst'. Voorts biedt het commerciële en maatschappelijke voorzieningen, passend bij het sport & mobiliteitsprogramma. De SMH zal bijdragen aan het creëren van een goed bereikbare, gezonde, sociaal veilige, klimaatadaptieve en duurzame omgeving. De SMH wordt gerealiseerd op gronden van Amsterdam, in de gemeente Ouder-Amstel. De SMH vervangt de huidige evenementenparkeerterreinen, waarmee er ruimte wordt gecreëerd voor De Nieuwe Kern, waaronder de uitbreiding van sportpark 'De Toekomst' van AFC Ajax. De SMH voorziet in meervoudige inzet van de parkeercapaciteit voor evenementen, kantoorabonnementen, fietsers, bezoekers, park & ride, kiss & ride, touringcars en laadvoorzieningen in een toekomstbestendig parkeergebouw. Het gebouw biedt op het dak ruimte voor een aantrekkelijk publiek sportpark. Het gebouw maakt optimaal onderdeel uit van een nieuw stedelijk weefsel tussen de gebieden De Nieuwe Kern en ArenAPoort, hetgeen betekent dat het gebouw aansluiting vindt met de omliggende (toekomstige) fiets, voetgangers- en autonetwerken, groen- en waterstructuren. Het gebouw faciliteert een robuuste afwikkeling van de grote hoeveelheden en diverse stromen van voertuigen, fietsers en voetgangers. Het gebouw is ruimtelijk en esthetisch optimaal ingepast in de gebiedsontwikkeling, in overeenstemming met de Structuurvisie en stedenbouwkundige visie De Nieuwe Kern. De uitstraling en de vormgeving van het gebouw draagt bij aan een aangenaam en sociaal veilige leefomgeving. Het gebouw vormt samen met de openbare ruimte een aantrekkelijke overgang tussen het hoogstedelijke ArenAPoort en de toekomstige woonwijk De Nieuwe Kern. De totale inkoopopgave betreft de realisatie en het meerjarig onderhoud gedurende 15 jaar van een gebouw bestaand uit een mobiliteitshub (1), sportpark op het dak (2), multifunctionele sportaccommodatie en vastgoedvoorzieningen in de plint (3), waaronder een winteropvang
Identificatiecode van de procedure:	0927775e-8b38-42ca-8ad2-838a4ba7f2a8
Interne identificatiecode:	AI 2025-0220
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amsterdam

Rijksoverheid

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	100 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	AI 2025- 0220 SMH P1: Mobilteitshub
Beschrijving:	Het creëren van een knooppunt voor duurzame mobiliteiten en kleinschalige logistiek voor de directe omgeving, waarmee wordt bijgedragen aan de gemeentelijke ambities mb.t. autoluw, schone lucht en duurzaamheid voor de gebieden De Nieuwe Kern en ArenAPoort.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Opties:	
Beschrijving van de opties:	-

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/07/2026
Einddatum van de duur:	03/01/2028

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Inschrijvingssom
Beschrijving:	-
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

Rijksoverheid

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Beschrijvend document Technisch Ontwerp
Beschrijving:	Naast het inschrijvingsbiljet en de inschrijfbegroting, dient een beschrijvend document te worden ingeleverd, waarin de uitkomst van het TO wordt beschreven. De volgende aspecten dienen in het beschrijvend document TO te worden opgenomen: • Uitwerking van het door gegadigde voorstelde bouwsysteem op basis van de Vraagspecificatie, het Definitief Ontwerp van Aanbesteder en de daarbij behorende Uitgangspuntendocumenten (UPD's), waaronder o Voorgestelde hoofddraagconstructie; o Positioneringen van de kolommen; o Onderbouwing van materiaalkeuze van de hoofddraagconstructie; o Vloersysteem/-constructies. • Verificatierapportage van de eisen uit de VSE en de UPD's, waarbij wordt aangegeven op welke wijze de eisen worden ingevuld, dan wel aangetoond en/of waarom van een bepaalde eis wordt afgeweken; • Benoeming en onderbouwing noodzaak van eventuele afwijkingen op het Definitief Ontwerp van Aanbesteder; • Benodigde ontwerpaanpassingen van niet-constructieve elementen en disciplines ten behoeve van inpassing bouwsysteem, waaronder tenminste bouwkundig /architectonisch, installatietechnisch en verkeerskundig.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	EMVI-kwaliteitscriterium (pas indienen bij definitieve inschrijving)
Beschrijving:	*** Pas in te dienen bij definitieve inschrijving / BAFO *** Zie subcriteria
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Geen schending milieu-, sociaal en arbeidsrecht (pas indienen bij definitieve inschrijving)
Beschrijving:	*** Pas in te dienen bij definitieve inschrijving / BAFO *** De inschrijver of gegadigde verklaart dat zij bij het opstellen van hun inschrijving rekening heeft gehouden met de verplichtingen op het gebied van het milieu-, sociaal en arbeidsrecht uit hoofde van het recht van de Europese Unie, nationale recht of collectieve arbeidsovereenkomsten of uit hoofde van de in bijlage X van richtlijn 2014/24/EU vermelde bepalingen van internationaal milieu-, sociaal en arbeidsrecht en deze niet heeft geschonden.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving (model K) (pas in te dienen bij definitieve inschrijving)
	*** Pas in te dienen bij definitieve inschrijving / BAFO *** Een gegadigde of inschrijver verklaart, door middel van de ingevulde Verklaring bestuurder omtrent rechtmatigheid inschrijving, dat de onderhavige inschrijving niet tot stand is gekomen onder invloed van een overeenkomst, besluit of gedraging in strijd met het Nederlandse of Europese mededingingsrecht. De Verklaring

Rijksoverheid

Beschrijving:	bestuurder (model K-verklaring) moet rechtsgeldig worden ondertekend. De aanbestedende dienst moet dit kunnen herleiden uit het uittreksel van het handelsregister van de lidstaat waar de gegadigde of inschrijver is gevestigd (bijvoorbeeld voor de lidstaat Nederland de Kamer van Koophandel). Bij het ontbreken van de rechtsgeldig ondertekende verklaring zal de inschrijving ongeldig worden verklaard.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	103 457 507 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Max Bögl Nederland B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	103 457 507 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Rijksoverheid

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 AI 2025- 0220 SMH P1: Mobilteitshub
Datum van sluiting van het contract:	14/07/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Registratienummer:	12034981
Postadres:	Weesperstraat 430
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1018 DN
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Aanbestedingsteam Amsterdam
E-mail:	inkoopfysiek@amsterdam.nl
Telefoon:	+31 610588111
Internetadres:	http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/
Kopersprofiel:	http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Amsterdam
Postadres:	Parnassusweg 220
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1076 AV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Amsterdam
E-mail:	info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl

Rijksoverheid

Telefoon:	+31 205412111
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Klachtencoördinator Ingenieursbureau
Postadres:	Weesperstraat 430
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1018 DN
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau
E-mail:	Klachten.IB@amsterdam.nl
Internetadres:	http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Max Bögl Nederland B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	28089096
Postadres:	Pedro de Medinalaan 5a
Stad:	AMSTERDAM
Postcode:	1086XK
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
E-mail:	info@nl.max-boegl.com
Telefoon:	+31 203981130
Fax:	+31 203981131
Internetadres:	http://www.max-boegl.com

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	8428d39f-35e0-48c1-b08c-4ce2ea49973c - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	15/07/2026 15:04 +02:00
Talen waarin deze	

Rijksoverheid

aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid