

<Concept>
Raamovereenkomst inzake
Onderhoud W-installaties

tussen

Gemeente Nieuwegein
en
<xxx>

Nieuwegein



Dit document is opgesteld door:

Auteur: Afdeling Inkoop, gemeente Nieuwegein
Datum: <datum>
Versie: 2.0 (NvI 1)



Raamovereenkomst voor onderhoud W-installaties

Partijen:

1. De gemeente Nieuwegein, gevestigd aan het Stadsplein 1 te Nieuwegein, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 30280353, en op basis van de vigerende mandaatregeling (te raadplegen via: <https://www.overheid.nl/>) en de Gemeentewet te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <.....> hierna te noemen: 'de Gemeente' of '**Opdrachtgever**'

en

2. <.....>, statutair gevestigd aan te <.....>, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <.....>, in <zijn/haar> hoedanigheid van <.....>, hierna te noemen: '**Opdrachtnemer**',

NEMEN IN AANMERKING DAT:

- I Opdrachtgever in juli 2026 een Europese aanbesteding is gestart met kenmerknummer 600370 voor een Raamovereenkomst voor het leveren van onderhoudsdiensten op W-installaties;
- II Opdrachtgever wenst een Raamovereenkomst te sluiten met als inhoud onderhoud W-installaties;
- III Bij deze aanbestedingsprocedure is gebleken dat Opdrachtnemer de economisch meest voordelige inschrijving heeft gedaan;
- IV Opdrachtnemer in staat is om onderhoudsdiensten op W-installaties te leveren;
- V Partijen de voorwaarden waaronder de Diensten uitgevoerd worden wensen vast te leggen in een Raamovereenkomst.

EN KOMEN OVEREEN ALS VOLGT:



1 Begrippen

- 1.1 Diensten
De door Opdrachtnemer op basis van deze Raamovereenkomst ten behoeve van de gemeente Nieuwegein te leveren prestaties.
- 1.2 Nadere overeenkomst:
Een afzonderlijke overeenkomst (opdracht) die in aanvulling op de Raamovereenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer wordt gesloten met betrekking tot levering van de onder de Raamovereenkomst overeengekomen Diensten.
- 1.3 Raamovereenkomst:
Onderhavige overeenkomst, inclusief de in artikel 2.3 van deze Raamovereenkomst genoemde documenten.
- 1.4 Algemene Voorwaarden: [Algemene inkoopvoorwaarden gemeente Nieuwegein 2020.](#)

2 Voorwerp van de Raamovereenkomst

- 2.1 Deze Raamovereenkomst ziet op onderhoud W-installaties.
- 2.2 Deze Diensten vinden plaats overeenkomstig de naar aanleiding van de aanbestedingsdocumenten van Opdrachtgever met TenderNed kenmerk 600370, opgestelde inschrijvingsdocumenten van Opdrachtnemer (<datum inschrijving>) en de voorwaarden en bepalingen van deze Raamovereenkomst inclusief bijbehorende documenten.
- 2.3 Voor zover de Raamovereenkomst, de Algemene Voorwaarden en/of de overige documenten met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van het hoger in de onderstaande lijst genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
1. Nadere overeenkomst;
 2. Raamovereenkomst;
 3. Verslag verificatiebespreking d.d. <datum verificatiegesprek> (bijlage x);
 4. Nota van Inlichtingen Nr. 2 d.d. <datum nvi inschrijvingsfase>;
 5. Nota van Inlichtingen Nr. 1 d.d. <datum nvi inschrijvingsfase>;
 6. Aanbestedingsleidraad Opdrachtgever met TenderNed kenmerk 600370 inclusief de documenten die een onlosmakelijk onderdeel van de aanbestedingsleidraad uitmaken. Welke documenten dit zijn staat vermeld in de aanbestedingsleidraad;
 7. Algemene Voorwaarden;
 8. Inschrijvingsdocumenten Opdrachtnemer d.d. <datum inschrijving>;
- 2.4 Met uitzondering van het Verslag verificatiebespreking, zijn de in het vorige lid onder 4 tot en met 8 genoemde documenten via de website TenderNed.nl reeds in bezit gekomen van Opdrachtgever en Opdrachtnemer en zullen niet nogmaals als bijlage bij de Raamovereenkomst worden gevoegd. Alle in 2.3 genoemde documenten maken echter wel nadrukkelijk onderdeel van de Raamovereenkomst uit.
- 2.5 De voorwaarden van deze Raamovereenkomst zijn van toepassing op alle Nadere overeenkomsten (opdrachten) die tijdens de looptijd van deze Raamovereenkomst tussen



Opdrachtgever enerzijds en Opdrachtnemer anderzijds worden gesloten met betrekking tot de Diensten.

- 2.6 Opdrachtgever is gerechtigd opdrachten bij Opdrachtnemer te plaatsen. Opdrachtgever is daartoe niet verplicht.

3 Duur van de raamovereenkomst

- 3.1 Deze Raamovereenkomst is van kracht met ingang van 1 januari 2027.
- 3.2 Deze Raamovereenkomst is aangegaan voor een periode van 3 jaar en eindigt derhalve op 31 december 2029.
- 3.3 Deze Raamovereenkomst kan voor een periode van 3 keer 1 jaar onder gelijkblijvende voorwaarden eenzijdig door Opdrachtgever worden verlengd.
- 3.4 Verlenging van de Raamovereenkomst geschiedt schriftelijk door Opdrachtgever uiterlijk 2-4 maanden vóór afloop van de betreffende einddatum.

4 Nadere overeenkomst

- 4.1 Een Nadere overeenkomst komt tot stand door ondertekening van de Nadere overeenkomst door beide partijen.

5 Nakoming

- 5.1 ~~Opdrachtnemer garandeert dat de door of namens hem te leveren Diensten zullen voldoen aan de overeengekomen condities en kwalificaties als vastgelegd in deze Overeenkomst bijbehorende documenten en de door of namens hem te verlenen Diensten op vakbekwame wijze ononderbroken zullen worden uitgevoerd. Opdrachtnemer zal de Diensten uitvoeren overeenkomst de bepalingen van deze Overeenkomst en de daarbij behorende documenten. Opdrachtnemer zal zich inspannen de Diensten tijdig, zorgvuldig en vakbekwaam uit te voeren, met inzet van voldoende gekwalificeerd personeel en volgens de binnen de branche geldende professionele standaarden.~~

6 [optioneel] Gezamenlijke en hoofdelijke aansprakelijkheid

- 6.1 Indien Opdrachtnemer in combinatie de opdracht uitvoert zijn de combinanten gezamenlijke en hoofdelijke aansprakelijk voor de uitvoering van de opdracht.

7 Prijs en betaling

- 7.1 De prijzen en tarieven van de te leveren Diensten zijn opgenomen in de inschrijvingsdocumenten van Opdrachtnemer.
- 7.2 De genoemde prijzen en tarieven zijn vast tot en met 31 december 2027. Ten hoogste eenmaal per jaar kunnen de prijzen en tarieven worden herzien, voor het eerst op 1 januari 2028. De wijze van indexeren is opgenomen in paragraaf 8.10 van het onderhoudsbestek.
- 7.3 Opdrachtnemer kan haar facturen mailen naar crediteurenadministratie@nieuwegein.nl onder vermelding van het van toepassing zijnde FCL/ECL nummer op basis van



gebouwenoverzicht in bijlage A en btw nummer van Opdrachtnemer. Het btw nummer van de gemeente Nieuwegein is 0023.13.546.B02.

8 Contactpersonen / Projectleiders

8.1 Contactpersoon namens de Opdrachtgever is:

Naam: Jeroen van Hoeflaken
E-mailadres: j.vanhoeflaken@nieuwegein.nl

Contactpersoon namens de Opdrachtnemer is:

Naam: <naam contactpersoon naam organisatie>
E-mailadres: <e-mailadres contactpersoon naam organisatie>

8.2 Bij wisseling van een contactpersoon stellen partijen elkaar schriftelijk op de hoogte.

8.3 Ten minste eenmaal per jaar vindt overleg plaats tussen de contactpersonen van Partijen over de wijze waarop deze Raamovereenkomst wordt uitgevoerd (tussentijdse evaluatie).

9 Wet- en regelgeving

9.1 Als er voor de uitvoering van de overeenkomst vergunningen, ontheffingen of toestemmingen van overheidswege noodzakelijk zijn, vraagt Opdrachtnemer deze voor eigen rekening en risico aan.

9.2 Opdrachtnemer houdt zich in de uitvoering van de Overeenkomst aan de geldende arbeidsrechtelijke wet- en regelgeving en een van toepassing zijnde cao. Opdrachtnemer vrijwaart de Opdrachtgever tegen alle aanspraken ter zake, waaronder aanspraken op grond van de ketenaansprakelijkheid voor verschuldigd loon.

10 Voorzetting overeenkomst

10.1 Indien Opdrachtnemer in staat van faillissement geraakt, besluit tot ontbinding of surséance van betaling aanvraagt of de rechtspersoon wijzigt door overname of een overdracht van aandelen kan de Opdrachtgever de Overeenkomst per direct beëindigen. Als een andere partij als rechtsopvolger onder algemene of bijzondere titel in de positie van Opdrachtnemer wenst te treden, heeft Opdrachtgever het recht om de Overeenkomst met die andere partij voort te zetten.

11 Toepasselijk recht

11.1 Op deze Raamovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.

11.2 De Algemene voorwaarden zijn op deze Raamovereenkomst van toepassing. Algemene voorwaarden van Opdrachtnemer worden hierbij uitdrukkelijk uitgesloten.

11.3 In afwijking op de Algemene voorwaarden zijn onderstaande voorwaarden van toepassing:

Art. 8.1 Tekst wordt vervangen door: Alle IE rechten voortvloeiend uit of verbandhoudend met de opdracht berusten uitsluitend bij de Gemeente. In geen geval worden bestaande IE rechten of IE rechten die niet uit hoofde van de overeenkomst ontstaan, door opdrachtnemer aan Gemeente overgedragen.



Voor bestaande IE rechten die niet worden overgedragen aan Gemeente, maar die Gemeente nodig heeft om gebruik te kunnen maken van het werk van Opdrachtnemer, verleent Opdrachtnemer aan Gemeente, voorzover de IE rechten eigendom zijn van Opdrachtnemer, een eeuwigdurende licentie ten behoeve van het werk.

Art. 16.3 In aanvulling op de tekst: Geschillen kunnen alternatief worden beslecht door de Raad van Arbitrage in Bouwgeschillen.

Art. 21.1 Tekst wordt vervangen door: De eigendom en het risico van de geleverde Goederen, waar nodig na eventuele installatiewerkzaamheden die daarmee gepaard gaan, gaat over op het moment van acceptatie van de Goederen door de Gemeente.

Art. 23.2 In aanvulling op de tekst: Dit verzoek zal schriftelijk plaatsvinden en voorzien zijn van een redelijke motivering.

Art. 23.3 In aanvulling op de tekst: De Gemeente zal haar toestemming niet op onredelijke gronden onthouden.

~~11.2~~

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt en ondertekend

Plaats:

Plaats:

Datum

Datum

Opdrachtgever,

Opdrachtnemer

<Naam tekeningsbevoegde>
<functie>

<Naam tekeningsbevoegde>
<functie>

Bijlagen:

Bijlage 1 Verslag verificatiebespreking d.d. <datum verificatiebespreking>