1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Provincie Overijssel
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Bouwkundig en Installatietechnisch onderhoud - Provincie Overijssel
Beschrijving:	Provincie Overijssel is voornemens een aanbesteding te starten voor het uitvoeren van preventief en correctief onderhoud aan gebouwgebonden installaties en klein bouwkundig onderhoud binnen haar gebouwenportefeuille. De provincie zoekt een professionele en deskundige partner die op zowel operationeel als tactisch niveau bijdraagt aan het waarborgen van een veilige, functionele en comfortabele omgeving voor bezoekers, medewerkers en samenwerkingspartners. De opdrachtnemer draagt zorg voor het planmatig en storingsgericht onderhouden van de installaties, waarbij het uitgangspunt is om storingen en uitval zoveel mogelijk te voorkomen door een proactieve aanpak. Onderdeel van de opdracht is het tijdig herstellen van defecten, het signaleren van risico's en verbeterkansen, en het adviseren over vervanging van verouderde of versleten assets. Daarbij wordt verwacht dat de opdrachtnemer actief bijdraagt aan de verbetering en verduurzaming van gebouwen en technische installaties. 14,5 miljoen
Identificatiecode van de procedure:	d949390f-2065-47d9-956e-882adf955fc3
Type procedure:	Niet-openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Twee-fasen om administratieve lasten te beperken

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45259000 Reparatie en onderhoud van installaties
Aanvullende classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties
Aanvullende classificatie (cpv):	50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zwolle

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zwolle

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)

Rijksoverheid

Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zwolle

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven:	2

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund:	2

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Bouwkundig en Installatietechnisch onderhoud - Provincie Overijssel
Beschrijving:	B, E& W onderhoud NTB
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50700000 Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv):	45259000 Reparatie en onderhoud van installaties
Aanvullende classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties
Aanvullende classificatie (cpv):	50710000 Reparatie en onderhoud van elektrische en mechanische uitrusting in gebouwen
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Installaties die vervangen moeten worden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zwolle

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zwolle

5.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zwolle

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	120 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	ntb
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
Criterium:	

Rijksoverheid

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwalitetit
Beschrijving:	ntb
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	12/04/2027 09:30 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433396

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	29/05/2027
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433396
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van blijken van belangstelling:	28/02/2027 23:59 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Rijksoverheid

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	5
Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst:	In verband met het moeten leren kennen van een groot aantal assets en een groot aantal installaties, plus bij de vervanging horende onderhouds-en vervangingstermijnen

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Provincie Overijssel - Arrondissement Overijssel
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Provincie Overijssel
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Provincie Overijssel
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Provincie Overijssel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Vervangingen B,E&W-installaties
Beschrijving:	Vervanging van de installaties op afroep =
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw
Aanvullende classificatie (cpv):	45315100 Elektrotechnische installatiewerken
Aanvullende classificatie (cpv):	45350000 Werktuigbouwkundige installaties
Aanvullende classificatie (cpv):	71334000 Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten
Opties:	
Beschrijving van de opties:	Installaties die vervangen moeten worden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zwolle

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zwolle

5.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zwolle

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	120 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	5
Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	ntb
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
Criterium:	

Rijksoverheid

Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwalitetit
Beschrijving:	ntb
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	12/04/2027 09:30 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433396

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:	
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving:	29/05/2027
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/433396
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van blijken van belangstelling:	28/02/2027 23:59 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Rijksoverheid

Raamovereenkomst, deels zonder en deels met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	5
Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst:	In verband met het moeten leren kennen van een groot aantal assets en een groot aantal installaties, plus bij de vervanging horende onderhouds-en vervangingstermijnen

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Provincie Overijssel - Arrondissement Overijssel
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Provincie Overijssel
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Provincie Overijssel
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Provincie Overijssel

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Provincie Overijssel
Registratienummer:	221853294
Postadres:	Luttenbergstraat 2
Stad:	ZWOLLE
Postcode:	8012EE
Onderverdeling land (NUTS):	Noord-Overijssel (NL211)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Tim van der Zande
E-mail:	inkoop@ssc-ons.nl
Telefoon:	+31 384985196
Internetadres:	http://www.ssc-ons.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Arrondissement Overijssel
Postadres:	Egbert Gorterstraat 5
Stad:	Almelo
Postcode:	7607 GB
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Arrondissement Overijssel
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Rijksoverheid

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	17b7aba1-f456-41e2-89f1-6b5f91c6df49 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Vooraankondiging of periodieke indicatieve aankondiging gebruikt als oproep tot mededinging – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	15/07/2026 11:42 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid