

**CONCEPT COÖRDINATIEOVEREENKOMST MET SCHADEVERGOEDINGSREGELING
BETREFFENDE HET REALISEREN VAN HET NIEUWBOUWPROJECT 'PROJECT 2102-003 NIEUWBOUW
ENTREEGEBOUW'**

De ondergetekenden:

1. De publiekrechtelijke rechtspersoon **Academisch Ziekenhuis Maastricht**, tevens handelend onder de naam Maastricht UMC+, gevestigd aan de P. Debyelaan 25, 6229 HX Maastricht en geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 14124959, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw dr. H.J.M.M. Mertens, in de functie van voorzitter Raad van Bestuur en door mevrouw drs. V. G. Thoelen, in de functie van lid Raad van Bestuur hierna te noemen: **"Opdrachtgever"**;
2. **<INVULLEN>**, tevens handelend onder de naam **<INVULLEN>**, gevestigd **<INVULLEN VOLLEDIG ADRES>** en geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer **<INVULLEN>**, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<de heer/mevrouw INVULLEN voorletters + naam >**, in de functie van **<INVULLEN>**, hierna te noemen: **"Hoofdaannemer"**;
3. **<INVULLEN>**, tevens handelend onder de naam **<INVULLEN>**, gevestigd **<INVULLEN VOLLEDIG ADRES>** en geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer **<INVULLEN>**, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<de heer/mevrouw INVULLEN voorletters + naam >**, in de functie van **<INVULLEN>**, hierna te noemen: **"<Aannemer databekabeling>"**;
4. **<INVULLEN>**, tevens handelend onder de naam **<INVULLEN>**, gevestigd **<INVULLEN VOLLEDIG ADRES>** en geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer **<INVULLEN>**, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<de heer/mevrouw INVULLEN voorletters + naam >**, in de functie van **<INVULLEN>**, hierna te noemen: **"<Leverancier keukeninrichting restaurant >"**;
5. **<INVULLEN>**, tevens handelend onder de naam **<INVULLEN>**, gevestigd **<INVULLEN VOLLEDIG ADRES>** en geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer **<INVULLEN>**, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<de heer/mevrouw INVULLEN voorletters + naam >**, in de functie van **<INVULLEN>**, hierna te noemen: **"<Leverancier laboratoriuminrichting >"**;
6. **<INVULLEN>**, tevens handelend onder de naam **<INVULLEN>**, gevestigd **<INVULLEN VOLLEDIG ADRES>** en geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer **<INVULLEN>**, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<de heer/mevrouw INVULLEN voorletters + naam >**, in de functie van **<INVULLEN>**, hierna te noemen: **"<Leverancier robot en uitgiftevoorziening apotheek >"**;
7. **<INVULLEN>**, tevens handelend onder de naam **<INVULLEN>**, gevestigd **<INVULLEN VOLLEDIG ADRES>** en geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer **<INVULLEN>**, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door **<de heer/mevrouw INVULLEN voorletters + naam >**, in de functie van **<INVULLEN>**, hierna te noemen: **"<Leverancier audiovisuele voorzieningen >"**;

8. <INVULLEN>, tevens handelend onder de naam <INVULLEN>, gevestigd <INVULLEN VOLLEDIG ADRES> en geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer <INVULLEN>, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door <de heer/mevrouw INVULLEN voorletters + naam >, in de functie van <INVULLEN>, hierna te noemen: “<Aannemer wateropslagvoorziening >”;
9. <INVULLEN>, tevens handelend onder de naam <INVULLEN>, gevestigd <INVULLEN VOLLEDIG ADRES> en geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer <INVULLEN>, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door <de heer/mevrouw INVULLEN voorletters + naam >, in de functie van <INVULLEN>, hierna te noemen: “<Kunstenaar kastanjehout kunstwerk >”;

De partijen onder 2 en verder hierna gezamenlijk te noemen: Individuele Contractant(en);

Ieder afzonderlijk te noemen “Partij” en gezamenlijk te noemen “Partijen”.

Overwegende dat:

- Opdrachtgever werkzaamheden en leveringen behorende tot het project 2102-003 Nieuwbouw Entreegebouw heeft opgedragen aan verschillende partijen te weten:
 - de realisatie van het nieuwbouwproject Entreegebouw (B,E&W,VT, Infra) volgens de aannemingsovereenkomst ‘AANNEMINGSOVEREENKOMST BETREFFENDE HET REALISEREN VAN HET NIEUWBOUWPROJECT ‘PROJECT 2102-003 NIEUWBOUW ENTREEGEBOUW’ aan de Hoofdaannemer;
 - de realisatie van databekabeling in het nieuwbouwproject Entreegebouw aan de Aannemer databekabeling;
 - de realisatie van keukeninrichting van het restaurant in het nieuwbouwproject Entreegebouw aan de Leverancier keukeninrichting restaurant;
 - de realisatie van laboratoriuminrichting waaronder zuurkasten, LAF kasten en labtafels in het nieuwbouwproject Entreegebouw aan de Leverancier laboratoriuminrichting;
 - de realisatie van een robot en uitgiftevoorziening voor de apotheek in het nieuwbouwproject Entreegebouw aan de Leverancier robot en uitgiftevoorziening apotheek;
 - de realisatie van audiovisuele voorzieningen voor restaurant en vergadercentrum in het nieuwbouwproject Entreegebouw aan de Leverancier audiovisuele voorzieningen;
 - de realisatie van de wateropslag voorziening t.b.v. voorkoming wateroverlast en bewatering van de daktuin rondom het nieuwbouwproject Entreegebouw aan de Aannemer wateropslag voorziening;
 - de realisatie van een kunstwerk bestaande uit kastanjehout in of rondom het nieuwbouwproject Entreegebouw aan de Kunstenaar kastanjehout kunstwerk.

Bovenstaande opsomming is niet limitatief. Op aanwijzing van Opdrachtgever kunnen er conform Algemene Technische Bepalingen (ATB) 01, in het bijzonder artikel 01.02.31, derden toetreden tot de coördinatieovereenkomst.

2. Bovenstaande werkzaamheden in enige mate met elkaar in verband staan en dat de uitvoering en planning van de werkzaamheden goed met elkaar gecoördineerd moet worden, om vertraging, schade en/of overige belemmeringen te voorkomen;
3. In verband met de onder 2 beschreven noodzaak één Coördinator wordt aangewezen die met inachtneming van de hierna te beschrijven rechten en verplichtingen de coördinatie op zich neemt van alle voorbereidende en alle (aannemings)werkzaamheden en prestaties zoals diensten en leveringen benodigd ter uitvoering van de onder 1 beschreven overeenkomsten, welke Coördinator hierna als 'Coördinator' wordt aangeduid.

Artikel 1 ALGEMEEN

1. Als Coördinator is aangewezen: de Hoofdaannemer.
2. De overwegingen maken integraal onderdeel uit van deze overeenkomst.
3. De coördinerende taak van de Coördinator houdt onder meer in:
 - Voorbereidende werkzaamheden zoals BIM modellering conform BIM Uitvoeringsplan (BUP) van het Entreegebouw;
 - Het met inachtneming van de Algemene Technische Bepalingen (ATB) 01 (in het bijzonder artikelen 01.02.26 t/m 01.02.27) op overzichtelijke wijze bij elkaar brengen en onderling op elkaar afstemmen van alle planningen en werkplannen van de Individuele Contractanten zoals die luiden bij aanvang van de werkzaamheden, alsmede deze te bundelen in één **Algehele Totaal Planning** (hierna: ATP). In beginsel dient binnen twee weken na ondertekenen van deze overeenkomst een eerste versie van de ATP gereed te zijn;
 - Het regelmatig monitoren of aanpassing benodigd is van de ATP, en indien dat het geval is een coördinatievergadering als bedoeld in artikel 2 te organiseren;
 - Het informeren van Opdrachtgever en haar adviseurs alsmede alle betrokken Individuele Contractanten over de voortgang in en tussen Individuele Contractanten overeengekomen wijzigingen van de ATP;
 - Het uitvoeren van alle overige werkzaamheden waarvoor een bekwaam en zorgvuldig Coördinator redelijkerwijs dient zorg te dragen.
4. Op iedere Individuele Contractant rust een zwaarwegende inspanningsverplichting jegens elk der andere Partijen om volledige medewerking te verlenen aan, en inspanningen te verrichten ten behoeve van, het door de Coördinator uitvoeren van zijn coördinerende taken, in het bijzonder doch niet uitsluitend ten behoeve van het samenstellen of wijzigen van de ATP.
5. De ATP, inclusief wijzigingen daarvan, wordt door alle Individuele Contractanten ondertekend en wordt onderdeel van deze coördinatieovereenkomst.
6. Al hetgeen blijkt uit de ATP vormt dwingend bewijs in relatie tot de vraag of en zo ja hoe lang vertraging is opgetreden.
7. In het kader van deze overeenkomst gelden de navolgende personen als contactpersonen, die geacht worden bereikbaar te zijn via het hieronder te noemen e-mailadres:
 - **INVULLEN** voor Opdrachtgever met e-mailadres: **INVULLEN**

- INVULLEN voor Coördinator met e-mailadres: INVULLEN
- INVULLEN voor INVULLEN met e-mailadres: INVULLEN
- INVULLEN voor INVULLEN met e-mailadres: INVULLEN
- INVULLEN voor INVULLEN met e-mailadres: INVULLEN
- INVULLEN voor INVULLEN met e-mailadres: INVULLEN
- INVULLEN voor INVULLEN met e-mailadres: INVULLEN
- INVULLEN voor INVULLEN met e-mailadres: INVULLEN
- INVULLEN voor INVULLEN met e-mailadres: INVULLEN
- INVULLEN voor INVULLEN met e-mailadres: INVULLEN

Artikel 2 VERPLICHTINGEN IN GEVAL VAN VERTRAGING

1. Iedere Partij die vertraging of anderszins belemmeringen ondervindt, of redelijkerwijs voorziet dat deze ondervonden zullen worden, doordat een andere partij achterblijft op de ATP of anderszins belemmerende feiten of omstandigheden veroorzaakt, is gehouden van het feit en van de oorzaak daarvan per e-mail aan de contactpersonen van alle andere Partijen tijdig mededeling te doen;
2. De Coördinator is na de melding uit art. 2.1 gehouden onverwijld alle Partijen op te roepen voor een coördinatievergadering te houden binnen 5 werkdagen na ontvangst van de melding;
3. Indien de Coördinator in gebreke blijft om tijdig de in lid 2 genoemde vergadering te organiseren, is de meest gerede Partij bevoegd om de andere Partijen voor deze coördinatievergadering bijeen te roepen, eveneens te houden binnen 8 werkdagen na de oproeping.
4. Alle Partijen zijn verplicht aanwezig te zijn op de coördinatievergadering. De gevolgen van het niet verschijnen zijn voor rekening en risico van de Partij die niet verschijnt.
5. De coördinatievergadering wordt voorgezeten door de Coördinator en deze stelt na afloop een zakelijk verslag op van hetgeen besproken en besloten is.
6. Alle Individuele Contractanten hebben een zwaarwegende inspanningsverplichting om op de coördinatievergadering met elkaar een regeling te formuleren die ertoe leidt dat, onverminderd ieders eigen verplichtingen jegens Opdrachtgever, de gesignaleerde vertraging(en) of belemmering(en) volledig, of indien dat niet mogelijk is zo veel mogelijk, worden opgelost en wel zodanig dat extra kosten of vertraging voor Opdrachtgever wordt voorkomen, of indien dat niet mogelijk is tot een minimum worden beperkt. Behoudens opzet of grove schuld van de Opdrachtgever voor de gesignaleerde vertraging(en) of belemmering(en) zullen Individuele Contractanten in de regeling onderling hun eigen schade ten gevolge van de gesignaleerde vertraging(en) of belemmering(en) naar redelijkheid verdelen. Indien meerdere varianten mogelijk zijn van een regeling die aan deze eisen voldoet, worden in overleg met Opdrachtgever meerdere varianten geformuleerd.
7. Indien Individuele Contractanten niet binnen gerede termijn tot een voor hun acceptabele regeling als bedoeld in voorgaand lid komen dan moet er een deskundig bindend adviseur

worden benoemd die in overeenstemming met deze Overeenkomst en naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid en met inachtneming van fundamentele rechtsbeginselen naar Nederlands Recht een of meerdere regelingen bedoeld in artikel 2.6 zal formuleren, als ware deze als vaststellingsovereenkomst overeengekomen tussen de Individuele Contractanten. Alle Partijen conformeren zich middels ondertekening van deze coördinatieovereenkomst bij voorbaat aan de uitkomst van dit bindend advies overeenkomstig het navolgende.

De bindend adviseur wordt in beginsel aangewezen door de Individuele Contractanten bij meerderheid van stemmen, doch de Opdrachtgever heeft een vetorecht om een aanwijzing teniet te doen. Eén week nadat de Individuele Contractanten een mislukte poging tot benoeming hebben ondernomen (vanwege een veto of vanwege het niet bereiken van een meerderheid), verkrijgt Opdrachtgever het recht om eenzijdig een bindend adviseur aan te wijzen. Datzelfde recht verkrijgt Opdrachtgever in ieder geval indien binnen een maand na de coördinatievergadering als bedoeld in art. 2.2 – 2.6 nog geen regeling tot stand is gekomen.

De kosten van het bindend advies worden voorgeschoten door de Coördinator en komen voor rekening van de Individuele Contractanten (ieder voor een gelijk deel).

De bindend adviseur zal met de benodigde spoed tot een beslissing komen en hij bepaalt daartoe de procesorde.

8. Indien op grond van de regeling een wijziging van de ATP noodzakelijk is, dient deze wijziging ook onderdeel te zijn van de regeling.
9. De regeling – of varianten daarvan - opgesteld door de Individuele Contractanten of bindend adviseur wordt aan Opdrachtgever ter goedkeuring voorgelegd. Na goedkeuring van Opdrachtgever, waarvan aan de Coördinator schriftelijk mededeling zal worden gedaan, wordt de regeling van kracht. Als er meerdere varianten bestaan, heeft Opdrachtgever het recht om zonder opgaaf van redenen één van de varianten te kiezen.
10. Opdrachtgever zal zijn goedkeuring niet onthouden zonder objectieve en redelijke gronden.

Artikel 3 Schadevergoeding

1. Individuele Contractanten doen met het ondertekenen van deze coördinatieovereenkomst uitdrukkelijk en bij voorbaat afstand van elke aanspraak op schadevergoeding jegens Opdrachtgever verband houdend met vertraging of belemmering in de uitvoering van werkzaamheden of leveringen veroorzaakt door de door Opdrachtgever ingeschakelde Individuele Contractanten, behoudens in het geval van opzet of grove nalatigheid van Opdrachtgever.
2. Indien het ondanks de inspanningsverplichting niet mogelijk is gebleken om te komen tot een onder 2.6 e.v. genoemde en door Opdrachtgever goedgekeurde regeling, of een bindend advies als bedoeld in 2.7 zou niet in stand blijven, dan kan de Opdrachtgever niet aangesproken worden voor schade die het gevolg is van een vertraging of belemmering veroorzaakt door een van de partijen bij deze overeenkomst maar dan is de Individuele Contractant die vertraging of een andere belemmering ondervindt gerechtigd om de Individuele Contractant die die vertraging of belemmering veroorzaakt heeft rechtstreeks aan te spreken voor schadevergoeding.

Artikel 4 RECHTEN OPDRACHTGEVER ONVERLET

1. Het bepaalde in deze Overeenkomst laat onverlet alle rechten die Opdrachtgever heeft uit hoofde van de overeenkomst met de Individuele Contractant en de daarop van toepassing zijnde en eventueel in andere documenten neergelegde (algemene) voorwaarden, waaronder doch niet uitsluitend de rechten ter zake het opleggen van kortingen en/of boetes bij vertraging. Afstand van dergelijke rechten door Opdrachtgever kan geen onderdeel zijn van de regeling als bedoeld in artikel 2.
2. Voor al het overige prevaleert de in art. 3 beschreven schadevergoedingsregeling uit deze coördinatieovereenkomst boven alle regelingen ter zake aansprakelijkheid voor vertraging in de overeenkomst met de Individuele Contractant.

Artikel 5 GESCHILLEN

1. Alle geschillen, daaronder begrepen die welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd, welke naar aanleiding van deze coördinatieovereenkomst en van de uitvoering daarvan, of van de overeenkomsten welke uit deze coördinatieovereenkomst mochten voortvloeien, of van de uitvoering daarvan, tussen partijen mochten ontstaan, zullen worden beslecht door de rechtbank Limburg.

ONDERTEKENEN**Aldus overeengekomen en ondertekend voor akkoord.**

1. Opdrachtgever academisch ziekenhuis Maastricht, t.h.o.d.n. Maastricht UMC+

Naam: mevrouw drs. V.G. Thoelen
Functie: Lid Raad van Bestuur
Plaats: Maastricht
Datum: <INVULLEN>

Naam: mevrouw dr. H.J.M.M. Mertens
Functie: Voorzitter Raad van Bestuur
Plaats: Maastricht
Datum: <INVULLEN>

2. Coördinator <BEDRIJFSNAAM INVULLEN>

Naam: <INVULLEN>
Functie: <INVULLEN>
Datum: <INVULLEN>

3. Partij <INVULLEN>

Naam: <INVULLEN>
Functie: <INVULLEN>
Datum: <INVULLEN>

4. Partij <INVULLEN>

Naam: <INVULLEN>
Functie: <INVULLEN>
Datum: <INVULLEN>

5. Partij <INVULLEN>

Naam: <INVULLEN>
Functie: <INVULLEN>
Datum: <INVULLEN>

6. Partij <INVULLEN>

Naam: <INVULLEN>
Functie: <INVULLEN>
Datum: <INVULLEN>

7. Partij <INVULLEN>

Naam: <INVULLEN>
Functie: <INVULLEN>
Datum: <INVULLEN>

8. Partij <INVULLEN>

Naam: <INVULLEN>
Functie: <INVULLEN>
Datum: <INVULLEN>

9. Partij <INVULLEN>

Naam: <INVULLEN>
Functie: <INVULLEN>
Datum: <INVULLEN>