



Rijkswaterstaat
Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat

Bouwteamovereenkomst

Zaakomschrijving: Verbeteren wateraanvoer Noordervaart
Zaaknummer: 31216018

Datum: 9 juli 2026

Colofon

5.0

Uitgegeven door	Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat Rijkswaterstaat dienst PPO Griffioenlaan 2, 3526 LA Utrecht Postbus 2232, 3500 GE Utrecht
Datum	9 juli 2026
Status	Definitief
Versienummer	Versie 1.0

Inhoud

1.	Definities	6
2.	Rechtskarakter van de overeenkomsten	8
3.	Contractdocumenten	9
4.	Doel van en samenwerking in het Bouwteam	10
5.	Samenstelling van het Bouwteam	12
6.	Taken en verantwoordelijkheden Opdrachtgever	12
7.	Taken en verantwoordelijkheden Opdrachtnemer	14
8.	Besluitvorming en verslaglegging	15
9.	Vergoeding Bouwteamfase	16
10.	Prijsaanbieding en opdrachtverstrekking Basisovereenkomst	17
11.	EMVI-BPKV-sanctie	20
12.	Aansprakelijkheid en verzekering	20
13.	Beëindiging van de Bouwteamovereenkomst	21
14.	Geen Basisovereenkomst	22
15.	Intellectueel Eigendom	22
16.	Geheimhouding	23
17.	Overdracht rechten en plichten	23
18.	Geschillen en toepasselijk recht	23
19.	Totstandkoming van de Overeenkomst	24

Ondergetekenden:

de Staat der Nederlanden, gevestigd te 's-Gravenhage,
vertegenwoordigd door de minister van Infrastructuur en Waterstaat,
namens deze [FUNCTIE OPDRACHTGEVER] van Rijkswaterstaat RWS
PPO, [NAAM OPDRACHTGEVER],

hierna te noemen: de Opdrachtgever,

en

[•]

hierna te noemen: de Opdrachtnemer, gevestigd te [•]

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door [•]

ieder van deze partijen hierna te noemen een 'Partij' en gezamenlijk de
'Partijen'

overwegende dat:

1. De Opdrachtgever voornemens is het ontwerpen en uitvoeren van het project Verbeteren wateraanvoer Noordervaart te doen realiseren (hierna te noemen: Project);
2. Om het Project tot stand te brengen, dienen werkzaamheden te worden verricht ter voorbereiding van de uitvoering van het Project en ter uitvoering van het Project.;
3. Het Project een aantal specifieke kenmerken heeft op grond waarvan Opdrachtgever tot de conclusie is gekomen dat het project zich leent om te worden gerealiseerd via een samenwerkingsvorm waarin uitvoeringskennis vroegtijdig wordt ingebracht, en tegen die achtergrond heeft besloten om te kiezen voor een bouwteamsamenwerking (hierna te noemen: het Bouwteam);
4. De Opdrachtgever voornemens is de Opdracht in twee fasen te concretiseren waarbij deze in de eerste fase de uitwerking van ontwerp en de voorbereiding van de uitvoering gezamenlijk met Opdrachtnemer oppakt in een Bouwteam en aansluitend in de tweede fase voornemens is het werk aan Opdrachtnemer op te dragen middels een Basisovereenkomst (hierna te noemen Basisovereenkomst);
5. De Opdrachtgever en Opdrachtnemer een Bouwteamovereenkomst wensen aan te gaan. Op deze Bouwteamovereenkomst zijn

Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van diensten (ARVODI-2025) van toepassing.

6. De Opdrachtgever en Opdrachtnemer een Basisovereenkomst wensen aan te gaan onder de voorwaarde dat partijen overeenstemming bereiken over de Prijsaanbieding van het op te dragen Werk. Op deze Basisovereenkomst zijn de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor Geïntegreerde Contractvormen (UAV-GC 2025) van toepassing.
7. De Opdrachtgever ten behoeve van de Opdracht een Europese aanbestedingsprocedure heeft gevolgd met gebruikmaking van de concurrentiegerichtte dialoog in overeenstemming met het Aanbestedingsreglement Werken 2016 (ARW 2016);
8. De Opdrachtnemer in het kader van deze Europese aanbestedingsprocedure een Inschrijving [*kenmerk, datum*] aan de Opdrachtgever heeft gedaan voor de werkzaamheden in het Bouwteam en ook een Referentieprijs voor het realiseren van het Werk;
9. De Opdrachtgever een maximumbudget voor de Bouwteamfase en maximumbudget voor de Realisatiefase, (hierna gezamenlijk te noemen: het Taakstellend Budget) heeft geformuleerd waarvoor de Opdracht uitgevoerd moet worden. Dit Taakstellend Budget is gebaseerd op een interne raming, die de Opdrachtgever in Appendix I bij deze Bouwteamovereenkomst heeft opgenomen en is gedeeld met de Opdrachtnemer;
10. Het Taakstellend Budget is beoordeeld door Opdrachtnemer voorafgaand aan het uitbrengen van de Inschrijving. De Opdrachtnemer heeft met het uitbrengen van de Inschrijving verklaart dat per de datum van voorliggende Bouwteamovereenkomst het Taakstellend Budget toereikend is om de Opdracht te ontwerpen en te realiseren;
11. De Partijen voor het aangaan van de Bouwteamovereenkomst besproken en vastgesteld hebben welke rol en werkzaamheden van elk van Partijen in het Bouwteam wordt verwacht om de samenwerking succesvol te laten zijn, en elk van Partijen zich jegens de ander conformeert om de competenties, kwalificaties en capaciteit te leveren voor de invulling van deze rol en werkzaamheden.

verklaren het volgende te zijn overeengekomen:**1. Definities**

- 1.1 In de Bouwteamovereenkomst worden de volgende termen die met een hoofdletter zijn geschreven gebruikt, waaraan de volgende betekenis wordt toegekend, tenzij expliciet anders aangegeven:

Appendix	Een bijlage bij deze Bouwteamovereenkomst die integraal onderdeel uitmaakt van de overeenkomst.
Basisovereenkomst	De Basisovereenkomst die Opdrachtgever voornemens is te sluiten met Opdrachtnemer voor de uitvoering van het Werk.
Bouwteam	Samenwerkingsvorm waarbij de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer op grond van de Bouwteamovereenkomst gezamenlijk werkzaamheden verrichten ter voorbereiding van de uitvoeringswerkzaamheden.
Bouwteamfase	De periode van ondertekening van de Bouwteamovereenkomst tot aan het tekenen van de Basisovereenkomst.
Bouwteamlogboek	Logboek dat gedurende de Bouwteamfase wordt bijgehouden waarin alle ontwerp- en uitvoeringskeuze en eventuele bijbehorende financiële gevolgen transparant en herleidbaar worden vastgelegd.

Bouwteamovereenkomst	Onderhavige Bouwteamovereenkomst, inclusief overwegingen, appendices en bijbehorende contractdocumenten.
Documenten Bouwteamfase	Het eindresultaat van de in de Bouwteamfase op te stellen (eind)producten. Het overzicht is verstrekt in appendix 3. De (eind)producten worden onderdeel van de Basisovereenkomst.
Informatie Bouwteamfase	De producten verstrekt door Opdrachtgever in de Bouwteamfase. Het overzicht is opgenomen in appendix 4.
Opdrachtgever	Rijkswaterstaat
Opdrachtnemer	De Partij die zich jegens de Opdrachtgever verbindt tot het verrichten van de Opdracht.
Opdracht	De werkzaamheden die op grond van deze Bouwteamovereenkomst en vervolgens op grond van de Basisovereenkomst moeten worden uitgevoerd.
Partijen	De Opdrachtgever en de Opdrachtnemer gezamenlijk, en elk van hen een Partij
Prijsaanbieding	Het door Opdrachtnemer rechtsgeldig ondertekende voorstel met de aanneemsom inclusief de opgestelde kostenraming voor de uitvoering van de werkzaamheden als bepaald in de Basisovereenkomst.
Project	Het project Verbeteren waternaivoer Noordervaart

Realisatiefase	De periode van ondertekening van de Basisovereenkomst tot en met oplevering en overdracht.
Referentieprij	De bij Inschrijving door Opdrachtnemer ingediende prijs voor het uitvoeren van de Opdracht (Bijlage 2 Format Prijsdeel van de Aanbestedingsleidraad).
Taakstellend Budget	Het bedrag zoals opgenomen in Appendix 1. Het bedrag bestaat uit een maximaal budget voor de Bouwteamfase en een maximaal budget voor de Realisatiefase.
Werk	De uitvoering van het project Verbeteren wateraanvoer Noordervaart op basis van de Basisovereenkomst.

2. **Rechtskarakter van de overeenkomsten**

- 2.1 Partijen verklaren deze Bouwteamovereenkomst te beschouwen als een overeenkomst van opdracht in de zin van artikel 7:400 Burgerlijk Wetboek.
- 2.2 Op deze Bouwteamovereenkomst zijn de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van diensten (ARVODI-2025) van toepassing. Partijen verklaren met de inhoud van deze algemene voorwaarden bekend te zijn.

3. **Contractdocumenten**

- 3.1 De volgende documenten omschrijven in onderlinge samenhang de rechten en verplichtingen die voor Partijen uit de Bouwteamovereenkomst voortvloeien:
- (A) De onderhavige Bouwteamovereenkomst, inclusief overwegingen met de volgende bijbehorende contractdocumenten:
 - 1. de Vraagspecificatie, bestaande uit meerdere delen
 - 2. de bij de Vraagspecificatie gevoegde annexen;
 - 3. Nota's van inlichtingen.
 - (B) (Appendix 1) Taakstellend budget inclusief kostenraming (door Opdrachtgever);
 - (C) (Appendix 2) Concept-Basisovereenkomst;
 - (D) (Appendix 3) De in de Bouwteamfase uit te werken Documenten Bouwteamfase, waarvan een overzicht is opgenomen in de betreffende appendix;
 - (E) (Appendix 4) Informatie van Opdrachtgever, waarvan een overzicht is opgenomen in de betreffende appendix;
 - (F) (Appendix 5) Plan van Aanpak (Kwalitatief deel van de Inschrijving Opdrachtnemer);
 - (G) (Appendix 6) Referentieprijis realisatie Werk (Prijsdeel van de Inschrijving Opdrachtnemer).
 - (H) (Appendix 7) BPKV-sanctietabel (na voorlopige gunning)
- 3.2 In de Bouwteamfase geldt bij onderlinge tegenstrijdigheden tussen de onder artikel 3.1 genoemde contractdocumenten, dat de hierboven gehanteerde rangorde geldt, waarbij een eerdergenoemd document uitgaat boven een later genoemd document, tenzij een andere bedoeling expliciet in de Bouwteamovereenkomst staat benoemd.
- 3.3 Wanneer de kwaliteit van de Inschrijving uitgaat boven de in de overige contractdocumenten geëiste kwaliteit, prevaleert de Inschrijving boven de contractdocumenten met uitzondering van de Bouwteamovereenkomst zelf.

4. **Doel van en samenwerking in het Bouwteam**

- 4.1 Het Bouwteam is een wijze van samenwerken waarbij de leden van het Bouwteam gezamenlijk werken aan de uitwerking van ontwerp en de voorbereiding van de uitvoering met als doel te komen tot een ondertekende Basisovereenkomst voor de uitvoering van het Werk binnen Taakstellend budget.
- 4.2 Het Bouwteam heeft de verplichting de volgende Documenten Bouwteamfase tot stand te brengen:
- (A) een Uitvoeringsgereed Ontwerp (UO);
 - (B) een Uitvoeringsplan;
 - (C) een Uitvoeringsplanning;
 - (D) de actualisatie van de Vraagspecificaties en de bij de Vraagspecificaties gevoegde annexen;
 - (E) de Prijsaanbieding;
 - (F) de uit te werken Documenten als benoemd in Appendix 3.

De Documenten Bouwteamfase worden onderdeel van de Basisovereenkomst.

- 4.3 Het Bouwteam beoogd op efficiënte en effectieve wijze samen te werken aan het behalen en bereiken van het in de artikelen 4.1 en 4.2 benoemde doel en de genoemde eindproducten. Leidend voor de samenwerkingsafspraken die Partijen maken zijn de volgende beginselen voor het Bouwteam:
- (A) *Best-for-project*: alle beslissingen en handelingen van de Partijen worden genomen met het oog op het succesvol realiseren van het Project;
 - (B) *Openheid en transparantie*: de Partijen zijn volledig open naar elkaar met betrekking tot het Project en werken verrassingsvrij;
 - (C) *Investeren in de voorbereiding loont*: de Partijen zijn bereid om tijd, energie en eventueel kosten te investeren in de voorbereiding van het Werk opdat dit tijdens de uitvoering meerwaarde oplevert;

- (D) *Oog voor elkaars belangen:* de Partijen verdiepen zich in elkaars belangen en houden deze voor ogen bij het verrichten van werkzaamheden en te nemen besluiten;
- (E) *Opereer vanuit een positieve grondhouding:* de Partijen opereren vanuit een positieve grondhouding en kunnen trots zijn op het gezamenlijke resultaat.

Partijen zullen zich doorlopend aanspreekbaar opstellen op de bovenstaande beginselen.

- 4.4 Partijen onderkennen dat het realiseren van de doelstelling van het Bouwteam en opzetten en onderhouden van de samenwerking ook een constructieve houding en gedrag vereist. Door Partijen worden de volgende samenwerkingscompetenties van betrokken functionarissen van belang geacht:

- (A) Het vermogen tot open communicatie, reflectie en feedback;
- (B) Wederzijds respect en inlevingsvermogen;
- (C) Het kunnen en willen werken met gezamenlijke doelen;
- (D) Het flexibel kunnen aanpassen aan wisselende omstandigheden of veranderende omstandigheden;
- (E) Het tonen van initiatief en leiderschap.

Partijen zullen zich doorlopend aanspreekbaar opstellen op de bovenstaande samenwerkingscompetenties.

- 4.5 Partijen zullen zich inspannen om specifieke ervaring en deskundigheid van de aan hen verbonden bouwteamleden zo goed mogelijk in te zetten om de doelstelling van het Bouwteam na te streven en invulling te geven aan de verplichtingen die op grond van de Bouwteamovereenkomst bij die Partij berust.
- 4.6 Partijen hebben de verplichting om de Documenten Bouwteamfase uiterlijk binnen 12 maanden - gerekend vanaf de datum van ondertekening van de Bouwteamovereenkomst - gereed te hebben.

5. **Samenstelling van het Bouwteam**

5.1 Onderstaande leden vormen het Bouwteam:

- (A) de Opdrachtgever;
- (B) de Opdrachtnemer;
- (C) De beheerorganisatie van Rijkswaterstaat als bouwteamlid handelend namens Opdrachtgever;
- (D) Belangrijke onderaannemers als bouwteamlid handelend namens Opdrachtnemer.

5.2 De Opdrachtgever en Opdrachtnemer zijn bevoegd om, na overleg en in consensus met de andere leden van het Bouwteam, het Bouwteam uit te breiden. Deze uitbreiding tast niet de in artikel 10.1 omschreven positie van de Opdrachtnemer aan inzake het uitbrengen van een Prijsaanbieding.

5.3 Leden in het Bouwteam (partijen niet zijnde de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer) dan wel personen die namens een lid van het Bouwteam (dus ook personen vanuit de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer) deelnemen aan het Bouwteam kunnen alleen vervangen worden na wederzijdse instemming van de Opdrachtgever én de Opdrachtnemer.

6. **Taken en verantwoordelijkheden Opdrachtgever**

6.1 De Opdrachtnemer stelt specifieke kennis en expertise aan het Bouwteam ter beschikking op tenminste de volgende onderwerpen: opdrachtgeverschap, omgevingsmanagement, veiligheid, bijdrage aan en het toetsen van ontwerp, uitvoering en kosten, beheer en onderhoud en assetmanagement.

6.2 De Opdrachtgever heeft in het Bouwteam de volgende taken en verantwoordelijkheden:

- (A) het vervullen van de opdrachtgeversrol in het Bouwteam. De Opdrachtgever vervult in haar rol tenminste de onderstaande werkzaamheden:
 - (1) het leidinggeven aan (1) het Bouwteam, (2) het Opdrachtgeversteam en (3) het bewaken van de voortgang van de werkzaamheden in het Bouwteam

- als beschreven in artikel 3;
 - (2) het afstemmen en controleren van de werkzaamheden van de leden van het Bouwteam;
 - (3) het zorgdragen voor bekendheid met eventueel benodigde randvoorwaarden en het daarvoor betrekken van stakeholders;
 - (4) het verzorgen van Omgevingsmanagement en omgevingscommunicatie;
 - (5) het tijdig kenbaar maken van eisen (en eventuele wensen en verlangens) ter zake van het Werk;
 - (6) het binnen het Bouwteam bespreken van risico's en mogelijke beheersmaatregelen inclusief risico's als onderdeel van het Bouwteamlogboek;
 - (7) het bijdragen aan en beoordelen van ontwerpen, plannen, begrotingen, (wijzigings)voorstellen en prijsvoorstellen;
 - (8) het beoordelen van BTO keuzes om risico's voor veiligheid en gezondheid zoveel mogelijk te beperken;
 - (9) het voeren van overleg inzake de veiligheidscultuur en het opstellen en actualiseren van veiligheidsdocumentatie;
 - (10) het voeren van overleg met bevoegde autoriteiten ten behoeve van het verkrijgen van de voor het Project vereiste publiekrechtelijke en privaatrechtelijke toestemmingen (al dan niet in samenspraak met het Bouwteam);
 - (11) het tijdig nemen van alle beslissingen die noodzakelijk zijn voor de voortgang van het Project;
 - (12) bijdragen aan de vervaardiging van het DO, UO, uitvoeringsplan, de uitvoeringsplanning en alle overige benodigde documenten voor de realisatie van het Werk;
 - (13) het goedkeuren van door het Bouwteam opgestelde documenten.
- (B) het voldoen aan de betalingsverplichting als vastgelegd in artikel 9;
 - (C) het afstemmen met collega overheden en bevoegde gezag/autoriteiten noodzakelijk voor het te realiseren Werk;
 - (D) alle taken die redelijkerwijs voortvloeien uit de taken van de Opdrachtgever als benoemd in deze Bouwteamovereenkomst.

7. Taken en verantwoordelijkheden Opdrachtnemer

- 7.1 De Opdrachtnemer stelt specifieke kennis en expertise aan het Bouwteam ter beschikking op tenminste de volgende onderwerpen: ontwerp, uitvoering, fasering en logistiek, inkoop en kostendeskundigheid.
- 7.2 De Opdrachtnemer heeft de volgende taken en verantwoordelijkheden:
- (A) het vervullen van de rol van constructeur, ontwerper en technisch adviseur in het Bouwteam en als de beoogde Opdrachtnemer voor de realisatie van het Werk. De Opdrachtnemer vervult in haar rol tenminste de onderstaande werkzaamheden:
- (1) het leidinggeven aan (1) het Bouwteam, (2) het Opdrachtnemersteam en (3) het bewaken van de voortgang van de werkzaamheden in het Bouwteam als beschreven in artikel 3;
 - (2) het uitwerken van het ontwerp en voorbereiden van de realisatie van het Werk;
 - (3) het organiseren en borgen van voldoende en tijdige inzet van medewerkers danwel door Opdrachtnemer betrokken derden;
 - (4) het opstellen van concept notulen van vergaderingen van het Bouwteam;
 - (5) (wijzigings) voorstellen die een of meer leden van het Bouwteam voorstellen op met inachtneming van de in de aanhef genoemde onderwerpen;
 - (6) het opstellen van een risicodossier en bespreken van risico's inclusief beheersmaatregelen op reguliere basis in het bouwteam en als onderdeel van het Bouwteamlogboek;
 - (7) het opstellen van RI&E en bespreken van maatregelen om de risico's voor veiligheid en gezondheid zoveel mogelijk te beperken;
 - (8) het leveren van input voor het correct en tijdig kunnen opstellen en actualiseren van veiligheidsdocumentatie;
 - (9) het leveren van input voor het correct en tijdig kunnen uitvoeren van het omgevingsmanagement, vergunningaanvragen, en communicatie;
 - (10) het adviseren over kostentechnische optimalisatie van het Werk;
 - (11) het adviseren over de technische haalbaarheid van het Werk;
 - (12) het adviseren over de financiële haalbaarheid van het

Werk;

- (13) het adviseren inzake ontwerp- en uitvoeringskeuzes en de financiële implicaties met oog op de haalbaarheid en uitvoerbaarheid van de Opdracht binnen de randvoorwaarden van de Basisovereenkomst en het Taakstellend budget
- (14) Het inventariseren en bespreken van de benodigde tijdige inkoop inclusief doorlooptijd voor leveranties gericht op een aansluitend aan de bouwteamfase tijdige realisatie van het werk.

- (B) het opstellen van de Documenten Bouwteamfase als bepaald in artikel 4.2;
- (C) het verkrijgen van instemming bij directie voor het uitbrengen van een definitieve Prijsaanbieding;
- (D) alle taken die redelijkerwijs voortvloeien uit de taken van de Opdrachtnemer als benoemd in deze Bouwteamovereenkomst.

- 7.3 De Opdrachtnemer draagt overeenkomstig het bepaalde in de ARVODI-2025 de verantwoordelijkheid voor de door hem op te stellen Documenten in de Bouwteamfase. De Opdrachtnemer draagt, in aanvulling op het gesteld in de ARVODI-2025, de verantwoordelijkheid voor door hem uitgebrachte adviezen in het Bouwteam inclusief de maakbaarheid, betaalbaarheid en vergunbaarheid van de uitgebracht adviezen. Deze adviezen worden in het Bouwteamlogboek vastgelegd.
- 7.4 De Opdrachtnemer dient zich ervan te vergewissen dat hij in de Realisatiefase verantwoordelijkheid draagt omtrent de informatie die door hem is vervaardigd in de Bouwteamfase, zoals bepaald in artikel 7 lid 1 en lid 2 in de Basisovereenkomst.

8. **Besluitvorming en verslaglegging**

- 8.1 Elke Partij is bevoegd het Bouwteam bijeen te roepen.
- 8.2 Partijen maken afspraken om te zorgen dat het besluitvormingsproces in het Bouwteam op een expliciete wijze plaatsvindt en dat besluiten helder en duidelijk worden vastgelegd.
- 8.3 Partijen dragen ervoor zorg dat vergaderingen van het Bouwteam worden genotuleerd. Het Bouwteam stelt de notulen in de eerstvolgende vergadering vast.

- 8.4 Wijzigingen van voorliggende Bouwteamovereenkomst dienen via een wijzigingenproces te worden afgehandeld. Wijzigingen dienen instemming te hebben van beide Partijen.
- 8.5 Ontwerp- en uitvoeringskeuzes of adviezen door één van de Partijen relevant geacht in de totstandkoming van Documenten Bouwteamfase leggen Partijen vast in het Bouwteamlogboek. De eisen aan (het gebruik) van het Bouwteamlogboek staan beschreven in de Vraagspecificatie Algemeen.
- 8.6 Wijzigingen van de Referentieprijs, als resultante van een gewijzigde keuze in ontwerp en/of de uitvoering van het Werk, leggen Partijen vast in het Bouwteamlogboek. De eisen aan (het gebruik) van het Bouwteamlogboek staan beschreven in de Vraagspecificatie Algemeen.

9. **Vergoeding Bouwteamfase**

- 9.1 De Opdrachtnemer ontvangt van Opdrachtgever een vergoeding op basis van een vaste prijs voor zijn deelname in het Bouwteam ter hoogte van **[bedrag]**.
- 9.2 Er vindt geen indexatie plaats over de vaste prijs voor de deelname van Opdrachtnemer in het Bouwteam.
- 9.3 Indien het Bouwteam besluit de scope van werkzaamheden van de Opdrachtnemer uit te breiden (met inachtneming van het verbod op wezenlijke wijziging van de opdracht), dan zullen Partijen voorafgaand aan het uitvoeren van deze werkzaamheden afspraken maken over de uitvoering van deze aanvullende werkzaamheden, de hieraan gestelde eisen, de wijziging van de vaste prijs voor de Bouwteamfase en een eventuele herziening van het Taakstellend budget. Partijen leggen deze afspraken vast als wijziging op deze Bouwteamovereenkomst.
- 9.4 Indien het Bouwteam besluit extra capaciteit in te zetten in de Bouwteamfase met als doel hiermee kansen te benutten voor optimalisatie(s) of aantoonbare voordelen voor de Realisatiefase, dan zullen Partijen afspraken maken over de uitvoering van de aanvullende werkzaamheden, de hieraan gestelde eisen, wijziging van de vaste prijs voor de Bouwteamfase en een eventuele herziening van het Taakstellend budget. Partijen leggen deze afspraken vast als wijziging op deze Bouwteamovereenkomst.

- 9.5 Indien in de Bouwteamfase sprake is van een (financiële) optimalisatie van Opdrachtnemer waardoor een neerwaartse bijstelling van de Referentieprijis plaatsvindt, wordt (een deel) van de financiële gevolgen van de bijstelling op de Referentieprijis als 'bonus' aan Opdrachtnemer vergoed. Partijen zullen voorafgaand aan het doorvoeren van de optimalisatie afspraken maken over de hoogte van de bonus gebaseerd op het bedrag van de financiële optimalisatie, de inbreng respectievelijk bijdrage van de Opdrachtnemer in het bereiken van de optimalisatie en het bedrag dat vanuit maatschappelijk perspectief verantwoord kan worden door Opdrachtgever.

10. **Prijsaanbieding en opdrachtverstrekking** **Basisovereenkomst**

Uitbrengen van de prijsaanbieding

- 10.1 Op het moment dat het Bouwteam heeft vastgesteld dat de Documenten Bouwteamfase als genoemd in artikel 4.2 sub A t/m E zijn goedgekeurd en Partijen overeenstemming hebben bereikt over de inhoud van de (concept) Basisovereenkomst, zal Opdrachtgever aan Opdrachtnemer verzoeken een definitieve prijsaanbieding te doen voor de realisatie van het Werk.
- 10.2 Gedurende de Bouwteamfase stemmen Partijen de kostenraming(en) af die ten grondslag liggen aan de Prijsaanbieding, waarbij minstens de volgende onderwerpen in beschouwing zijn genomen:
- (A) Prijseffecten en/of -mutaties die volgen uit het Bouwteamlogboek;
 - (B) risico's die samenhangen met de realisatie van het Werk
 - (C) relevante bepalingen die kostenconsequenties hebben en waar de (concept) Basisovereenkomst niet expliciet in voorziet.
- 10.3 De door Opdrachtnemer uit te brengen Prijsaanbieding omvat de in de (concept) Basisovereenkomst op te nemen opdrachtsom voor de realisatie van het Werk.
- 10.4 De Prijsaanbieding dient aan Opdrachtgever rechtsgeldig te worden ondertekend conform de vigerende eisen die worden gesteld aan digitale ondertekening.

*Prijsaanbieding in relatie tot de Referentieprijis en
Taakstellend budget*

- 10.5 De Prijsaanbieding en de daarin vermeldde opdrachtsom voor de realisatie van het Werk dient herleidbaar te zijn naar de Referentieprijis, respectievelijk de aangepaste Referentieprijis. De eisen omtrent het aanpassen van de Referentieprijis staan beschreven in de Vraagspecificatie Algemeen.
- 10.6 De Prijsaanbieding en de daarin vermeldde opdrachtsom voor de realisatie van het Werk dient binnen het Taakstellend Budget te vallen, respectievelijk binnen het herziene Taakstellend Budget. De eisen omtrent herziening van het Taakstellend Budget staan beschreven in de Vraagspecificatie Algemeen.
- 10.7 De Referentieprijis en het Taakstellend Budget worden voorafgaand aan het uitbrengen van de Prijsaanbieding geïndexeerd conform de volgende regeling:

- A. Voor de berekening van het voor verrekening in aanmerking komende bedrag dient de volgende formule te worden gehanteerd:

$$V = \frac{Ln - La}{La} \times Lb \times Tb$$

waarin:

- V = het bedrag dat voor een productgroep verrekend wordt;
- Ln = het definitief vastgestelde indexcijfer voor de betreffende productgroep geldend op de einddatum van de termijn waarover verrekening plaats vindt;
- La = het definitief vastgestelde indexcijfer voor de betreffende productgroep geldend op de uiterste datum voor de ontvangst van de inschrijvingen;
- Lb = het vaste kostenbestanddeel in % per productgroep, zoals aangegeven in lid B;
- Tb = het termijnbedrag gebaseerd op de na opdrachtverlening als eerste geaccepteerde termijnstaat, hierna: het initiële termijnbedrag, waarover de verrekening van de loon- en/of prijswijziging plaatsvindt.
- B. Voor het verrekenen van loon- en/of prijswijzigingen komen uitsluitend in aanmerking de productgroepen en bijbehorende percentages die hieronder staan weergegeven. Voor de bepaling van de indexcijfers Ln en La dienen de door de Raad Risico- en

Indexeringsregelingen vastgestelde productgroepen te worden gehanteerd.

productgroep Loonkosten CAO medewerkers	Lb = 25 %
productgroep gasolie hoog accijnstarief	Lb = 25 %
productgroep Grond-, weg- en waterbouw	Lb = 50 %

C. De verrekening vindt plaats over de Referentieprijs voor realisatie van het Werk als onderdeel van de Inschrijving. Financiële risico's van prijswijzigingen die samenhangen met aanpassing van de Referentieprijs worden geacht in de (financiële) consequenties van die aanpassing te zijn verdisconteerd tenzij Partijen hier andere afspraken over maken.

Acceptatie van de prijsaanbieding

- 10.8 Opdrachtgever accepteert de Prijsaanbieding indien wordt voldaan is aan lid 2 tot en met 6 van dit artikel en zal in dat geval overgaan tot opdrachtverstrekking en ondertekening van de Basisovereenkomst, tenzij sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 13.1 van deze Bouwteamovereenkomst.
- 10.9 Indien er geen overeenstemming is bereikt tussen Partijen op projectniveau over de Prijsaanbieding van Opdrachtnemer, dan zullen Partijen dit voorleggen aan de directies van Opdrachtgever en Opdrachtnemer met als doel om alsnog tot prijsovereenstemming te komen.
- 10.10 Als er geen overeenstemming is bereikt tussen Partijen door de directies van Opdrachtgever en Opdrachtnemer over de Prijsaanbieding, dan zullen Partijen de prijsaanbieding voor advies voorleggen aan een door Partijen gezamenlijk te bepalen onafhankelijke kostendeskundige of groep van kostendeskundigen. Het advies dient enkel betrekking te hebben op de punten waarover verschil van inzicht bestaat tussen Partijen. Dit advies dient voorgelegd te worden aan de directies van Opdrachtgever en Opdrachtnemer met als doel om alsnog tot prijsovereenstemming te komen.
- 10.11 Het in lid 9 en/of lid 10 genoemde escalatieoverleg dient besluitvorming plaats vinden over het wel of niet accepteren van de Prijsaanbieding en de daaraan verbonden consequenties voor de opdrachtverlening en ondertekening van de Basisovereenkomst.

11. **EMVI-BPKV-sanctie**

- 11.1 Indien de Opdrachtnemer op (onderdelen van) kwaliteit- of prestatiecriteria die zijn gesteld in het kader van de aanbesteding van deze opdracht (EMVI-BPKV-beoordeling), minder realiseert dan wel naar vermoeden minder zal realiseren, dan hij bij Inschrijving heeft aangeboden, dan zal hij schriftelijk in gebreke worden gesteld. Indien de Opdrachtnemer ten aanzien van die criteria desondanks uiteindelijk minder realiseert dan hij heeft aangeboden, dan zal een EMVI-BPKV-sanctie worden opgelegd.
- 11.2 Deze EMVI-BPKV-sanctie is een inhouding op de vaste prijs voor het Bouwteam als genoemd in artikel 9.1 van deze Bouwteamovereenkomst ter grootte van anderhalf (1,5) maal het verschil tussen de bij de EMVI-BPKV-beoordeling behaalde kwaliteitswaarde en de gerealiseerde kwaliteitswaarde, berekend conform de EMVI-BPKV-beoordelingsmethodiek.
- 11.3 Partijen leggen de toedeling van de behaalde EMVI-BPKV kwaliteitswaarde per aangeboden maatregelen na (voorlopige) gunning vast in een BPKV-sanctietabel, op te nemen in Appendix 7.

12. **Aansprakelijkheid en verzekering**

- 12.1 Een Partij is jegens de andere aansprakelijk voor toerekenbare tekortkomingen in de nakoming van de verplichtingen uit Bouwteamovereenkomst die aan eerstgenoemde Partij kan worden toegerekend en die leidt tot schade aan de andere Partij.
- 12.2 De Opdrachtnemer en Opdrachtgever zijn gehouden om ieder voorgesteld besluit van het Bouwteam te beoordelen en onverwijld te waarschuwen indien een dergelijk besluit gebreken of fouten bevat, of andersoortige kenmerken heeft die contrair zijn aan de doelstelling van het Bouwteam indien én voor zover de Opdrachtnemer, respectievelijk Opdrachtgever dergelijke gebreken, fouten of andersoortige kenmerken kende of redelijkerwijs behoorde te kennen op basis van diens specifieke deskundigheid. Deze bepaling doet niets af aan een afwijkende afspraak op grond van de Basisovereenkomst.
- 12.3 In aanvulling op artikel 25.1 ARVODI-2025 zal de Opdrachtnemer ter dekking van eventuele aansprakelijkheid

uit hoofde van deze Bouwteamovereenkomst in ieder geval de volgende verzekering(en) afsluiten:

- (A) Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering; en
- (B) Beroepsaansprakelijkheidsverzekering voor ontwerpwerkzaamheden in de Bouwteamfase

waarbij de voorwaarden aansluiten bij de (aansprakelijkheid) die volgt uit de ARVODI-2025.

- 12.4 De Opdrachtnemer zal (een kopie van) de polis(sen) van de verzekeringen voor de Bouwteamfase uiterlijk binnen 2 weken na het aangaan van deze Bouwteamovereenkomst aan de Opdrachtgever verstrekken.

13. **Beëindiging van de Bouwteamovereenkomst**

- 13.1 Zonder af te doen aan de wettelijke vroegtijdige beëindigingsmogelijkheden, kan elk van Partijen de Bouwteamovereenkomst via aangetekende brief ontbinden, zonder dat rechterlijke tussenkomst vereist is, uitsluitend als:

- (A) Partijen geen overeenstemming hebben bereikt over één of meerdere Documenten Bouwteamfase en Partijen hebben vastgesteld dat niet alsnog binnen een redelijke termijn overeenstemming tussen Partijen kan worden bereikt, ook niet na tussenkomst van de directies van beide Partijen overeenkomstig artikel 10.9 en het advies van de kostendeskundige(n) overeenkomstig artikel 10.10.
- (B) Indien een van de uitsluitingsgronden (opgenomen in het Uniform Europees Aanbestedingsdocument) aan de orde is.
- (C) Indien Partijen daartoe gezamenlijk besluiten.

- 13.2 Opdrachtnemer heeft recht op vergoeding van al verrichtte werkzaamheden en de in redelijkheid gemaakte kosten op grond van de Bouwteamovereenkomst conform artikel 21.4 van de ARVODI-2025.

- 13.3 Een Partij heeft geen recht op schadevergoeding van de andere Partij wegens vroegtijdige beëindiging van deze Bouwteamovereenkomst overeenkomstig het bepaalde in artikel 21.4 van ARVODI-2025, behalve als en voor zover er sprake is van een toerekenbare tekortkoming aan de zijde van de andere Partij.

14. **Geen Basisovereenkomst**

- 14.1 Indien Opdrachtgever niet overgaat tot opdrachtverlening en ondertekening van de Basisovereenkomst aan Opdrachtnemer, is Opdrachtgever gerechtigd om de realisatie van het Werk of delen van het Werk in opdracht te geven aan een derde partij met een nader te bepalen wijze van marktbenadering.
- 14.2 De Opdrachtnemer zal in het geval dat er geen sprake is van de opdrachtverlening en ondertekening van de Basisovereenkomst zijn werkzaamheden afronden die uit hoofde van de Bouwteamovereenkomst in opdracht zijn gegeven, tenzij Partijen hier afwijkende schriftelijke afspraken over maken.
- 14.3 Een Partij heeft geen recht op vergoeding van enige schade of compensatie van gederfde inkomsten van de andere Partij als er door Opdrachtnemer geen Prijsaanbieding wordt gedaan of door Opdrachtgever niet wordt over gegaan tot opdrachtverlening en ondertekening van de Basisovereenkomst, behalve indien en voor zover er sprake is van een toerekenbare tekortkoming aan de zijde van de andere Partij.

15. **Intellectueel Eigendom**

- 15.1 De Opdrachtgever is volgens artikel 23 van de ARVODI-2025, de enige rechthebbende van alle intellectuele eigendomsrechten, (waaronder, maar niet beperkt tot de auteursrechten) en eigenaar van alle Documenten Bouwteamfase (als vermeld in artikel 4.2) die door het Bouwteam worden ontwikkeld.
- 15.2 Voor zover op enige in het Bouwteam ingebrachte tekeningen, berekeningen en overige informatie en kennis intellectuele eigendomsrechten (waaronder auteursrechten) van de Opdrachtnemer rusten, worden deze intellectuele eigendomsrechten door de Opdrachtnemer geleverd en overgedragen aan de Opdrachtgever in de bewerkbare bestandstypes en in PDF-format.
- 15.3 Het staat Opdrachtgever geheel vrij om gebruik te maken of te laten maken door in te schakelen derde(n) van deze door Opdrachtnemer in het Bouwteam in gebrachte tekeningen berekeningen of andere documenten, informatie of kennis,

om het Project te kunnen realiseren indien er geen opdrachtverlening en ondertekening van Basisovereenkomst plaats vindt.

16. **Geheimhouding**

- 16.1 Partijen zullen alle informatie en gegevens die hen bekend zijn geworden met betrekking tot deze Bouwteamovereenkomst en de overeenkomsten die daaruit voortvloeien op geen enkele wijze openbaren, kenbaar maken of op enige andere wijze toegankelijk maken voor derden, behoudens het bepaalde in artikel 14.1 en artikel 14.5. Partijen staan ervoor in dat hun werknemers, leidinggevende organen of door hen ingeschakelde derden deze geheimhouding eveneens zullen betrachten.
- 16.2 De geheimhoudingsplicht van Partijen heeft geen betrekking op informatie of gegevens:
- (A) die een Partij op grond van wet- en regelgeving dient te verstrekken; en/of
 - (B) indien deze informatie of gegevens publiekelijk bekend zijn geworden zonder dat dit een Partij kan worden verweten; en/of
 - (C) waarvoor een Partij de andere Partij schriftelijk toestemming heeft gegeven om deze te openbaren.

17. **Overdracht rechten en plichten**

- 17.1 Het is Partijen, zonder schriftelijke toestemming van de andere Partij, niet toegestaan diens rechten of verplichtingen uit deze Bouwteamovereenkomst over te dragen aan c.q. over te doen nemen door (een) derde(n).

18. **Geschillen en toepasselijk recht**

- 18.1 Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
- 18.2 Partijen streven er naar eventuele issues zoveel mogelijk in der minne op te lossen. Als dit niet mogelijk is kan een geschil worden voorgelegd aan beider directies. Mocht minnelijke oplossing niet meer mogelijk zijn dan worden

geschillen met betrekking tot of voortvloeiend uit deze
Bouwteamovereenkomst ter beslechting voorgelegd aan de
Rechtbank te 's-Hertogenbosch.

19. **Totstandkoming van de Overeenkomst**

De Overeenkomst komt tot stand op de datum waarop de
Opdrachtgever de ondertekende schriftelijke mededeling van
opdrachtverlening heeft verzonden.

Aldus opgemaakt en in <Vul aantal in>-voud ondertekend,
de Opdrachtgever

naam: <Vul de naam van DG, plv DG of CFO in>

te

op

en

de Opdrachtnemer

naam: <Vul naam vertegenwoordiger Opdrachtnemer in>

Plaats:

Datum:

Appendix 1 Taakstellend Budget

De Opdrachtgever heeft de kosten van de voorbereiding in de Bouwteamfase en de realisatie van het Werk van Opdrachtnemer geraamd en op basis daarvan het Taakstellend budget vastgesteld.

Bedragen zijn exclusief BTW.

Deel A - Vaste prijs voor het bouwteam	
Bouwteamkosten	
Subtotaal A	€ 1.400.000
Deel B –Realisatie van het Werk	
Bouwkosten incl. engineeringskosten, bijkomende kosten en risicovoorziening, bestaande uit:	€ 15.100.000
Werkzaamheden rondom sluis 15	
Werkzaamheden Sifons	
Werkzaamheden voedingskanaal	
Werkzaamheden Regenwaterduiker	
Subtotaal B	
Taakstellend Budget (Subtotaal A+B)	€ 16.500.000

Appendix 2 Concept Basisovereenkomst

De Concept-Basisovereenkomst (Basisovereenkomst UAV-GC 2025 en onderliggende stukken) zijn separaat bijgevoegd.

Appendix 3. Documenten Bouwteamfase

Eis	Document	Wijze van acceptatie door Opdrachtgever
Vraagspecificatie Algemeen		
PM.101BT	Bouwteamplan	Ter acceptatie
PM.103BT	Realisatieplan	Ter acceptatie
OW.101BT/ OW.201BT	Controle van de eisen (op vraagspecificatie) en aanvullingen	Ter toetsing
OW.102BT	Definitief Ontwerp	Ter acceptatie
OW.202BT	Uitvoeringsontwerp	Ter acceptatie
OW.401BT	Bouwteamlogboek	Ter toetsing
UI.501BT	Uitvoeringsplan	Ter acceptatie
UI.601BT	Vooropname van de bestaande situatie	Ter toetsing
PB.101BT	Uitvoeringsplanning	Ter acceptatie
PB.201BT	Risicodossier	Ter acceptatie
PB.301BT	Prijsaanbieding	Ter acceptatie
Vraagspecificatie Proces		
UAV-GC 2025, § 2 leden 7 en 8	Volmacht van vertegenwoordiger van de Opdrachtnemer alsmede die van diens vervanger	Ter acceptatie
IV020	Procesbeschrijving integraal veiligheidsmanagement, (w.o. V&G-plannen)	Ter acceptatie
IV100	Procesbeschrijving calamiteiten	Ter acceptatie
MV020	Procesbeschrijving machineveiligheid	Ter acceptatie
MV040	Risicobeoordeling machineveiligheid	Ter acceptatie
PL020	Procesbeschrijving (plan) planningsmanagement	Ter acceptatie
PL100, PL140	Planning	Ter acceptatie
FM200, FM290	Termijnstaat	Ter acceptatie
FF040	Procesbeschrijving omgaan met flora en fauna (ecologisch werkprotocol)	Ter acceptatie
CD330	Ontwerp, tekst en locatie bouwboarden	Ter acceptatie
VM020	Verkeersmanagementplan, incl. scheepvaart,	Ter acceptatie

	incidentmanagement, verkeersmaatregelen- en faseringsplan	
AW030	Archeologieplan	Ter acceptatie
OR040	Projectplan(nen), conform CS-OOO	Ter acceptatie
TI040	Plan van Aanpak van de TIS	Ter acceptatie
OW310	Een voorontwerp van de gegenereerde oplossingen t.a.v. ruimtelijke kwaliteit en vormgeving.	Ter acceptatie
TM055	Deelplan of procesbeschrijving 'Borging Constructieve Veiligheid Opdrachtnemer'	Ter acceptatie
UV300	Procesbeschrijving vrijkomende materialen	Ter acceptatie
VV115	Beschrijving V&V-strategie	Ter acceptatie
VV120	Beschrijving V&V methoden (o.a. keuringsplannen §20 en §21 UAV-GC 2025)	Ter acceptatie
LG020	Procesbeschrijving levering areaalgegevens	Ter acceptatie
CY020	Cybersecurity plan	Ter acceptatie
CY750	Gemotiveerd voorstel om niet te patchen	Ter acceptatie
CY760	Implementatieadvies kritieke en niet kritieke patches	Ter acceptatie
CY800	Cybersecurity dossier	Ter acceptatie
CY810	Excel CMDB met configuration items (CI's)	Ter acceptatie
CY820	Recoveryplan	Ter acceptatie
CY830	Protocol voor back-up en recovery	Ter acceptatie
CY840	Continuïteitsplannen voor energievoorziening	Ter acceptatie
IA030	Software Development Plan	Ter acceptatie
IA201	Configuratiemanagementplan incl. onderliggende plannen	Ter acceptatie
BI010	Derden verklaring uitsluitingsgronden van Zelfstandige Hulppersonen en de aanvullende eigen verklaring inzake Russische partijen	Ter acceptatie

Appendix 4 Informatie Bouwteamfase

Het overzicht van documenten informatie Bouwteamfase is separaat bijgevoegd.

Appendix 5 De Inschrijving van de Opdrachtnemer (Plan van Aanpak)

De inschrijving van de Opdrachtnemer zal na (voorlopige) gunning en voor opdrachtverstrekking in deze appendix worden toegevoegd.

Appendix 6 Referentieprij (Inschrijving Opdrachtnemer)

De referentieprij als onderdeel van de inschrijving van de Opdrachtnemer zal na (voorlopige) gunning en voor opdrachtverstrekking in deze appendix worden toegevoegd.

Appendix 7 BPKV-sanctietabel

De BPKV-sanctietabel zal na (voorlopige) gunning en voor opdrachtverstrekking in deze appendix worden toegevoegd.