1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Technische Universiteit Delft
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	10644 - 'Raamovereenkomst Circulair saneren en amoveren'
Beschrijving:	De TU Delft wenst een overeenkomst aan te gaan inzake Saneringss- en amoveerwerkzaamheden met twee (2) leveranciers die gezamenlijk met de TU Delft kennis op dit gebied willen op doen, bereid zijn ontwikkelingen te delen. Saneringswerkzaamheden: Onder de saneringswerkzaamheden vallen het verwijderen en afvoeren van asbest en het afvoeren van chroom-6 houdende materialen. Amoveerwerkzaamheden: Onder de amoveerwerkzaamheden wordt verstaand het gecontroleerd en systematisch verwijderen van van gebouwen of andere constructies. Het kan ook het slopen of afbreken van gebouwen omvatten, maar het belangrijke aspect is dat het proces georganiseerd en gecontroleerd verloopt met oog op hergebruik . Participeren in beleidsontwikkeling circulaire campus De TU Delft streeft naar een CO2-neutrale en circulaire campus in 2030. Dit houdt in dat er beleid wordt ontwikkeld hoe om te gaan met de vrijkomende materialen bij saneringss- en sloopwerkzaamheden. De TU Delft is in 2023 gestart met een pilot met het werken met een materialenpaspoort en het uitwisselen van producten, materialen en componenten via een online marktplaats, en is daarom op zoek naar dienstverleners die naast de fysieke saneringss- en sloopwerkzaamheden ook proactief kunnen adviseren, innoveren en participeren in het proces te komen tot een circulaire campus, kortom die optreden als partner van de TU Delft om deze ambitie te realiseren. Daarnaast hecht de TU Delft als universiteit en maatschappelijke organisatie veel waarde aan het valoriseren van kennis naar de maatschappij. We spreken dan ook niet meer over "slopen" maar over "amoveren". Om hierin een ontwikkeling te kunnen faciliteren, heeft de TU Delft onlangs beleid met betrekking tot circulair (ver) bouwen en amoveren in concept opgesteld. De eerste versie van dit beleid vraagt om verdere ontwikkeling, waarin de participatie van marktpartijen gewenst en waardevol is. Looptijd Om het proces om te komen tot een circulaire campus maximaal te ondersteunen geeft de TU Delft de voorkeur aan een langdurige en duurzame samenwerking met haar leverancier. De raamovereenkomst heeft een looptijd van initieel 4 jaar plus 2x 2 jaar verlengingsoptie, dus een maximale looptijd van 8 jaar.
Identificatiecode van de procedure:	1134f60d-95eb-4868-afe6-18ce8d152f44
Eerdere aankondiging:	331d67ee-ea02-4528-94b9-0886eb89016e-01
Interne identificatiecode:	48b9b071-f033-4644-90c7-a114864fa173
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45110000 Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet
Aanvullende classificatie (cpv):	45262660 Verwijderen van asbest

2.1.2 Plaats van uitvoering

Rijksoverheid

Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	28 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	10644 - 'Raamovereenkomst Circulair saneren en amoveren'
Beschrijving:	De TU Delft wenst een overeenkomst aan te gaan inzake Sanerings- en amoveerwerkzaamheden met twee (2) leveranciers die gezamenlijk met de TU Delft kennis op dit gebied willen op doen, bereid zijn ontwikkelingen te delen. Saneringswerkzaamheden: Onder de saneringswerkzaamheden vallen het verwijderen en afvoeren van asbest en het afvoeren van chroom-6 houdende materialen. Amoveerwerkzaamheden: Onder de amoveerwerkzaamheden wordt verstaand het gecontroleerd en systematisch verwijderen van van gebouwen of andere constructies. Het kan ook het slopen of afbreken van gebouwen omvatten, maar het belangrijke aspect is dat het proces georganiseerd en gecontroleerd verloopt met oog op hergebruik . Participeren in beleidsontwikkeling circulaire campus De TU Delft streeft naar een CO2-neutrale en circulaire campus in 2030. Dit houdt in dat er beleid wordt ontwikkeld hoe om te gaan met de vrijkomende materialen bij sanerings- en sloopwerkzaamheden. De TU Delft is in 2023 gestart met een pilot met het werken met een materialenpaspoort en het uitwisselen van producten, materialen en componenten via een online marktplaats, en is daarom op zoek naar dienstverleners die naast de fysieke sanerings- en sloopwerkzaamheden ook proactief kunnen adviseren, innoveren en participeren in het proces te komen tot een circulaire campus, kortom die optreden als partner van de TU Delft om deze ambitie te realiseren. Daarnaast hecht de TU Delft als universiteit en maatschappelijke organisatie veel waarde aan het valoriseren van kennis naar de maatschappij. We spreken dan ook niet meer over "slopen" maar over "amoveren". Om hierin een ontwikkeling te kunnen faciliteren, heeft de TU Delft onlangs beleid met betrekking tot circulair (ver) bouwen en amoveren in concept opgesteld. De eerste versie van dit beleid vraagt om verdere ontwikkeling, waarin de participatie van marktpartijen gewenst en waardevol is. Looptijd Om het proces om te komen tot een circulaire campus maximaal te ondersteunen geeft de TU Delft de voorkeur aan een langdurige en duurzame samenwerking met haar leverancier. De raamovereenkomst heeft een looptijd van initieel 4 jaar plus 2x 2 jaar verlengingsoptie, dus een maximale looptijd van 8 jaar.
Interne identificatiecode:	62f8f796-b1fe-4298-bef3-c5f717d306ee

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45110000 Slopen en ontmantelen van gebouwen, en grondverzet
Aanvullende classificatie (cpv):	45262660 Verwijderen van asbest

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland

Aanvullende

Rijksoverheid

informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/03/2026
Einddatum van de duur:	28/02/2030

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	2x 24 maanden

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	28 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Fictief project (op basis van verrekentarieven)
Beschrijving:	Fictief project (op basis van verrekentarieven)
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	400
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van aanpak
Beschrijving:	De TU Delft wenst met de inschrijver de kwaliteit (veiligheid, koste efficiëntie en duurzaamheid) in de projecten te verbeteren door de samenwerking in brede zin te bevorderen. In de beoogde situatie, paragraaf 2.4, heeft de aanbestedende dienst beschreven dat de TU Delft inschrijvers wil contracteren die als een verlengstuk fungeren van de afdelingen Beheer & Onderhoud en Projecten. Van de inschrijver wordt daarom verwacht dat zij proactief een bijdrage leveren aan de dienstverlening van deze afdelingen en de gebruikers van Campus. Hiermee wordt enerzijds bedoeld dat de inschrijver bij de werkzaamheden, gepland en ongepland, die zij uitvoert oog hebben voor de omgeving waarin dit gedaan wordt en daarbij het primaire proces van de TU Delft zo min mogelijk wordt verstoord. Anderzijds dient de inschrijver de werkzaamheden uit te voeren conform de voorschriften, zoals het programma van eisen, veiligheidsvereisten en tevens kostenoptimalisaties te implementeren.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	400
Criterium:	

Rijksoverheid

Type:	Kwaliteit
Naam:	Samenwerking en optimalisatie
Beschrijving:	Zoals eerder beschreven heeft de TU Delft een ambitie met betrekking tot procesoptimalisatie, kosten efficiëntie en circulariteit. Als professioneel opdrachtgever erkent zij het belang van samenwerking en zoveel mogelijk in de praktijk leren door continu op zoek te zijn naar optimalisaties, zonder in te boeten op veiligheid en dat op een kosten efficiënte wijze. Door het simpelweg samen doen brengen we de organisatie, de markt en de samenleving in beweging richting een circulaire economie.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	200

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Den Haag
Informatie over de termijnen voor beroep :	Alcatel-termijn
Organisatie die het contract ondertekent:	Technische Universiteit Delft

6. Resultaten

Maximumwaarde van de raamovereenkomsten in deze aankondiging:	28 000 000 Euro
Waarde bij benadering van de raamovereenkomsten :	28 000 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst:	56 000 000 Euro
Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst:	28 000 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Vlasman Betonbewerkings- en Slooptechnieken B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	10644 - 'Raamovereenkomst Circulair saneren en amoveren'

Rijksoverheid

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
De inschrijving is gerangschikt:	ja
Plaats op de ranglijst van winnaars:	1
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	81998200
Titel:	Raamovereenkomst Inzake 'Circulair saneren en amoveren' Gebied 1
Datum van sluiting van het contract:	01/03/202601/03/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Technische Universiteit DelftTechnische Universiteit Delft

6.1.3 Niet-winnende inschrijvers:

Inschrijver:

Officiële naam:	Oranje B.V.

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers:	0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	9

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Technische Universiteit Delft
Registratienummer:	27364265
Postadres:	Stevinweg 1 5e etage
Stad:	Delft
Postcode:	2628CN
Onderverdeling land (NUTS):	Delft en Westland (NL362)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rick Veraar
E-mail:	D.A.Veraar@tudelft.nl
Telefoon:	+31152788577
Internetadres:	https://www.tudelft.nl
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/7487

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die het contract ondertekent

Rijksoverheid

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Den Haag
Registratienummer:	82946175
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	Den Haag
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land:	Nederland
Contactpunt:	n.v.t.
E-mail:	rb.denhaag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+310883622200

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Vlasman Betonbewerkings- en Slooptechnieken B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	28098295
Stad:	Alphen aan den Rijn
Postcode:	2407BD
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

8.1 ORG-0004

Officiële naam:	Oranje B.V.
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	24180677
Stad:	Rotterdam
Postcode:	3044AT
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Rijnmond (NL366)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd:	fa53d887-0d7b-485d-8f22-c897b332fe8e-01
Voornaamste reden voor de wijziging:	Informatie bijgewerkt

10.1 Wijziging van een aankondiging

Rijksoverheid

Identificatiecode afdeling:	PROCEDURE

10.1 Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling:	ORG-0003

10.1 Wijziging van een aankondiging

Identificatiecode afdeling:	RES-0001

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	9ed9bf0f-a4c2-497f-bfab-f10e7533723a - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	09/07/2026 11:04 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	09/07/2026 11:06 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid