

Richtlijn technische inrichting

OAT Inzamelpunt

Voorschriften voor afvalinzamelpunten van het Ondergronds Afvaltransportsysteem in de Sluisbuurt in Amsterdam

2023-05-30 Richtlijn technische inrichting OAT Inzamelpunt v3-4-2

Dit document is integraal onderdeel van de aansluitvoorwaarden OAT Sluisbuurt, en dient in samenhang daarmee en de bouwenvelop/kavelpaspoort gelezen te worden.

Inhoudsopgave

1	Algemeen	2
1.1	Inleiding.....	2
1.2	Specifiek toepassingsgebied.....	2
1.3	Demarcatie.....	2
1.4	Veiligheid en gezondheid.....	2
1.5	Sociale veiligheid	3
2	Ruimten voor OAT Inzamelpunt	4
2.1	Ruimten.....	4
2.2	Verstrekken gegevens	4
2.3	Algemeen.....	4
2.4	Omvang OAT Inlet installatie.....	5
2.5	Herkenbaarheid inlets.....	6
2.6	Toegankelijkheid en bereikbaarheid	6
2.7	Ruimten: afwerking en voorzieningen.....	8
2.8	Voorzieningen	11
2.9	Herkenbaarheid gescheiden afvalinzameling.....	12
3	Compatibiliteit OAT Systeem	13
3.1	Systeemeisen	13
3.2	Communicatie	13
4	Demarcatie OAT exploitant (levering & installatie)	14
4.1	Verantwoordelijkheden OAT exploitant	14
4.2	Verantwoordelijkheid gebouweigenaar	14
5	Bijlage	15
5.1	Veiligheidsvoorschriften	15
5.2	Signaleringsbord deur	15
5.3	Tekeningen.....	15
5.4	Demarcatie zaakrechtelijk eigendom OAT Sluisbuurt	16

1 Algemeen

1.1 Inleiding

Voor de afvalinzameling in de Sluisbuurt wordt gebruik gemaakt van inpandige afvalinzamelpunten. Op deze inzamelpunten bevinden zich inwerpopeningen van het OAT Sluisbuurt en rolcontainers.

Voor het gebruik van het OAT Sluisbuurt zijn een inletruimte en een technische ruimte benodigd. In de inletruimte (op de begane grond) bevinden zich de inwerpopeningen van het OAT Systeem. In de daaronder gelegen technische ruimte(s) bevinden zich de installaties om het afval dat verzameld wordt in de inlets in de buisleiding te laten komen.

Aan deze ruimten worden door ons eisen gesteld, om de OAT Installatie veilig te kunnen beheren en onderhouden en voor een betrouwbare en veilige werking van het OAT Systeem. Deze eisen staan benoemd in deze richtlijn.

Indien u van mening bent dat er afgeweken moet worden van deze richtlijn, neemt u dan als projectontwikkelaar of gebouweigenaar contact op met de projectverantwoordelijke van de OAT exploitant. Er worden dan afspraken gemaakt om een gelijkwaardig veiligheidsniveau te bereiken.

1.2 Specifiek toepassingsgebied

In deze richtlijn staan eisen die gesteld worden aan de ruimten van de OAT Inzamelpunten, dat wil zeggen de ruimten met de OAT Inlets (inwerpopeningen) en OAT installatie.

Deze richtlijn geldt als bijlage bij de 'Algemene Voorwaarden OAT Sluisbuurt' van de OAT exploitant, MariMatic, te Amsterdam.

In het geval de OAT Inlets zich bevinden in een ruimte die ook als containersopstelplaats gebruikt wordt gelden daarvoor de hoogste, gecombineerde eisen.

1.3 Demarcatie

De gebouweigenaar is verantwoordelijk voor het realiseren en in goede conditie behouden van de ruimten van het OAT Inzamelpunt en de OAT binneninstallatie waarbij het veilige en gezonde gebruik door bewoners en de OAT-technici gewaarborgd wordt.

De gebouweigenaar is daarnaast verantwoordelijk voor de instandhouding van het eigenaarsdeel van de OAT binneninstallatie zoals aangegeven in de demarcatietekening (zie bijlage) en dat de OAT exploitant het netwerkdeel van het OAT in het gebouw of op het perceel in stand kan houden.

1.4 Veiligheid en gezondheid

Werknemers van de OAT exploitant/leverancier (OAT-technici) dienen veilig hun werk te kunnen doen. Door te voldoen aan deze technische richtlijn wordt voldaan aan het minimaal vereiste niveau van de voorzieningen.

Personen die werkzaamheden aan de OAT installatie of in de technische ruimte (OAT) uitvoeren dienen voldoende geïnstrueerd te zijn en dienen te beschikken over een OAT veiligheidsaanwijzing¹ voor handelingen samenhangend met het beheer en onderhoud van de geplaatste installaties.

Personen die de (technische) ruimte betreden zonder OAT veiligheidsaanwijzing moeten de veiligheidsrisico's van het betreden van de ruimte kennen en moeten zich houden aan de veiligheidsvoorschriften. Deze dienen onderdeel te zijn van het V&G dossier van het gebouw.

Veiligheidsrisico's en voorschriften bij het betreden van de ruimte

De veiligheidsrisico's:

1. Persoonlijk letsel als gevolg van scherpe en/of bewegende delen.
2. Gehoorschade door blootstelling aan lawaai.
3. Aanwezigheid van gezondheidsbedreigende en/of milieugevaarlijke stoffen.
4. Besloten ruimte (indien toegang via vloerluik en/of ladder).

¹ Een OAT Veiligheidsaanwijzing is een instructie vereist voor het betreden van ruimten waarin binneninstallatie opgesteld staat. O.a. op OAT Inzamelpunten in (woon)gebouwen en de OAT Terminal.

1.5 Sociale veiligheid

Het OAT Inzamelpunt wordt door de gebouweigenaar zodanig ingericht dat de sociale veiligheid bevordert wordt door middel van voorzieningen voor zichtbaarheid, eenduidigheid, toegankelijkheid en aantrekkelijkheid. Een en ander overeenkomstig de Handleiding 2020 Nieuwbouw, hoofdstuk 'Eisen gebouw' van het Politiekeurmerk Veilig Wonen (PKVW).

2 Ruimten voor OAT Inzamelpunt

In dit hoofdstuk staan de eisen aan de ruimten en de voorzieningen voor het OAT Inzamelpunt. Het uitgangspunt voor de eisen in deze richtlijn is dat de OAT Installatie op een veilige manier te gebruiken en te onderhouden is.

Er wordt op gewezen dat de inpassing van een OAT Inzamelpunt in een (woon)gebouw door de ruimtelijke en technische eisen relatief complex is. De inpassing en uitwerking is een iteratief proces dat zorgvuldige afstemming vereist.

2.1 Ruimten

Een OAT Inzamelpunt bestaat uit meerdere ruimten c.q. gebieden. Dit zijn de volgende ruimten:

- Inletruimte: de voor bewoners/gebruikers toegankelijke ruimte met de inwerpopeningen (inlets) voor het (gescheiden) deponeren van het afval.
- Technische ruimte (OAT): een aangrenzende ruimte(s) met daarin de binneninstallatie, benodigd voor het opvangen en weg transporteren van het afval via de OAT Buisleiding.

De technische opzet van de binneninstallatie is zodanig dat de inletruimte zich op de begane grond bevindt en de technische ruimte in de kelder (daaronder). Een gecombineerde inlet-containerruimte heeft een nadrukkelijke voorkeur.

De Containerruimte is de voor bewoners/gebruikers toegankelijke ruimte met daarin opgesteld rolcontainers voor het (gescheiden) deponeren van het afval (voor zover dit niet via het OAT gebeurt). Deze Containerruimte is geen onderwerp van deze technische richtlijn².

2.2 Verstrekken gegevens

Overeenkomstig het bepaalde in deze richtlijn en de 'Richtlijn informatieverstrekking (nieuwe) aansluiting' dient de ontwikkelaar c.q. gebouweigenaar aansluitend op het doen van de aanvraag de vereisten te verwerken (o.a. bouwkundige tekeningen en beschrijvingen). Voor het format en tijdstip wordt verwezen naar de 'Richtlijn informatieverstrekking (nieuwe) aansluiting'.

De te verstrekken informatie omvat ten minste:

- Plattegronden met palenplan, doorsneden, complete maatvoering en aanzicht van de gevels van het gebouw en specifiek van de ruimten van het OAT Inzamelpunt.
- Gegevens van toe te passen uitwendige scheidingsconstructie (kelderwand en gevelpui, inclusief deuren en ventilatieroosters).
- Overzicht van toe te passen materialen.
- Tekeningen van de (voorgestelde) ruimte(s) met de positie van de voorzieningen (verlichting, schakelaar, wandcontactdoos, schroput, mantelbuizen, ventilatie enzovoort).
- Gegevens over de te plaatsen OAT binneninstallatie (leverancier naar keuze ontwikkelaar c.q. gebouweigenaar).

Op de ontvangen tekeningen geeft OAT exploitant aan op welke plaats sparingen moeten komen en waar installatie(delen) in de ruimte worden geplaatst.

De eigenaar verstrekt een planning wanneer de ruimte gereed is. De OAT exploitant controleert of de ruimte voldoet aan onze eisen, zowel qua afmetingen als ruimtelijk-functioneel. Als de ruimte voldoet, kan de binneninstallatie worden geplaatst.

2.3 Algemeen

- Een OAT Inzamelpunt is inpandig: de inlets en rolcontainers bevinden zich in het gebouw. Dit is een ruimte voor zowel inlets als rolcontainers.
- De ruimten van het OAT Inzamelpunt worden ter beschikking gesteld en onderhouden door de gebouweigenaar.
- De instandhouding van de OAT binneninstallatie is een verantwoordelijkheid van de gebouweigenaar en OAT exploitant, overeenkomstig de demarcatie (zie bijlage).
- De gebouweigenaar zorgt ervoor dat de ruimten schoon, netjes en toegankelijk blijven.
- De ruimten zijn veilig te betreden voor onderhoud en inspectie.
- De ruimten voldoen aan het Bouwbesluit 2012 en eventueel plaatselijk geldende verordeningen.

² Zie 'Richtlijn containerruimte'.

- g. De ruimten zijn alleen bedoeld voor het aangewezen gebruik:
1. Inletruimte: toegang verschaffen tot de inlets voor het aanbieden van afval. (toegankelijk voor gebruikers)
 2. Technische ruimte (OAT): ruimte bestemd voor het opstellen van de OAT binneninstallatie; afhankelijk van de inpassing van het OAT Inzamelpunt kunnen dit een of meer ruimten zijn. (niet toegankelijk voor gebruikers)
 3. Container ruimte³: toegang verschaffen tot de rolcontainers voor afgifte van afval (en het ophalen/terugplaatsen van containers voor inzameling door ophaaldienst). (toegankelijk voor gebruikers en ophaaldienst)
- h. De inlets (inwerpopeningen) dienen opgenomen te zijn in een verticale inwendige scheidingsconstructie (wand) geplaatst te worden. Vrijstaande inlets (vloermontage) zijn niet toegestaan.
- i. In de technische ruimte (OAT) mogen geen andere bouwwerkinstallaties aanwezig zijn anders dan benodigd voor de OAT Binneninstallatie.
- j. De hoofdafsluitklep van het OAT Inzamelpunt (onderdeel aansluitleiding) dient zo kort mogelijk na de kavelgrens geplaatst te worden. Dit kan inpandig (< 1,5 meter na de doorvoer in de kelderwand) of in een eigen ondergrondse put op het eigen kavel.
- k. De technische ruimte (OAT) wordt zo dicht mogelijk bij buitenwand van de kelder gepositioneerd zodat de aansluitleidingen naar de technische ruimte (OAT) zo kort mogelijk zijn.
- l. De technische ruimte (OAT) is na inbedrijfstelling van de OAT Installatie alleen toegankelijk voor personen die de veiligheidsrisico's van het betreden van de ruimte kennen (zie artikel 1.4) of een OAT Veiligheidsaanwijzing hebben.
- m. Het wordt aanbevolen de ruimtes te voorzien van een sprinklerinstallatie.

2.4 Omvang OAT Inlet installatie

Het OAT inzamelpunt biedt plaats aan het vooraf vastgestelde aantal inlets. Dit aantal wordt bepaald door het aantal woningen c.q. voorzieningen in het gebouw of kavel, overeenkomstig onderstaande tabel.

De minimum omvang van het OAT Inzamelpunt wordt vastgelegd in de kavel-specifieke documenten.

Afhankelijk van de omvang van het kavel bedraagt de omvang van het aantal OAT inlets ten minste:

- a. 2/3/4 stuks inlets voor restafval (aantal afhankelijk van de omvang van het gebouw);
- b. 1 stuks inlet voor groente, fruit en etensresten;
- c. 1 stuks inlet voor papier.

Tabel 1 Omvang OAT Inzamelpunt in relatie tot aantal woningen

	restafval	GFE	papier
≤ 80 woningen	■ ■	■	■
80-160 woningen	■ ■ ■	■	■
160-240 woningen	■ ■ ■ ■	■	■
> 240 woningen	Bij een hoger aantal woningen wordt aanbevolen meerdere of een groter inzamelpunt(en) te realiseren.		
voorzieningen	Afhankelijk van het aanwezige aantal en soort (niet)commerciële voorzieningen dient het aantal inlets hierop nader afgestemd te worden. Indien een automatische vulinstallatie (bijv. shredder of screwfeeder) gebruikt wordt, wordt nadrukkelijk aanbevolen om tenminste één (aparte) inlet beschikbaar te houden voor het handmatig aanbieden van de afval (van de betreffende fractie).		
GFE = groente, fruit en etensresten PMD (plastic metaal drinkpakken) wordt vanaf 2021 niet meer apart ingezameld.			

Voor commerciële voorzieningen (bedrijven, organisaties) wordt onderstaande tabel als richtlijn aangehouden. Hierin wordt de omvang van het bedrijf (m2 bvo) omgezet naar een aantal woningen (woningequivalent).

³ De Container ruimte is geen onderdeel OAT Inzamelpunt, maar is onlosmakelijk verbonden met de voorzieningen voor afvalinzameling van de bewoners en gebruikers van het gebouw waarin het OAT Inzamelpunt zich bevindt.

Tabel 2 Woningequivalent per soort bedrijf/voorziening

soort bedrijf	m2 bvo = 1 woning	soort bedrijf	m2 bvo = 1 woning
kinderdagverblijf	120	horeca (café/bar)	160
detailhandel (< 500m2)	120	detailhandel (> 500m2)	160
kantoor	140	school	240
hotel	160	fitness	480

2.5 Herkenbaarheid inlets

Inlets zijn de inwerpopeningen van het OAT Systeem. Gebruikers werpen hun afval in de voor de betreffende fractie aangewezen inlet. Hierdoor kan het afval aansluitend gescheiden verwerkt worden in het OAT Systeem en door de afvalverwerker.

- Het hart van de afzonderlijke inlets bevindt zich op maximaal 1,2 meter boven de afgewerkte vloer van de afgiftruimte OAT. Een inlet mag zich niet lager bevinden dan 0,9 meter boven de vloer. Een inlet heeft een volume van minimaal 0,25 m³. Het maximale volume wordt vastgesteld in overleg met de OAT exploitant.
- Bij de inrichting en afwerking van de inlets dient rekening gehouden te worden met de ergonomische aspecten van de gebruikers (in het bijzonder personen met een fysieke beperking).
- Om heldere communicatie over het gescheiden afvalinzameling zijn in Nederland afspraken gemaakt over de vormgeving en afwerking van de inzamelvoorzieningen. In Amsterdam zijn deze nader uitgewerkt (zie nadere beschrijving in 2.9).



2.6 Toegankelijkheid en bereikbaarheid

2.6.1 Algemeen

- De ruimten zijn op elk moment van de dag bereikbaar voor bewoners c.q. overige partijen⁴, maar niet voor onbevoegden. De route loopt uitsluitend via gemeenschappelijke ruimten van het (woon)gebouw.
- Vanaf de entreehal c.q. voorruimte liften is het OAT Inzamelpunt op korte afstand en eenvoudig bereikbaar.
- Het OAT inzamelpunt bevindt zich op de begane grond van het gebouw. Aanvullende OAT Inletruimten elders in het gebouw zijn toegestaan, mits deze voldoen aan de gestelde voorwaarden.
- De ruimten van het OAT Inzamelpunt zijn altijd toegankelijk vanuit de gemeenschappelijke verkeersruimte(n) van het (woon)gebouw.
- Een inzamelpunt is onderdeel van de Toegankelijkheidssector van het gebouw.
 - De doorgang naar het inzamelpunt heeft daarom een vrije breedte van tenminste 0,9 meter en een vrije hoogte van tenminste 2,3 meter.
 - Deuren op deze toegangsweg zijn voorzien van automatische deuropeners (drukknoppen etc.).
- Het gebruik van het inzamelpunt is geschikt voor zelfstandig gebruik door personen met een fysieke functiebeperking.

2.6.2 OAT Inletruimte

- De ruimte is op elk moment van de dag toegankelijk en bereikbaar voor bewoners.
- De OAT Inletruimte bevindt zich op de begane grond van het gebouw.

⁴ Overige partijen: aannemers verantwoordelijk voor onderhoud en inspectie, ophaaldienst afvalcontainers.

- c. Een OAT Inletruimte is altijd toegankelijk vanuit de gemeenschappelijke verkeersruimte(n) van het woongebouw.
- d. Het gebruik van het OAT inzamelpunt is geschikt voor zelfstandig gebruik door personen met een fysieke functiebeperking. De Integrale Toegankelijkheidsstandaard ITS is van toepassing⁵.
- e. Een inzamelpunt is onderdeel van de Toegankelijkheidssector van het gebouw. Toegangsdeuren zijn voorzien automatische deuropeners.
- f. De OAT inletruimte heeft een vrije breedte van ten minste 1,8 meter voor de inlets.

2.6.3 Technische ruimte (OAT)

- a. De ruimte voor de binneninstallatie is op elk moment van de dag toegankelijk en bereikbaar voor de OAT exploitant en de OAT installateur voor onderhoud en inspectie.
- b. De ruimte bevindt zich onder de OAT Inletruimte in de kelder van het (woon)gebouw (d.w.z. onder de begane grondvloer).
- c. De ruimte is gelijkvloers bereikbaar: door een deur vanuit een aangrenzende kelderruimte of door een deur met aansluitende trap vanaf de bovenliggende begane grondvloer. Een ladder c.q. vloerluik is niet toegestaan.
- d. De ruimte grenst bij voorkeur direct aan de kelderwand. Indien er sprake is van tussenliggende ruimten dient hier rekening gehouden te worden met de doorvoer van de leidingen en de hoofdafsluitklep.
- e. De ruimte is zodanig ingericht en ingedeeld dat werkzaamheden voor onderhoud en inspectie op veilige en gezonde wijze uitgevoerd kunnen worden.
- f. De technische ruimte dient voorzien te zijn van een voorziening voor drukverevening, conform specificatie OAT exploitant. De technische ruimte is geschikt voor een drukverschil (vacuum) van 20 mBar.
- g. De technische ruimte dient geschikt te zijn voor het plaatsen van een generieke OAT binneninstallatie met het aantal aangegeven inlets (zie specificaties OAT exploitant c.q. leverancier).
- h. Indien de hoofdafsluitklep (zie par. 2.6.3) niet in de ruimte met overige delen van de OAT binneninstallatie geplaatst wordt dient hiervoor een afzonderlijke technische ruimte aanwezig te zijn.

2.6.4 Invoerpunt OAT Buisleiding

De in pandige OAT installatie (binneninstallatie) dient aangesloten te worden op de OAT buisleiding in de straat. Hiervoor dient een invoerpunt met de hoofdafsluitklep gerealiseerd te worden. Hierop zijn de volgende punten van toepassing:

- a. Het invoerpunt in het gebouw ligt op de kavelgrens (kelderwand).
- b. De Aansluitleiding in c.q. onder het gebouw loopt door een voor personen toegankelijke ruimte.
- c. De op afstand bedienbare hoofdafsluitklep dient zo kort mogelijk (< 1,5 meter) na de doorvoer van de uitwendige scheidingsconstructie geplaatst te worden. Indien de Technische ruimte (OAT) zich elders in het gebouw bevindt dient een afzonderlijke Technische ruimte (OAT) voor de hoofdafsluitklep (en inkoppelpunten perslucht/glasvezel) gerealiseerd te worden. Dit kan een ruimte in de kelder of een ondergrondse put onder het maaiveld van het kavel.
- d. De hoofdafsluitklep dient zodanig afgewerkt te worden dat schade als gevolg van molest of brand e.d. voorkomen wordt zonder de onderhoudbaarheid aan te tasten. De ruimte met de hoofdafsluitklep is voorzien van een (harde) vloer en heeft een vrije hoogte van minimaal 2,1 meter.
- e. Ter plaatse van het invoerpunt moet uitgegaan worden van een gronddekking van minimaal 0,8 meter en maximaal 2,2 meter (gemeten t.o.v. bovenzijde verharding c.q. maaiveld grenzend aan het gebouw).
- f. Ter plaatse van het invoerpunt van de Aansluitleiding mogen over geen andere leidingen andere leidingen ingevoerd worden. Breedte vrije zone: 2 meter boven het hart van het invoerpunt; 1 meter onder het hart van het invoerpunt.
- g. Afstand tot de hoek van het kavel indien dit een kruising van straten betreft: min. 10 meter.
- h. Afstand tot kademuur c.q. brug: min. 5 meter (in luchtstroomrichting van de brug af) c.q. min. 30 meter (in luchtstroomrichting naar de brug toe, mede afhankelijk richting aansluiting).

2.6.5 Overig ruimtebeslag

Toegang tot de technische ruimte (OAT) en het invoerpunt OAT Buisleiding (met hoofdafsluitklep) dient plaats te vinden vanuit een aangrenzende (gemeenschappelijke) ruimte op hetzelfde niveau (bijvoorbeeld kelder) of via een trap vanaf een ander niveau. Toegang via een ladder is niet toegestaan.

⁵ Voor nadere informatie m.b.t. de ITS zie website van PBT Consult ([link](#)).

Uitzondering op voorgaande vormt een eventuele vrijliggende put voor de hoofdafsluitklep op het terrein van het gebouw waarin het OAT Inzamelpunt gelegen is.

2.7 Ruimten: afwerking en voorzieningen

2.7.1 Algemeen

De ruimten beschikken over een bescherming tegen ratten en muizen als bedoeld in paragraaf 3.10.1 Bouwbesluit 2012. De ruimte is molestbestendig.

De technische ruimte van het OAT inzamelpunt is zodanig ingericht dat deze niet als 'besloten ruimte' beschouwd wordt. De ruimte moet geschikt zijn voor 'alleen werken'.

Een robuuste uitvoering (materiaalkeuze, detaillering) van de ruimte wordt aanbevolen in verband met het (huishoudelijk) afval en de mogelijke aanwezigheid van rolcontainers.

2.7.2 Brandwerendheid

De ruimten van het OAT Inzamelpunt hebben een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van 30 minuten. Dit laat onverlet een hogere WBDBO voortvloeiend uit het ontwerp c.q. gebruik van het gebouw. Instandhouding van de brandwerendheid is de verantwoordelijkheid van de gebouweigenaar.

2.7.3 Afmetingen

De afmetingen van de technische ruimte (OAT) zijn minimaal gelijk aan de aangegeven waarden van de betreffende inletconfiguratie (zie bijlage). Er dient rekening mee gehouden te worden dat de omvang van installaties kan variëren per producent/leverancier.

De hoogte⁶ van de ruimte is minimaal 2600 mm en maximaal 3500 mm. In de ruimte mogen geen obstakels zoals balken en leidingen van derden zijn aangebracht.

2.7.4 Vloer

2.7.4.1 Constructief

De vloer van de ruimte is een betonvloer. De vloer is vlak en heeft een afschot van 2% richting een schrobput of een gelijkwaardige afvoervoorziening. In de vloer zitten geen dorpels, drempels of andere niveau verschillen die een struikelgevaar vormen. De vloer is bestand tegen lekwater en het lekwater mag niet op de vloer blijven liggen.

De vloer is ruw uitgevoerd. De slipweerstand moet voldoen aan de eis voor de dynamische wrijvingscoëfficiënt $\mu < 0,4$, volgens NEN 7909 (uitgaande van veiligheidsschoenen klasse S3 volgens ISO 20345).

De vloer is sterk genoeg om het gewicht van de OAT Installatie te dragen. Te rekenen op een aanvullende permanente belasting van 2,0 kN/m² (naast de reguliere vloerbelastingen).

2.7.4.2 Afwerking

Indien de vloer afgewerkt is met een coating c.q. betegeling dan dienen deze gelijke eigenschappen als genoemde betonvloer te bezitten.

2.7.5 Wanden

2.7.5.1 Wanden algemeen

De wanden zijn zodanig gedimensioneerd, opgebouwd en afgewerkt dat deze voldoen aan de wettelijke en functionele vereisten, waaronder stootvast, waterbestendig en in voorkomend geval brandwerend c.q. geluidwerend.

De wanden zijn uitgevoerd in steenachtig materiaal (zoals schoon metselwerk o.g. of glad beton), bij voorkeur zonder afwerking van stucwerk of schilderwerk. De wanden zijn bestand tegen lekwater dat over de vloer kan lopen en er kan vocht in of onder de wanden doortrekken of optrekken.

De wand waarin de inlets opgenomen worden dient hiervoor geschikt te zijn. Eventuele voorzieningen in overleg met leverancier binneninstallatie.

⁶ N.B. Bij een hogere ruimte zullen er aanvullende vaste voorzieningen, zoals roostervloeren, benodigd zijn voor het bereiken van de installatiedelen.

Metalstud wanden zijn aanvaardbaar indien deze aantoonbaar voldoen aan bovenstaande functionele eisen.

De wanden worden zo uitgevoerd dat aangrenzende ruimten geen overlast ondervinden van geluid of trilling die veroorzaakt wordt door de OAT Installatie. (zie 2.4.10).

2.7.5.2 Wandafwerking

Onder wandafwerking wordt verstaan pleisterwerk, betimmering of schilderwerk. Deze dient zo uitgevoerd te worden dat deze de functionaliteit van de ruimte bevordert (kleurstelling e.d.) en het functioneren van de OAT installatie niet negatief beïnvloed.

2.7.6 Sparingen (vloer)

In de vloer tussen de inletruimte en de technische ruimte (OAT) is een sparing opgenomen voor het plaatsen van de inlets. De positie en afmetingen van de sparing zijn afhankelijk van het aantal inlets en wordt door de OAT installateur opgegeven.

De sparing(en) in de vloer zijn uitgevoerd als vrijdragende constructie.

2.7.7 Muurdoorvoeringen OAT leidingen (inpandig)

In de wand(en) van de technische ruimte zijn sparingen opgenomen voor de aansluitleiding(en). De positie van OAT Aansluitleiding wordt door de OAT exploitant opgegeven.

Muurdoorvoering in binnenwand (geen uitwendige scheidingsconstructie): de opening in de binnenwand dient zelfdragend te zijn (geen last op buisleiding) en de sparing dient groter te zijn dan de buisleiding (50 mm) c.q. mantelbuis (15 mm). De sparing dient afgewerkt te worden met een (brandwerende) afdichting.

Doorvoeringen in een brandwerende constructie worden door de gebouweigenaar en voor kosten van de gebouweigenaar brandwerend afgewerkt. De WBDBO van de doorvoer dient ten minste die van de brandwerende constructie te zijn.

2.7.8 Muurdoorvoering OAT leidingen (extern)

Door de bouwer/ontwikkelaar dient in de uitwendige scheidingsconstructie (bijv. kelderwand) een voorziening voor de doorvoer van de OAT Aansluitleiding en de stuurkabel van de OAT installatie te realiseren. De specificaties en eventuele instortvoorzieningen ten behoeve van de OAT Buisleiding worden geleverd door de OAT exploitant.

De hoogte van het invoerpunt dient zodanig te zijn dat de vereiste gronddekking op de OAT Aansluitleiding gewaarborgd wordt. De gronddekking bedraagt ten minste 0,8 meter (exclusief eventuele zettingen), maximaal 2,2 meter.

De voorziening dient te voldoen aan de specificaties van de OAT exploitant en zal bestaan uit een verduurzaamde stalen mantelbuis voorzien van instortvoorzieningen (voor instorten in betonnen kelderwand constructie) van een nader aan te duiden inwendige diameter.

Deze doorvoervoorziening dient zo ontworpen en uitgevoerd te worden dat de OAT installatie geen deel uitmaakt van de draagconstructie van het gebouw.

De waterdichtheid van de doorvoeringen in de uitwendige scheidingsconstructie is verantwoordelijkheid van de gebouweigenaar en dienen voor zijn kosten gerealiseerd en onderhouden te worden.

2.7.9 Doorvoering overige leidingen (inpandig)

Doorvoeringen in wanden en vloeren voor leidingen voor elektrische voeding, kanalen voor ventilatie en andere gebouwgebonden voorzieningen t.b.v. de ruimten van het OAT Inzamelpunt dienen door gebouweigenaar voorzien en in stand gehouden te worden. Afwerking conform wettelijke vereisten.

2.7.10 Deuren

2.7.10.1 Toegang OAT exploitant, ophaaldienst c.q. onderhoudspartij

Voor het uitvoeren van hun werkzaamheden dienen OAT exploitant, ophaaldienst c.q. onderhoudspartij toegang te hebben tot de betreffende ruimtes van het OAT inzamelpunt.

De OAT exploitant c.q. onderhoudspartij dient toegang te hebben tot zowel de inletruimte als de technische ruimte (OAT) en dienen hiervoor te beschikken over de betreffende sleutels.

Indien deze toegang tevens dient als toegang voor gebruikers gelden ook de specificaties voor toegankelijkheid conform par. 2.7.10.2.

2.7.10.2 Toegangsdeur OAT Inzamelpunt (gebruikers)

De toegangsdeur voor de gebruikers van het OAT Inzamelpunt is inpandig en uitgevoerd als brandwerende deur⁷. De dagmaat (bxh) bedraagt minimaal 900x2300 mm. De vereiste WBDBO is 30 minuten.

De toegangsdeur is voorzien van een automatische deuropener (integrale toegankelijkheid).

2.7.10.3 Toegangsdeur technische ruimte (OAT)

De toegangsdeur van de technische ruimte (OAT) is uitgevoerd als brandwerende binnendeur. De dagmaat (bxh) bedraagt minimaal 900x2300 mm. De vereiste WBDBO is 30 minuten. Deze deur is alleen bestemd voor OAT exploitant en onderhoudspartij.

De deur is volledig naar buiten toe openend en vormt in geopende toestand geen obstakel of gevaar voor de omgeving. De draaihoek is minimaal 120 graden. De inbraakwerendheid van de deur is minimaal Weerstandklasse 2***, volgens NEN 5089.

In geval van een dubbelvleugelige deur, wordt één deurblad uitgevoerd als loopdeur (actief deurblad). De loopdeur heeft een horizontale dagmaat van minimaal 900 mm. De loopdeur heeft een vluchtdeurfunctie. Een paniekstangontgrendeling is geen vereiste, een paniekslot volstaat.

Het passieve deurblad is voorzien van kantschuiven of een espagnoletsluiting. Tussen beide deurvleugels mag geen tussenstijl worden toegepast.

De deur is voorzien van een slotkast die geschikt is voor een Euro insteekcilinder met 17 mm profiel. Tijdens de bouwperiode kan de deur door de eigenaar worden voorzien van een bouwcilinder.

Het cilinderslot van de toegangsdeur mag uitgevoerd worden overeenkomstig het sleutelplan van het gebouw. Voor het openen van de deur van binnenuit dient een knopcilinder toegepast te worden (d.w.z. te openen zonder sleutel).

Op de deur worden door de OAT exploitant markeringen aangebracht om de ruimte te identificeren en om toetreders te attenderen op de gevaren bij betreding van de ruimte:

- Aan de buitenzijde van de deur wordt een plaatje met identificatie(nummer) aangebracht.
- Aan de buitenzijde van de deur wordt een signaleringsbord geplaatst ter herkenning van de stadswarmte ruimte. (zie voorbeeld hoofdstuk 3.7.1);
- Aan de binnenzijde van de technische ruimte wordt een bord geplaatst met de veiligheidsrisico's bij betreding van de ruimte.

2.7.11 Plafond

Er worden geen nadere eisen gesteld aan het plafond.⁸

2.7.12 Ruimtetemperatuur & ventilatie

De ruimten van het OAT Inzamelpunt zijn vorstvrij (temperatuur > 5°C).

De ruimten worden voldoende geventileerd opdat geurhinder voorkomen wordt. Het OAT Inzamelpunt beschikt over een niet-afsluitbare voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 10 dm³/s per m² van de ruimte.

2.7.13 Geluid

Voor aangrenzende ruimten moet rekening worden gehouden met een maximaal geluidsniveau (L_{Aeq}) van 60 dB(A) in de ruimte.

Het plaatsen van trillingsdempers om contactgeluid (voortkomend uit de OAT Installatie) te voorkomen wordt nadrukkelijk aanbevolen. Een en ander is afhankelijk van de bouwkundige structuur en de plaats van het OAT Inzamelpunt ten opzichte van andere functies in het gebouw.

⁷ Onverlet ontwerpkeuzen m.b.t. brandcompartimentering van het (woon)gebouw.

⁸ Eisen uit wet- en regelgeving zijn van toepassing.

2.8 Voorzieningen

2.8.1 Algemeen

In deze paragraaf staat welke voorzieningen door de eigenaar beschikbaar gesteld moeten worden in de ruimte. De posities van de voorzieningen zijn aangegeven op tekeningen in de bijlage.

2.8.2 Elektrische installatie

Voor de binneninstallatie, verlichting (technische ruimte) en onderhoudswerkzaamheden dienen aansluitpunten aanwezig te zijn. Deze dienen aangesloten te zijn op een aparte groep van de hoofdverdeelinrichting van het gebouw. De aansluiting wordt aangeboden in een spatwaterdichte doos (IP44) en voorzien van randaarde.

Deze elektrische groep is alleen bedoeld voor de aansluiting van de binneninstallatie en de hoofdafsluiter.

Op de kabels van de elektrische aansluiting wordt de codering van de elektrische groep aangebracht.

De verlichting van de ruimten die toegankelijk zijn voor bewoners/gebruikers mogen op een algemene groep aangesloten worden.

2.8.2.1 Elektrotechnische voorzieningen binneninstallatie

Ten behoeve van de binneninstallatie dienen in de technische ruimte de volgende elektrische aansluitpunten aanwezig te zijn als aansluitpunt t.b.v. OAT installatie:

- wandcontactdoos (240V 16A): minimaal 4 stuks;
- aansluitpunt (400V 16A): 1-2 stuks afhankelijk van de op te stellen installatie.

2.8.2.2 Verlichting

In de ruimten zijn één of meerdere spatwaterdichte verlichtingsarmaturen geplaatst (IP44). De lichtsterkte (Em) in de ruimte bedraagt minimaal 200 lux en een kleurweergave index Ra=60, volgens NEN-EN 12464-1 Tabel 5.3 machineruimten.

De verlichting in de technische ruimte (OAT) wordt geschakeld met een spatwaterdichte schakelaar (IP44). De schakelaar zit naast de toegangsdeur op een hoogte van 1,2 m boven de vloer.

De schakeling van de verlichting in de OAT inletruimte c.q. Containerruimte vindt naar keuze van gebouw-eigenaar plaats: 'altijd aan', bewegingssensor of handschakelaar. De verlichting dient vanaf elke toegangsdeur in te schakelen (te kunnen worden).

2.8.2.3 Aansluiting communicatievoorziening

Ten behoeve van de informatievoorziening (zie 2.9.3) dient een wandcontactdoos (240V, spatwaterdicht IP44) aanwezig te zijn op een hoogte van 2,0 meter. Locatie in nader overleg te bepalen. Overige voorzieningen naar keuze gebouw-eigenaar.

2.8.3 Aarding

In de ruimte is een aardrail of aardklem aanwezig. De aardrail/aardklem is aangesloten met een koperen vereffeningsleiding van 10 mm² op de hoofdaardrail of -klem van het gebouw. De aardingsvoorziening is uitgevoerd volgens hoofdstuk 54 van NEN 1010.

Opmerking: de OAT installateur sluit de binnenkomende leidingen en de binneninstallatie aan op de aardrail/aardklem.

Opmerking: Aarding van alle metalen bouwkundige constructies (bijv. toegangsdeuren) valt onder verantwoordelijkheid van de eigenaar van de ruimte (gebouweigenaar).

Aardingsvoorzieningen dienen zodanig ingericht te zijn dat deze het duurzaam functioneren van de OAT Installatie niet negatief beïnvloeden.

2.8.4 Wataansluiting & sanitair

In de techniekruimte (OAT) dient, ten behoeve van de hygiëne van het (onderhouds)personeel, een uitstortgootsteen met tapwatervoorziening (koud) aanwezig te zijn. De locatie zo afgestemd te worden dat deze geen negatieve invloed kan hebben op het functioneren van de OAT installatie.

2.8.5 Afvoer van water

In de vloer (van de ruimten) is een schrobput of gelijkwaardige voorziening opgenomen. De schrobput heeft een afvoer van $\varnothing$ 50 mm en is voorzien van een stankafsluiter en aangesloten op het riool.

2.9 Herkenbaarheid gescheiden afvalinzameling

2.9.1 Kleurstelling en pictogrammen

Om eenduidig communicatie over afvalscheiding te faciliteren worden door de gemeente Amsterdam de volgende kleuren en pictogrammen gehanteerd. Deze dienen terug te komen in de voorzieningen in het OAT Inzamelpunt (specifiek de inlets).

Tabel 3 Kleuren per afvalstroom (gemeente Amsterdam, 2023)

Afvalstroom	GFE (groente, fruit & etensresten)	OPK (oudpapier & karton)	Restafval
Kleur	Groen	Blauw	Grijs
Kleurcode	RAL 6017	RAL 5015	NCS-S-7000-N / RAL 7012
Pictogram			

In bovenstaande tabel staan de toepasselijke kleuren en pictogrammen. De toepassing hiervan heeft o.a. betrekking op de kleur van de afsluitkleppen van de inlets, schilderwerk en toe te passen pictogrammen.⁹

2.9.2 Bewegwijzering en instructies

Het wordt nadrukkelijk aanbevolen om, behalve de aangegeven kleurstelling en pictogrammen, de bewegwijzering (routing) en gebruiksinstructies in zowel Nederlands als Engels aan te geven.

2.9.3 Communicatievoorziening

Op het OAT Inzamelpunt is een locatie (met elektrische voeding) beschikbaar voor een informatievoorziening (bijv. een display) die door of vanwege de gemeente geplaatst kan worden voor promotie van afvalscheiding.

⁹ Alternatief vormen kleuren en pictogrammen overeenkomstig de 'Richtlijn voor gebruik van kleuren, namen en pictogrammen voor afvalscheiding' (VANG), (Rijkswaterstaat, 2017)

3 Compatibiliteit OAT Systeem

De OAT installatie op het Inzamelpunt dient compatibel te zijn met het OAT Systeem waarop aangesloten moet worden. De aanvrager van een OAT aansluiting wordt door OAT exploitant geïnformeerd over de specifieke vereisten voor de OAT installatie op het Inzamelpunt.

3.1 Systeemeisen

Specifieke aspecten m.b.t. OAT Systeem worden door de OAT exploitant op verzoek aan de aanvrager van een OAT aansluiting ter beschikking gesteld. Dit betreft o.a. de volgende informatie:

- locatie aansluiting regeleenheid;
- voeding;
- aansluiting afvoerpijp (incl. invoerpunt);
- aansluiting bekabeling c.q. persluchtleiding t.b.v. aansturing van de binneninstallatie;
- de specificaties doorvoer uitwendige scheidingsconstructie (uitvoering verantwoordelijkheid gebouweigenaar).
- bouwtekeningen e.d., met minimaal de informatie als bedoeld in deze richtlijn.

Door de OAT exploitant wordt een nadere specificatie gegeven m.b.t. de dataverkeer (voor het functioneren) van de OAT binneninstallatie als onderdeel van het OAT systeem.

Zie hiervoor het datablad van de OAT exploitant, MariMatic.

3.2 Communicatie

Met betrekking tot de communicatie over de aansluiting wordt verwezen naar de 'Richtlijn informatieverstrekking (nieuwe) aansluiting'.

Hierin opgenomen zijn:

- informatie met betrekking tot omvang van de te realiseren aansluiting (aantal inlets);
- gewenst tijdstip beschikbaarheid OAT aansluiting;
- voorstel OAT installateur;
- overige gegevens.

Voor nadere invulling zie 'Richtlijn informatieverstrekking (nieuwe) aansluiting'.

4 Demarcatie OAT exploitant (levering & installatie)

Voor het realiseren van een werkende aansluiting op het OAT Systeem dient door de OAT exploitant een aansluiting gerealiseerd te worden op een OAT binneninstallatie die door de OAT installateur geplaatst wordt.¹⁰ Zie ook bijlage 5.4.

De OAT exploitant werkt in opdracht van de gemeente Amsterdam. De OAT installateur werkt in opdracht en voor rekening van de bouwer/ontwikkelaar c.q. gebouweigenaar.

Voor een goed functionerende afvalzameling dienen zowel OAT exploitant en gebouweigenaar zijn de wederzijdse verantwoordelijkheden onderdeel van de aansluitvoorwaarden. Een en ander is hieronder kort uiteengezet.

4.1 Verantwoordelijkheden OAT exploitant

- Het in behandeling nemen van de aanvraag van de aansluiting.
- Leveren instortvoorzieningen voor het invoerpunt van de OAT Buisleiding (inbouw volgens montagevoorschrift OAT exploitant door bouwer/ontwikkelaar).
- Het aanleggen van de aansluitleiding inclusief hoofdafsluiter tot in het gebouw, en het waterdicht afsluiten van de muurdoorvoer.
- Het aanleggen van de bekabeling c.q. persluchtleiding en de regeleenheid voor de aansturing van de OAT binneninstallatie tot in het gebouw, en het waterdicht afsluiten van de muurdoorvoer. (aansluiting op de primaire regeleenheid e.d. dient gerealiseerd te worden door de OAT installateur in opdracht van de gebouweigenaar).
- Afname van de OAT binneninstallatie (volgend op plaatsing door OAT installateur, indien deze niet geleverd/geplaatst is door de OAT exploitant zelf).
- Integratie van de opgeleverde OAT binneninstallatie in het OAT Systeem opdat dit functioneel een werkend OAT Inzamelpunt wordt.
- Het beheer en onderhoud van de OAT installatie conform demarcatie (afsluitklep, buisleiding tot aan afsluitklep, primaire regeleenheid en bekabeling c.q. persluchtleiding tot aan de primaire regeleenheid).

4.2 Verantwoordelijkheid gebouweigenaar¹¹

- Het tijdig aanvragen van een aansluiting op het OAT Systeem.
- Het plaatsen in de uitwendige scheidingsconstructie van de instortvoorzieningen voor de muurdoorvoeren voor de invoerpunten van de OAT Buisleiding en bekabeling c.q. persluchtleiding.
- Het plaatsen van mantelbuizen t.b.v. bekabeling c.q. persluchtleiding vanaf het invoerpunt in de uitwendige scheidingsconstructie tot in de technische ruimte OAT.
- Het realiseren van de OAT binneninstallatie door een OAT installateur bestaande uit:
 - o de complete inlets (inclusief inletkleppen);
 - o de buisleiding vanaf de afsluitklep tot aan de inlets;
 - o de aansluiting van een (eigen) regeleenheid c.q. perslucht voorziening op de aansluitingen van het OAT Systeem (regeleenheid c.q. persluchtaansluiting).
- Het realiseren en in stand houden van de bouwkundige afwerking van de ruimten conform deze richtlijn.
- Het opleveren van de OAT binneninstallatie aan de OAT exploitant t.b.v. integratie in het systeem (indien deze geplaatst is door een derde partij).
- Het beheer en onderhoud van de OAT binneninstallatie conform demarcatie.

¹⁰ De OAT exploitant levert en onderhoud ook binneninstallaties. In dat geval treedt zij op als OAT installateur.

¹¹ Voor gebouweigenaar kan ook gelezen worden: bouwer/ontwikkelaar, OAT installateur e.d. (afhankelijk van tijdstip).

5 Bijlage

5.1 Veiligheidsvoorschriften

In aansluiting op de algemene veiligheidsrisico's met betrekking tot het betreden van de Technische ruimte (OAT) (zie 1.4) dienen de volgende veiligheidsvoorschriften in acht genomen te worden:

- De technische ruimte (OAT) is na inbedrijfstelling van het OAT Inzamelpunt alleen toegankelijk voor personen die de veiligheidsrisico's van het betreden van de ruimte kennen.
- De technische ruimte mag alleen betreden worden met de van toepassing zijnde persoonlijke beschermingsmiddelen, waaronder veiligheidsschoenen (S3) en gehoorbescherming.
- De toegangsdeur(en) dienen na betreden van de ruimte gesloten te zijn of dienen in geopende stand geborgd te zijn. Toegang door onbevoegden dient voorkomen te worden.
- Technische ruimten die niet gelijkvloers toegankelijk zijn (d.w.z. met deur van reguliere afmetingen), maar met een vloerluik en/of ladder, dienen als besloten ruimte beschouwd te worden. De werkprocedures (waaronder 'alleen werken') dienen hierop afgestemd te zijn.

5.2 Signaleringsbord deur

De toegangsdeur tot de technische ruimte (OAT) met de binneninstallatie is voorzien van de toepasselijke waarschuwingspictogrammen conform ISO 7010 aangebracht. Eventueel aanvullend voorzien van een eensluitende tekst.

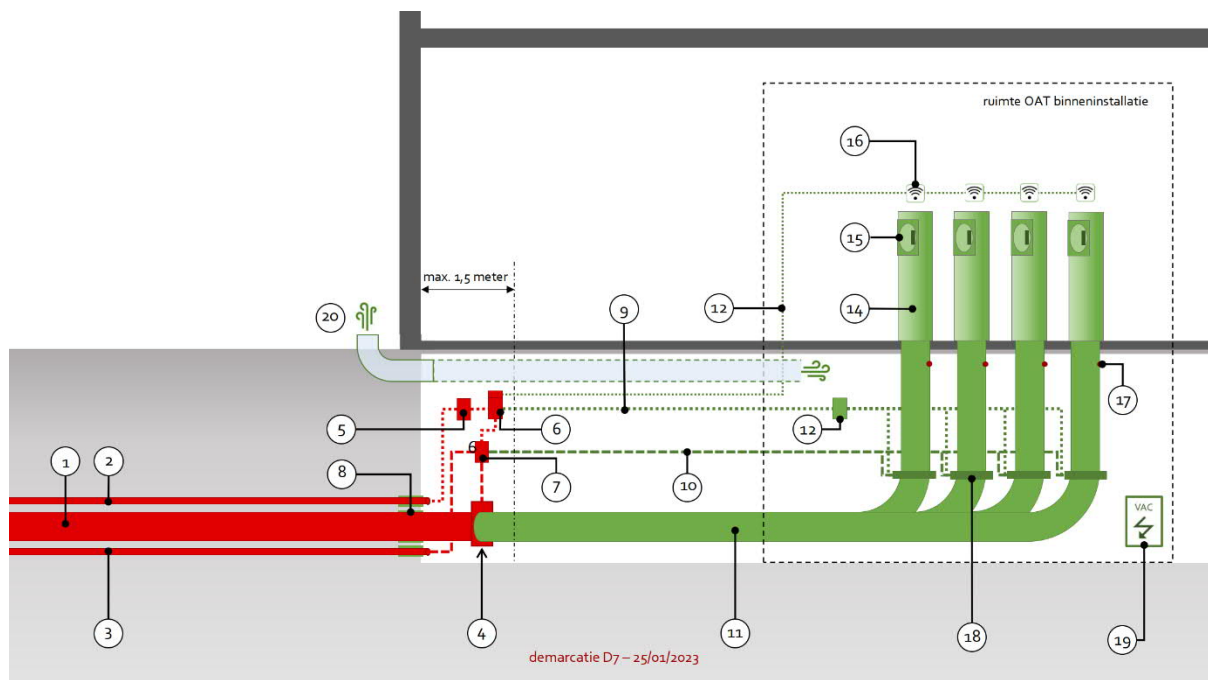
	ISO 7010-W001 Algemeen waarschuwingspictogram
	Toegang verboden voor onbevoegden
	Waarschuwing besloten ruimte Van toepassing op technische ruimten die niet gelijkvloers betreden kunnen worden (vloerluik). Te plaatsen bij opstelplaats ladder.

5.3 Tekeningen

Principe tekeningen indeling OAT Inzamelpunt (tekeningen OAT exploitant)

5.4 Demarcatie zaakrechtelijk eigendom OAT Sluisbuurt

Versie D7 d.d. 25-01-2023



#	onderdeel	Gemeente Amsterdam	gebouweigenaar
1	OAT Aansluitleiding	X	
2	mantelbuis (datakabel OAT)	X	
3	mantelbuis (perslucht OAT)	X	
4	hoofdafsluiter OAT Aansluitleiding	X	
5	wijkkast besturing (optioneel)	X	
6	koppelpunt datakabel	X	
7	koppelpunt perslucht		X
8	doorvoeren kelderwand (afdichting levering door OAT exploitant)		X
9	datakabel intern		X
10	persluchtleiding (intern)		X
11	OAT leiding (intern)		X
12	regeleenheid OAT binneninstallatie		X
13	bekabeling inlets		X
14	inlets (opvangvat)		X
15	inwerpopening inlet		
16	kaartlezer (per inlet)		X
17	sensor signalering (per inlet)		X
18	afsluitklep (per inlet)		X
19	stroomvoorziening OAT binneninstallatie		X
20	voorziening drukverevening (systeem afhankelijk)		

demarcatie D7 – 25/01/2023