

Projectnaam Sluisbuurt Noord Projectlocatie Amsterdam Project # 3863 Status Aansluitvoorwaarden				
ID	Omschrijving	Inclusief (Eteck)	Exclusief (en door Ontwikkelaar te organiseren)	Opmerking/Toelichting
A Algemeen				
A-01	Afsluiten CAR verzekering (installaties)		*	
A-02	Eigen risico CAR verzekering (per melding)	*		Afhankelijk van CAR hoofdaannemer
A-14	Aanleveren transmissieberekening per woning en unit, gebouw		*	
A-16	Hoofd V&G Plan Ontwerpfase		*	Installateur en Eteck maken een Deel V&G plan
A-17	TVM (tijdelijke verkeersmaatregelen) t.b.v. Warmtesysteem	*		Voorkeur uitvoering terreinleidingwerk zoveel mogelijk binnen bouwterrein
A-18	Het beperkt bijwonen van werk-/coördinatievergaderingen met de overige onderaannemers van het werk per Kavel. (op uitnodiging en naar noodzakelijkheid)	*		
B Algemeen - Bouwplaatsvoorzieningen				
B-01	Aanvullende milieukundige voorzieningen en maatregelen		*	
B-02	Algemene voorzieningen t.b.v. ARBO op de bouwplaats		*	
B-03	Inrichting bouwterrein, afsterking, toegang, wegen, paden, ed.		*	
B-04	Opstellocatie materiaal/opslag containers + verharde aanrijmogelijkheid vanaf bouwweg		*	
B-05	(Ter beschikking stellen van-) Een bouwkeet		*	
B-06	Toilet/schaftgelegenheid, stroom- en drinkwatervoorziening op bouwplaats		*	
B-07	Sanitaire voorzieningen op bouwplaats/bouwkeet		*	
B-08	Parkeerplaatsgelegenheid/parkeerkosten		*	T.b.v. werkzaamheden binnen kavels
B-09	Horizontaal transport over verharde wegen	*		
B-10	Verticaal transport - incl. aan- en afkoppelen last		*	
B-11	Rijplaten aanbrengen t.b.v. transport op bouwplaats (indien nodig)		*	
B-12	Plaatsen van (bouw)afvalcontainers en afvoer daarvan		*	
B-13	Aan- en afvoer routing materieel, incl. evt. verkeersmaatregelen	*		
B-14	Loop / oriëntatie verlichting werk / bouwplaats		*	
B-15	Terreinverlichting		*	
B-16	Werkverlichting t.p.v. werkzaamheden	*		
B-17	Maatregelen ter beveiliging bouwwerk		*	
B-18	Transportmiddel, kranen, bouwliften, steiger en ladders		*	Het gebruik in overleg en afstemming op inzet bouwkraan
B-19	Steigers, hoogwerkers voor werkhogten > 4m.		*	
B-20	Rolsteigers, klimmateriaal voor werkhogten < 4m.	*		
B-21	Beveiligingsvoorzieningen daken, bouw en definitief		*	Nader afstemmen wat nodig is (t.b.v. PV op daken)
B-22	Aanlijnvoorziening voor aangelijnd werken (harnas)		*	Nader afstemmen wat nodig is (t.b.v. PV op daken)
B-23	Realisatie van vastpunten t.b.v. aangelijnd werken		*	Nader afstemmen wat nodig is (t.b.v. PV op daken)
B-24	Levering bouwwarmte incl. droogstoken en verbruik		*	
B-26	Zwerfkasten plaatsen op verdiepingen tijdens bouwperiode (elektra)		*	
B-27	Bouwwater op werklocatie		*	
B-28	Het begaanbaar en droog maken en houden van ruimten onder maaiveld		*	
B-29	Uitzetten stramien en peilmaten		*	
B-30	Inplakken en plaatsen plakplaten t.b.v. dakdoorvoeren		*	
B-31	Aanbrengen eventuele bescherming leidingwerk in parkeergarage e.d.		*	
B-32	Indien bevroeringsgevaar: maatregelen ter voorkoming van bevroering leidingwerk	*		
C Algemeen - Grond- & terreinwerk				
C-01	Zorgdragen voor Schoongrondverklaring		*	Uitgangspunt bij alle werkzaamheden is werken in schone grond
C-02	Bij geen schoongrond: maatregelen treffen om veilig werk te kunnen uitvoeren		*	
C-03	Klicmelding t.b.v. graafwerkzaamheden Energievoorziening leidingtracé	*		
C-04	Aanwijzen/aanleveren op tekening aanwezig/nieuwe kabels/leidingen (nog niet op Klic)		*	Indien info over kabels/leidingen derden niet aangereikt wordt is Eteck niet verantwoordelijk voor de schade die kan ontstaan.
C-05	Graafwerk en aanleg terreinleidingen Energievoorziening voor kavelaansluiting	*		Uitgangspunt voor graafwerkzaamheden: grond moet vrij toegankelijk zijn, vrij van bestrating, beplanting, (tijdelijke) opstallen, puin, verharding of andere (ondergrondse) obstakels waaronder archeologische vondsten en/of niet gesprongen explosieven.
D Algemeen - Bouwkundigwerk				
D-01	Boren > 50 mm steenachtig materiaal		*	
D-02	Leveren, aanbrengen en open maken van doorvoerhulzen		*	
D-03	Sparingstekening Energievoorziening opstellen (IFC)	*		Betrokken partijen bespreken sparings voor eigen werk in het sparingsoverleg
D-04	Complete realisatie van sparings (door o.a. muren, schachten, funderingen, vloeren)		*	Eteck levert sparingsmodel aan
D-05	Sparings en doorvoeren lucht-/brand-/ water-/ akoestisch afwerken		*	
D-06	Leveren en plaatsen van brandmanchetten		*	
D-07	Thermisch/dampdicht isoleren van Energievoorziening distributie leidingen binnen gebouw en schachten	*		
D-10	Constructie berekeningen t.g.v WKO componenten		*	Opgave gewichten componenten door Eteck/installateur Eteck
D-11	Montage leidingwerk in hoofdschachten aan betonwand/ betonnen vloerrand (niet aan metal stud)	*		
D-13	Aanbrengen sparings, straalbuizen aanleveren en monteren op juiste plek, waterdicht afwerken		*	
D-14	Eventueel benodigde achterhout voor het plaatsen van voorzieningen		*	
E Documentatie, tekenwerk en berekeningen				
E-01	Aanleveren digitale onderleggers (tekeningen) in gevraagde bestandstype		*	Onderliggers en input t.b.v. WKO vermogens calculatie door opdrachtgever
E-02	BIM protocol afstemmen	*	*	
E-03	Organiseren BIM overleg en beschikbaarstellen BIM coordinator, inclusief clash controle		*	
E-04	Participatie (beperkt) sparings overleg t.b.v clash controle in BIM model tijdens BIM overleg	*		
E-05	Distributietekeningen van Energievoorziening CV-leidingen inclusief opstelling afleverset (IFC)	*		
E-06	Opstellen BENG berekening		*	
E-07	Aanleveren EMG verklaring Energievoorziening	*		
E-13	Opstellen realisatie planning Energievoorziening	*		In overleg met coördinerende partij.
E-14	Opstellen Plan van Aanpak + V&G Energievoorziening	*		
E-16	Opstellen noodplan bij onderbreking leveringsverplichting	*		Noodplan is gezamenlijke inspanning installateur Eteck (tekenwerk en rapportage) en Eteck (communicatie opdrachtgever/gemeente)
E-17	Tijdige opgave CV-klasse woningen		*	Uitgangspunt is CW-4
F Technische ruimte				
G Bronsysteem (open/gesloten) en terrein distributie				

Projectnaam Sluisbuurt Noord Projectlocatie Amsterdam Project # 3863 Status Aansluitvoorwaarden				
ID	Omschrijving	Inclusief (Eteck)	Exclusief (en door Ontwikkelaar te organiseren)	Opmerking/Toelichting
IA	Afleverset en meters			
I-01	Dubbele wandcontactdoos in de meterkast van de woningen voor de afleverset		*	
I-02	Achterhout voor installatiedelen welke niet rechtstreeks aan de steenachtige wand bevestigd kunnen worden en de afleverset		*	
I-03	Plaatsing en aansluiten afleverset op 'primair' distributienet	*		
I-04	Naregeling vloerverwarming		*	Binnenhuisinstallateur
I-05	Leveren en aansluiten koudwater inlaatcombinatie warmtapwater op afleverset (secundair)		*	
I-06	Leveren en aanbrengen wandcontactdoos t.b.v. voeding pomp		*	
I-07	Leveren en aansluiten afleverset voorzien van dubbele wisselaar (primair)	*		
I-08	Leveren en aansluiten vloerverwarmingverdelers op afleverset (secundair)		*	
I-09	Leveren van circulatiepomp voor ruimteverwarming / ruimtekoeling (Secundair)		*	
I-10	Leveren van thermostaat t.b.v. regeling ruimteverwarming / ruimtekoeling (secundair)		*	
I-11	Realisatie natuurlijk geventileerde meterkast en waarborging bereikbaarheid appendages		*	
I-12	Levering draadloze energiemeters op afleversets	*		
I-13	Monteren draadloze energiemeters op afleversets	*		
I-14	Leveren en monteren uitleesnetwerk apparatuur t.b.v. uitleesnetwerk (concentrators en receivers)	*		Bouwkundige montage eisen door Eteck te specificeren
I-15	Aanleg e-aansluiting (230VAC+PE) t.b.v. concentrators		*	Aantal en locatie door Eteck te bepalen. Minimaal 1x voedingspunt op hoogste dak per kavel.
I-16	Ruimte beschikbaar stellen voor concentrators en antennes (o.a. op dak)		*	
I-17	Alle bouwkundige voorzieningen voor aanleg e-aansluiting en monteren van concentrators en antennes		*	
I-18	Lengte aansluitleiding van inpendige distributieleiding naar afleverset max. 0,5 m	*		
I-19	Ontwerp en aanleg verwarmings-/koelinstallatie - installatie DO		*	
I-20	Dimensionering afgiftesysteem (uitgangspunt koeling max. 20W/m2		*	
I-21	Aanleveren warmte-/koudevraag vanuit ruimteregeling (stuursignaal)		*	
I-22	Bedrijfsgeared opleveren woninginstallatie		*	
I-23	Aanleveren afpers, spoel-, inregel- en inbedrijfstelrapportages verwarmings-/koelinstallatie		*	
IB	Afleverset Commerciële ruimten (niet woningaansluitingen)			
I-24	Realisatie(bouw) van een meterkast / opstelplaats voor afleverset		*	opgave voorwaarde per aansluiting (grootte) door Eteck
I-25	Aanleg en aansluiting van 2x WCD per afleverset		*	
I-26	Aanleveren Warmte-/koudevraag signaal		*	
I-27	Levering Energiemeters	*		
I-28	Plaatsing Energiemeters	*		
I-29	Aanleveren afpers, spoel-, inregel- en inbedrijfstelrapportages verwarmings-/koelinstallatie		*	
M	PV panelen			
N	EV laadpalen			