



verslag

Omschrijving	Inlichtingenbijeenkomst <i>Adviseur Procesinstallaties en Ontwerpen Elektrotechnische & Werktuigbouwkundige installaties t.b.v. Nieuwbouw VKS</i>
Vergaderdatum en - tijd	7 september 2026 om 10:00
Vergaderplaats	Hotel Breukelen Van der Valk

Vragen / antwoorden

1. *Op welke wijze is de coördinatie belegd tussen de deelopdrachten 1 A&B, 2 en 3?*

De adviseur van perceel 1A&B is verantwoordelijk voor de coördinatie tussen de percelen 1 A&B, 2 en 3. Daarnaast dient de adviseur van 1 A&B een integraal ontwerp van de gehele opgave op te leveren.

2. *Waarom zitten het ontwerp van het gebouw en D&T niet in deze opdracht? Waarom gescheiden?*

Het RVB heeft ervoor gekozen om de opdracht op deze wijze in de markt te zetten, omdat deze wijze in de optiek van het RVB leidt tot het beste eindresultaat.

D&T is een aparte opdracht, omdat het Rijksvastgoedbedrijf een objectieve partij wil contracteren die geen rol heeft tijdens het ontwerp.

3. *M.b.t. E&W, tot hoe ver moet de opdrachtnemer gaan m.b.t. de aansluitingen elektra?*

De Gebouwinstallaties moeten ervoor zorgen dat de procesinstallatie gaat werken. Daarnaast bent u er ook verantwoordelijk voor dat de gebouwinstallaties gaan werken.

4. *Is het een goed plan om een coördinatie overeenkomst op te stellen om de demarcatie tussen de verschillende opdrachtnemers duidelijk te krijgen?*

Bij de overeenkomst zit ook een kruisjeslijst (annex 2) waarin staat wie welke verantwoordelijkheid heeft binnen het ontwerpteam.

5. Is de partij die de procesinstallatie gaat ontwerpen en realiseren (deelopdracht 3) al bekend?

De partij die de procesinstallatie gaat ontwerpen en realiseren is bekend. Echter, er moet nog onderhandeld worden met deze partij, dus er is nog geen getekende overeenkomst. De insteek is wel om de opdracht 1 op 1 te verstrekken.

6. Wat zijn de werkzaamheden van de opdracht 1A&B in Q1&2 2027?

Het eerste half jaar van de opdracht ligt het zwaartepunt op de coördinatie en ondersteuning/hulp bij onderhandelingen met de partij van de procesinstallatie en mogelijk al toetsen van de ontwerptekeningen van de procesinstallatie.

7. Defensie is een belangrijke speler, ook in relatie tot aanvraag vergunning. Is de coördinatie en aanvraag van de vergunning belegd bij het RVB of bij de opdrachtnemer van deelopdracht 1A en 1B?

RVB gaat vergunningaanvraag doen. Vanuit de opdrachtnemer moeten de stukken en informatie komen, zodat wij de vergunningsaanvraag kunnen indienen bij bevoegd gezag. Opdrachtnemer 1A&B biedt ook ondersteuning richting defensie.

8. Is het nodig een arbeidshygiëne/arbeidshygiënist aan het team toe te voegen?

Het is aan de inschrijvende partij zelf om te bepalen of er een arbeidshygiëne/arbeidshygiënist nodig is voor deze adviesopdracht.

**DG Vastgoed en
Bedrijfsvoering Rijk**
DGVBR-RVB-Transacties &
Projecten
DGVBR-RVB-T&P-
Inkoop&Contractmanagement

Datum
10 september 2026

9. *Uit de herzieningsclausules volgt wellicht nog een opdracht voor een 2e procesinstallatie. Wanneer wordt hierover een besluit genomen of er een extra procesinstallatie ook komt?*

Het is op dit moment niet duidelijk wanneer dit besluit wordt genomen. Uitgangspunt voor deze opdracht is tot zover dat er één procesinstallatie komt.

10. *Zijn er omgevingsvergunning belemmeringen?*

Nog geen exact beeld bij. Eén van grootste factoren is stikstofdepositie. De verantwoordelijkheid hiervan ligt bij het RVB.

11. *Is het bij geschiktheidseis 5 'kennis en expertise' handig een procesengineer aan het team toe te voegen en bij geschiktheidseis 6 een projectmanager?*

Dat is aan de inschrijvende partij zelf om te bepalen welke mensen worden ingezet bij de opdracht. Bij de geschiktheidseisen 5 t/m 7 is het belangrijk dat de ingediende referentie/referenties voldoen aan de aspecten die worden beschreven in de aanbestedingsleidraad paragraaf 4.2.

12. *Het advies m.b.t. de procesinstallatie (opdracht 1A): gaat het hier om technisch advies en/of inkoopadvies?*

Het gaat inderdaad voornamelijk om het geven van technisch advies. De opdrachtnemer van 1A gaat mee als expert procesinstallatietechniek om te bekijken wat technische mogelijkheden zijn. Daarnaast wordt er ook verwacht dat de opdrachtnemer van 1A ook ongevraagd advies geeft indien zij dit nodig acht.

13. *Coördinatie in praktische zin is het bij elkaar brengen van verschillende installaties, vaak in een 3D model/BIM. Wie gaat dit initiëren?*

De opdrachtnemer van 1 A&B organiseert/coördineert het BIM- model.

14. *Dienen er controleberekeningen uitgevoerd te worden?*

De opdrachtnemer van 1A&B adviseert het RVB over de stukken van opdrachtnemer perceel 3 of deze voldoen. Het is aan de opdrachtnemer van perceel 1A&B of hiervoor controleberekeningen nodig zijn.

15. *Wat is wettelijk toegestaan om uit te stoten m.b.t. WTB: filter?*

Wat is toegestaan volgens wet- en regelgeving.

16. *Wordt er ook gekeken naar brandveiligheid?*

Ja. De adviseur van 1A&B heeft de verantwoordelijkheid dat zijn ontwerp (o.a. brandveiligheid) voldoet aan wet- en regelgeving.

17. *Door wie wordt het document management systeem (DMS) georganiseerd?*

Indien nodig wordt het DMS gefaciliteerd door het RVB.

**DG Vastgoed en
Bedrijfsvoering Rijk**
DGVBR-RVB-Transacties &
Projecten
DGVBR-RVB-T&P-
Inkoop&Contractmanagement

Datum
10 september 2026

18. *Is er sprake van gerubriceerde informatie bij deze opdracht?*

Bij deze opdracht zijn delen gerubriceerd, maar voor alsnog is er geen ABRO screening benodigd voor de opdrachtnemer van 1 A&B. Alle medewerkers van de opdrachtnemer moeten wel beschikken over een VOG.

19. *Is de voertaal gedurende de gehele opdracht in het Engels?*

De werkzaamheden m.b.t. tot opdracht 1A zullen volledig in het Engels zijn.

**DG Vastgoed en
Bedrijfsvoering Rijk**
DGVBR-RVB-Transacties &
Projecten
DGVBR-RVB-T&P-
Inkoop&Contractmanagement

Datum
10 september 2026