

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen
Aanbestedende Dienst: Stichting ROC Nijmegen e.o.
Referentie: EAROCN
Toelichting:
-

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 SROI eis

Vraag:

Wij onderschrijven het belang van maatschappelijke impact en arbeidsparticipatie en geven hier binnen onze organisatie structureel invulling aan.

De in deze aanbesteding opgenomen SROI-verplichting vraagt om een afzonderlijke, contractgebonden invulling met specifieke registratie- en verantwoordingsvereisten, die niet aansluit bij de wijze waarop wij onze bestaande initiatieven hebben ingericht. Hierdoor ontstaat voor ons een aanvullende inspanning die niet goed te integreren is met onze huidige aanpak. Bovendien komen de inspanningen die wij al doen op dit gebied niet over het voetlicht.

Daarnaast constateren wij dat de praktische invulling binnen de verzekeringssector – gezien de aard van de dienstverlening en de opbouw van de premie – beperkt doelmatig en lastig proportioneel vorm te geven is, waardoor het risico bestaat dat de invulling vooral formeel van aard wordt.

Indien de SROI-verplichting in deze vorm wordt gehandhaafd, verwachten wij dat het voor ons niet mogelijk is om een passende inschrijving te doen.

Wij verzoeken u vriendelijk deze eis te laten vervallen.

Antwoord:

De SROI eis komt te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Social Return

Vraag:

Mag er ook ingeschreven worden zonder de SROI?

Antwoord:

De SROI eis komt te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Social Return

Vraag:

Bent u bereid om de SROI in deze aanbesteding te laten vallen?

Antwoord:

De SROI eis komt te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Beleid

Vraag:

Wat is het beleid m.b.t. brand-, inbraak-, vandalisme- preventie?
Graag een uitgebreide toelichting.

Antwoord:

Er is geen separaat vastgesteld beleidsdocument. Wel worden diverse preventieve maatregelen toegepast binnen de gebouwen en het facilitaire beheer.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Met betrekking tot schadenummer 1820536, schadedatum 05-09-2022: kunt u aangeven wat de precieze schadeoorzaak is geweest? En heeft u hierbij ook informatie m.b.t. de toedracht, onderzoek, evt. aandachtspunten om dergelijke schades in de toekomst te voorkomen, etc.?

Antwoord:

Waterschade, zie de bijgevoegde brief.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn de aanbevelingen uit de (eventuele) inspectierapporten uitgevoerd? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

In juni heeft de inspectie op de Cambusbaan plaatsgevonden. De geconstateerde punten zijn inmiddels opgepakt. De inspectierapporten zijn echter pas later beschikbaar, waardoor deze op dit moment nog niet kunnen worden gedeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Graag ontvangen wij inspectierapporten van de objecten met een verzekerde waarde vanaf EUR 15.000.000,-. Indien deze niet voorhanden zijn, ontvangen wij graag per object een opgave van:

- Bouwaard
- Isolatiemateriaal in de gevel en op het dak
- MPL
- (bij voorkeur een RIF per object)

Antwoord:

Geen inspecties beschikbaar, wij verwijzen naar de RIF die reeds zijn gedeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Inschrijving gevolmachtigd agent

Vraag:

Het is gebruikelijk dat indien een verzekeraar via een gevolmachtigd agent inschrijft de gevolmachtigde de UEA namens de betreffende verzekeraar invult. Deel IIA van de UEA bevat dan de gegevens van de verzekeraar. Deel IIB van de UEA bevat de gegevens van de gevolmachtigde. De gevolmachtigde ondertekent het UEA. Kunt u daarmee akkoord gaan?

Antwoord:

ja, wij gaan hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Clausule cyber uitsluiting

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de cyber- en dataclausule voor brandverzekering LMA5400?

Antwoord:

Nee, we gaan hiermee niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Clausule overdraagbare ziekten

Vraag:

Gaat u akkoord met de opname van de clausule overdraagbare ziekten conform LMA5393?

Antwoord:

Nee, we gaan hiermee niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

11

Onderwerp:

UEA

Vraag:

Het interactieve pdf kan niet digitaal ondertekend worden. Als u om ondertekening vraagt dan dienen wij, per betrokken partij in onze volmacht, het volledige formulier van 10 pagina's te printen, ondertekenen om het daarna te scannen, op te slaan en te downloaden in het aanbestedingsplatform.

Ondertekening van het UEA formulier is niet verplicht als de handtekening betrekking heeft op meerdere documenten waarvan het UEA er één is. Dit staat in artikel 2 lid 2 Aanbestedingsbesluit. PIANOo adviseert daarom aanbestedende diensten en entiteiten om in hun aanbestedingsdocumenten op te nemen dat een handtekening onder de inschrijving/aanmelding ook geldt als een ondertekening van het UEA.

Kunt u akkoord gaan met toezending van de ingevulde UEA en een separate ondertekende verklaring dat de UEA's naar waarheid en correct zijn ingevuld?

Antwoord:

ja, wij gaan hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
12

Onderwerp:
SROI

Vraag:

Wij vullen de eis tot SROI intern via onze eigen organisatie in.

Als deze eis blijft bestaan kunnen wij ons niet inschrijven op deze aanbesteding.

Antwoord:

De SROI eis komt te vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Bestek Bijlage 5 Concept polis & Aon VmZB-polisvoorwaarden

Vraag:

De VMBZ polisvoorwaarden ontbreken bij het aanbestedingsdocument onder Bijlage 5.2. Kunt u een korte samenvatting geven van de wijzigingen tussen de NBUG en VMBZ?

Antwoord:

Voorwaarden zijn nu bijgevoegd als bijlage 5.2.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Bijlage 5 concept polis

Vraag:
Kunt u akkoord gaan met een aanpassing van de opruimingskosten naar €5.000.000,-?

Antwoord:
Nee, we gaan hiermee niet akkoord.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
3 sep 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
15

Onderwerp:
6.3 SROI

Vraag:
De SROI verplichting komt volledig te liggen bij de leidend verzekeraar, Is de leidend verzekeraar dan ook verantwoordelijk voor de boete bij het nakomen van de SROI verplichting? Dus geen boete beding voor de volgzekerders?

Antwoord:
De SROI eis komt te vervallen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
3 sep 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

Onderwerp:

16

Selectiecriteria TenderNed

Vraag:

De door u uitgevraagde eisen in de module van TenderNed worden verschillende eisen uitgevraagd voor een inschrijving als leidend verzekeraar. In het geval er ingeschreven wordt als volgend verzekeraar voldoen wij niet aan de eis. Hoe wilt u dat wij deze vraag beantwoorden?

Antwoord:

Klopt inderdaad, de eisen zijn alleen van toepassing bij een Leiden Verzekeraar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Geschiktheideis 4 - Technische bekwaamheid - Schadeafhandeling

Vraag:

Kunnen wij ervan uitgaan dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar (s), het akkoord is als de gevolmachtigd agent is aangesloten bij e-ABS?

Antwoord:

ja, wij gaan hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Bewijsmiddelen

Vraag:

Mogen wij ervan uitgaan dat een uittreksel uit het betreffende WFT register ook akkoord is als bewijsvoering voor de WFT vergunning?

Antwoord:

ja, wij gaan hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
19

Onderwerp:

6.1 Financiële en Economische draagkracht

Vraag:

Kunt u volledigheidshalve bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de rating eis uitsluitend van toepassing is voor de verzekeraars?

Antwoord:

ja, wij gaan hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
20

Onderwerp:

Inleiding

Vraag:

U geeft aan dat bovenstaande alinea niet van toepassing is bij de gunning aan een Direct Writer als Leidend verzekeraar. Hoe ziet u deze constructie dan voor zich als er ook volgz verzekeraars betrokken zijn? Mogen wij ervan uitgaan dat in geval van co-assurantie er altijd een assurantiemakelaar bij betrokken is?

Antwoord:

Aon treedt op als beherend makelaar, dit is enkel niet mogelijk bij een gunning aan een Direct writer (de definitie van Direct writer is opgenomen op pagina 4 van het beschrijvend document). Voor alle andere situaties geldt dat Aon namens de aanbestedende dienst de sluitnota opmaakt, de mutaties verwerkt, de premies incasseert en de schades behandelt volgens overeengekomen, van toepassing zijnde, voorwaarden. Het is derhalve voor de uitvoerbaarheid niet mogelijk dat een andere verzekeringsmakelaar inschrijft, zowel als hoofdaannemer, onderaannemer en derde.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
21

Onderwerp:

3.5 Looptijd overeenkomst

Vraag:

Wij kunnen niet zondermeer akkoord gaan met een ongewijzigde verlenging van drie maanden na de einddatum van de Overeenkomst. Gelet op de opzegtermijn heeft aanbestedende dienst, naar onze mening, voldoende tijd om een nieuwe aanbestedingsprocedure te doorlopen. Kunt u ermee akkoord gaan deze eis te laten vervallen?

Antwoord:

Vanuit de polis is de stilzwijgende verlenging telkens voor een termijn van 12 maanden

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen

Ref.nr.
22

Onderwerp:
5.5 Wijze van inschrijving

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigentaken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en viceversa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd worden, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Dit is akkoord. Wij bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) wordt gehandeld conform de vigerende wet- en regelgeving, waaronder de Wft. Iedere partij is daarbij uitsluitend aansprakelijk voor het eigen handelen en/of nalaten. Hoofdelijke aansprakelijkheid tussen gevolmachtigd agent en verzekeraar(s), dan wel tussen verzekeraars onderling, is niet van toepassing.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

3 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van ROC Nijmegen