

Marktconsultatie

Opsporen foutaansluitingen rioolstelsels

gemeente Gooise Meren

Versie 1.0
8 juli 2026

Projectleider	Remco Jonker
Afdeling	Beleid Duurzaamheid & Mobiliteit
Datum	8 juli 2026
Opdrachtgever	Gemeente Gooise Meren
Zaaknummer	2026/1543147

Inhoudsopgave

Inhoud

1	Inleiding	4
1.1	Achtergrond	4
1.2	Doel marktconsultatie	4
1.3	Proces en planning marktconsultatie	4
2	Voorwaarden marktconsultatie	6
2.1	Algemeen	6
2.2	Voorwaarden, uitgangspunten en verplichtingen	6
2.3	Communicatie	7
3	Vraagspecificatie	8
3.1	Doelstellingen opdracht gemeente Gooise Meren	8
3.2	Vraagspecificatie marktconsultatie	8

1 Inleiding

1.1 Achtergrond

De gemeente Gooise Meren werkt samen met waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV) aan het verbeteren van de stedelijke waterkwaliteit in het kader van de KRW-doelstellingen.

Onderdeel hiervan is het opsporen en aanpakken van foutaansluitingen (waarbij vuilwater onjuist op het hemelwaterriool is aangesloten). Deze foutaansluitingen hebben een negatieve invloed op de oppervlaktewaterkwaliteit.

De gemeente heeft de ambitie om in de komende jaren projectmatig meerdere gebieden te onderzoeken op foutaansluitingen. Hierbij wordt gebruikgemaakt van externe gespecialiseerde marktpartijen.

Omdat verschillende methodieken en technieken beschikbaar zijn (zoals sensormetingen, rookproeven en camera-inspecties), wil de gemeente eerst beter inzicht krijgen in:

- de mogelijkheden in de markt
- verschillen in aanpak
- kostenopbouw en prijsmodellen
- optimale inkoop- en contractstrategie

1.2 Doel marktconsultatie

De gemeente Gooise Meren organiseert deze schriftelijke marktconsultatie om inzicht te verkrijgen in de mogelijkheden die de markt biedt voor het opsporen van foutaansluitingen in rioolstelsels.

De marktconsultatie heeft de volgende doelen:

- Inzicht in beschikbare methoden en technieken
 - welke opsporingsmethoden marktpartijen toepassen
 - verschillen in nauwkeurigheid, efficiency en toepasbaarheid
 - voor- en nadelen van verschillende aanpakken
 - Inzicht in kosten en prijsstelling
 - opbouw van kosten (per meter, per fase, per project)
 - verschillen tussen methodieken
 - voorspelbaarheid en risico's in kosten
- Verkenning van uitvoerings- en contractvormen
 - projectmatige inzet versus raamovereenkomst
 - geschikte contractvormen en looptijden
 - samenwerking tussen gemeente, waterschap en opdrachtnemer
- Toetsen van de voorgenomen inkoopstrategie
 - geschiktheid van meervoudig onderhandse aanbesteding
 - omvang en clustering van opdrachten
 - mate van standaardisatie van de aanpak

De resultaten van deze marktconsultatie worden gebruikt ter voorbereiding op een eventuele aanbesteding.

1.3 Proces en planning marktconsultatie

Deze marktconsultatie vindt plaats in de vorm van een schriftelijke vragenronde en de mogelijkheid tot een mondelinge toelichting. Deelnemers wordt gevraagd de door de gemeente Gooise Meren gestelde vragen schriftelijk te beantwoorden. Deze beantwoording wordt door de gemeente beoordeeld en gebruikt bij het opstellen van de aanbestedingsdocumentatie.

Alle communicatie verloopt uitsluitend via TenderNed. De beantwoording dient binnen de door de gemeente aangegeven termijn via de berichtenmodule van TenderNed te worden ingediend.

Na afloop van de schriftelijke fase kunnen partijen door de gemeente worden uitgenodigd voor een mondelinge toelichting. Tijdens deze toelichting kunnen deelnemers hun dienstverlening nader presenteren en kan de gemeente aanvullende vragen stellen over de schriftelijke beantwoording.

De belangrijkste bevindingen worden samengevat in een beknopt verslag dat via TenderNed openbaar wordt gemaakt. Dit verslag is geanonimiseerd, zodat de herkomst van de informatie niet herleidbaar is. Vertrouwelijk verstrekte informatie wordt uitsluitend intern gebruikt en niet gepubliceerd.

1.4 Vragen

Het staat deelnemers vrij om vragen te stellen over dit document.

Vragen dienen uiterlijk 24 augustus 2026 om 10.00 uur via de berichtenmodule van TenderNed te worden ingediend. De gemeente bundelt en beantwoordt alle vragen en publiceert deze uiterlijk 31 augustus 2026 via TenderNed.

1.5 Planning

Activiteit	(uiterste) datum
Publicatie aankondiging marktconsultatie	8 juli 2026
Sluiting termijn voor het indienen van vragen	24 augustus 2026, 10.00 uur
Publicatie beantwoording vragen door de gemeente	31 augustus 2026
Uiterlijk indienen beantwoording marktconsultatie	14 september 2026, 12.00 uur

2 Voorwaarden marktconsultatie

2.1 Algemeen

De uitnodiging tot deelname aan deze marktconsultatie is gepubliceerd via TenderNed. Alle geïnteresseerde partijen worden uitgenodigd om deel te nemen aan deze marktconsultatie door het schriftelijk indienen van een reactie.

De marktconsultatie wordt **schriftelijk uitgevoerd via TenderNed**, met de mogelijkheid tot een nadere mondelinge toelichting indien de gemeente daartoe besluit.

Deelname aan de marktconsultatie is vrijwillig. Door deelname verklaren partijen zich akkoord met de in dit document opgenomen voorwaarden en uitgangspunten.

2.2 Voorwaarden, uitgangspunten en verplichtingen

De marktconsultatie is geen aanbesteding en vormt geen oproep tot inschrijving. Deelname aan deze marktconsultatie leidt niet tot enige verplichting van de gemeente Gooise Meren om een aanbesteding te starten of een opdracht te verstrekken. Evenmin kunnen door marktpartijen rechten worden ontleend aan deelname aan deze marktconsultatie.

De gemeente Gooise Meren is niet verplicht de verkregen informatie te verwerken in een eventuele aanbesteding. De resultaten van de marktconsultatie worden gebruikt ter ondersteuning bij het bepalen van de inkoopstrategie en het opstellen van de aanbestedingsdocumentatie voor het opsporen van foutaansluitingen.

De gemeente handelt gedurende de marktconsultatie conform de algemene beginselen van het aanbestedingsrecht: transparantie, gelijke behandeling, proportionaliteit en objectiviteit.

De marktconsultatie maakt geen deel uit van een selectie- of aanbestedingsprocedure. Deelname aan deze marktconsultatie heeft geen invloed op de positie van een partij in een eventuele toekomstige aanbesteding.

Voor deelname aan de marktconsultatie wordt geen vergoeding verstrekt. Eventuele kosten die door deelnemers worden gemaakt in het kader van deze marktconsultatie komen volledig voor eigen rekening.

De door marktpartijen verstrekte informatie kan door de gemeente worden gebruikt bij het vormgeven van de verdere opdracht en aanbestedingsprocedure. De gemeente behoudt zich het recht voor deze informatie, al dan niet geanonimiseerd, te verwerken in openbare stukken.

2.3 Communicatie

Alle communicatie met betrekking tot deze marktconsultatie verloopt uitsluitend via TenderNed. Het is niet toegestaan om buiten TenderNed om contact op te nemen met medewerkers van de gemeente Gooise Meren over deze marktconsultatie.

Vragen over de marktconsultatie dienen via de berichtenmodule van TenderNed te worden ingediend binnen de gestelde termijn. De gemeente bundelt de ingediende vragen en beantwoordt deze geanonimiseerd in één of meerdere Nota's van Inlichtingen, die via TenderNed worden gepubliceerd. De schriftelijke reacties op de marktconsultatie dienen eveneens via de berichtenmodule van TenderNed te worden ingediend, uiterlijk op de in dit document genoemde datum en tijdstip.

Na beoordeling van de schriftelijke reacties kan de gemeente besluiten om met één of meerdere marktpartijen een nadere mondelinge toelichting te organiseren. Deze toelichting vindt plaats op uitnodiging van de gemeente en dient uitsluitend ter verduidelijking van de ontvangen reacties. Indien marktpartijen in hun beantwoording vertrouwelijke informatie opnemen, dienen zij dit expliciet te vermelden. De gemeente zal deze informatie vertrouwelijk behandelen en niet openbaar maken.

De gemeente kan de uitkomsten van de marktconsultatie, in geanonimiseerde vorm, openbaar maken via TenderNed. Hierbij wordt erop toegezien dat de verstrekte informatie niet herleidbaar is tot individuele marktpartijen.

3 Vraagspecificatie

3.1 Doelstellingen opdracht gemeente Gooise Meren

De gemeente Gooise Meren heeft als doel om op een effectieve en doelmatige wijze foutaansluitingen in het rioolstelsel op te sporen en daarmee bij te dragen aan het verbeteren van de waterkwaliteit in het stedelijk gebied.

De voorgenomen opdracht richt zich op het uitvoeren van onderzoek naar foutaansluitingen binnen hemelwaterrioolstelsels (HWA), waarbij stapsgewijs wordt toegewerkt naar het identificeren van foutaansluitingen tot minimaal perceelniveau en waar mogelijk ook binnen het perceel.

Met de voorgenomen opdracht beoogt de gemeente onder meer:

- het verkrijgen van inzicht in de aanwezigheid en omvang van foutaansluitingen binnen geselecteerde onderzoeksgebieden;
- het gericht lokaliseren van foutaansluitingen, zodat herstelmaatregelen doelmatig kunnen worden uitgevoerd;
- het verbeteren van de kwaliteit van het oppervlaktewater door het verminderen van ongewenste lozingen van afvalwater;
- het opbouwen van kennis en ervaring met verschillende opsporingsmethodieken;
- het ontwikkelen van een efficiënte en herhaalbare aanpak voor toepassing in meerdere gebieden binnen de gemeente;
- het verkrijgen van inzicht in kosten, doorlooptijden en uitvoeringsrisico's van het opsporen van foutaansluitingen.

De gemeente streeft naar een aanpak die:

- betrouwbaar en reproduceerbaar is;
- schaalbaar is naar meerdere projecten en gebieden;
- flexibel inzetbaar is, afhankelijk van lokale omstandigheden;
- een goede balans biedt tussen kosten, nauwkeurigheid en uitvoerbaarheid.

Daarnaast wil de gemeente de markt ruimte bieden om verschillende methoden en technieken voor te stellen en is zij niet vooraf gebonden aan één specifieke aanpak.

3.2 Vraagspecificatie marktconsultatie

De gemeente Gooise Meren nodigt marktpartijen uit om onderstaande vragen schriftelijk te beantwoorden. De antwoorden worden gebruikt om inzicht te verkrijgen in de beschikbare methoden, kosten, uitvoerbaarheid en mogelijke inkoop- en contractvormen voor het opsporen van foutaansluitingen.

De gemeente verzoekt partijen hun antwoorden zo concreet en onderbouwd mogelijk te formuleren.

1. Aanpak en methodiek

- Kunt u uw aanpak voor het opsporen van foutaansluitingen beschrijven?
- Werkt u met een gefaseerde aanpak (bijv. van grof naar fijn)? Zo ja, hoe ziet deze fasering eruit?
- Welke technieken en hulpmiddelen zet u in (bijv. sensoren, metingen, inspectie)?
- Tot welk detailniveau kunt u foutaansluitingen aantonen (streng-, straat- en/of perceelniveau)?
- Wat zijn volgens u de belangrijkste succesfactoren voor een effectieve aanpak?

2. Toepasbaarheid en randvoorwaarden

- Voor welke typen rioolstelsels en situaties is uw aanpak geschikt?
- In welke situaties werkt uw methode minder goed of zijn aanvullende maatregelen nodig?
- Met welke praktische randvoorwaarden moet rekening gehouden worden (bijv. bereikbaarheid, weersomstandigheden, vervuiling)?

3. Resultaten en kwaliteit

- Welke concrete resultaten levert u op (bijv. rapportages, kaarten, datasets)?
- In welke mate zijn de resultaten direct bruikbaar voor het uitvoeren van herstelmaatregelen?
- Hoe borgt u de kwaliteit en betrouwbaarheid van de resultaten?

4. Kosten en prijsopbouw

- Hoe is uw prijsmodel opgebouwd (bijv. per meter, per fase, per project of anders)?
- Welke kostencomponenten zijn bepalend (bijv. veldwerk, analyse, rapportage)?
- In welke mate zijn de kosten vooraf goed in te schatten?
- Hoe gaat u om met onzekerheden en meer- of minderwerk?
- De gemeente verzoekt u een indicatieve prijsopgave op te stellen voor de in *Bijlage 1 – Referentiecasus De Krijgsman – Waterlinie* beschreven situatie.

5. Doorlooptijd en capaciteit

- Wat is de gemiddelde doorlooptijd van een project (indicatief per km of per gebied)?
- Hoeveel capaciteit heeft u beschikbaar voor gelijktijdige projecten?
- Wat zijn kritische factoren voor de planning en doorlooptijd?

6. Samenwerking en rolverdeling

- Welke rol en inzet verwacht u van de gemeente tijdens de uitvoering?
- Hoe ziet de samenwerking tussen opdrachtgever en opdrachtnemer er idealiter uit?
- In hoeverre is betrokkenheid van bewoners noodzakelijk of wenselijk?

7. Contractering en inkoopstrategie

- Welke contractvorm acht u het meest passend voor deze werkzaamheden (bijv. losse projecten, raamovereenkomst)?
- Wat is volgens u een logische omvang en clustering van opdrachten?
- Hoe kijkt u aan tegen meervoudig onderhandse aanbesteding voor dit type opdracht?
- Zijn er aandachtspunten voor het formuleren van de uitvraag (bijv. mate van detaillering, methodeneutraliteit).

8. Innovatie en marktontwikkeling

- Welke ontwikkelingen en innovaties ziet u in de markt voor het opsporen van futaansluitingen?
- Hoe verwacht u dat deze ontwikkelingen de komende jaren invloed hebben op aanpak en kosten?

9. Risico's en aandachtspunten

- Welke belangrijkste risico's ziet u bij de uitvoering van deze opdracht?
- Welke beheersmaatregelen adviseert u daarbij?
- Welke aandachtspunten wilt u de gemeente meegeven voor een succesvolle aanbesteding en uitvoering.

Bijlage 1 Casus De Krijgsman – Waterlinie

De gemeente Gooise Meren wenst onderzoek uit te laten voeren naar mogelijke foutaansluitingen binnen het gebied **De Krijgsman – Waterlinie**.

- Wij vragen een prijsindicatie voor onderzoek naar foutaansluitingen in het gebied 'De Krijgsman – Waterlinie'. Onze vraag is te onderzoeken of vanaf percelen afvalwater op het regenwaterrioolstelsel wordt geloosd en wij vragen de onderzoeker de betreffende perceelaansluitleidingen aan te wijzen.
- Wat is de indicatieve doorlooptijd voor de referentiecaser "De Krijgsman – Waterlinie" (per km riool en voor het totale onderzoeksgebied)? Kunt u de belangrijkste aannames toelichten?

In onderstaande figuur is het stelsel afgebeeld. Kenmerken van het stelsel zijn:

- Het regenwaterrioolstelsel is een zogenaamd Drainage-Transportstelsel (DT-stelsel). Naast afvoer van regenwater draineert het stelsel ook en het stelsel is opgebouwd met infiltratierioolleidingen.
- De totale lengte is 1.934 m hoofdriool (RWA);
- Het stelsel beschikt over vijf lozingspunten op het oppervlaktewater, hiervan zijn twee lozingspunten aansluitingen op duikers.
- Het waterpeil wordt gecontroleerd door waterschap AGV. Volgens de legger hanteert AGV een streefpeil van -1,32 m.
- Het rioolstelsel ligt grotendeel vlak met een bodemhoogte (aanleg) van -1,75 m NAP. Het stelsel is dus verdrongen. Zinkers komen her en der voor.

Wij publiceren onze riooldata publiek via de GWSW-server. Data kan worden geraadpleegd via deze link: [\(OGC\) Webservices - PDOK](#)

