

Algemene informatie

Aanbesteding:	Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet
Aanbestedende Dienst:	Gemeente Hardinxveld-Giessendam
Referentie:	1684-03
Toelichting:	-

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Planning

Vraag:

Naar aanleiding van de in de aanbestedingsstukken opgenomen planning willen wij graag onze bezwaren kenbaar maken.

Allereerst constateren wij dat de inschrijftermijn, met een sluitingsdatum van 30 juli, feitelijk neerkomt op een calculatieperiode van circa vijf weken. Hoewel dit op zichzelf al een beperkte termijn is voor een project van deze omvang en complexiteit, valt deze periode bovendien grotendeels samen met de bouwvakvakanties. Regio Zuid en Regio Noord hebben reeds eerder bouwvak, waardoor het verkrijgen van tijdige en volledige offertes van leveranciers en onderaannemers aanzienlijk wordt bemoeilijkt. Hierdoor bestaat het risico dat inschrijvers hun aanbidding niet op basis van volledige en marktconforme prijsinformatie kunnen opstellen, hetgeen de mededinging en de kwaliteit van de inschrijvingen niet ten goede komt.

Daarnaast is de voorlopige gunningsbeslissing gepland tijdens de bouwvakperiode. Hierdoor wordt het voor inschrijvers in de praktijk zeer lastig om de gunningsbeslissing zorgvuldig te beoordelen en, indien daartoe aanleiding bestaat, binnen de geldende Alcatel-termijn rechtsmiddelen aan te wenden. Wij achten deze planning daarom onwenselijk vanuit het oogpunt van een zorgvuldige aanbestedingsprocedure.

Ten slotte constateren wij dat de definitieve gunning is voorzien op 27 augustus, waarna volgens hoofdstuk 1, lid 05 van het bestek de werkzaamheden binnen twee weken dienen aan te vangen. Naar onze mening is deze voorbereidingstijd ontoereikend voor een project van deze omvang.

Binnen deze termijn dienen onder meer de werkplannen, veiligheidsplannen en overige projectdocumentatie te worden opgesteld en door de opdrachtgever te worden beoordeeld en goedgekeurd. Tevens vergen meldingen voor de toepassing van grond bij het bevoegd gezag een langere doorlooptijd. Daarnaast geldt voor de door u voorgeschreven kunststof rioolputten momenteel een levertijd van circa 10 tot 12 weken na goedkeuring van de puttenstaat. De voorgestelde planning sluit hierdoor onvoldoende aan bij de huidige marktomstandigheden en brengt aanzienlijke uitvoeringsrisico's met zich mee.

Wij realiseren ons dat het een openbare aanbesteding betreft en dat het iedere marktpartij vrijstaat om, gelet op de gekozen planning, al dan niet een inschrijving in te dienen. Niettemin zijn wij van mening dat de huidige procedure en planning een aantal potentiële inschrijvers onnodig benadelen. De combinatie van de beperkte inschrijftermijn, de bouwvakperiode en de korte voorbereidingstijd na gunning kan ertoe leiden dat marktpartijen afzien van deelname of geen optimale inschrijving kunnen indienen. Dit kan onbedoeld resulteren in een beperkter aantal inschrijvingen en daarmee afbreuk doen aan de uitgangspunten van proportionaliteit, gelijke kansen en effectieve mededinging, zoals deze zijn verwoord in de Gids Proportionaliteit.

Wij verzoeken u daarom de planning van de aanbesteding te heroverwegen en:

- de inschrijftermijn te verlengen tot de eerste week van september; en
- de aanvang van de werkzaamheden te verschuiven naar medio oktober, zodat minimaal vier weken beschikbaar zijn tussen de definitieve gunning en de start van de uitvoering.

Wij vertrouwen erop dat u bovenstaande punten zorgvuldig zult meewegen en de planning van de aanbesteding in heroverweging zult nemen. Wij zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Antwoord:

De planning is aangepast in TenederNed waarbij de deadline voor inschrijven is verplaatst naar 3 september 2026 en de aanvang van de opdracht 23 oktober 2026 is geworden. Tot slot is de deadline voor het opleveren van het werk verplaatst naar 15 april 2027. De inschrijvingsleidraad is hierop aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.

2

Onderwerp:

Inschrijftermijn

Vraag:

De inschrijftermijn tot 30 juli is slechts vijf weken calculatietijd. Gezien de omvang van het project en de bouwvak (week 31 t/m 35) achten wij dit te beperkt. Het krijgen van offertes van leveranciers en onderaannemers wordt hierdoor bemoeilijkt, wat de kwaliteit van inschrijvingen negatief kan beïnvloeden.

De voorlopige gunningsbeslissing valt ook in de bouwvak, waardoor beoordeling en aanleveren van aanvullende informatie onder druk komt te staan.

Ook de planning na gunning achten wij niet haalbaar. De definitieve gunning staat gepland op 27 augustus, terwijl de werkzaamheden binnen twee weken moeten starten. Voor voorbereiding, goedkeuringen en levering van materialen (b.v. kunststof rioolputten is momenteel 12 weken) is deze termijn ontoereikend.

Hoewel het een openbare aanbesteding betreft kan de huidige planning inschrijvers onnodig benadelen en laten besluiten niet in te schrijven.

Wilt u daarom het volgende overwegen:

de inschrijftermijn te verlengen tot begin september;

de start van de werkzaamheden te verschuiven naar oktober.

Antwoord:

Zie antwoord vraag 1

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.
3

Onderwerp:

Referentie

Vraag:

De referentie-eis op p.14 begrijpen wij zo dat de aanbestedende dienst wil vaststellen dat inschrijvers beschikken over aantoonbare, recente en relevante ervaring met de voor deze opdracht kenmerkende werkzaamheden binnen het bouwrijp maken van een (deel van een) nieuwbouwonwikkeling.

De huidige formulering lijkt echter te vereisen dat de aanleg van 750 m¹ riolering, 5.000 m² puinbaan ten behoeve van een bouwweg en 100.000 m¹ verticale drainage binnen één en dezelfde opdracht zijn uitgevoerd.

In de praktijk worden deze werkzaamheden bij bouwrijpmaakprojecten regelmatig gefaseerd, per deelgebied of in afzonderlijke opdrachten uitgevoerd. Daardoor komen deze drie onderdelen niet altijd in de gevraagde combinatie en omvang binnen één referentieopdracht voor. De gevraagde ervaring, deskundigheid en uitvoeringsbekwaamheid kunnen naar onze mening echter ook objectief en controleerbaar worden aangetoond met meerdere recente en relevante referentieopdrachten.

Kunt u bevestigen dat aan deze referentie-eis ook mag worden voldaan met meerdere referentieopdrachten gezamenlijk, bijvoorbeeld maximaal drie referenties?

Op deze wijze blijft het doel van de referentie-eis, namelijk het aantonen van relevante ervaring met de gevraagde werkzaamheden, volledig behouden, terwijl de eis beter aansluit bij de wijze waarop dergelijke bouwrijpmaak werkzaamheden in de praktijk worden opgedragen en uitgevoerd.

Indien u vasthoudt aan de eis dat alle genoemde werkzaamheden en hoeveelheden binnen één en dezelfde opdracht moeten zijn gerealiseerd, verzoeken wij u toe te lichten waarom deze bundeling binnen één referentieopdracht noodzakelijk en proportioneel is voor het aantonen van de geschiktheid van inschrijver.

Antwoord:

U mag ook aan de referentie-eis voldoen door verschillende referenties op te voeren zolang alle referenties binnen de afgelopen 5 jaar zijn gerealiseerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Vragentermijn

Vraag:

De aanbesteding is uitgesteld, wijzigt de termijn voor het indienen van de vragen t.b.v. de nota van inlichtingen daarmee ook?

Antwoord:

Nee

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Post 135420 Opnemen van geprefabriceerde betonplaten

Vraag:

Hoeveelheid resultaatsverplichting overname betonplaat 22 stuks ontbreekt

Antwoord:

Deze post is vervallen. Verwijzigingspost is eveneens vervallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.

6

Onderwerp:

SROI percentage

Vraag:

Het project is niet geschikt voor het inzetten van zoveel social return. Leveringen en specialistische werkzaamheden maken het overgrote deel uit van het werk. Zou u daarom de social return verplichting kunnen laten vervallen of het percentage social return te verlagen naar 2% van de loonsom?

Antwoord:

Nee

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Nota van Inlichtingen

Vraag:

De inschrijving is met 5 weken verlengd naar 3 september, kunt u omwille van de beschikbare rekentijd een extra vragenronde toevoegen

Antwoord:

Indien deze Nota van Inlichtingen daartoe aanleiding geeft, kan een tweede Nota van Inlichtingen worden opgesteld. Aannemer dient er rekening mee te houden dat in een tweede ronde UITSLUITEND vragen gesteld kunnen worden, welke betrekking hebben op deze eerste Nota van Inlichtingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Besteksposten

Vraag:

- In de bestekspost 735110 wordt gevraagd om:

- Verzinkte stalen palen Ø150 mm, lengte 5,00 m, aantal 6 stuks;
- Verzinkte stalen H-profielen minimaal 200 x 250 mm (b x h), lengte 10,00 m, aantal 2 stuks.

Wij verzoeken de opdrachtgever de gevraagde specificaties nader te verduidelijken.

Voor de stalen buispalen Ø150 mm is geen wanddikte vermeld. Welke wanddikte dient voor deze buispalen te worden aangehouden?

Daarnaast lijkt de opgegeven maatvoering voor het H-profiel niet overeen te komen met gangbare standaardprofielen. Een HEA 200 heeft een breedte van circa 200 mm en een hoogte van circa 190 mm. Een HEB 200 heeft een breedte van circa 200 mm en een hoogte van circa 200 mm. Indien de hoogte van 250 mm maatgevend is, komt men eerder uit bij bijvoorbeeld een IPE 240 of IPE 260, maar deze profielen hebben geen breedte van 200 mm.

Antwoord:

"Wanddikte van de buispalen dient minimaal 6 mm te zijn. Bestekspost is aangepast. De hoogte van het H-profiel is maatgevend. Indien aannemer balken breder dan 200 mm toepast, is dit toegestaan"

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Besteksposten

Vraag:

Post 735110

Kunt u aangeven welk profiel exact dient te worden aangeboden, inclusief type profiel, afmetingen, staalkwaliteit en eventuele aanvullende eisen ten aanzien van verzinking?

Antwoord:

"Kwaliteit van materialen dient te voldoen aan relevante normen, zoals NEN(-EN), BRL, KIWA enz. M.b.t. tot maatvoering is de bestekspost aangepast."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Besteksposten

Vraag:

In de post 735110 wordt gevraagd om 10 stuks draglineschotten met afmeting 5000 x 1000 x 200 mm, voorzien van een stalen frame.

Wij constateren dat draglineschotten met een stalen omranding/frame en een dikte van 200 mm een lange levertijd kunnen hebben. Een gangbare beschikbare maatvoering is bijvoorbeeld circa 500 x 92 x 13 cm, eventueel met stalen rand.

Kunt u aangeven of de stalen omranding/frame strikt noodzakelijk is? Daarnaast verzoeken wij u aan te geven of een alternatieve maatvoering, zoals circa 500 x 92 x 13 cm, acceptabel is, mits deze geschikt is voor de beoogde toepassing en belasting.

Indien de opgegeven afmeting 5000 x 1000 x 200 mm met stalen frame verplicht is, verzoeken wij u te bevestigen dat hiermee in de planning rekening kan worden gehouden in verband met de langere levertijd.

Antwoord:

"Stalen frame is niet noodzakelijk. Dikte van 200 mm wordt geëist. Breedte van de schotten is geen harde eis, zolang de totale breedte van de overkluizing minimaal 10 m is. Extra kosten voor leverantie van meer dan 10 schotten dienen in de prijs te zijn inbegrepen. Bestekspost is aangepast. "

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.**11****Onderwerp:**

Besteksposten

Vraag:

In de post 735110 wordt gevraagd om 10 stuks draglineschotten met afmeting 5000 x 1000 x 200 mm, voorzien van een stalen frame.

Kunt u aangeven of deze draglineschotten door de opdrachtnemer dienen te worden geleverd en eigendom blijven van de opdrachtgever, of dat het gaat om het tijdelijk beschikbaar stellen/huur van de draglineschotten gedurende de uitvoering?

Daarnaast ontvangen wij graag een nadere specificatie van het gevraagde stalen frame, waaronder de uitvoering, staalkwaliteit, conservering en eventuele eisen aan voorzieningen of koppelingen.

Antwoord:

"Zie bestek, kolom Hoeveelheid ter inlichting: L

Voor overig, zie voorgaande vragen."

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.**12****Onderwerp:**

Aanbestedingsleidraad

Vraag:

In de inschrijvingsvereisten wordt gevraagd om een referentie-eis voor bouwrijp maken met een minimale omvang van € 2.000.000,-.

Naar onze mening worden meerdere ervaringsaspecten uitgevraagd en allen tezamen in 1 (referentie)project met 1 totaalwaarde.

Door deze grenswaarde te stellen wordt de kring van inschrijvers onnodig beperkt.

Voor de uitvoering van dit specifieke project is te verklaren dat ervaringen gewenst zijn, echter de combinatie van ervaringen in specifiek één (totaal)referentie is naar onze mening een samenloop die niet zo maar voorkomt.

Wij verzoeken de opdrachtgever deze referentie-eis te heroverwegen en bijvoorbeeld de grenswaarde bij te stellen en/of toe te staan dat meerdere afzonderlijke referentieprojecten mogen worden aangeboden tegen een eigen minimale grenswaarde.

Antwoord:

Zie antwoord vraag 3

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.
13

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad

Vraag:

In de inschrijvingsvereisten wordt gevraagd om een referentie-eis voor bouwrijp maken met een omvang van € 2.000.000,-.

Indien de levering van zand een wezenlijk onderdeel vormt van de opdracht, verzoeken wij u aan te geven of een referentie waarin zandleverantie en/of grondverzet een substantieel onderdeel vormt, ook als passende referentie wordt geaccepteerd.

Antwoord:

Ja, mits gezamenlijk wordt voldaan aan alle eisen uit paragraaf 3.7.2 van de Inschrijvingsleidraad. Conform het antwoord op vraag 3 mag hiervoor een combinatie van referenties worden gebruikt, mits deze binnen de afgelopen vijf jaar zijn gerealiseerd. Een referentie waarin zandleverantie en/of grondverzet een substantieel onderdeel vormt, wordt daarom geaccepteerd, mits aan alle gestelde eisen wordt voldaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet

Ref.nr.
14

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad

Vraag:

In de inschrijvingsvereisten wordt een ervaringseis gevraagd voor het aanbrengen van specifiek 100.000 m1 verticale drainage.

Het aanbrengen van verticale drainage is een specialisme van bedrijven die hiervoor specifiek materieel hebben. Veelal wordt hier het specialisme als onderaanneming / derden ingezet en is de hoeveelheid sterk afhankelijk van lokale omstandigheden.

Wilt u heroverwegen om de referentie eis om te zetten in een eis waarin een referentieproject wordt gevraagd, waarin het aanbrengen van verticale drainage is toegepast, om te borgen dat deze ervaring aanwezig is, echter ongeacht een specifieke lengte?

Antwoord:

Het is akkoord dat de verticale drainage door derden is aangebracht, mits dit onderdeel is uitgevoerd binnen een project waarbij de inschrijver als hoofdaannemer verantwoordelijk was. De lengte-eis voor de verticale drainage blijft ongewijzigd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

16 jul 2026

Percelen:

P1 Bouwrijp maken Blauwe Zoom Ons Dorp (fase 3 en 4) en Goudreinet