

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van Stichting Codarts. Hogeschool voor de Kunsten.
Aanbestedende Dienst: Stichting Codarts, Hogeschool voor de Kunsten
Referentie: -
Toelichting: -

Vraag en antwoord

Ref.nr.
1

Onderwerp:
Conceptpolis

Vraag:

In de conceptpolis is een duurzaamheidsdekking opgenomen van 25% van het vastgestelde schadebedrag met een maximum van EUR 7.500.000 per gebeurtenis. Zijn inschrijvers gerechtigd een limiet van EUR 5.000.000 per gebeurtenis aan te bieden voor deze dekking?

Antwoord:

Ja, wij gaan hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Ref.nr.
2

Onderwerp:
Conceptpolis

Vraag:

In de conceptpolis wordt verwezen naar clauseblad BX221-900 Stichting Codarts Hogeschool voor de Kunsten. Behoudens een vergissing onzerzijds hebben wij dit document niet aangetroffen in de aanbestedingsstukken. Kunt u dit clauseblad alsnog beschikbaar stellen?

Antwoord:

Clauseblad beschikbaar in conceptpolis pagina 44.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Elektrische installaties

Vraag:

In de risico-inventarisatieformulieren wordt aangegeven dat inspecties van de elektrische installaties worden uitgevoerd. Kunt u de meest recente rapportages van deze inspecties beschikbaar stellen?

Antwoord:

Wij verwijzen hiervoor naar de bijgevoegde documenten (Scope 8)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Brandmeldinstallaties

Vraag:

In de risico-inventarisatieformulieren wordt melding gemaakt van de aanwezigheid van brandmeldinstallaties. Kunt u de meest recente BMI-certificaten en/of inspectierapporten beschikbaar stellen?

Antwoord:

Wij verwijzen hiervoor naar bijgevoegde documenten (Brandmeldinstallatie WMDC)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Inventaris

Vraag:

Kunt u een globale uitsplitsing verstrekken van de verzekerde inventariswaarde ad EUR 17.627.000 naar de belangrijkste categorieën van inventaris?

Antwoord:

Wij verwijzen hiervoor naar bijgevoegde documenten (Taxatierapporten).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijffronde:

Inschrijffronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

Zijn er inspectierapporten beschikbaar van de aangeboden locaties? Indien ja, ontvangen wij deze graag, ook indien deze niet van recente datum zijn.

Antwoord:

Alle informatie dat beschikbaar is, is beschikbaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijffronde:

Inschrijffronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Geschiktheideis 4

Vraag:

Kunnen wij ervan uitgaan dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar (s), het akkoord is als de gevolmachtigd agent is aangesloten bij e-ABS?

Antwoord:

Ja, klopt inderdaad. Daar kunnen jullie van uitgaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Geschiktheidseis 3

Vraag:

Mogen wij ervan uitgaan dat een uittreksel uit het betreffende WFT register ook akkoord is als bewijsvoering voor de WFT vergunning?

Antwoord:

Ja, klopt inderdaad. Daar kunnen jullie van uitgaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Ref.nr.
9

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Onderwerp:

Geschiktheidseis 1

Vraag:

Kunt u volledigheidshalve bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de rating eis uitsluitend van toepassing is voor de verzekeraars?

Antwoord:

Ja, klopt inderdaad. Daar kunnen jullie van uitgaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Ref.nr.
10

Onderwerp:

4.2 Looptijd

Vraag:

Wij kunnen niet zondermeer akkoord gaan met een ongewijzigde verlenging van drie maanden na de einddatum van de Overeenkomst. Gelet op de opzegtermijn heeft aanbestedende dienst, naar onze mening, voldoende tijd om een nieuwe aanbestedingsprocedure te doorlopen. Kunt u ermee akkoord gaan deze eis te laten vervallen?

Antwoord:

Dat is niet akkoord. Wel kunnen wij bevestigen dat wij als aanbestedende dienst een inspanningsverplichting hebben om een nieuwe procedure vóór de contractvervaldatum af te ronden. Deze toevoeging geldt enkel en alleen om te voorkomen dat de aanbestedende dienst onverzekerd is bij een onvoorziene situatie. Bij een opzegging wordt zoals gebruikelijk een inkoopprocedure gestart conform wet- en regelgeving en de geldende wettelijke termijnen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Inleiding

Vraag:

U geeft aan dat bovenstaande alinea niet van toepassing is bij de gunning aan een Direct Writer als Leidend verzekeraar. Hoe ziet u deze constructie dan voor zich als er ook volgverzekeraars betrokken zijn? Mogen wij ervan uitgaan dat in geval van co-assurantie er altijd een assurantiemakelaar bij betrokken is?

Antwoord:

Aon treedt op als beherend makelaar, dit is enkel niet mogelijk bij een gunning aan een Direct writer (de definitie van Direct writer is opgenomen op pagina 4 van het beschrijvend document). Voor alle andere situaties geldt dat Aon namens de aanbestedende dienst de sluitnota opmaakt, de mutaties verwerkt, de premies incasseert en de schades behandelt volgens overeengekomen, van toepassing zijnde, voorwaarden. Het is derhalve voor de uitvoerbaarheid niet mogelijk dat een andere verzekeringsmakelaar inschrijft, zowel als hoofdaannemer, onderaannemer en derde.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Taxatie

Vraag:

Kunt aangeven wanneer er voor het laatst getaxeerd is? en indien dit al langer dan 6 jaar geleden is geweest, is de aanbestedende dienst voornemens om taxaties te laten uitvoeren?

Antwoord:

Taxatie van gebouwen en inventaris heeft in 2023 plaatsgevonden, per december 2026 zal er nieuwe taxatie van dit alles gerealiseerd zijn (opdracht is verstrekt aan taxateur).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Vandalisme schade

Vraag:

Vandalisme schade zonder wederrechtelijk binnendringen kunnen wij niet verzekeren, kunt u dit uitsluiten ?

Antwoord:

Nee, wij gaan hiermee niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

25 aug 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van Codarts Rotterdam