

Algemene informatie

Aanbesteding: Brandverzekering ten behoeve van HZ University
Aanbestedende Dienst: HZ / HZ University of Applied Sciences
Referentie: -
Toelichting: -

Vraag en antwoord

Ref.nr. 2
Onderwerp: Loss trigger

Vraag:
- wat is loss trigger voor de LTA van 36 maanden?

Antwoord:
LTA 36 maanden met een 80% loss ratio wordt toegevoegd aan de polis.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
9 sep 2026

Percelen:
P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr. 3
Onderwerp: Wijzigingen na AIG-inspecties

Vraag:
Hebben zich na de AIG-inspecties nog wijzigingen voorgedaan zoals bv Bouwkundig, verhuur aan derden, opslag gevaarlijke stoffen?

Antwoord:
Locatie Groenewoud/JRCZ: de opslag van de gasflessen is aangepast naar een vrijstaande gasopslag, dmv leidingen wordt het gas naar de betreffende labs geleid. Daarnaast is er op deze locatie een half-overdekte fietsenstalling gerealiseerd.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Ref.nr.
4

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Onderwerp:

Schadeoverzicht

Vraag:

Kunt u het schadeoverzicht actualiseren tot ten minste inclusief 2025?

Antwoord:

Geen schades naast de weergegeven schade in 2022

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr.
5

Onderwerp:

Overzicht labaratoriumactiviteiten

Vraag:

Kunt u een overzicht verstrekken van de aanwezige laboratoriumactiviteiten, inclusief opslaghoeveelheden brandbare vloeistoffen, gassen en overige gevaarlijke stoffen?

Antwoord:

De opsomming van de lab-activiteiten is terug te vinden in de bijlage van dit document. Locatie Groenewoud/JRCZ: We hebben 150 liter waterstof in huis (brandbaar gas), ongeveer 150 liter brandbare vloeistoffen, ongeveer 15 kg oxiderende stoffen en ongeveer 15 kg giftige stoffen. Gassen worden bewaard in de vrijstaande gasopslag.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Ref.nr.
6

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Onderwerp:

BMI gecertificeerd

Vraag:

Zijn de BMI's gecertificeerd, zo ja mogen wij de certificaten?

Antwoord:

De certificaten sturen we toe als bijlagen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr.
7

Onderwerp:

Clausuleblad

Vraag:

Kunt u het clausuleblad alsnog toevoegen?

Antwoord:

Clausuleblad staat weergeven aan het eind van de polis.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Inspectierapporten

Vraag:

- De beschikbare AIG-risico-inspectierapporten dateren van 2022 respectievelijk 2023. Kunt u aangeven welke aanbevelingen uit deze rapporten inmiddels zijn uitgevoerd en welke aanbevelingen nog openstaan? Graag ontvangen wij indien beschikbaar een actuele statusoverzicht of opvolgingsrapportage.

Antwoord:

"Uit het inspectierapport van EW uit 2022 (knip van blz 4)

Risk improvements discussed and noted are:

- scope 12 inspection PV system: uitgevoerd, aanbeveling uitgevoerd, herkeuring zal binnenkort gepland worden
- repair/solve deviations electrical system (as noted in NEN3140 report): uitgevoerd
- implement hot work permit: uitgevoerd
- involve AIG in the plan forming of the hydrogen research lab: dit lab is momenteel niet of nauwelijks in gebruik. Proeven met beperkte hoeveelheden waterstof worden buiten gedaan. Er zal een nieuw lab ontwikkeld worden.
- install a kitchen protection system (advise): niet opgevolgd
- best practice: install a sprinkler system (advise): niet opgevolgd

Uit het inspectierapport van GW/JRCZ uit 2023 (knip blz 4)

Risk improvements noted are:

- install water detection in technical rooms JRCZ part: uitgevoerd, niet met detectie maar met uitgebreid afvoersysteem
- Procedure technical alarm follow up: dit is opgevolgd, twee personen volgen alarmen op en er is een gebouwbeheerssysteem actief
- submit plans in case of 'large' projects: opgevolgd
- install a kitchen protection system (advise): niet opgevolgd
- extend automatic fire detection to total coverage (advise): niet opgevolgd"

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Bijlage 7 Schade-informatie

Vraag:

Kunt u bevestigen dat er in 2025 en 2026 geen schades gemeld zijn?

Antwoord:

Geen schades naast de weergeven schade in 2022.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr.
10

Onderwerp:

Geschiktheideis 4

Vraag:

Kunnen wij ervan uitgaan dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar (s), het akkoord is als de gevolmachtigd agent is aangesloten bij e-ABS?

Antwoord:

ja, wij gaan hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Wijze van Inschrijving

Vraag:

Bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) dient ieder de

activiteiten conform vergunning uit te voeren. Ieder kan verantwoordelijk worden gehouden voor haar eigen taken, maar niet voor de taken van een ander. Derhalve kan een gevolmachtigd agent geen hoofdelijke aansprakelijkheid accepteren voor de werkzaamheden van een verzekeraar en viceversa. Tevens kan een verzekeraar uitsluitend aansprakelijkheid accepteren voor haar eigen aandeel in het verzekeringscontract en niet voor het aandeel van een eventuele andere verzekeraar namens wie de gevolmachtigd agent eveneens een inschrijving indient. Zou u derhalve expliciet willen bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s) de wettelijke kaders vanuit de Wft gevolgd worden, waarbij er nadrukkelijk geen hoofdelijke aansprakelijkheid tot stand komt?

Antwoord:

Wij bevestigen dat bij een Inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de wettelijke kaders vanuit de WFT worden gevolgd en dat er bij een gevolmachtigd agent voor deze geen sprake is van hoofdelijke aansprakelijkheid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr.
12

Onderwerp:

Bewijsmiddelen

Vraag:

Mogen wij ervan uitgaan dat een uittreksel uit het betreffende WFT register ook akkoord is als bewijsvoering voor de WFT vergunning?

Antwoord:

ja, wij gaan hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Rating

Vraag:

Kunt u volledigheidshalve bevestigen dat bij een inschrijving van een gevolmachtigd agent namens verzekeraar(s), de rating eis uitsluitend van toepassing is voor de verzekeraars?

Antwoord:

Ja, dit kunnen wij bevestigen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Looptijd

Vraag:

Wij kunnen niet zondermeer akkoord gaan met een ongewijzigde verlenging van drie maanden na de einddatum van de Overeenkomst. Gelet op de opzegtermijn heeft aanbestedende dienst, naar onze mening, voldoende tijd om een nieuwe aanbestedingsprocedure te doorlopen. Kunt u ermee akkoord gaan deze eis te laten vervallen?

Antwoord:

Dat is niet akkoord. Wel kunnen wij bevestigen dat wij als aanbestedende dienst een inspanningsverplichting hebben om een nieuwe procedure vóór de contractvervaldatum af te ronden. Deze toevoeging geldt enkel en alleen om te voorkomen dat de aanbestedende dienst onverzekerd is bij een onvoorziene situatie. Bij een opzegging wordt zoals gebruikelijk een inkoopprocedure gestart conform wet- en regelgeving en de geldende wettelijke termijnen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr.
15

Onderwerp:

Inleiding

Vraag:

U geeft aan dat bovenstaande alinea niet van toepassing is bij de gunning aan een Direct Writer als Leidend verzekeraar. Hoe ziet u deze constructie dan voor zich als er ook volgz verzekeraars betrokken zijn? Mogen wij ervan uitgaan dat in geval van co-assurantie er altijd een assurantiemakelaar bij betrokken is?

Antwoord:

Aon treedt op als beherend makelaar, dit is enkel niet mogelijk bij een gunning aan een Direct writer (de definitie van Direct writer is opgenomen op pagina 4 van het beschrijvend document). Voor alle andere situaties geldt dat Aon namens de aanbestedende dienst de sluitnota opmaakt, de mutaties verwerkt, de premies incasseert en de schades behandelt volgens overeengekomen, van toepassing zijnde, voorwaarden. Het is derhalve voor de uitvoerbaarheid niet mogelijk dat een andere verzekeringsmakelaar inschrijft, zowel als hoofdaannemer, onderaannemer en derde.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University

Ref.nr.
16

Onderwerp:

clausule meerjaarstermijn

Vraag:

Graag zien we de clausule meerjaarstermijn opgenomen worden. Zonder opname van deze clausule is het voor ons helaas niet mogelijk om te offreren.

Antwoord:

Wij gaan hiermee akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

9 sep 2026

Percelen:

P1 Brandverzekering ten behoeve van HZ University