

Nr.	Perceel	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Bouwkundige werkzaamheden Giekerkstraat 57 Tilburg	Format Referentieproject	Kunt u een format referentieproject verstrekken wat betrekking heeft op Geschiktheidseisen/kerncompetenties, aangezien bijlage 2 bedoeld is voor de uitwerking van de selectiecriteria.	Er is een format toegevoegd met de naam Bijlage 2a.
2	Bouwkundige werkzaamheden Giekerkstraat 57 Tilburg	Kerncompetentie 1 / selectie criterium 1	Bij KC1 en SC1 vraagt u een referentie waarbij gegadigde aantoonbaar verantwoordelijk was voor de coördinatie van de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties. Volstaat hier ook een referentie waarbij gegadigde verantwoordelijk was voor het integrale project, dus voor zowel de bouwkundige als installatietechnische werkzaamheden?	Dit is OOK akkoord: een integrale referentie volstaat, mits uit de referentie duidelijk en aantoonbaar blijkt dat de gegadigde binnen het betreffende project verantwoordelijk was voor de coördinatie van de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties. Dit betekent dat een referentie waarin de gegadigde integraal verantwoordelijk was voor het project (bouwkundig én installatietechnisch) wordt geaccepteerd, zolang de rol ten aanzien van de W- en E-installaties (coördinatie) expliciet en controleerbaar is beschreven. De overige in de aanbestedingsstukken genoemde eisen en voorwaarden blijven onverkort van toepassing.
3	Bouwkundige werkzaamheden Giekerkstraat 57 Tilburg	Geschiktheidseisen Technische bekwaamheid	Wij kunnen voldoen aan de technische bekwaamheid. Voor perceel 1 6.4.1 onderdeel 1 kunnen wij voldoen wanneer wij een referentie mogen indien welke opgeleverd is in 2020. Wilt u dit aanpassen?	Niet akkoord: Bij een wijziging is er sprake van een wezenlijke wijziging alsmede is dit niet conform gids proportionaliteit.
4	Bouwkundige werkzaamheden Giekerkstraat 57 Tilburg, Perceel 2 Installatietechnisch; werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties - Giekerkstraat 57 Tilburg	Bijlage 3 Model bankgarantie	Onze bank hanteert haar eigen model o.b.v. de NVB voor het verstrekken van een bankgarantie namens Inschrijver. Wij nemen aan dat dit voor Opdrachtgever akkoord is?	Dit is ook akkoord.
5	Bouwkundige werkzaamheden Giekerkstraat 57 Tilburg, Perceel 2 Installatietechnisch; werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties - Giekerkstraat 57 Tilburg	Selectieleidraad hoofdstuk 6.3.2 pagina 14	De verzekeringsmakelaar levert de Inschrijver jaarlijks een verzekeringscertificaat waarbij kan worden aangetoond dat Inschrijver voor aansprakelijkheden verzekerd is. Wij nemen aan dat als het jaarlijkse verzekeringscertificaat wordt aangeleverd, dat dit afdoende voor Opdrachtgever is?	Dit is ook akkoord.
6	Bouwkundige werkzaamheden Giekerkstraat 57 Tilburg, Perceel 2 Installatietechnisch; werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties - Giekerkstraat 57 Tilburg	Selectieleidraad hoofdstuk 6.3.2 pagina 13	Een Beroepsaansprakelijkheidsverzekering is bijvoorbeeld van toepassing voor adviseurs die diensten leveren. Inschrijver is Aannemer van Werken en heeft haar eventuele aansprakelijkheden verzekerd middels de daarvoor bestemde AVB-polis. Wij nemen aan dat dit voor Opdrachtgever akkoord is?	Dit is akkoord, we verwachten dat er een AVB-polis + een CAR-verzekering is afgesloten.
7	Bouwkundige werkzaamheden Giekerkstraat 57 Tilburg, Perceel 2 Installatietechnisch; werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties - Giekerkstraat 57 Tilburg	Selectieleidraad hoofdstuk 6.3.1 pagina 13	Het is gebruikelijk dat een bankgarantie van 5% tot aan de oplevering van kracht blijft. Als Opdrachtgever een zekerheid wenst m.b.t. het verhelpen van restpunten dan kan worden gekozen voor een betalingstermijn i.r.t. het verhelpen van de restpunten, of een bankgarantie op basis van 2%. Een bankgarantie voor de restpunten ter hoogte van 5% is niet proportioneel i.r.t. het risico voor Opdrachtgever. Wij verzoeken Opdrachtgever dit uitgangspunt op te nemen in de inschrijvingsleidraad/leidraad.	We hanteren het volgende: Na oplevering wordt gedurende de gehele onderhoudstermijn de bankgarantie verlaagd naar 2%.
8	Bouwkundige werkzaamheden Giekerkstraat 57 Tilburg, Perceel 2 Installatietechnisch; werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties - Giekerkstraat 57 Tilburg	Selectieleidraad hoofdstuk 3.3 pagina 6	Op welke wijze wenst Opdrachtgever de bouwteam en realisatiefase in opdracht te geven? Zal dit plaatsvinden o.b.v. een bouwteam met door Opdrachtgever gecontracteerde Bouwteamleden o.b.v. de DNR? Met aansluitend de realisatiefase door 2 Aannemers voor de 2 percelen, waarbij de Aannemer van Perceel 1 de coördinatie inhoud dient te geven? Wij ontvangen graag een nadere toelichting omtrent de taken en verantwoordelijkheden m.b.t. de bouwteamfase en realisatiefase.	Wij werken niet in een bouwteam; er is daarom geen bouwteamfase, maar alleen een realisatiefase. Met 'bouwteam' bedoelen wij alle betrokken partijen op de bouwplaats, zoals de aannemer, W-installateur en overige uitvoerende partijen.