

Algemene informatie

Aanbesteding:	Dienstverlening met betrekking tot omgevingsplannen, omgevingsvergunningen en constructieve advisering
Aanbestedende Dienst:	Gemeente Almere
Referentie:	-
Toelichting:	-

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Par. 4.4.1.3 Leidraad Vraag: Gelet op de omvang mogen per kerncompetentie meerdere referenten worden ingediend. Is deze aanname correct? Zo niet, waarom niet? Antwoord: Uw aanname is niet juist. De reden hiervoor is dat dit niet zo is beschreven en ook niet bedoeld. De tekst en de bedoeling is dat een gegadigde een referentie voor meerdere kerncompetenties mag gebruiken om aan te tonen dat de gevraagde ervaring is opgedaan. Dit is zo gesteld omdat het kan zijn dat een referentieopdracht meerdere opdracht/werk/kennis/ervaring onderdelen bevatte en derhalve met een dergelijke referentie kan worden aangetoond dat men voldoet of beschikt over meerdere kerncompetenties die voor deze opdracht worden gevraagd. Fase: Aanmeldfase Inschrijfronde: - Vragenronde: Vragenronde 1 Beantwoord op: 28 jul 2026 Percelen: P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen
Ref.nr. 2	Onderwerp: Selectieleidraad VTH 5.3 Vraag: U kent selectiepunten toe als een geïnteresseerde voor Perceel 2 een TIS-accreditatie volgens ISO 17020 toont. Kan een geïnteresseerde die de kwaliteit en onafhankelijkheid op gelijkwaardige wijze kan aantonen eveneens voor deze selectiepunten in aanmerking komen? Zo ja welke gelijkwaardige bewijsmiddelen accepteert u dan? Indien niet, waarom niet? Antwoord: Conform de aanbestedingswet is gelijkwaardigheid aantonen toegestaan. Het aantonen is aan de

partij die dit wil doen. Wat voor aanbestedende dienst belangrijk is dat er volledig inzichtelijk wordt gemaakt dat de werkwijze ook volledig gelijkwaardig is en dat dit door een onafhankelijke derde wordt bevestigd die overeenkomstig het gevraagde toetst. Het resultaat van de toets dient te worden aangeleverd bij aanmelding.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 4.4.1.3

Vraag:

U verwijst naar de Kwaliteitscriteria 3.0 terwijl de Kwaliteitscriteria 3.1 al van kracht zijn. Nemen wij het correct aan dat u inschrijvers aan Kwaliteitscriteria 3.1 moeten voldoen? Indien niet, waarom niet?

Antwoord:

Uw aanname is correct

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.2

Vraag:

U geeft aan dat voor de omvang van de overeenkomst het maximale aantal als uitgangspunt is

gedefinieerd. Wat bedoelt u hier concreet mee?

Antwoord:

Hier wordt bedoelt dat dit het uitgangspunt is maar geen garantie voor opdrachtwaarde, overeenkomstig hetgeen in de alinea daarvoor is beschreven.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 5.4

Vraag:

Voor perceel 1 zijn geen selectiecriteria vastgesteld. Klopt het dat u bij meer dan vier geschikte gegadigden door middel van loting bepaalt welke vier gegadigden doorgaan naar de inschrijffase? Indien niet, hoe bepaalt u dan wie naar de inschrijfronde gaan?

Antwoord:

Indien er meer partijen geschikt zijn voor dit perceel, dan zal inderdaad door loting worden bepaald wie toegang krijgen tot de inschrijffase.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 5.4

Vraag:

Mogen inschrijvers aanwezig zijn tijdens de (eventuele) loting? Indien niet, waarom niet?

Antwoord:

Nee de loting kan niet worden bijgewoond. de loting wordt door een Notaris uitgevoerd en hiervoor wordt geen vast tijdstip vastgesteld.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

Wij gaan ervan uit dat de leiding en toezicht op de medewerkers van opdrachtnemer ligt bij opdrachtnemer. In hoeverre is opdrachtnemer dan verplicht om bij u op locatie werkzaam te zijn, wanneer zij de kwaliteit van de werkzaamheden op andere manieren kan borgen?

Antwoord:

Hiervoor verwijzen wij naar hetgeen hierover beschreven is in de selectie leidraad in het hoofdstuk dat u benoemd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.**Onderwerp:**

8

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

U geeft aan dat u het belangrijk vindt dat de kwaliteit van de werkzaamheden aansluit bij de werkzaamheden zoals die door uw medewerkers wordt verricht. De aanwezigheid bij werkbesprekingen en het werkzaam zijn tussen de gemeentelijk werknemers zorgt ervoor de sfeer en cultuur worden overgedragen/overgenomen. Wij lezen hierin dat u (door het overdragen van sfeer en cultuur) de kwaliteit van de werkzaamheden laat aansluiten bij uw kwaliteit. Hiermee wordt u (gedeeltelijk) zelf verantwoordelijk voor de manier waarop het werk wordt uitgevoerd. In dit geval gaat het volgens ons om uitbesteden van werkzaamheden (paragraaf 1.2). Wij nemen aan dat de leiding en toezicht (en daarmee de verantwoordelijkheid voor de kwaliteit van de werkzaamheden) voor deze opdracht (voorliggende aanbesteding) bij opdrachtnemer ligt. Met name in het kader van de WAADI. Is deze aanname juist? Vanwege onze certificering vragen wij u expliciet deze vraag met "Ja" of "Nee" te beantwoorden en niet in verwijzing naar een ander antwoord.

Antwoord:

Opdrachtgever blijft altijd aansprakelijk voor de reactie op een aanvraag. Opdrachtnemer blijft verantwoordelijk voor de te leveren kwaliteit van haar personeel.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

U geeft aan dat u het belangrijk vindt dat de kwaliteit van de werkzaamheden aansluit bij de werkzaamheden zoals die door uw medewerkers wordt verricht. De aanwezigheid bij werkbesprekingen en het werkzaam zijn tussen de gemeentelijk werknemers zorgt ervoor de sfeer en cultuur worden overgedragen/overgenomen. Wij lezen hierin dat u (door het overdragen van sfeer en cultuur) de kwaliteit van de werkzaamheden laat aansluiten bij uw kwaliteit. Hiermee wordt u (gedeeltelijk) zelf verantwoordelijk voor de manier waarop het werk wordt uitgevoerd. In dit geval gaat het volgens ons om uitbesteden van werkzaamheden (paragraaf 1.2). Daarbij ligt het leiding en toezicht (en daarmee de verantwoordelijkheid voor de kwaliteit van de werkzaamheden) bij opdrachtnemer. Is deze aanname juist?

Antwoord:

voor het antwoord op deze vraag verwijzen wij naar het antwoord gegeven bij vraag 8.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
10

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

U geeft aan dat u het belangrijk vindt dat de kwaliteit van de werkzaamheden aansluit bij de werkzaamheden zoals die door uw medewerkers worden verricht. De aanwezigheid bij werkbesprekingen en het werkzaam zijn tussen de gemeentelijk werknemers zorgt ervoor dat de sfeer en cultuur worden overgedragen/overgenomen. Wij lezen hierin dat u door het overdragen van sfeer en cultuur de kwaliteit van de werkzaamheden laat aansluiten bij uw kwaliteit. Wat gebeurt er wanneer een medewerker van opdrachtnemer niet werkt volgens uw werkwijze en niet past in uw sfeer en/of cultuur, maar wel de aanvragen juist en kwalitatief goed behandelt /afhandelt?

Antwoord:

Dit zal afhankelijk van de situatie dan met opdrachtnemer worden besproken om te bepalen welke actie gepast en gewenst is.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

U geeft aan dat u het belangrijk vindt dat de kwaliteit van de werkzaamheden aansluit bij de werkzaamheden zoals die door uw medewerkers wordt verricht. De aanwezigheid bij werkbijeenkomsten en het werkzaam zijn tussen de gemeentelijk werknemers zorgt ervoor dat de sfeer en cultuur worden overgedragen/overgenomen. Wij lezen hierin dat u door het overdragen van sfeer en cultuur de kwaliteit van de werkzaamheden laat aansluiten bij uw kwaliteit. Hoe ziet u toe op deze kwaliteit?

Antwoord:

Voor het antwoord op deze vraag verwijzen wij naar het antwoord gegeven bij vraag 8.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.
12

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

U geeft aan dat u het belangrijk vindt dat de kwaliteit van de werkzaamheden aansluit bij de werkzaamheden zoals die door uw medewerkers wordt verricht. De aanwezigheid bij werkbijeenkomsten en het werkzaam zijn tussen de gemeentelijk werknemers zorgt ervoor dat de sfeer en cultuur worden overgedragen/overgenomen. Wij lezen hierin dat u door het overdragen van sfeer en cultuur de kwaliteit van de werkzaamheden laat aansluiten bij uw kwaliteit. Lezen wij dit juist? Zo nee wat bedoelt u hier dan te schrijven?

Antwoord:

In aansluiting op het antwoord behorend bij vraag 8 is dat hierdoor inderdaad een samenvoeging ontstaat van de kwaliteit waarvoor opdrachtnemer verantwoordelijk is en de sfeer en cultuur van opdrachtgever.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

U geeft aan dat u het belangrijk vindt dat de kwaliteit van de werkzaamheden aansluit bij de werkzaamheden zoals die door uw medewerkers wordt verricht. De aanwezigheid bij werkbesprekingen en het werkzaam zijn tussen de gemeentelijk werknemers zorgt ervoor dat de sfeer en cultuur worden overgedragen/overgenomen. De werkzaamheden betreffen het beoordelen van (concept) aanvragen om vergunning ten opzichte van het juridische kader (Omgevingsplan, wet- en regelgeving en beleid). En het opvragen van adviezen wanneer een initiatief niet past. Het is voor geïnteresseerde niet duidelijk welke invloed Sfeer en Cultuur hebben op de kwaliteit van deze juridische toetsing. In het kader van behoorlijk bestuur moet een aanvraag voor iedereen gelijk behandeld worden, ongeacht sfeer, cultuur of andere (niet juridisch gerelateerde) invloed. Op welke manier hebben sfeer en cultuur invloed op de kwaliteitsborging van de werkzaamheden?

Antwoord:

sfeer en cultuur hebben (wellicht) geen invloed op de kwaliteitsborging maar wel op de wijze waarop werk wordt uitgevoerd en kwaliteit wordt geborgd. Opdrachtnemers hebben ook niet alleen een gelijke sfeer en cultuur.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH Bijlage 4

Vraag:

Geïnteresseerde wil graag gelijkwaardigheid aantonen ten opzichte van de TIS accreditatie. Welke toetsingscriteria heeft u hiervoor vastgesteld?

Antwoord:

voor het antwoord op deze vraag verwijzen wij naar het antwoord gegeven bij vraag 2.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
15**Onderwerp:**

Selectieleidraad VTH Bijlage 4

Vraag:

Wij wijzen u erop dat de koppeling tussen de NEN en de Wkb de basis vormt voor de TIS accreditatie. Aangezien aanbestedende dienst een (gemeentelijke) overheid betreft leidt het inzetten van 1 van de 4 TIS geaccrediteerden mogelijk tot (schijn van) belangenverstrengeling. Daarbij blijkt uit antwoorden uit eerdere aanbestedingen dat gemeente Almere zelf niet TIS - geaccrediteerd is. Hoe zorgt u voor een vergelijkbare niveau van kwaliteit van toetsen wanneer opdrachtnemer de Kwaliteitsborger van het betreffende project is?

Antwoord:

De antwoorden of informatie uit andere aanbestedingen is in deze aanbesteding niet van toepassing. Aanvullen op uw vraag verwijzen wij voor beantwoording naar de vraag gegeven bij vraag 8.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
16**Onderwerp:**

Selectieleidraad VTH Bijlage 4

Vraag:

Geïnteresseerde wil graag gelijkwaardigheid aantonen ten opzichte van de TIS accreditatie. Welke concrete prestatienormen, criteria, onafhankelijkheids voorwaarden of andere normen, voorwaarden, systemen of onderdelen zijn voor aanbestedende dienst vereist?

Antwoord:

voor het antwoord op deze vraag wordt verwezen naar het antwoord gegeven bij vraag 2.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
17

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 5.3

Vraag:

U schrijft: "De 4 gegadigden die voldoen aan de minimumeisen/geschiktheidseisen én met het hoogste aantal punten conform bijlage 4 zullen worden uitgenodigd voor het doen van een inschrijving." Daarvoor schrijft u dat u maximaal 4 gegadigden uitnodigt voor het doen van een inschrijving op perceel 2. Lezen wij het hier juist dat wanneer er 4 gegadigden zich melden voor perceel 2 en slecht twee van die vier een TIS accreditatie hebben (en daardoor het hoogste aantal punten hebben) u slechts twee gegadigden uitnodigt voor het doen van een inschrijving?

Antwoord:

In uw voorbeeld zou dit inderdaad juist zijn.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
18

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 5.3

Vraag:

Voor perceel 2 kent u 50 selectiepunten toe aan gegadigden met een TIS-accreditatie volgens ISO 17020 en 0 punten aan gegadigden zonder deze accreditatie. Op basis van welke objectieve en verifieerbare gronden acht u een TIS-accreditatie onderscheidend voor de uitvoering van perceel 2

en waarom acht u het verschil van 50 punten proportioneel? Kan een gegadigde met een aantoonbaar gelijkwaardige kwaliteitsborging eveneens 50 punten behalen? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

voor het antwoord op deze vraag wordt verwezen naar het antwoord beschreven bij vraag 2.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
19

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 5.3

Vraag:

In §5.3 geeft u aan dat voor perceel 1 geen selectiecriteria gelden. Kunt u bevestigen dat de selectiecriteria uit Bijlage 4 uitsluitend van toepassing zijn op perceel 2?

Antwoord:

Dit is hierbij bevestigd

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
20

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 4.4.2

Vraag:

Op pagina 22 geeft u aan uit welke documenten de aanmelding bestaat. Hierin staat onder op 6

"Kopie van TIS accreditatie volgens ISO 17020) indien in bezit en aangemeld wordt voor perceel 2". De voorgaande eisen (uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen) zien echter niet toe op een TIS accreditatie. Op grond waarvan vraagt u deze toe te voegen?

Antwoord:

Indien wordt aangemeld voor perceel 2, wordt een Tis accreditatie gevraagd mee te leveren indien die in bezit is.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
21

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 4.4.1.3

Vraag:

U geeft aan dat gegadigden per kerncompetentie één referentie indienen. Het format Technische bekwaamheid bevat één referentieblad voor kerncompetentie 1. Hoe vullen gegadigden het format in voor de overige kerncompetenties? Kopiëren zij hiervoor het referentieblad en passen zij per blad het nummer van de kerncompetentie aan?

Antwoord:

uw aanname is correct

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Selectieleidraad VTH 4.4.1.3

Vraag:
U schrijft dat voor beide percelen Opdrachtnemer dient aan te tonen dat zijn personeel voldoet aan de kwaliteitscriteria. Wij achten dat het voldoende is, als opdrachtnemer van de medewerkers die zij verwacht in te zetten het CV aanlevert. Is onze aanname juist? Indien nee op welke manieren mag opdrachtnemer dit aantonen?

Antwoord:
Uw aanname is niet juist. De wijze waarop mag worden aangetoond staat beschreven in het hoofdstuk dat u hier benoemd.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
1 sep 2026

Percelen:
P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen
P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Selectieleidraad VTH 4.4.1.3

Vraag:
U schrijft dat voor beide percelen Opdrachtnemer dient aan te tonen dat zijn personeel voldoet aan de kwaliteitscriteria. Welke deskundigheidsgebieden uit de kwaliteitscriteria zijn per perceel vereist?

Antwoord:
Hiervoor wordt verwezen naar de tekst in de selectie leidraad.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen
P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
24

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 4.4.1.3

Vraag:

U schrijft dat voor beide percelen Opdrachtnemer dient aan te tonen dat zijn personeel voldoet aan de kwaliteitscriteria. In het kader van opleiden en ontwikkelen, zijn bij geïnteresseerde ook medewerkers in dienst die niet voldoen aan de werkervaring zoals die bij diverse deskundigheidsgebieden worden gevraagd. Mag opdrachtnemer medewerkers inzetten met minder ervaring wanneer zij onder directe (bege)leiding en toezicht werken van medewerkers die wel voldoen aan de kwaliteitscriteria?

Antwoord:

Dit is een vraag die geen betrekking heeft op de selectiefase. Opdrachtnemer dient te voldoen aan gestelde eisen, de wijze waarop zij dit doet is beschreven in de selectie leidraad. Verdiepingsvragen zijn een geschikt voor de inschrijffase.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijffronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen
P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
25

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.2

Vraag:

Lezen wij het juist dat in het geval er voor het einde van de looptijd van het contract 450 toetsen Activiteit A zijn uitgezet u onder de overeenkomst geen nieuwe toetsen kunt uitzetten? Indien ja, wat gebeurt er wanneer u meer activiteiten of aanvragen per Perceel wilt laten behandelen binnen de overeenkomst? Indien nee, wat bedoelt u met deze maximale aantallen?

Antwoord:

Voor het antwoord op deze vraag wordt verwezen naar het antwoord gegeven bij vraag 4.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijffronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

26

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

Bij perceel 2 geeft u aan dat het aandragen van mogelijke oplossingsrichtingen in het vergunnings- of toezichtproces t.b.v. nieuwe materialen of werkwijzen tot de opdracht behoren. In onze ervaring wordt bij een aanvraag om vergunning door de aanvrager bepaald wat en hoe hij zijn initiatief wil realiseren. De gemeente heeft daar een zeer beperkte adviserende rol in, die is immers voorbehouden aan de commerciële markt. Op welke manier en tot welk niveau verwacht u van opdrachtnemer dat zij aanvragers en vergunninghouders adviseren?

Antwoord:

Dit is een vraag die geen betrekking heeft op de selectiefase en is goede vraag voor de inschrijffase.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijffronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

27

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

Onder activiteit B schrijft u dat, als primaire beslisser, het beoordelen en afhandelen van bezwaarschriften (inclusief het voeren van verweer en het opstellen van BOB) behoort tot de opdracht. Activiteit C gaat echter over het uitvoeren van verweer in eventuele Juridische procedures. Hierbij benoemt u eveneens bezwaarprocedures. Het is geïnteresseerde niet duidelijk waar de grens tussen de twee verschillende activiteiten (B en C) ligt bij de behandeling van bezwaar. Welke taken behoren tot activiteit B en welke taken behoren tot activiteit C wanneer het gaat om behandelen van bezwaar op een besluit?

Antwoord:

Hierover zal informatie worden verstrekt tijdens de inschrijffase

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

Ref.nr.
28

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

Bij de geschetste gewenste situatie geeft u aan dat u zorgt voor het overdragen van sfeer en cultuur ten behoeve van het aansluiten bij de "toon" van taalgebruik en de kwaliteit van de toetsreacties. Hoe heeft u bepaald dat voor het overdragen hiervan een jaar nodig is? Wat maakt dat dit niet kan binnen een maand of dat daarvoor twee jaar nodig is?

Antwoord:

Dit is de wens van opdrachtgever.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
29

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

Bij de geschetste gewenste situatie geeft u aan dat u zorgt voor het overdragen van sfeer en cultuur ten behoeve van het aansluiten bij de "toon" van taalgebruik en de kwaliteit van de toetsreacties. Wij begrijpen dat het moeilijk is om een "Toon" te definiëren en vast te leggen. De

kwaliteit van werkzaamheden kunnen echter in vaste KPI's worden gemeten. Op welke manier objectieve manier beoordeelt u of opdrachtnemer (aan het einde van een jaar) de juiste "Toon" en /of Kwaliteit van toetsreacties beheerst? En wat gebeurt er wanneer dat volgens u niet het geval is?

Antwoord:

Voor het antwoord op deze vraag wordt verwezen naar het antwoord gegeven bij vraag 10.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.

30

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

Bij de geschetste gewenste situatie geeft u aan dat u zorgt voor het overdragen van sfeer en cultuur ten behoeve van het aansluiten bij de "toon" van taalgebruik en de kwaliteit van de toetsreacties. Lezen wij dit juist? Zo nee met welke reden moet opdrachtnemer bij u op locatie werken?

Antwoord:

Het lijkt erop dat u dit goed leest

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.**Onderwerp:**

31

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

U geeft in §3.1 aan dat aanwezigheid op locatie onder meer bijdraagt aan de gewenste “toon” van het taalgebruik en de kwaliteit van de toetsreacties. Wat verstaat u onder een “toetsreactie” en welke werkzaamheden verwacht u in dit kader concreet van opdrachtnemer?

Antwoord:

Voor het antwoord op deze vraag wordt verwezen naar de selectie-leidraad in het hoofdstuk waar u aan refereert.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.

32

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1 blz 10

Vraag:

Onder de activiteit A van perceel 1 geeft u aan dat wanneer een initiatief niet past binnen het omgevingsplan, in sommige gevallen aanvullend onderzoek kan worden gedaan naar de wenselijkheid van het plan. Verwacht u dat deze mogelijkheid wordt opgenomen in een vast dossiertarief voor de werkzaamheden? Zo ja in welk percentage van de dossiers voor activiteit A wordt een dergelijk aanvullend onderzoek uitgevoerd?

Antwoord:

Dit een goede vraag en zal tijdens de inschrijffase worden beantwoord.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

Ref.nr.
33

Onderwerp:
Selectieleidraad VTH 3.1 blz 10

Vraag:

Onder de activiteit A van perceel 1 geeft u aan dat wanneer een initiatief niet past binnen het omgevingsplan, in sommige gevallen aanvullend onderzoek kan worden gedaan naar de wenselijkheid van het plan. Als er sprake is van een dergelijk geval kunt u dan alsnog besluiten om geen aanvullend onderzoek te doen naar de wenselijkheid van het plan? Zo ja op basis waarvan maakt u deze keuze?

Antwoord:

Dit een goede vraag en zal tijdens de inschrijffase worden beantwoord.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

Ref.nr.
34

Onderwerp:
Selectieleidraad VTH 3.1 blz 10

Vraag:

Onder de activiteit A van perceel 1 geeft u aan dat wanneer een initiatief niet past binnen het omgevingsplan, in sommige gevallen aanvullend onderzoek kan worden gedaan naar de wenselijkheid van het pan. Wanneer is er sprake van een dergelijk geval (dat er aanvullend onderzoek kan worden gedaan)?

Antwoord:

Dit een goede vraag en zal tijdens de inschrijffase worden beantwoord.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Ref.nr.
35

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

U verlangt gedurende het eerste jaar structureel 2 dagen per week aanwezigheid op locatie. Tegelijkertijd geeft u in §3.2 aan dat de genoemde aantallen indicatief zijn en dat u geen garantie voor omzet of opdrachten geeft. Op basis van welke minimale afname eist u structurele aanwezigheid van 2 dagen? Indien u hier geen concreet antwoord op geeft en afname garandeert, waarom bent u van mening dat de geëiste aanwezigheid en aanwezigheid bij overleggen proportioneel is?

Antwoord:

Dit is een goede vraag en zal tijdens de inschrijffase beantwoord kunnen worden. Het hoofdstuk waarnaar u refereert is gebaseerd op de historie van laatste jaren en gezien de ontwikkeling van de stad is dit als representatief benoemd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
36

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 3.1

Vraag:

U geeft aan dat opdrachtnemer gedurende het eerste jaar twee dagen per week op locatie werkzaam is. Nemen wij correct aan dat voor beide percelen sprake is van uitbesteding, waarbij leiding en toezicht op de medewerkers bij opdrachtnemer berusten en opdrachtgever uitsluitend stuurt op het overeengekomen resultaat? Indien niet, graag uw toelichting.

Antwoord:

voor het antwoord op deze vraag wordt verwezen naar het antwoord dat behoort bij de vraag 8.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.

37

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 2.8

Vraag:

In de planning van de selectieprocedure is geen tweede vragenronde opgenomen. Het is niet uit te sluiten dat de Nota van Inlichting nog onduidelijkheden bevat. Hoe kunnen inschrijvers eventueel aanvullende vragen om te komen tot een goede inschrijving nog stellen?

Antwoord:

de vragen hebben betrekking op de selectiefase. Vragen om te komen tot een goede inschrijving kunnen worden gesteld in de inschrijffase. De aanbestedingswet voorziet in een situatie die (waarschijnlijk) bedoelt.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Selectieleidraad VTH 2.5

Vraag:

Nemen wij het correct aan dat u een proces verbaal van de opening van de kluis beschikbaar stelt aan de inschrijvers? Indien niet, waarom niet?

Antwoord:

Dat is mogelijk

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
39**Onderwerp:**

Selectieleidraad VTH 1.4

Vraag:

U motiveert de maximale looptijd van 6 jaar met de behoefte aan langdurige continuïteit en een herkenbare toetsing voor aanvragers. Waarom bent u van mening dat deze doelstellingen niet bereikt worden met een maximale looptijd van 4 jaar (gelet op artikel 2.140 van de Aanbestedingswet 2012)?

Antwoord:

Hiervoor wordt verwezen naar de tekst in de selectie-leidraad.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
40**Onderwerp:**

Selectieleidraad §4.4.1.3, p. 19 ("volledig opgeleverd/afgerond")

Vraag:

De kerncompetenties verlangen projecten die op een vakkundige en regelmatige wijze zijn uitgevoerd en "volledig opgeleverd/afgerond" binnen de overeengekomen termijn. Dienstverlening op dit vakgebied wordt in de praktijk veelal verricht onder een nog lopende raam- of dienstverleningsovereenkomst. Kunt u bevestigen dat als referentie kan worden opgevoerd de binnen de referentieperiode afgeronde dienstverlening onder een nog lopende overeenkomst — waarbij de afgeronde deelopdrachten respectievelijk toetsen en dossiers als "volledig afgerond"

worden aangemerkt — en dat niet is vereist dat de onderliggende overeenkomst zelf reeds is geëindigd?

Antwoord:

Uw stelling niet helder maar lijkt correct. Ook lopende overeenkomsten mogen worden ingezet om aan te tonen dat wordt voldaan aan het gestelde.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

41

Onderwerp:

Bijlage II Technische Bekwaamheid, p. 31; Selectieleidraad §4.4.1.3, p. 19 en §4.4.2, p. 21

Vraag:

Wij verrichten thans werkzaamheden voor de gemeente Almere die aansluiten bij de benoemde kerncompetentie(s). Kunt u bevestigen dat de gemeente Almere zelf als referent kan worden opgevoerd op het Referentieblad van Bijlage II en, zo ja, welke opdrachtgeversverklaring dan wel welke contactpersoon u daarbij verlangt? Wij verzoeken u daarbij te bevestigen dat een referentie bij uw eigen organisatie op dezelfde wijze en aan de hand van dezelfde criteria wordt beoordeeld als een referentie bij een andere opdrachtgever.

Antwoord:

Alle referenties worden op een gelijke wijze beoordeeld.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

42

Onderwerp:

Bijlage I onder F, p. 28 (algemene vervalt termijn)

Vraag:

Bijlage I onder F bepaalt dat een inschrijver die niet uiterlijk vóór het moment van inschrijving via de berichtenmodule een bericht met de titel "bezwaar" verzendt, terzake niet meer in rechte kan opkomen. Voor gebreken die pas daarna kenbaar worden, bijvoorbeeld bij de selectie- of gunningsbeslissing, zou dit beding de rechtsbescherming feitelijk uitsluiten, wat zich niet verdraagt met artikel 1.10 Aanbestedingswet 2012 en de Gids Proportionaliteit. Kunt u bevestigen dat dit vervaltbeding uitsluitend geldt voor gebreken die vóór het moment van inschrijving redelijkerwijs kenbaar waren, en dat de wettelijke opschortende termijnen na de selectie- en gunningsbeslissing onverkort van toepassing blijven?

Antwoord:

Ja, dat wordt bevestigd. Het in Bijlage I onder F opgenomen vervaltbeding ziet uitsluitend op bezwaren tegen vermeende onduidelijkheden, tegenstrijdigheden, onvolkomenheden of andere aspecten van de aanbestedingsstukken en procedure die vóór het moment van inschrijving redelijkerwijs kenbaar waren en waarover een inschrijver tijdig vragen of bezwaren had kunnen indienen. Het beding strekt niet tot beperking van de wettelijke rechtsbeschermingsmogelijkheden tegen een selectie- of gunningsbeslissing. De in Bijlage I onder G opgenomen opschortende termijnen van respectievelijk 7 dagen na de selectiebeslissing en 20 dagen na de gunningsbeslissing blijven onverkort van toepassing.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Bijlage I onder E en onder G, p. 28; §6.4, p. 25; TenderNed-aankondiging §5.1.16

Vraag:

De aanbestedingsstukken wijzen verschillende rechters aan: Bijlage I onder E verklaart de bevoegde rechter in het arrondissement Amsterdam bevoegd, Bijlage I onder G noemt de rechtbank Midden-Nederland, §6.4 spreekt van "de bevoegde rechtbank" en de aankondiging (§5.1.16) noemt eveneens de rechtbank Midden-Nederland. Kunt u eenduidig vastleggen welke rechter bevoegd is voor geschillen over deze aanbesteding?

Antwoord:

hiertoe bevoegd is de rechtbank Midden Nederland

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

44

Onderwerp:

Bijlage III SROI / Prestatietabel Social Return, onderdeel "Prestatietabel overig"

Vraag:

De opdracht bestaat uit specialistische dienstverlening door hoogopgeleide professionals, waardoor het creëren van arbeidsplaatsen voor de doelgroepen van de Prestatietabel arbeid slechts beperkt mogelijk is. De Prestatietabel overig kent daarvoor een maximum van € 20.000 per jaar. Kunt u bevestigen dat invulling van de SROI-verplichting via de Prestatietabel overig en/of via maatwerk in overleg met het Coördinatiepunt Social Return volledig toereikend kan zijn, ook indien de verplichting daarmee het genoemde maximum van € 20.000 per jaar zou overschrijden, en geldt de verplichting per perceel of over beide percelen gezamenlijk?

Antwoord:

Dit een goede vraag en zal tijdens de inschrijffase worden beantwoord. In beginsel geldt de verplichting voor elke overeenkomst en dus ook voor elke perceel

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

45

Onderwerp:

Bijlage III SROI, p. 32 ("separaat gepubliceerd") en Prestatietabel Social Return gemeente Almere 2020

Vraag:

Bijlage III bevat geen SROI-verplichting maar verwijst naar separate publicatie; bijgevoegd is de Prestatietabel Social Return gemeente Almere 2020. Kunt u aangeven welk SROI-percentages van toepassing is en over welke grondslag dit wordt berekend (bijvoorbeeld de loonsom dan wel de opdrachtwaarde per jaar), en bevestigen dat de bijgevoegde prestatietabel de geldende versie is?

Antwoord:

voor het antwoord op deze vraag wordt verwezen naar het antwoord behorend bij vraag 44. hetgeen is gepubliceerd is geldend

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.
46

Onderwerp:

Selectieleidraad §3, p. 11 en §4.4.1.3, p. 19 (kerncompetentie perceel 1)

Vraag:

Kunt u bevestigen dat onder "verweer", zowel in de opdrachtschrijving als in de kerncompetentie, wordt begrepen: het inhoudelijk voorbereiden en opstellen van verweerschriften, vertegenwoordiging tijdens de hoorzitting van de bezwaarschriftencommissie, juridische advisering ten behoeve van de bezwaarafhandeling en ondersteuning van gemeentelijke juristen?

Antwoord:

Uw aanname is correct

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

Ref.nr.
47

Onderwerp:
Selectieleidraad §3.1 en §3.2, p. 11-12 (volumes)

Vraag:
Kunt u aangeven op basis van welke prognose de in §3.1 en §3.2 genoemde volumes zijn vastgesteld, en bevestigen dat deze aantallen uitsluitend dienen als indicatie van de opdrachtomvang en niet als referentie- of geschiktheidsnorm bij de beoordeling van gegadigden?

Antwoord:
Voor het antwoord op deze vraag wordt verwezen naar de tekst in het hoofdstuk en document dat u benoemd.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
1 sep 2026

Percelen:
P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen
P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
48

Onderwerp:
Selectieleidraad §3, p. 11 (perceel 1)

Vraag:
Worden "toetsen" en "aanvragen" als één gecombineerde stroom van circa 300 per jaar geteld of betreft het twee afzonderlijke stromen, en kunt u aangeven hoe de aantallen over het jaar zijn verdeeld (piek- en dalperioden)?

Antwoord:
Nee dit is niet mogelijk op dit moment, aanvragen slaan op de voortoets en vergunningverlening, toetsen op de tijdens vergunningverlening maar vooral tijdens de realisatiefase van de bouw, aangeleverde informatie.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Beantwoord op:
1 sep 2026

Ref.nr.
49

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

Onderwerp:

Selectieleidraad §3, p. 11 (perceel 1: circa 300 toetsen/aanvragen per jaar)

Vraag:

Voor perceel 1 wordt uitgegaan van circa 300 te toetsen aanvragen per jaar en van de eis dat opdrachtnemer "in ieder geval 300 toetsen en/of aanvragen per jaar" kan uitvoeren. Betreft het genoemde aantal een gegarandeerde minimumafname of uitsluitend een indicatie zonder afnameverplichting?

Antwoord:

Voor het antwoord op uw vraag wordt verwezen naar de tekst in hoofdstuk 3.2 van het document waar aan wordt gerefereerd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

Ref.nr.
50

Onderwerp:

Selectieleidraad p. 10 (aanwezigheid op kantoor opdrachtgever)

Vraag:

Worden de uren die op grond van de aanwezigheidsverplichting op het kantoor van de opdrachtgever worden besteed, waaronder de deelname aan werkbijeenkomsten, als declarabele uren onder de overeenkomst aangemerkt, of dienen deze in het uurtarief te worden verdisconteerd?

Antwoord:

Dit is een vraag die in de inschrijffase zal worden beantwoord. van Opdrachtnemer zal geen gratis dienstverlening worden gevraagd

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

51

Onderwerp:

Selectieleidraad p. 10 (aanwezigheid op kantoor opdrachtgever)

Vraag:

In het eerste jaar geldt de verplichting om twee dagen per week op het kantoor van de opdrachtgever werkzaam te zijn. Kunt u verduidelijken of deze verplichting per perceel, per opdrachtnemer of per ingezette medewerker geldt, en of daaraan is voldaan wanneer per perceel gedurende twee dagen per week ten minste één medewerker van opdrachtnemer op locatie aanwezig is?

Antwoord:

Deze verplichting geldt per perceel en ook voor elke ingezette medewerker van opdrachtnemer. Er wordt dus niet voldaan aan deze verplichting wanneer per perceel, gedurende twee dagen per week, maar tenminste 1 medewerker van opdrachtnemer op locatie aanwezig is.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

52

Onderwerp:

Selectieleidraad §4.4.2, p. 21 (termijn bewijsstukken)

Vraag:

De afgiftetermijn van de Gedragsverklaring Aanbesteden en van verklaringen van de Belastingdienst kan langer zijn dan zeven dagen, zodat de termijn feitelijk niet door de gegadigde te beheersen is. Bent u bereid deze termijn te verlengen tot veertien (14) kalenderdagen, dan wel te aanvaarden dat binnen zeven dagen het bewijs van aanvraag wordt overgelegd en de verklaring zelf onverwijld na ontvangst wordt nagezonden?

Antwoord:

De selectiefase is ruim geweest. Indien door overmacht niet kan worden voldaan aan gestelde eis en dat kunt aantonen, dan zal hier billijk mee worden omgegaan.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

53

Onderwerp:

Selectieleidraad §4.4.2, p. 21 (termijn bewijsstukken)

Vraag:

De bewijsstukken dienen na het voornemen tot selectie binnen 7 dagen per e-mail te worden ingediend. Betreft dit kalenderdagen of werkdagen, en vanaf welk moment vangt de termijn aan: de datum van verzending van de mededeling of de datum van ontvangst?

Antwoord:

Dit betreft kalenderdagen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

54

Onderwerp:

Selectieleidraad §4.4.2, p. 21 (referentiecontrole)

Vraag:

U behoudt zich het recht voor een aanmelding uit te sluiten indien een gecontroleerde referentie daartoe "gerede aanleiding" geeft, "eventuele substantiële en beargumenteerde ontevredenheid daaronder inbegrepen". Kunt u aangeven op basis van welke objectieve, vooraf kenbare criteria dit wordt vastgesteld, en bevestigen dat uitsluiting op deze grond uitsluitend plaatsvindt binnen de kaders van de in de UEA opgenomen facultatieve uitsluitingsgronden (artikel 2.87

Aanbestedingswet 2012)?

Antwoord:

Indien Opdrachtgever een aanmelder wil uitsluiten zal worden aangegeven op welke grond dit wordt voorgesteld en zal ook conform aanbestedingswet worden gehandeld.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.

55

Onderwerp:

Selectieleidraad §4.4.2, p. 21-22 (bewijsmiddelen)

Vraag:

De verwijzingen naar de in te dienen bewijsmiddelen zijn niet eenduidig: §4.4.2 verwijst naar "par. 4.1.5 tot en met 4.4.2" en naar "par. 4..4.1.3.3. a Kwaliteitsbewaking", welke laatste nummering in de leidraad niet als zodanig voorkomt. Kunt u in de nota van inlichtingen een sluitend overzicht opnemen van (a) de bij aanmelding in te dienen bewijsmiddelen en (b) de na het voornemen tot selectie in te dienen bewijsstukken, met de bijbehorende paragraafnummers?

Antwoord:

Pagina 22 van het selectie document is leidend voor aanmelding. Indien geselecteerd dan dient binnen 7 dagen te worden aangetoond dat wordt voldaan aan de eisen die zijn gesteld in hoofdstuk 4.3 tot en met 4.4.1.2., voor zover niet reeds ingediend.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.
56

Onderwerp:

Bijlage II Technische Bekwaamheid, p. 31, onderdeel 6 ("Data")

Vraag:

Mogen wij ervan uitgaan dat met "Data" de begin- en einddatum van het referentieproject wordt bedoeld, en dat als einddatum de datum van oplevering respectievelijk afronding geldt?

Antwoord:

uw aanname is correct

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
57

Onderwerp:

Bijlage II Technische Bekwaamheid, p. 31, onderdeel 5 (omvang in euro's)

Vraag:

Het referentieblad vraagt de omvang van het project "in elk geval in euro's". Stelt u een minimumeis aan de omvang van het referentieproject en, zo ja, welke?

Antwoord:

Alle eisen die gesteld worden zijn opgenomen in het selectiedocument.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

58

Onderwerp:

Selectieleidraad §4.4.1.3, p. 19 (kerncompetentie perceel 1)

Vraag:

De referentieperiode voor Diensten bedraagt drie (3) jaar, terwijl de Omgevingswet pas op 1 januari 2024 in werking is getreden; ervaring "onder de Omgevingswet" is daarmee voor alle marktpartijen beperkt tot een deel van de referentieperiode. Kunt u bevestigen dat voor deze kerncompetentie ook aantoonbaar vergelijkbare ervaring die (deels) onder de Wabo is opgedaan als geldige referentie wordt aanvaard, dan wel de referentieperiode voor deze kerncompetentie verruimen?

Antwoord:

We snappen en accepteren dat, voor deze kerncompetentie, verwezen wordt naar de aantoonbaar vergelijkbare ervaring die onder de Wabo is opgedaan.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.

59

Onderwerp:

Selectieleidraad §4.1.4 onder 3 en §4.4.1.3 Kerncompetenties, p. 18-19; Bijlage II, p. 31

Vraag:

In §4.1.4 onder 3 verlangt u twee (2) referentieprojecten, terwijl §4.4.1.3 (Kerncompetenties) uitgaat van één (1) referentieproject per kerncompetentie; ook Bijlage II bevat één Referentieblad per kerncompetentie. Voor gegadigden is daardoor niet ondubbelzinnig kenbaar hoeveel referenties zij moeten indienen, hetgeen zich niet verdraagt met het transparantiebeginsel (artikel 1.9 Aanbestedingswet 2012). Daarnaast schrijft voorschrift 3.5 G van de Gids Proportionaliteit voor dat maximaal één referentie per kerncompetentie mag worden verlangd; in uw eigen toelichting (p. 5) stelt u het proportionaliteitsbeginsel en de "proportionele kwantificering van de kerncompetenties" uitdrukkelijk voorop. Kunt u bevestigen dat per kerncompetentie met één (1) referentieproject kan worden volstaan en §4.1.4 onder 3 in de nota van inlichtingen daarmee in overeenstemming brengen? Indien u twee referentieprojecten per kerncompetentie handhaaft, verzoeken wij u te motiveren hoe zich dat verhoudt tot voorschrift 3.5 G van de Gids Proportionaliteit.

Antwoord:

Gevraagd wordt 1 referentie.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
60

Onderwerp:

Selectieleidraad §5.1 en §5.2, p. 23

Vraag:

De selectiecommissie bestaat volgens §5.1 uit “een materie deskundige en leidinggevend van deze opdracht”. Kunt u aangeven welke disciplines daarin zijn vertegenwoordigd — in het bijzonder of zowel juridische (omgevingsplan en vergunningverlening) als constructieve deskundigheid aanwezig is — en of dezelfde commissie de inschrijvingen in de gunningsfase beoordeelt?

Antwoord:

Materiedeskundige hebben kennis van het werkveld inhoudelijk. Uw vraag over de gunning zal tijdens de inschrijffase worden beantwoord.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
61

Onderwerp:

Selectieleidraad §7, p. 26 en §2, p. 5

Vraag:

§7 bepaalt dat “de aanbidding met de Beste Kwaliteit wordt aangemerkt als winnaar van de aanbesteding”, terwijl §2 (p. 5) en de aankondiging (§5.1.10) uitgaan van gunning op de beste prijs-kwaliteitverhouding met een prijscomponent. Kunt u bevestigen dat op BPKV — kwaliteit én prijs

— wordt gegund?

Antwoord:

BPKV is de afkorting die staat voor Beste Prijs Kwaliteit Verhouding. Dit is van toepassing op deze aanbesteding

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.
62

Onderwerp:

Selectieleidraad §2, p. 5 en TenderNed-aankondiging §5.1.10

Vraag:

De leidraad stelt de verhouding kwaliteit/prijs op "circa 60/40", terwijl de aankondiging voor zowel Kwaliteit als Prijs een exact gewicht van 1 vermeldt, wat op 50/50 duidt. Kunt u bevestigen welke verhouding definitief geldt en deze in de nota van inlichtingen vastleggen?

Antwoord:

De verhouding die geldt is circa 60/40

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.
63

Onderwerp:

TenderNed-aankondiging §2.1.5 en Selectieleidraad p. 10

Vraag:

De aankondiging bepaalt dat één inschrijver op maximaal twee (2) percelen kan inschrijven en dat maximaal twee (2) percelen aan één inschrijver kunnen worden gegund. De leidraad (p. 10) stelt dat de twee percelen "door maximaal twee organisaties" worden vervuld, wat ook als spreiding over twee verschillende organisaties kan worden gelezen. Kunt u bevestigen dat beide percelen aan dezelfde inschrijver kunnen worden gegund?

Antwoord:

Dat is juist

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.
64

Onderwerp:

Bijlage IV (4) Selectie-eisen, p. 33 (perceel 2)

Vraag:

Het enige selectie criterium voor perceel 2 is het bezit van een TIS-accreditatie volgens ISO 17020 (ja = 50 punten, nee = 0 punten). Kunt u bevestigen dat uitsluitend een op de uiterste datum van aanmelding aantoonbaar geldige TIS-accreditatie conform ISO 17020 voor de 50 punten in aanmerking komt, en dat andere kwaliteitssystemen, certificeringen of interne kwaliteitsborgingsmethodieken — ook indien daarop een beroep wordt gedaan als gelijkwaardige maatregel in de zin van artikel 2.96 lid 2 Aanbestedingswet 2012 — niet tot toekenning van die punten leiden?

Antwoord:

De beoordeling van de selectiecriteria vindt plaats op basis van de in de aanbestedingsstukken beschreven selectiecriteria en de situatie zoals deze bestaat op de uiterste datum van aanmelding. De gemeente past daarbij de Aanbestedingswet 2012 toe, waaronder artikel 2.96 Aw 2012 voor zover dat artikel van toepassing is. Het is niet mogelijk vooruitlopend op individuele gevallen uitspraken te doen over de beoordeling van door een gegadigde ingebrachte bewijsstukken.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.

65

Onderwerp:

Selectieleidraad §5.3 en §5.4, p. 23; Bijlage IV, p. 33; TenderNed-aankondiging §5.1.9

Vraag:

Voor perceel 1 zijn volgens §5.3 geen selectiecriteria gedefinieerd, Bijlage IV bevat uitsluitend een criterium voor perceel 2 en de aankondiging noemt als bron van selectiecriteria alleen de UEA. Melden zich voor perceel 1 meer geschikte gegadigden dan het maximum, dan behalen zij allen dezelfde score en volgt op grond van §5.4 loting. Loting is geen objectieve methode om het aantal geschikte gegadigden terug te brengen in de zin van artikel 2.99 Aanbestedingswet 2012. Bent u bereid voor perceel 1 objectieve, in de aanbestedingsstukken kenbare selectiecriteria vast te stellen — bijvoorbeeld aantoonbare ervaring met het toetsen van omgevingsvergunningen en omgevingsplanactiviteiten voor gemeenten — zodat de selectie niet uitsluitend op loting berust?

Antwoord:

De gestelde criteria worden niet gewijzigd

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning

Ref.nr.

66

Onderwerp:

Selectieleidraad §5.3, p. 23 (kop van de paragraaf)

Vraag:

De kop van §5.3 luidt "Selecteren Gegadigden voor perceel 2", terwijl de tekst van die paragraaf uitdrukkelijk op beide percelen betrekking heeft ("voor perceel 1 maximaal vier (4) ... voor perceel 2 maximaal vier (4)"). Kunt u bevestigen dat §5.3 op beide percelen van toepassing is en de kop dienovereenkomstig corrigeren?

Antwoord:

Uw vraag wordt ontkennend beantwoordt. Het genoemde hoofdstuk heeft met name belang voor perceel 2 en geeft aanvullende informatie over perceel 1

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
67**Onderwerp:**

Selectieleidraad §2, p. 5 en §5.3, p. 23; TenderNed-aankondiging §5.1.9 (beide percelen)

Vraag:

De leidraad noemt op p. 5 zowel "in beginsel maximaal drie (3)" als "maximaal vier (4)" te selecteren gegadigden per perceel; §5.3 (p. 23) gaat uit van vier (4) per perceel; de aankondiging (§5.1.9) noemt een minimum én een maximum van vijf (5) gegadigden per perceel. Kunt u het definitieve aantal bevestigen?

Antwoord:

maximaal 4 worden toegelaten tot de inschrijffase

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve onderteuning

Ref.nr.
68**Onderwerp:**

Bijlage IV (4) Selectie-eisen, p. 33 (perceel 2) versus Selectieleidraad §5.3, p. 23 en p. 10 (perceel 1)

Vraag:

Voor perceel 2 stelt u met de TIS-accreditatie conform ISO 17020 een aantoonbaar gecertificeerde kwaliteitsborging als selectiecriterium, en in uw toelichting (p. 5) merkt u het borgen van de continuïteit en professionaliteit van de uitvoering uitdrukkelijk aan als beheersmaatregel. Voor perceel 1 ontbreekt een vergelijkbare eis of criterium en zijn in het geheel geen selectiecriteria

gedefinieerd (§5.3), terwijl u op p. 10 juist groot belang toekent aan de kwaliteit en de "toon" van de toetsreacties en aan de aansluiting bij het werk van uw eigen medewerkers. Bent u bereid voor perceel 1 een aantoonbaar geldig gecertificeerd kwaliteitsmanagementsysteem (ISO 9001 of gelijkwaardig) op te nemen, hetzij als geschiktheidseis, hetzij als objectief selectiecriteria naar het model van Bijlage IV?

Antwoord:

voor het antwoord op deze vraag wordt verwezen naar het antwoord gegeven bij vraag 65

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Beantwoord op:

1 sep 2026

Percelen:

P1 Omgevingsplan & omgevingsvergunningen

P2 Constructieve ondersteuning