



Bijlage 06: ROK TF WoH DEFENSIE

NADERE ALGEMENE ADMINISTRATIEVE- EN TECHNISCHE BEPALINGEN ROK

- **DEEL I: MOTIVERING AFWIJKINGEN OP DE UAV**
- **DEEL II: ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN**
- **DEEL III: TECHNISCHE BEPALINGEN**

Versie

1.1

Datum

21 september 2026

Status

DEFINITIEF

Colofon

Rijksvastgoedbedrijf

Auteur	Ing. N.L. (Nauk) van der Donk
	<i>Expert Sport & Trainingsfaciliteiten</i>
Expert Sport &	M +31 6 55 41 53 94
Trainingsfaciliteiten	E nauk.donk@rijksoverheid.nl

Inhoud

Deel I MOTIVERING AFWIJKINGEN OP DE UAV 2012

DEEL II: ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

DEEL III: TECHNISCHE BEPALINGEN

Bijlagen

BIJLAGE NR.	Omschrijving
Bijlage 6 – a	Flyer - Uitleg Toegangscontrole
Bijlage 6 – b	Toegangsregeling voor Leveranciers
Bijlage 6 – c	Handleiding bezoeker
Bijlage 6 – d	Aanvraaginstructie VOG Defensie
Bijlage 6 – e	Referentiedocument-seb-in-stappen-naar-zero-emissie-voorheen-ambitieuus-versie-5 (vervallen, zie art. 23.1 voor actuele versie)
Bijlage 6 – f	Bonusregeling Zero Emissie Materieel
Bijlage 6 – g	Registratieformulier duurzaam hout
Bijlage 6 – h	Verklaring Installatieverantwoordelijkheid Laagspanning
Bijlage 6 – i	Factuurvereisten E-facturatie
Bijlage 6 – j	Chroom 6 beleid RVB
Bijlage 6 – k	Informatie chroom-6
Bijlage 6 – l	Beheersregime-chroom-6-en-andere-gevaarlijke-stoffen-v20+BZK
Bijlage 6 – m	Materiaalstromenoverzicht
VERKLARING NUMMERINGEN EN CODERINGEN BIJLAGEN	
<i>Bijlage + nr + x</i>	<i>Bijlage + nummer + lettercode = basisnaam bijlagen bij het ROK</i>

Deel I: MOTIVERING AFWIJKINGEN OP DE UAV 2012

Artikel 2 lid 2:

In afwijking van § 12 lid 1 en 2 van de UAV 2012 geldt het volgende:

De aannemer is aansprakelijk voor gebreken die bij de oplevering van het werk niet zijn ontdekt, tenzij deze gebreken niet aan de aannemer zijn toe te rekenen.

Motivatie:

Met de inwerkingtreding van de Wkb is het uitgangspunt dat de aannemer aansprakelijk is voor gebreken die bij de oplevering niet zijn ontdekt. Het Rijksvastgoedbedrijf sluit met deze bepaling aan op het wettelijk regime.

Artikel 2 lid 3

Paragraaf 43a, lid 8 van de UAV 2012 is niet van toepassing.

Motivatie:

Opdrachtgever behoort tot de Rijksoverheid en de solvabiliteit van Opdrachtgever staat derhalve niet ter discussie.

Artikel 4 lid 1

In afwijking van paragraaf 7, lid 1 van de UAV 2012 zal als datum van aanvang worden aangemerkt: [...]

Motivatie:

Indien voorafgaand aan het sluiten van de overeenkomst wordt voorzien dat niet binnen vijf dagen na de datum van opdrachtverlening met de werkzaamheden kan worden aangevangen, wordt een vast datum van aanvang in de overeenkomst opgenomen. De UAV 2012 voorziet niet in deze optie die in sommige gevallen wel de noodzakelijke duidelijkheid biedt over het tijdstip waarop de werkzaamheden kunnen worden aangevangen.

Artikel 17 lid 1

In afwijking van paragraaf 40, lid 6 van de UAV 2012 wordt de termijn van 4 weken vervangen door 30 dagen.

Motivatie:

De periode van 30 dagen komt overeen met de voor de Rijksoverheid vastgestelde termijn waarbinnen zij facturen dient te betalen.

Artikel 17, lid 2

In afwijking van paragraaf 45, lid 2 van de UAV 2012 is de zinsnede in deze paragraaf '... wordt het in het voorgaande lid bepaalde percentage na het verstrijken van veertien dagen met 2 verhoogd, en ...' niet van toepassing

Motivatie:

De vergoeding van rente als bedoeld in § 45 lid 2 vindt plaats overeenkomstig artikel 6:119b Burgerlijk Wetboek en de aannemer kan na het verstrijken van een termijn van 14 dagen geen aanspraak maken op verhoging van dit percentage met 2.

Artikel 19

Paragraaf 43a, lid 8 van de UAV 2012 is niet van toepassing.

Motivatie:

Opdrachtgever behoort tot de Rijksoverheid en de solvabiliteit van Opdrachtgever staat derhalve niet ter discussie.

DEEL II: ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

Artikel 1 Begripsbepalingen

1. Onder coördinerend constructeur wordt, zoals beschreven op het "Kennis portaal Constructieve Veiligheid" verstaan:
 - De adviseur die in de fase Uitvoeringsgereed Ontwerp (detail engineering) de detail uitwerkingen van deel constructeurs inhoudelijk toetst en de constructieve samenhang bewaakt.
<https://kpcv.nl/borgingsactie/coördinerend-constructeur/>
2. Onder ontwerpend constructeur wordt, zoals beschreven op het "Kennis portaal Constructieve Veiligheid", verstaan: - De adviseur die het constructief ontwerp maakt, als lid van het ontwerpteam. <https://kpcv.nl/borgingsactie/ontwerpcoördinator/>

Artikel 2 Arbeidsomstandigheden en omgevingsveiligheid

1. Het veiligheids- en gezondheidsplan (V&G-plan) als bedoeld in artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) maakt deel uit elke Nadere Overeenkomst ten laste van deze Raamovereenkomst.
2. Het veiligheids- en gezondheidsplan omvat tevens restrisico's omtrent omgevingsveiligheid.
3. De aannemer dient de restrisico's en hierop te treffen maatregelen, navolgbaar voor de opdrachtgever, mee te nemen in zijn eigen V&Gplan voor de uitvoeringsfase en, voor zover deze betrekking hebben op omgevingsveiligheid, in het veiligheidsplan.
4. Het door de Aannemer ingevulde V&G plan voor uitvoering dient onderdeel te zijn van het Uitvoeringsdossier van elke door de Opdrachtgever opgedragen Nadere Overeenkomst. Dit V&G-plan zal worden aangemerkt als gedetailleerd werkplan in de zin van paragraaf 26, lid 6 van de UAV 2012.
5. Ingevolge het bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit stelt de aannemer één of meer coördinatoren voor de uitvoeringsfase (V&G-coördinatoren) aan. Deze coördinator geeft uitvoering aan de coördinatie taken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit. In aanvulling daarop geeft de coördinator bovendien uitvoering aan hetgeen wordt verlangd ten aanzien van omgevingsveiligheid op grond van hoofdstuk 7 Bbl (2024).
6. De Risico Inventarisatie & Evaluatie in de Definitie- en Ontwerpfase (RI&E) maakt deel uit van deze overeenkomst. Deze RI&E omvat tevens omgevingsveiligheid als bedoeld in hoofdstuk 7 Bbl (2024). De aannemer dient de restrisico's en hierop te treffen maatregelen mee te nemen in zijn eigen RI&E voor de uitvoeringsfase alsmede, indien van toepassing, in het V&G-plan Ontwerp en Uitvoering en, voor zover deze betrekking hebben op omgevingsveiligheid, in het Bouwveiligheidsplan.
7. Indien volgens de RI&E sprake is van restrisico's voor de omgeving, of indien het bevoegd gezag dit verlangt, stelt de aannemer een Bouwveiligheidsplan op als bedoeld hoofdstuk 7 Bbl (2024). De aannemer dient dit plan, indien verlangd, in bij het bevoegd gezag en verstrekt tegelijkertijd met deze indiening van dit plan een afschrift aan de directie. In het geval volgens de RI&E sprake is van restrisico's voor de omgeving, maar het bevoegd gezag geen Bouwveiligheidsplan verlangt, dient de aannemer een Bouwveiligheidsplan in bij de directie, uiterlijk op de vijftiende werkdag na de dag waarop het werk is opgedragen. Dit

Bouwveiligheidsplan zal worden aangemerkt als gedetailleerd werkplan in de zin van paragraaf 26, lid 6 van de UAV 2012.

8. De aannemer dient alle (bijna)ongevallen terstond mondeling te melden aan de directie, en schriftelijk te rapporteren over (onderzoek naar) de oorzaak, de getroffen maatregelen en de wijze van afhandeling.
9. Bij elke bouwvergadering zorgt de aannemer ervoor, dat "veiligheid en gezondheid op het werk en in de omgeving" wordt geagendeerd.
10. Voor aanvang van de werkzaamheden meldt de aannemer, namens de opdrachtgever en conform artikel 2.27 van het Arbeidsomstandighedenbesluit, de voorgenomen totstandbrenging van het werk bij de Nederlandse Arbeidsinspectie. Een afdruk van deze melding dient zichtbaar opgehangen te worden op de bouwplaats.

De meest actuele modeldocumenten zijn beschikbaar op en kunnen worden gedownload van: [Modeldocumenten Veiligheid en Gezondheid \(V&G\) | Rijksvastgoedbedrijf](#)

Artikel 3 Veiligheidsgedrag en –bewustzijn

1. De aannemer voldoet, gedurende het uitvoeren van de opdracht, aan de eisen behorende bij laddertrede 3 van het Certificatieschema Veiligheidsladder.
2. De aannemer verstrekt, uiterlijk 90 dagen na de datum van opdrachtverlening, een geldig (Safety Culture Ladder certificaat of Safety Culture Ladder Light statement of Approved Self Assessment) op ten minste niveau 3 het vereiste niveau dat ziet op de onderneming van de aannemer of, in het geval van een samenwerkingsverband, op elke onderneming in het samenwerkingsverband of, in het geval gekozen is voor projectcertificering op het onderhavige project.
3. In het geval werkzaamheden, worden verricht door onderaannemers of leveranciers onder verantwoordelijkheid van de aannemer geldt het volgende:
 - a. De opdrachtnemer bepaalt aan de hand van de Handreiking ViA voor welke onderopdrachtnemers een bewijsmiddel in het kader van ViA nodig is. Zie de Handreiking ViA op: <https://gcveiligheid.nl/tools/veiligheid-in-aanbesteding-via>.
 - b. De opdrachtnemer dient aan te tonen dat de betreffende onderopdrachtnemers of leveranciers beschikken over een bewijsmiddel.
 - c. Dit bewijsmiddel dient aan te tonen dat de betreffende onderopdrachtnemers of leveranciers voldoen aan de eisen behorende bij ten minste de vereiste laddertrede.
 - d. De aannemer kan verwijzen naar het bewijsmiddel in het register van certificaathouders op: <https://safetycultureladder.com/certificaat-register/>
Print datum:

Artikel 4 Elektrotechnische werkzaamheden

1. Voor het werk moet de aannemer aan de opdrachtgever de wijze van bedrijfsvoering overleggen aangaande de uit te voeren werkzaamheden aan elektrische installaties. Deze bedrijfsvoering moet in overeenstemming zijn met:
 - NEN 3140 ('Bedrijfsvoering van elektrische installaties – Laagspanning');
 - NEN 1010 ('Veiligheidsbepalingen voor laagspanningsinstallaties'), voor zover sprake is van aanleg, uitbreiding of wijziging van installaties; en
 - met in achtneming van onderstaande uitgangspunten.
2. Alvorens met het werk te beginnen stelt de aannemer de opdrachtgever schriftelijk op de hoogte van de functionaris(sen) die namens de aannemer als Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning voor het werk is (zijn) aangewezen; voor de schriftelijke vastlegging wordt gebruik gemaakt van de 'Verklaring Werkverantwoordelijkheid Laagspanning' (als 'ET Bijlage B' gevoegd bij dit contract).

Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning moet(en) beschikken over de persoonscertificering volgens de Stichting Persoonscertificatie Energietechniek (STIPEL), specifiek het certificatieschema 'Installatie-/ Werkverantwoordelijke Laagspanning (IV-LS en WV-LS)', of gelijkwaardig.

De aanwijzing(en) en persoonscertificering(en) mogen niet ouder zijn dan 3 jaar en moeten na opdracht en voor aanvang van de werkzaamheden door de aannemer worden overlegd aan de opdrachtgever.

Voor het werk is (zijn) de Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning namens de aannemer verantwoordelijk voor de overige door de aannemer in te zetten functionaris(sen) voor de uitvoering van elektrotechnische werkzaamheden.

De Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning van de aannemer moet(en) in ieder geval voor start van de elektrotechnische werkzaamheden een bespreking houden met de Installatieverantwoordelijke Laagspanning. Daarna moeten er periodiek voortgangsbesprekingen worden gehouden.

Artikel 5 Wet Arbeid Vreemdelingen

1. Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 wordt de aannemer geacht bekend te zijn met hetgeen in de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) bepaald is omtrent het verbod om vreemdelingen in Nederland arbeid te laten verrichten zonder tewerkstellingsvergunning. De aannemer leeft de bepalingen van de Wav na, alsmede deze besteksbeplating. Bij elke bouwvergadering zorgt de aannemer ervoor dat "de naleving van de Wav" wordt geagendeerd, besproken en opgenomen in het verslag.
2. De aannemer wijst iedere door hem bij de uitvoering van het werk gecontracteerde onderaannemer schriftelijk op de bepalingen van de Wav en verplicht de onderaannemer de bepalingen van de Wav na te leven en deze besteksbeplating op te nemen in door hem te sluiten onderaannemings-overeenkomsten. Alle aan de (niet)naleving verbonden gevolgen en kosten zijn voor rekening van de aannemer. De aannemer stelt mede namens de opdrachtgever de identiteit vast van alle op het werk aanwezige vreemdelingen als bedoeld in artikel 15 Wav en controleert de identiteitsbewijzen en de tewerkstellingsvergunningen van deze vreemdelingen op echtheid en geldigheid. De aannemer bewaart mede namens de opdrachtgever kopieën van deze

- documenten in zijn administratie als bedoeld in artikel 15 Wav tot tenminste 5 (vijf) jaar na het einde van het kalenderjaar waarin de oplevering plaatsvindt. De aannemer kan hierbij gebruikmaken van elektronische middelen.
3. De opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, kan op ieder willekeurig moment de naleving door de aannemer van de Wav en deze besteksbepaling controleren. Op eerste verzoek van de opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, zal de aannemer onverwijld de betreffende administratie en (opgeslagen) documenten overleggen. Bij welke overtreding van de Wav dan ook, geconstateerd door de Arbeidsinspectie of enig ander orgaan, komen boetes die daaruit voor de opdrachtgever voortvloeien, voor rekening van de aannemer en vrijwaart de aannemer de opdrachtgever ter zake.
 4. De opdrachtgever zal deze boetes aan de aannemer doorbelasten en de aannemer zal deze op eerste verzoek aan de opdrachtgever vergoeden dan wel zal de opdrachtgever deze boetes verrekenen met de eerstvolgende (termijn)betaling(en) door de opdrachtgever aan de aannemer te doen, zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is en ongeacht een eventueel bezwaar of beroep van de aannemer tegen de opgelegde boete.
 5. Het voorgaande laat alle overige rechten en aanspraken van de opdrachtgever onverlet.

Artikel 6 Elektrotechnische werkzaamheden

1. Voor het werk moet de aannemer aan de opdrachtgever de wijze van bedrijfsvoering overleggen aangaande de uit te voeren werkzaamheden aan elektrische installaties. Deze bedrijfsvoering moet in overeenstemming zijn met:
 - NEN 3140 ('Bedrijfsvoering van elektrische installaties – Laagspanning'); en
 - met in achtname van onderstaande uitgangspunten.
2. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de installatieverantwoordelijkheid van de elektrische installatie(s) die onderdeel vormen van het werk. De namens de opdrachtgever aangewezen Installatieverantwoordelijke Laagspanning wordt voorafgaand aan de start van de uitvoering van de werkzaamheden aan de aannemer bekend gesteld.
3. De Installatieverantwoordelijke Laagspanning van de aannemer moet beschikken over de persoonscertificering volgens de Stichting Persoonscertificatie Energietechniek (STIPEL), specifiek het certificatieschema 'Installatie-/ Werkverantwoordelijke Laagspanning (IV-LS en WV-LS)', of gelijkwaardig. De aanwijzing en persoonscertificering mogen niet ouder zijn dan 3 jaar en moeten na opdracht en voor aanvang van de werkzaamheden door de aannemer worden overlegd aan de opdrachtgever.
4. De namens de opdrachtgever aangewezen Installatieverantwoordelijke Laagspanning wordt voorafgaand aan de start van de uitvoering van de werkzaamheden aan de aannemer bekend gesteld.
5. De demarcatie m.b.t. de installatieverantwoordelijkheid tussen de aannemer en de opdrachtgever wordt schriftelijk vastgelegd middels de 'Verklaring Installatieverantwoordelijkheid Laagspanning' (als 'ET-Bijlage A' gevoegd bij dit contract).

6. De namens de aannemer optredend Installatieverantwoordelijke Laagspanning is gehouden overleg te voeren met de Installatieverantwoordelijke Laagspanning van de opdrachtgever.
Met overleg wordt bedoeld alle coördinatie en afspraken, nodig voor een veilige en ongestoorde bedrijfsvoering van de bestaande elektrotechnische installaties in relatie met uitbreidingen, mutaties en aansluiting van nieuwe elektrische installaties.
7. Alvorens met het werk te beginnen stelt de aannemer de opdrachtgever schriftelijk op de hoogte van de functionaris(sen) die namens de aannemer als Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning voor het werk is (zijn) aangewezen; voor de schriftelijke vastlegging wordt gebruik gemaakt van de 'Verklaring Werkverantwoordelijkheid Laagspanning' (als 'ET Bijlage B' gevoegd bij dit contract).
8. Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning moet(en) beschikken over de persoonscertificering volgens de Stichting Persoonscertificatie Energietechniek (STIPEL), specifiek het certificatieschema 'Installatie-/ Werkverantwoordelijke Laagspanning (IV-LS en WV-LS)', of gelijkwaardig.
9. De aanwijzing(en) en persoonscertificering(en) mogen niet ouder zijn dan 3 jaar en moeten na opdracht en voor aanvang van de werkzaamheden door de aannemer worden overlegd aan de opdrachtgever.
10. Voor het werk is (zijn) de Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning namens de aannemer verantwoordelijk voor de overige door de aannemer in te zetten functionaris(sen) voor de uitvoering van elektrotechnische werkzaamheden.
11. De Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning van de aannemer moet(en) in ieder geval voor start van de elektrotechnische werkzaamheden een bespreking houden met de Installatieverantwoordelijke Laagspanning. Daarna moeten er periodiek voortgangsbesprekingen worden gehouden.

Artikel 7 Wet Arbeid Vreemdelingen

12. Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 wordt de aannemer geacht bekend te zijn met hetgeen in de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) bepaald is omtrent het verbod om vreemdelingen in Nederland arbeid te laten verrichten zonder tewerkstellingsvergunning. De aannemer leeft de bepalingen van de Wav na, alsmede deze besteksbepaling. Bij elke bouwvergadering zorgt de aannemer ervoor dat "de naleving van de Wav" wordt geagendeerd, besproken en opgenomen in het verslag.
13. De aannemer wijst iedere door hem bij de uitvoering van het werk gecontracteerde onderaannemer schriftelijk op de bepalingen van de Wav en verplicht de onderaannemer de bepalingen van de Wav na te leven en deze besteksbepaling op te nemen in door hem te sluiten onderaannemings-overeenkomsten. Alle aan de (niet)naleving verbonden gevolgen en kosten zijn voor rekening van de aannemer. De aannemer stelt mede namens de opdrachtgever de identiteit vast van alle op het werk aanwezige vreemdelingen als bedoeld in artikel 15 Wav en controleert de identiteitsbewijzen en de tewerkstellingsvergunningen van deze vreemdelingen op echtheid en geldigheid. De aannemer bewaart mede namens de opdrachtgever kopieën van deze documenten in zijn administratie als bedoeld in artikel 15 Wav tot tenminste 5 (vijf) jaar na het einde van het kalenderjaar waarin de oplevering plaatsvindt. De aannemer kan hierbij gebruikmaken van elektronische middelen.

14. De opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, kan op ieder willekeurig moment de naleving door de aannemer van de Wav en deze besteksbepaling controleren. Op eerste verzoek van de opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, zal de aannemer onverwijld de betreffende administratie en (opgeslagen) documenten overleggen. Bij welke overtreding van de Wav dan ook, geconstateerd door de Arbeidsinspectie of enig ander orgaan, komen boetes die daaruit voor de opdrachtgever voortvloeien, voor rekening van de aannemer en vrijwaart de aannemer de opdrachtgever ter zake.
15. De opdrachtgever zal deze boetes aan de aannemer doorbelasten en de aannemer zal deze op eerste verzoek aan de opdrachtgever vergoeden dan wel zal de opdrachtgever deze boetes verrekenen met de eerstvolgende (termijn)betaling(en) door de opdrachtgever aan de aannemer te doen, zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is en ongeacht een eventueel bezwaar of beroep van de aannemer tegen de opgelegde boete.
16. Het voorgaande laat alle overige rechten en aanspraken van de opdrachtgever onverlet.

Artikel 8 Wet Aanpak Schijnconstructies

1. Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 houdt de aannemer zich bij de uitvoering van het werk aan de geldende wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en aan de CAO die voor hem van toepassing is.
2. De aannemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
3. De aannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits en/of loonvalidatie.
4. De aannemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan de opdrachtgever, dan wel aan de door hem aangewezen persoon, toegang tot de onder sub c genoemde arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien de opdrachtgever dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de uitvoering van het werk.
5. De aannemer is verplicht om deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen en de onderaannemer en/of andere partijen te verplichten deze bepaling in eventueel door hen af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.

Artikel 9 Milieu-incidenten of milieucalamiteiten

1. In geval van milieu-incidenten of milieucalamiteiten dienen zowel de directie als de verantwoordelijke op het object op de hoogte te worden gesteld.

Artikel 10 Belangenverstrengeling, omkoping en contacten

1. De aannemer zal aan de opdrachtgever, zijn personeel of vertegenwoordigers, noch aan derden, aanbieden c.q. toezeggen, voor henzelf of enige andere partij, enige schenking, beloning, compensatie of profijt van welke aard dan ook die uitgelegd kan worden als een onwettige praktijk.
2. Het is daarnaast verboden op enigerlei wijze gebruik te maken van de diensten van medewerkers van het Rijksvastgoedbedrijf bij of in het kader van werkzaamheden die direct dan wel indirect worden of kunnen worden uitgevoerd.
3. Indien blijkt dat de aannemer in strijd heeft gehandeld met voornoemde, dan kan de opdrachtgever de overeenkomst zonder ingebrekestelling geheel of gedeeltelijk met onmiddellijke ingang ontbinden, dit zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden.

Artikel 11 Verschillen in afmetingen of toestand; asbest

1. Indien de aannemer reden heeft om aan te nemen dat in het werk of het object waarin of waaraan het werk wordt uitgevoerd asbest aanwezig is (een werk of object gerealiseerd voor 1994) en er geen asbestbeheersplan is opgesteld, dient hij dit onmiddellijk te melden bij de directie en te handelen conform het gestelde in paragraaf 6 lid 16a van de UAV 2012.

Artikel 12 Chroom-6 houdende materialen

1. Het is niet toegestaan om chroom-6-houdende verf binnen de grenzen van het werkterrein te verwerken.
In het geval geverfde oppervlakken moeten worden bewerkt, wordt een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. verlangd voor de werkwijze voortvloeiend uit het 'Beheersregime Chroom6 RWS, RVB en ProRail', zie www.arboportaal.nl.

Artikel 13 Verrekening van meer- en minderwerk

1. De verrekening van het meer- en het minderwerk, als bedoeld in paragraaf 35 UAV 2012, vindt de of het saldo daarvan, gelijktijdig plaats bij de eindafrekening van het werk. De aannemer dient hiertoe, gelijktijdig met de laatste termijn, een afzonderlijke rekening in. Meerwerk zal afzonderlijk worden betaald, minderwerk zal worden gekort op de eindafrekening.
2. Telkens wanneer het positieve saldo van het meer- en minderwerk, zulks uitsluitend als gevolg van uitgevoerde bestekswijzigingen, meer bedraagt dan 5 procent van de aannemingssom, ontvangt de aannemer, vooruitlopend op de eindafrekening, een extra termijn van 5 procent van de aannemingssom. Voor de betaling van deze extra termijn(en) gelden de bepalingen van een normale termijnbetaling.

Artikel 14 Betaling

1. In afwijking van paragraaf 40, lid 6 van de UAV 2012 wordt de termijn van 4 weken vervangen door 30 dagen.
2. In afwijking van paragraaf 45, lid 2 van de UAV 2012 is de zinsnede '... wordt het in het voorgaande lid bepaalde percentage na het verstrijken van veertien dagen met 2 verhoogd, en ...' niet van toepassing.
3. Facturatie geschiedt door middel van E-facturatie. De aannemer dient de factuur voor het Rijksvastgoedbedrijf aan te leveren als e-factuur onder vermelding van het inkoopordernummer (vereist), als vermeld in de opdrachtbrief.
4. Informatie over e-factureren is beschikbaar via <https://helpdesk-efactureren.nl/bijsluiter>.

Artikel 15 Verzekeringen

1. Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de aannemer een verzekering tegen bedrijfsaansprakelijkheid op de in Nederland gebruikelijke polisvoorwaarden, met een verzekerd bedrag van minimaal 2.500.000,- Euro per gebeurtenis met een dekking van minimaal twee gebeurtenissen per jaar, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek. In de polis mag geen sublimiet zijn opgenomen voor brandschade.
2. De verzekering moet ten aanzien van de opdrachtgever als medeverzekerde, als verlangd in § 43b lid 1 van de UAV, of ten aanzien van enige andere meeverzekerde:

- a. een primaire dekking bieden,
 - b. verzekeren ten opzichte van elkaar als derden beschouwen, en
 - c. afstand doen van een eventueel recht van regres op enige medeverzekerde partij.
3. In afwijking van het bepaalde in paragraaf 6, lid 8 en paragraaf 44, lid 1 en 3 van de UAV 2012 doet de opdrachtgever tegenover de aannemer afstand van:
- a. zijn contractuele aanspraken op vergoeding van schade aan de met het Werk in verband staande werken en
 - b. zijn wettelijke aanspraken op schadevergoeding,
- voor zover deze aanspraken een bedrag van 2.500.000,- Euro per gebeurtenis te boven gaan.
4. De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis behoeven de goedkeuring van de opdrachtgever.
5. De duur van de verzekering loopt van aanvang van het (de) werk(en) tot en met de dag waarop het (de) werk(en) overeenkomstig paragraaf 10, lid 1 of 2 van de UAV 2012 als opgeleverd wordt (worden) beschouwd en in geval van (een) overeengekomen onderhoudstermijn(en), in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn(en).
6. De aannemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen zeven dagen, na de dag waarop de aannemer het werk is opgedragen, aan de opdrachtgever. Als bewijsstuk van verzekering geldt ook een schriftelijke verklaring van de verzekeraar, dat op het werk een verzekering is afgesloten die voldoet aan het bepaalde in dit artikel.

Artikel 16 Zekerheidstelling

In afwijking van paragraaf 43a van de UAV 2012 wordt op de laatste termijn van betaling 5% van de aannemingssom ingehouden. Dit bedrag verschijnt nadat de aannemer aan al zijn verplichtingen heeft voldaan. Indien de laatste termijn van betaling kleiner is dan bovengenoemd percentage van de aanneemsom, vindt de inhouding plaats op een voorafgaande termijn.

Artikel 17 Ondergrondse kabels en leidingen

1. De aannemer zal de (graaf)werkzaamheden uitvoeren conform de CROW-publicatie 'Schade voorkomen aan kabels en leidingen'. Deze publicatie is verkrijgbaar bij Stichting CROW te Ede (www.crow.nl).

Artikel 18 Duurzaam geproduceerd hout

Het in de houten klimwandpanelen verwerkte hout dient bij levering te voldoen aan de *Dutch Procurement Criteria for Timber* (TPAC/TPAS) ten aanzien van duurzaam bosbeheer en Chain of Custody.

Aan deze eis is in ieder geval voldaan indien het hout of houtproduct wordt geleverd onder een door de Nederlandse overheid voor het Rijks inkoopbeleid geaccepteerd certificeringssysteem voor duurzaam geproduceerd hout, zoals FSC (Forest Stewardship Council), of PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification) dan wel onder gelijkwaardig, verifieerbaar bewijs.

Uiterlijk bij levering (en vóór verwerking in het werk) verstrekt de opdrachtnemer per levering de factuur en/of pakbon waaruit de certificering blijkt, met o.a. de volgende gegevens:

- naam en adres van leverancier en afnemer;
- datum van levering;
- productomschrijving en/of houtsoort;
- hoeveelheid of volume;

- naam van het certificeringssysteem;
- de toepasselijke certificeringsclaim;
- het Chain-of-Custody certificaatnummer van de leverende partij.

Enkel certificerings claims zoals *FSC Controlled Wood* of *PEFC Controlled Sources* worden niet beschouwd als voldoende bewijs van duurzaam geproduceerd hout.

Bij inschrijving volstaat een verklaring van inschrijver dat aan deze eis zal worden voldaan, onder vermelding van de beoogde leverancier(s) en beschikbare certificeringsgegevens. Zie hiervoor bijlage 6-g.

Artikel 19 Kortingen – overige inhoudingen: beplantingen

1. De aannemer dient beschadiging aan beplantingen te voorkomen. Bij vermijdbare beschadiging als gevolg van onoordeelkundige uitvoering of van niet getroffen maatregelen kan een korting toegepast worden van:
 - a. Bij beschadiging van opgaande bos- (singel) beplanting, zodanig dat afzetten of herplanten noodzakelijk is voor instandhouding van de beplanting € 225,- per m²; en
 - b. Bij onherstelbare beschadiging van een boom (kroon grotendeels afgerukt, scheuring van de stam e.d.),:
 - c. Stamdiameter boom tot 0,20 m: € 500,- per geval;
 - d. Stamdiameter boom van 0,20 m tot 0,40 m: € 2.500,- per geval;
 - e. Stamdiameter boom groter dan 0,40 m: € 5.000,- per geval
2. De aannemer dient op eerste aanzegging, op aanwijzing van de Opdrachtgever, de nodige herstellingen en/of herplant uit te laten voeren door een door de opdrachtgever aan te wijzen bedrijf.

Artikel 20 Toegangsregeling

1. De toegangsregeling zoals opgenomen in Bijlage 6-b zijn van toepassing.

De werkzaamheden worden uitgevoerd op beveiligde Defensierterreinen.

De Opdrachtnemer dient rekening te houden met:

- toegangsprocedures en mogelijke wachttijden bij toegangspoorten;
- beperkingen ten aanzien van transportbewegingen op het terrein;
- afstemming met de lokale contactpersoon voor toegang, logistiek en uitvoering.

Deze aspecten dienen door de Opdrachtnemer te worden meegenomen bij de inschrijving, in de uitvoeringsplanning en werkvoorbereiding.

VOG

Alle personeel dat namens de aannemer werkzaamheden verricht op defensielocaties dient in het bezit te zijn van een VOG. Deze VOG kan door iedereen zelf worden aangevraagd bij Justis.

Zie verder de handleiding aanvraag VOG uitvoering werkzaamheden op defensielocaties in bijlage 6-d.

DEEL III: TECHNISCHE BEPALINGEN

Artikel 21 Opleverdossier, vastgoedinformatie en revisie:

Ten behoeve van het opleverdossier moet de aannemer de nodige gegevens en bestanden van het werk inclusief technische installaties en omliggende infrastructuur indienen.

1. De Aannemer dient de gegevens en bestanden in volgens de vereisten zoals vermeld in het Handboek voorschriften vastgoedinformatie en de daarin vermelde bijlagen, gepubliceerd op:
www.rijksvastgoedbedrijf.nl/documenten/2025/11/05/vastgoedinformatie Of via de internetpagina van Rijksvastgoedbedrijf, zoek: vastgoedinformatie.
2. Tenzij in de nadere overeenkomst anders is vermeld, dienen de gegevens en bestanden uiterlijk op de dag dat het werk als opgeleverd wordt beschouwd bij de Opdrachtgever te zijn ingediend.
3. De Vastgoedinformatie wordt in beginsel ingediend in een door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde uitwisselomgeving. Instructies en inloggegevens worden door de Opdrachtgever aangeleverd na opdrachtverstrekking.
4. Aannemer stelt aan de hand van het Handboek voorschriften vastgoedinformatie met de daarbij behorende bijlagen en de Checklist Vastgoedinformatie vast welke Vastgoedinformatie wordt ingediend, wanneer en in welke vorm.

Artikel 22 FAUNA VRIENDELIJKE VERLICHTING

Verlichting die geschikt is voor een leefomgeving voor nach fauna o.a. vleermuizen e.d. Eigenschappen van faunavriendelijke verlichting zijn:

- Gericht op de raakvlakken (zoals de weg, voet- en fietspaden) en verstrooiing is ingeperkt.
- UV-vrij. - Amberkleurig. - Uitgeschakeld/ uit te schakelen/ te dimmen waar dit vanuit gebruik en observatiesystemen mogelijk is.

Artikel 23 Schoon en emissieloos bouwen (SEB)

1. Het "Referentiedocument In Stappen Naar Zero Emissie" is van toepassing en geeft de toegestane emissie-niveaus voor bouwmaterieel per vermogensklasse en bouwtransport per Europese gewichtsklassen weer (N1, N2 en N3). Dit document is te raadplegen via:
<https://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/documenten/2023/09/01/referentiedocumenten-bij-functionele-eisen> Of op internetpagina van Rijksvastgoedbedrijf, zoekfunctie: 'SEB eisen'.
2. De bonusregeling Zero Emissie Materieel is op deze overeenkomst van toepassing. (zie bijlage bonusregeling Zero Emissie Materieel)
3. **BEREKENING BOUWPLAATSVOORZIENINGEN**
 Door de aannemer te verstrekken berekening(en).
 Betreft: Materieel Inzet Plan (MIP):
 - De aannemer dient voorafgaand aan de start van het project een Materieel Inzet Plan (MIP) in, waarin het beoogde percentage ZE materieel en ZE km voor bouwtransport oer gewichtsklasse wordt opgenomen.
 - Het MIP bevat een overzicht van het geplande materieel, inclusief emissiewaarden en inzet van katalysatoren en/of roetfilters. - De prestatie moet hoger zijn dan de minimum eisen i.r.t. gevraagde percentages materieel voor het project, ook moeten de eisen voor bouwtransport behaald worden.
 Aantal te verstrekken exemplaren:
 - ter goedkeuring (stuks): 1, vooraf aan de start van het project.
 - goedgekeurd (stuks): 1

Verstrekkingsvorm digitaal in pdf-formaat.

Tijdstip van verstrekking: voor aanvang van het project.

4. **CONTROLE BOUWPLAATSVORZIENINGEN**

Door de aannemer te verzorgen controle(s). Van de daadwerkelijke inzet van het materieel, volgens MIP (Materieel Inzet Plan), wordt gedurende het project bijgehouden in een logboek.

Tijdstip: gedurende gehele project.

5. **CONTROLLERAPPORT BOUWPLAATSVORZIENINGEN**

Door de aannemer te verstrekken rapportage(s). Van de daadwerkelijke inzet van het materieel, volgens MIP. Het rapport moet de volgende gegevens bevatten:

Het logboek dient ten minste de volgende gegevens te bevatten:

- Het ingezette materieel.
- Aantal draaiuren per type materieel.
- Eventuele afwijkingen ten opzichte van het MIP en de reden daarvoor.

Aantal te verstrekken exemplaren:

- ter goedkeuring: 1 exemplaar
- goedgekeurd: 1 exemplaar

Verstrekkingsvorm: digitaal in pdf-formaat.

Tijdstip van verstrekking: voor de oplevering van het werk.

6. **CONTROLE EN VERIFICATIE:** Het Rijksvastgoedbedrijf behoudt zich het recht voor om controles uit te voeren op de juistheid van het logboek en de werkelijke inzet van ZE materieel. Indien onjuiste of misleidende informatie wordt verstrekt, kan de volledige bonus worden ingetrokken en kunnen verdere maatregelen volgen.

7. **Emissierapportage: In Stappen naar Zero Emissie**

ON stelt een emissierapportage op welke voldoet aan de volgende eisen:

- emissies worden bepaald met de TNO Bouwemissie tool of vergelijkbaar;
- emissies CO₂, NO_x en fijnstof op basis van werkelijk ingezet materieel en bouwtransport (tot en met oplevering), worden beschreven c.q. berekend;

- emissies CO₂, NO_x en fijnstof op basis van "Referentiedocument SEB-basis" worden beschreven c.q. berekend. Bij meerjarige projecten die in verschillende periodes vallen mag worden volstaan met de periode waarin het project is gestart;

- Het absolute en procentuele verschil (de emissiebesparing) tussen SEB-basis en werkelijke emissies wordt in een totaaloverzicht weergegeven

- De invoer en uitkomsten uit de TNO Bouwemissietool of vergelijkbaar worden (controleerbaar) getoond.

- Als bijlage wordt het opgeleverde registratieformulier materieelinzet bijgevoegd.

Wanneer? Inlevermoment is Jaarlijks & Bij oplevering (eisen gelden per jaar)

Artikel 24 BOUWSTOFFEN: ALGEMEEN

HOEDANIGHEID VAN BOUWSTOFFEN Voor zover in de overeenkomst niet anders is bepaald:

- dienen alle te verwerken bouwstoffen, nieuw te zijn. en/of,
- dienen te verwerken bouwstoffen, hergebruikte en/of biobased bouwstoffen te zijn.

Bij de keuze van bouwstoffen dient de aannemer rekening te houden met de doelstelling van de opdrachtgever, daar waar technisch mogelijk en niet anders dan in deze overeenkomst is voorgescreven, hergebruikte/ circulaire of biobased materialen toe te passen en die op te nemen in het werk.

De aannemer werkt bij de keuze van producten/ materialen volgens de volgende voorkeursvolgorde conform het referentiedocument R Strategieën. Referentiedocumenten bij functionele eisen Rijksvastgoedbedrijf is te vinden op:

www.rijksvastgoedbedrijf.nl/documenten/2023/09/01/referentiedocumente-n-bij-functionele-eisen

De aannemer houdt, na goedkeuring van de directie, de volgende voorwaarden aan:

1. Hergebruikte producten moeten zijn voorzien van bewijs van oorsprong.
2. Biobased producten voldoen aan tenminste 1 van de volgende randvoorwaarden: a. het heeft een certificaat waaruit blijkt dat het duurzaam geproduceerd is (bijv. FSC); b. het is aantoonbaar duurzaam geteeld en duurzaam gewonnen in Europa.
3. De hergebruikte/ circulaire bouwstof dient gedocumenteerd en geregistreerd worden in een daartoe geschikte overzicht en tekening waar deze is toegepast.
4. Het gebruik van samengestelde producten die niet meer op grondstoffen niveau te scheiden zijn, moet vermeden te worden.

Artikel 25 HERGEBRUIKT BOUWSTOFFEN

Indien hout, (hout)producten of biobased producten worden geleverd welke worden hergebruikt, worden deze door de opdrachtgever als substituuut voor duurzaam geproduceerd hout, (bouw)materialen geaccepteerd. Alvorens dit hout, (hout)producten en/of biobased bouwstoffen in het werk worden verwerkt dient de aannemer aan te tonen dat:

- a. In het geval van hout, biobased materiaal dat wordt hergebruikt als pre-consumer materiaal, ofwel hout of biobased materiaal dat vrijkomt als restmateriaal uit het productieproces: deze voldoen aan de eisen als gesteld onder het criterium voor "Duurzaam geproduceerd hout";
- b. In het geval van post-consumer materiaal, ofwel hout, biobased- en/of circulair materiaal dat afkomstig is uit producten of toepassingen die zijn gebruikt voor hun oorspronkelijk doel: de voormalige toepassing is verifieerbaar op grond van informatie over de hoeveelheid en herkomst, die door de aannemer aan de directie wordt aangeleverd. Deze gegevens moeten eveneens worden opgenomen op het Registratieformulier.

De legaliteit van de oorsprong wordt in dit geval niet in beschouwing genomen; en c. In het geval van verduurzaamd hout, (hout)producten en biobased materialen: de toegepaste verduurzamingsmiddelen zijn toegelaten op grond van de vigerende wet- en regelgeving.

Artikel 26 Materiaalstromen overzicht:

Aannemer maakt een overzicht van de in- en uitgaande product/ materiaalstromen volgens NL-Sfb-codering:

- Hiervoor kan bijlage 6-m Materiaalstromenoverzicht worden gebruikt.
- Aannemer mag ook een eigen sjabloon hanteren, mits het dezelfde informatie bevat als de Bijlage 6-m materiaalstromen.

Verstrekkingvorm: digitaal in pdf-formaat en xml-bestand.

Tijdstip van verstrekking: voor de oplevering.

Artikel 27 OUDE BOUWSTOFFEN

1. Bouwmateriaal dat vrijkomt op de bouwplaats. Hierin worden onderscheiden:
 - Materialen die in het project vrijkomen en niet op productniveau worden hergebruikt, die op de bouw, of -aantoonbaar- elders, worden gescheiden in 'waardestromen'. Deze materialen (grondstoffen) worden zo hoogwaardig mogelijk in de productieketen teruggebracht.
 - Materialen die op productniveau vrijkomen, hergebruikt worden en bijvoorbeeld aangeboden worden op circulaire marktplaatsen.
2. De volgende uit het werk komende oude bouwstoffen worden eigendom van de aannemer, die door deze moeten worden weggevoerd:
 - De uit het werk komende oude bouwstoffen die niet vallen onder de definitie van afvalstoffen zoals bedoeld in de Wet Milieubeheer.
 - De Oude bouwstoffen welke vallen onder de definitie van afvalstoffen als bedoeld in de Wet milieubeheer blijven eigendom van de opdrachtgever.

3. Afvoer van afval:

Bouwplaatsafval scheiden in:

- (gevaarlijke) afvalstoffen, als bedoeld in de Eural (2000/532/EG) en (2001/118/EG).
- steenachtig sloopafval.
- gipsblokken en gipsplaatmateriaal.
- bitumineuze dakbedekking.
- teerhoudende dakbedekking.
- teerhoudend asfalt.
- niet-teerhoudend asfalt.
- dakgrind.
- restafval.
- metalen.
- massief hout zonder verduurzamingsmiddelen.
- vlak glas.
- papier en karton (emballage).
- PVC- en PE leidingen en hulpstukken.
- kunststof gevelelementen.

Bouwplaatsafval afvoeren van het werkterrein.

Vrijkomende materialen die niet op productniveau worden hergebruikt in het werk, indien aanwezig, scheiden in waardestromen:

- schoon betonpuin¹, herbruikbaar op grondstoffenniveau.
- mengpuin².
- schoon keramisch materiaal, herbruikbaar op grondstoffenniveau.
- kalkzandsteen.
- gas-/ schuimbeton.
- gipshoudende producten (gipsplaten, -blokken, -pleister, anhydrietvloeren, ed.).
- synthetische dakrubbers (EPDM, TPO).
- A-hout (niet-geïmpregneerd, ongelakt en onbehandeld hout)
- B-hout (hout dat is geïmpregneerd, gelakt en/of verlijmd)
- C-hout (hout dat is geïmpregneerd, bijv. gewolmaniseerd / geteerd)
- kunststof leidingen en hulpstukken.
- overige harde kunststoffen, kunststof gevelelementen, ed., (acceptatievoorwaarden van toepassing o.a. geen polyester e.d.)
- zachte kunststoffen (emballage).
- isolatieschuim (EPS, EPP) en EPE-schuim.
- XPS-isolatie.
- PUR-isolatie.
- steenwol (acceptatievoorwaarden van toepassing o.a. schoon en droog).
- glaswol (acceptatievoorwaarden van toepassing o.a. schoon en droog).
- biologisch (volledig) afbreekbare isolatie.
- elektronische afval (E-waste o.a. lampen en armaturen).
- vloerbedekking, tapijt.
- textiel.

- zand, gescheiden naar soort en mate van verontreiniging.

- grond, gescheiden naar soort en mate van verontreiniging.

¹ Betonpuin is puin voortkomend uit het slopen van objecten en kunstwerken van beton. Betonpuin bestaat voor ten minste 80% uit beton en voor ten hoogste 10% m/m uit metselwerksteen, keramiek, kalkzandsteen en lichtbeton.

² Mengpuin is puin voortkomend uit het slopen van objecten en kunstwerken van metselwerk en beton. Mengpuin bestaat voor ten minste 45% m/m uit beton.

Te verstrekken gegevens:

- stortingsbewijs: en/ of bewijs van afgifte voor oude bouwstoffen

welke vallen onder de definitie van afvalstoffen als bedoeld in de Wet milieubeheer

- bewijs van afgifte: voor de genoemde waardestromen.

Waardestromen afvoeren van het werkterrein/ bouwplaats.

2. Het verbranden van vuil en ander bouwstoffen op het werkterrein is niet toegestaan.
3. Oude bouwstoffen moeten, tenzij in het bestek anders is bepaald, door en op kosten van de aannemer van het werkterrein worden afgevoerd.
4. Het afvoeren van de afvalstoffen vallend onder de Wet Milieubeheer dient te worden uitgevoerd door een erkende vervoerder die voorkomt op de VIHB-lijst van nationaal erkende afvalvervoerders, volgens de Wet Milieubeheer en het Besluit inzamelen afvalstoffen naar, en in eigendom worden overgedragen aan, een inrichting.
5. Vrijkomende restmaterialen van kunststof leidingsystemen dienen ontdaan van aanhangende verontreinigingen te worden afgevoerd met gebruikmaking van het door het Bureau Leiding te Den Haag gecoördineerd landelijk inzamelingsstelsel ten behoeve van een gesloten ketenbeheer en recycling (tel: 070-4440650 en E-mail: info@bureauleiding.nl).
6. Vrijkomend teerhoudend asfalt dient te worden vervoerd naar, en in eigendom worden overgedragen aan, een inrichting voor thermische reiniging van teerhoudend asfalt in Nederland.
7. Het Rijksvastgoedbedrijf, als eigenaar/primaire ontdoener van de afvalstoffen in de zin van de Wet Milieubeheer, vraagt de aannemer, dan wel een door hem voor dit doel in te schakelen derde, op te treden als bemiddelaar in de zin van art. 10.55 van de Wet Milieubeheer en vanuit die hoedanigheid namens het Rijksvastgoedbedrijf het administratieve proces rondom de vrijkomende afvalstromen op te treden, te weten het ondertekenen van het acceptatie- en omschrijvingsformulier en het ondertekenen van begeleidingsbrieven. Aannemer dan wel de in te schakelen derde dient hiertoe geregistreerd te staan als bemiddelaar op de VIHB-lijst.

De aannemer verstrekt de directie binnen 14 dagen na de datum van overdracht een bewijs van ontvangst van de aan een inrichting overgedragen afvalstoffen. Op het bewijs van ontvangst zijn de gegevens vermeld als bepaald in art. 10.38 lid 1 van de Wet milieubeheer, alsmede de locatie van herkomst.

8. Onder inrichting wordt in dit bestek verstaan: inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning.

Artikel 28 Gedrags- en communicatiebeperkingen

In aanvulling op het voorgaande en de geldende toegangs- en beveiligingsvoorschriften is het de aannemer en door hem ingeschakelde derden niet toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever:

- beeld- en/of geluidsopnamen te maken op Defensielocaties;
- deze opnamen openbaar te maken of te verspreiden;
- reclame-uitingen, bedrijfsnamen, logo's of andere commerciële aanduidingen zichtbaar aan te brengen op of rondom het werkterrein;
- werkzaamheden uit te voeren buiten de reguliere werktijden, tenzij vooraf afgestemd met en goedgekeurd door de opdrachtgever en de lokale gebruikersorganisatie.
 1. inloggegevens worden door de Opdrachtgever aangeleverd na opdrachtverstrekking.
 2. Aannemer stelt aan de hand van het Handboek voorschriften vastgoedinformatie met de daarbij behorende bijlagen en de Checklist

Vastgoedinformatie vast welke Vastgoedinformatie wordt ingediend, wanneer en in welke vorm.

Artikel 29 Uitsluitingen en claims

Het niet tijdig of onvoldoende beschikbaar zijn van materieel en materiaal geeft de Opdrachtnemer geen recht op termijnverlenging, bijbetaling of schadevergoeding.

Artikel 30 Keuring van bouwstoffen

Daar waar is voorgeschreven dat een bouwstof met een kwaliteitsverklaring afgegeven door een door de Raad voor Accreditatie erkende instelling moet worden geleverd, moet de kwaliteitsverklaring van de betreffende bouwstof kunnen worden overgelegd. De bouwstoffen worden geacht te zijn goedgekeurd in de zin van paragraaf 18 van de UAV 2012 als het betreffende document aan de Opdrachtgever is afgegeven, en de bouwstoffen door de Opdrachtgever op het werk uitwendig visueel zijn beoordeeld en in orde bevonden. Een gebrek dat zich na deze goedkeuring in de bouwstoffen openbaart en dat bij de uitwendige visuele beoordeling redelijkerwijs niet onderkend had kunnen worden, wordt aangemerkt als een verborgen gebrek in de zin van de paragrafen 12 en 17, lid 3 van de UAV 2012.

Artikel 31 Besluit bodemkwaliteit

De Opdrachtnemer overlegt van de door hem te leveren bouwstof, die op of in de bodem of in oppervlaktewater zelf moet worden aangebracht, een door het Besluit Bodemkwaliteit toegelaten bewijsmiddel, waaruit blijkt dat de desbetreffende bouwstof aan de eisen van dit besluit voldoet. Een ander bewijsmiddel dan een erkende kwaliteitsverklaring of een partijkeuring volgens de regels van het Besluit Bodemkwaliteit is, tenzij deze overeenkomst anders vermeldt, niet toegestaan. De Opdrachtnemer verstrekt het bewijsmiddel schriftelijk aan de Opdrachtgever binnen een met de Opdrachtgever afgesproken termijn.

Artikel 32 Overgebleven bouwstoffen

Het bepaalde in paragraaf 19, lid 3 van de UAV 2012 is niet van toepassing op de door de Opdrachtgever ter beschikking gestelde bouwstoffen.

Artikel 33 Zorg voor bouwstoffen

Het transport, de opslag en de verwerking van bouwstoffen, die onder een productcertificaat worden geleverd moet plaatsvinden overeenkomstig de richtlijnen zoals deze in deze documenten zijn vermeld. Het transport, de opslag en de verwerking van de overige bouwstoffen moeten plaatsvinden overeenkomstig de richtlijnen van de desbetreffende fabrikant.

Artikel 34 Afvalstoffen

Afvalstoffen en chemische afvalstoffen, evenals verpakking daarvan, die vrijkomen bij de werkzaamheden, dienen door de Opdrachtnemer van het Rijksterrein te worden afgevoerd. De kosten van vervoer tot en met de eindverwerking zijn voor rekening van de Opdrachtnemer en worden geacht in de prijs te zijn inbegrepen. De Opdrachtnemer zal desgevraagd en, indien dit op grond van wetgeving verplicht is gesteld ongevraagd, bewijzen overleggen van een verantwoorde afhandeling van dergelijk afval.

Artikel 35 Eigendom oude bouwstoffen

Voor zover niet anders in deze overeenkomst is vermeld, zijn de uit het werk komende oude bouwstoffen niet van waarde voor de Opdrachtgever.

In paragraaf 21, lid 2 van de UAV 2012 moet voor "werk" worden gelezen "defensieobject, dan wel de defensieobjecten".

Artikel 36 Certificaat

Hout of bouwstoffen waarin hout is verwerkt, dienen te worden geleverd met één van de certificaten die door de Nederlandse overheid als bewijs voor duurzaam geproduceerd hout worden geaccepteerd. Als deze bouwstoffen niet tijdig of onvoldoende beschikbaar zijn, dient de Opdrachtnemer dit tijdig kenbaar en aannemelijk te hebben gemaakt.

