



Bijlage 1-b: ROK TF WoH DEFENSIE

Indexering

- **Doel en toepassingsbereik**
- **Indexeringsmethodiek**
- **Bijzondere bepalingen**

Versie 1.0

Datum 1 juli 2026
Status DEFINITIEF

Colofon

Rijksvastgoedbedrijf

Auteur

Chris Meerhof
Inkoopadviseur
M +31 6 11 75 04 61
E chris.meerhof@rijksoverheid.nl

Inhoud

Colofon—3

1 **MISSIE EN DOELSTELLINGEN OPDRACHTGEVER**—Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.

- 1.1 Doel—7
- 1.2 Niet-indexeren eerste contractjaar—7
- 1.3 Indexeringsmethode—7
- 1.4 Berekening indexeringspercentage—7
- 1.5 Toepassing—7
- 1.6 Afronding—7
- 1.7 Publicatie—8

1 BEPALING INDEXERING

1.1 Doel

Deze bijlage beschrijft de wijze waarop de in het Prijzenboek opgenomen eenheidsprijzen jaarlijks worden geïndexeerd gedurende de looptijd van de raamovereenkomst.

1.2 Niet-indexeren eerste contractjaar

De in Bijlage 1 (Prijzenboek) opgenomen eenheidsprijzen zijn vast en worden niet geïndexeerd tot en met 31 december 2027.

De eerste indexering vindt plaats per 1 januari 2028.

1.3 Indexeringsmethode

Vanaf 1 januari 2028 worden de eenheidsprijzen jaarlijks aangepast op basis van het door het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) gepubliceerde prijsindexcijfer Grond-, weg- en waterbouw (GWW), reeks 2020 = 100.

Indien deze index vervalt of wezenlijk wordt gewijzigd, treedt daarvoor de meest vergelijkbare opvolgende CBS-index in de plaats.

1.4 Berekening indexeringspercentage

Het indexeringspercentage wordt berekend volgens onderstaande formule:

$$\text{Indexeringspercentage} = ((B1 - B01) / B01) \times 100\%$$

Waarbij:

- B01 = het CBS-indexcijfer van de eerste maand van het kwartaal waarin de uiterste datum voor het indienen van de inschrijving is gelegen;
- B1 = het CBS-indexcijfer van de eerste maand van het kwartaal voorafgaand aan het kwartaal waarin de indexering plaatsvindt.

Het berekende indexeringspercentage wordt afgerond op één decimaal.

1.5 Toepassing

De berekende indexering wordt toegepast op alle in het Prijzenboek opgenomen vaste eenheidsprijzen die op het moment van indexering van kracht zijn.

De geïndexeerde prijzen gelden uitsluitend voor Nadere Overeenkomsten die **na de ingangsdatum van de indexering** worden verstrekt. Voor reeds verstrekte Nadere Overeenkomsten blijven de daarin overeengekomen prijzen ongewijzigd, tenzij in de betreffende Nadere Overeenkomst uitdrukkelijk anders is bepaald.

1.6 Afronding

Na toepassing van het indexeringspercentage worden de nieuwe eenheidsprijzen afgerond op **twee decimalen**, tenzij de betreffende prijseenheid een andere afronding noodzakelijk maakt.

1.7

Publicatie

Opdrachtgever stelt jaarlijks de nieuwe geïndexeerde prijslijst vast en verstrekt deze schriftelijk aan Opdrachtnemer. De aangepaste prijslijst treedt in werking op **1 januari** van het betreffende kalenderjaar en vervangt vanaf dat moment de voorgaande prijslijst.