



Bijlage 02-d: ROK TF WoH DEFENSIE

BEGRIPSBEPALINGEN EN AFKORTINGEN

- Begripsbepalingen en verklarende woordenlijst
- Verklaring Afkortingen

Versie: 1.0

Datum: 1 juli 2026

BEGRIPSBEPALINGEN EN AFKORTINGEN

In deze Raamovereenkomst en bijbehorende bijlagen worden een aantal specifieke begrippen gebruikt met de daaraan gehechte betekenis.

De Raamovereenkomst is gebaseerd op de UAV 2012. Voor zover begrippen worden gebruikt die in dit artikel niet nader zijn omschreven geldt de terminologie zoals deze wordt gebruikt in de UAV 2012.

BEGRIPSBEPALINGEN EN VERKLARENDE WOORDENLIJST

In aanvulling op Bijlage 1 van de UAV 2012 wordt door Partijen aan de volgende in de Raamovereenkomst en bijbehorende Bijlagen met een hoofdletter gebezigde woorden de bijbehorende betekenis toegekend:

1. **Acceptatie:** schriftelijke aan de Opdrachtnemer gerichte mededeling waarin de Opdrachtgever verklaart geen bezwaar te hebben tegen door de Opdrachtnemer ter Acceptatie voorgelegde Documenten, zelfstandige hulppersonen, Werkzaamheden, resultaten van Werkzaamheden of Wijzigingen.
2. **Afroep:** de opdracht aan de Opdrachtnemer om binnen de vastgestelde responstijd aan te vangen met een Nadere Overeenkomstde Deelopdracht.
3. **Afwijkingen:** fouten / niet voldoen aan de contracteisen.
4. **Areaal:** alle Trainingsfaciliteiten Werken op Hoogte die vallen binnen de scope van deze Raamovereenkomst.
5. **Asset(s):** Een vastgoedeenschap met een vertegenwoordiging van een commerciële waarde of vervangingswaarde. Voor deze raamovereenkomst betreft dit de beheergroep trainingsfaciliteiten werken op hoogte. De asseenschap voor deze Raamovereenkomst is de sport- of trainingsfaciliteit zoals deze zijn opgenomen op het totaaloverzicht assets.
6. **Beroepsfouten:** Tekortkomingen, zoals vergissingen, onachtzaamheden, nalatigheden, verzuimen, onjuiste adviezen, die een vakbekwame en zorgvuldige Opdrachtnemer onder de gegeven omstandigheden met inachtneming van normale oplettendheid en bij normale vakkennis en normale vakuitoefening behoort te vermijden.
7. **Bijlage:** een aanhangsel bij de Raamovereenkomst dat na parafering door beide partijen deel uitmaakt van de Raamovereenkomst.
8. **Bijkomende werkzaamheden:** Werkzaamheden die niet in de Raamovereenkomst zijn voorzien, maar daar wel direct verband mee houden.
9. **Calamiteit:** een lokaal gemelde niet voorziene gebeurtenis of gebrek die invloed heeft op de primaire Functie(s) van de Sport- of Trainingsfaciliteit waarvoor de Opdrachtnemer niet verantwoordelijk kan worden gehouden en die niet is te wijten aan het verrichten of het nalaten van Werkzaamheden door de Opdrachtnemer.
10. **Contract:** Zie Raamovereenkomst
11. **Contractmelding:** Formele melding vanuit Opdrachtgever dat een activiteit door Opdrachtnemer niet is uitgevoerd conform eisen en richtlijnen in de Raamovereenkomst.
12. **Correctief onderhoud:** Niet-periodieke onderhoudswerkzaamheden zoals de lokaal gemelde calamiteiten op basis waarvan kleine reparaties moeten worden uitgevoerd of onderdelen vervangen. Kortom alle Werkzaamheden gericht op het opheffen van optredende storingen aan de trainingsfaciliteiten werken op hoogte waardoor de asset weer volledig en veilig inzetbaar is voor de bedrijfsvoering van Defensie.
13. **Defensiecomplex:** Defensielocatie (Kazerne, Vliegbasis, Mobcomplex, Haven etc.).
14. **Deelopdracht:** zie nadere overeenkomst.
15. **Derden:** Iedere partij of persoon, die niet als contractspartij bij een Raamovereenkomst is betrokken, is ten opzichte van de betreffende contractspartijen een derde.
16. **Documenten:** alle informatie door of namens de Opdrachtgever geproduceerd in het kader van Werkzaamheden of diensten ongeacht de aard van de informatiedrager waarop of waarin deze informatie is vastgelegd.
17. **Fictief:** aangenomen, bedacht, denkbeeldig, niet echt.
18. **Fictieve hoeveelheden:** de ten behoeve van de Raamovereenkomst in het prijzenboek vermelde hoeveelheden.

19. **Fictieve inschrijfsom:** de som van de prijzen per eenheid vermenigvuldigd met de fictieve hoeveelheden resultaatsverplichting verhoogd met de bedragen na het sub totaal.
20. **Functie:** de beoogde werking of verrichting van een Sport- of Trainingsfaciliteit.
21. **Functionele eisen:** eisen die de gewenste functionaliteit (Functie) expliciteren.
22. **Gebrek:** Een afwijking op het Functioneren en Presteren van de Sport- Of Trainingsfaciliteit die ervoor zorgt dat de Functie niet of niet veilig kan worden vervuld. Daarnaast kan een gebrek invloed hebben op de bedrijfsvoering van de Hoofdgebruiker. Bij de keuringen in opdracht van het RVB wordt in de keuringsrapportages middels een kleurcodering de prioriteit en de termijn voor actie aangegeven. Om de status goedgekeurd en veilig voor gebruik te garanderen dient het gebrek binnen de gestelde termijn voor actie te zijn verholpen.
23. **Goedkeuring:** Binnen deze Raamovereenkomst worden in afwijking van de UAV de termen accepteren en niet-accepteren gebruikt. Zie verder Accepteren.
24. **Incident:** zie Calamiteit. De termen Incident en Calamiteit worden als synoniemen gehanteerd.
25. **Indicatieve hoeveelheden:** zie Fictieve hoeveelheden
26. **Kazerne:** zie Defensiecomplex
27. **Keuring:** Een activiteit waarbij wordt beoordeeld of de asset voldoet aan de gestelde normen en toetsingscriteria.
28. **Keuringsplan:** De jaarlijkse opdracht van de te keuren assets.
29. **Keuringsactiviteit:** Uitvoering keuring conform voorschriften in toetsingskader en werkinstructie behorende bij betreffende keuringsactiviteit.
30. **Keurmeester:** deskundige persoon die namens de Opdrachtnemer keuringen uitvoert. Deze persoon dient te beschikken over de in de richtlijnen van het Rijksvastgoedbedrijf omschreven competenties voor een Keurmeester.
31. **Klacht:** een door derden aan de Opdrachtgever gemelde tekortkoming.
32. **Sport- & Trainingsfaciliteiten Werken op Hoogte:** Binnen de Raamovereenkomst en Bijlagen gehanteerde verzamelnaam voor de assets die vallen binnen de scope van dit contract.
33. **Kritische Storing:** Een storing of Gebrek die een zodanige invloed heeft op de werking van de installatie dat de bedrijfsvoering van Defensie, naar haar eigen oordeel, in ernstige mate wordt gehinderd.
34. **Manco:** zie Gebrek
35. **Melding:** een door derden aan de Opdrachtgever gemelde tekortkoming.
36. **Nadere overeenkomst:** de opdracht aan de Opdrachtnemer tot uitvoering van Werkzaamheden onder de voorwaarden gesteld in de Raamovereenkomst.
37. **Niet-Kritische Storing:** een storing, of een gebrek die geen invloed heeft op de primaire functie(s) van een installatie, dan wel een Storing of een Gebrek dat de primaire functie(s) van een installatie niet belemmert. Kortom: alle storingen die niet onder een Kritische storing vallen.
38. **Object:** zie Defensiecomplex
39. **Opdrachtgever:** de natuurlijke of rechtspersoon, die het werk opdraagt.
40. **Opdrachtnemer:** de wederpartij van de Opdrachtgever. Opdrachtnemer wordt in de zin van deze Raamovereenkomst gelijkgesteld met de term 'aannemer', zoals gebruikt in de UAV 2012.
41. **Raamovereenkomst:** de schriftelijke Raamovereenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer waarop de Voorwaarden van toepassing zijn verklaard.
42. **RAW:** Gestandaardiseerde systematiek in de Nederlandse bouwsector voor het vastleggen van technische specificaties, materialen en contract- en uitvoeringsvoorwaarden. Met name gebruikt voor de Grond-, Weg- en Waterbouw.
43. **Reactietijd:** een in de Raamovereenkomst vermelde tijd, waarbinnen de aan de reactietijd gekoppelde actie dient te zijn afgehandeld.
44. **STABU:** Gestandaardiseerde systematiek in de Nederlandse bouwsector voor het vastleggen van technische specificaties, materialen en contract- en uitvoeringsvoorwaarden. Met name gebruikt voor de woningbouw en B&U
45. **Som Nadere Overeenkomst:** het bedrag waartegen de Opdrachtnemer de Nadere overeenkomst uitvoert.
46. **Tekortkoming:** Een Deelopdracht die niet is uitgevoerd conform de eisen, voorwaarden of instructies zoals beschreven in de Raamovereenkomst.
47. **Urgente Storing of Gebrek:** een storing of gebrek dat, directe invloed heeft op de primaire Functie(s) van een asset of op het aspect veiligheid, dan wel een storing, of het gebrek dat, de primaire functie(s) van een asset belemmert en dus van directe invloed is op de bedrijfsvoering van Defensie.

48. **Vastgoedcomplex:** Een vastgoedeenhed zoals een Defensiecomplex een Penitente inrichting of een andere eenheid met assets.
49. **Vastgoedcomponent:** Installaties die zijn opgenomen in het vastgoedsysteem van het RVB en is weergegeven op de het assetoverzicht.
50. **Verzamelstaat:** Een verzameling van geaccordeerde uitgevoerde Nadere Overeenkomsten. Deze dient maandelijks op de tweede dinsdag van de maand te worden aangeleverd.
51. **Vergunningen en Omgeving Analyse:** Intern Proces binnen het RVB waarbij het Projectteam van het RVB door de interne adviseurs van het RVB per project wordt geadviseerd over de te nemen maatregelen op het gebied van onderwerpen zoals: flora- en fauna, niet gesprongen explosieven, bodem, vergunningen, archeologie, constructies etc.
52. **Voorwaarden:** de voorwaarden die van toepassing zijn op en deel uitmaken van de Raamovereenkomst.
53. **VISI:** een door de overheid aangewezen open standaard die zorgt voor gestructureerde communicatie tussen OG en ON via één centraal, transparant en digitaal communicatiedossier.
54. **Werkzaamheden:** het geheel van Ontwerp-, Uitvoerings-, Advies-, Administratief en Onderhoudswerkzaamheden, dat de Opdrachtnemer moet verrichten om te bewerkstelligen dat het werk op de in de Raamovereenkomst vastgelegde datum van oplevering aan de uit de Raamovereenkomst voortvloeiende eisen beantwoordt.
55. **Werkdag:** kalenderdag, behoudens weekenden en algemeen erkende feestdagen in de zin van artikel 3, eerste lid van de Algemene Termijnenwet.

AFKORTINGEN

1. ACB: Administratief Contractbeheerder
2. CB: Contractbeheerder
3. CEW: Contract Eenvoudige Werken
4. CM: Contractmanager
5. CDC: Commando Diensten Centrum
6. CLAS: Commando Landstrijdkrachten (landmacht)
7. CLSK: Commando Luchstrijdkrachten (luchtmacht)
8. CZSK: Commando Zeestrijdkrachten (marine)
9. DOSCO: Defensie Ondersteunings Commando
10. DVO: Dienstverleningsovereenkomst
11. EOW: Extra Opgekomen Werkzaamheid
12. FBD: Facilitair Bedrijf Defensie
13. GWW: Grond-, Weg- en Waterbouw
14. GIC: Geïntegreerd Instandhoudingscontract
15. HCH: Hoofdcontracthouder
16. HK: Herkeuring
17. IK: Ingebruiknamekeuring
18. iOMS: Intelligent Onderhoud Management Systeem
19. IPV-er: Integraal Projectverantwoordelijke
20. KSF: Kritische Succes Factor
21. KPI: Kritische Prestatie Indicator
22. KM: Klantmanager
23. KMAR: Koninklijke Marechaussee
24. LSC: Landelijk Service Contract
25. MJOP: Meerjarig Onderhoudsplan
26. MJIP: Meerjarig Investeringsplan
27. MTLs: Mutual Transport Layer Security
28. NO: Nadere Overeenkomst
29. OV: Objectverantwoordelijke
30. OO: Ontploffbare Oorlogsresten
31. OG: Opdrachtgever
32. ON: Opdrachtnemer
33. PDCA: Plan, Do, Check, Act
34. PL: Projectleider
35. RAW: Rationalisatie en Automatisering Grond-, Water- en Wegenbouw
36. RVB: Rijksvastgoedbedrijf
37. RAMSSHEEP: Reliability, Availability, Maintainability, Safety, Security, Health, Environment, Economics, Politics (Betrouwbaarheid, Beschikbaarheid, Onderhoudbaarheid, Veiligheid, Beveiliging, Gezondheid, Omgeving & Milieu, Geld, Politiek)
38. RI&E: Risico Inventarisatie en Evaluatie
39. ROK: Raamovereenkomst
40. SMART: Specifiek, Meetbaar, Acceptabel, Realistisch, Tijdsgebonden
41. S&T: Sport- & Trainingsfaciliteiten
42. TCB: Technisch Contractbeheerder
43. TF WoH: Trainingsfaciliteiten Werken op Hoogte
44. TM: Technisch manager
45. TZh: Toezichthouder
46. UTI: Uitnodiging tot Inschrijving
47. VOA: Vergunningen en Omgeving Analyse
48. VOG: Verklaring Omtrent Gedrag
49. VI: Visuele inspectie
50. V&G: Veiligheid en Gezondheid
51. WO: Werkomschrijving
52. WoH: Werken op Hoogte