1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	AI 2026-0040 - Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad
Beschrijving:	Ingenieursdiensten voor Noord, Zuidoost, Nieuw-West & Havenstad Volgt
Identificatiecode van de procedure:	914d5738-d115-4899-93ca-b7b7eb1f0597
Interne identificatiecode:	AI 2026-0040
Type procedure:	Openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
Aanvullende classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Aanvullende classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs
Aanvullende classificatie (cpv):	71800000 Adviesdiensten voor watervoorziening en afval

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amsterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Maximumaantal percelen waarop één inschrijver kan inschrijven:	3
Voorwaarden van het contract:	
Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver kan worden gegund:	1

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aanbestedingsstuk

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Noord: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord
Beschrijving:	Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Noord
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele

Rijksoverheid

Belangrijkste classificatie (cpv):	techniek en inspectie
Aanvullende classificatie (cpv):	71200000 Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke
Aanvullende classificatie (cpv):	71300000 Dienstverlening door ingenieurs
Aanvullende classificatie (cpv):	71800000 Adviesdiensten voor watervoorziening en afval
Opties:	
Beschrijving van de opties:	.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	8 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar. Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Inschrijvingssom
Beschrijving:	Inschrijvingssom
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak
Beschrijving:	Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).
Categorie van het gunningscriterium	

Rijksoverheid

drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder
Beschrijving:	De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	07/08/2026 23:59 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	11/09/2026 14:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	2 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	11/09/2026 14:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	3
Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst:	.

Rijksoverheid

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures :	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0002

Titel:	Zuidoost: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Zuidoost, inclusief de Nieuwe Kern
Beschrijving:	Zuidoost: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Zuidoost, inclusief de Nieuwe Kern
Interne identificatiecode:	2

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
Opties:	
Beschrijving van de opties:	.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	8 Jaar

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar. Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk

Rijksoverheid

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Inschrijvingssom
Beschrijving:	Inschrijvingssom
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak
Beschrijving:	Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder
Beschrijving:	De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	07/08/2026 23:59 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	11/09/2026 14:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	2 Maand
Informatie over de openbare opening:	

Rijksoverheid

Openingsdatum:	11/09/2026 14:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers:	3
Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst:	.

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures :	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel:	Nieuw-West en Havenstad: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Nieuw-west, aangevuld met het Schinkelkwartier, Minerva haven en het Sloterdijkengebied
Beschrijving:	Nieuw-West en Havenstad: Alle vastgestelde (huidig en toekomstig) grondexploitaties binnen stadsdeel Nieuw-west, aangevuld met het Schinkelkwartier, Minerva haven en het Sloterdijkengebied
Interne identificatiecode:	3

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
Opties:	
Beschrijving van de opties:	.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Amsterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	8 Jaar

Rijksoverheid

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
Overige informatie over verlengingen:	Gekozen wordt voor een contractduur van maximaal 8 jaar. Bestaande uit 4 jaar en tweemaal een verlengingsoptie van 2 jaar.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:	Niet vereist
Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd	
De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aanbestedingsstuk

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Inschrijvingssom
Beschrijving:	Inschrijvingssom
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel A Plan van aanpak
Beschrijving:	Voor kwaliteitsonderdeel A dient de Inschrijver een Plan van Aanpak aan te leveren, bestaande uit drie onderdelen, namelijk: - Onderdeel 1: Visie en aanpak op de casus (bijlage 11); - Onderdeel 2: Aanpak samenwerking; - Onderdeel 3: Kritische Prestatie Indicatoren (KPI's).
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsonderdeel B CO2-prestatieladder
Beschrijving:	De aanbesteder hanteert een kader waarbij Opdrachtnemers die – bij uitvoering van de Samenwerkingsovereenkomst/ Nadere Overeenkomst – invulling geven aan het reduceren van CO2-uitstoot via de CO2-prestatieladder systematiek een fictieve korting krijgen op de inschrijvingssom.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke	

Rijksoverheid

waarde:	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	07/08/2026 23:59 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431653
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	11/09/2026 14:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven:	2 Maand
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	11/09/2026 14:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	3
Rechtvaardiging voor de looptijd van de raamovereenkomst:	.
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:	
Geen dynamisch aankoopsysteem	

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures :	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Rechtbank Amsterdam
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau - Klachtencoördinator Ingenieursbureau
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau

8. Organisaties

Rijksoverheid

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Amsterdam, Ingenieursbureau
Registratienummer:	12034981
Postadres:	Weesperstraat 430
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1018 DN
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Aanbestedingsteam Amsterdam
E-mail:	inkoopfysiek@amsterdam.nl
Telefoon:	+31 610588111
Internetadres:	http://www.ingenieursbureau.amsterdam.nl/
Kopersprofiel:	http://www.amsterdam.nl/ondernemen/inkoop-aanbesteden/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Klachtencoördinator Ingenieursbureau
Postadres:	Weesperstraat 430
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1018 DN
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Klachtencoördinator Gemeente Amsterdam - Ingenieursbureau
E-mail:	Klachten.IB@amsterdam.nl
Internetadres:	http://www.amsterdam.nl/ingenieursbureau/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Amsterdam
Postadres:	Parnassusweg 220
Stad:	Amsterdam
Postcode:	1076 AV
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL32B)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Amsterdam
E-mail:	info.rechtbankamsterdam@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 205412111
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Amsterdam/Contact/Paginas/default.aspx#d74f5322-f282-438b-a517-6d906bb7f3bd0

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	d525d392-da73-4d53-8e7a-af7504e3bd52 - 01
Type formulier:	Mededinging

Rijksoverheid

Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	02/07/2026 12:54 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid