

Voorankondiging Project Waterzuivering Vergulde Hand

Deze voorankondiging betreft het voornemen van het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna: Delfland) om een opdracht aan te besteden door middel van een concurrentiegerichte dialoog voor het ontwerpen en realiseren van de nieuwe waterzuivering op de locatie Vergulde Hand West in Vlaardingen (provincie Zuid-Holland). De aankondiging van de opdracht zal op 30 juni 2026 worden gepubliceerd op TenderNed. De uiterste datum voor het indienen van verzoeken tot deelneming is 28 augustus 2026 om 12:00 uur.

De huidige afvalwaterzuiveringsinstallatie (awzi) De Groote Lucht van Delfland bereikt het einde van haar levensduur. In de Verenigde Vergadering van 29 september 2022 is besloten een nieuwe waterzuivering te realiseren op het terrein van Vergulde Hand West, tegenover de huidige awzi. Het project Waterzuivering Vergulde Hand bevindt zich momenteel in de afronding van de planfase, waarin een voorlopig ontwerp is uitgewerkt. De geselecteerde opdrachtnemer zal dit voorlopig ontwerp samen met Delfland uitwerken tot een definitief ontwerp en vervolgens de nieuwe waterzuivering realiseren.

De nieuwe waterzuivering wordt ontworpen op een biologische capaciteit van 450.000 vervuilingseenheden, met een hydraulische capaciteit van 16.500 m³/h en een ontwerplevensduur van 30 jaar. Als zuiveringstechniek is gekozen voor Modified University of Cape Town (mUCT) met membraanbioreactoren voor slibscheiding. Hiermee is Waterzuivering Vergulde Hand één van de eerste waterzuiveringen in Nederland waar gemeentelijk afvalwater wordt gezuiverd door middel van membraanbioreactoren.

De scope van de opdracht omvat het integraal ontwerpen en realiseren van een volledige nieuwe waterzuivering, bestaande uit de waterlijn (voorbehandeling, hoofdzuivering en nabehandeling), de sliblijn (slibbehandeling, -ontwatering en -vergiftiging), de gaslijn (opwerking van biogas tot groengas), huisvesting en overige onderdelen zoals de terreininrichting. De bij deze hoofdonderdelen behorende disciplines betreffen civiel/bouwkundig, werktuigbouwkunde en elektrotechniek/procesautomatisering. De procestecnologische verantwoordelijkheid voor de werking van de biologie in de slib- en waterlijn ligt bij Delfland. De waterzuivering wordt gerealiseerd op een perceel dat uiterlijk 1 september 2027 bouwrijp aan Delfland wordt opgeleverd door de gemeente Vlaardingen.

Delfland heeft gekozen voor de concurrentiegerichte dialoog als aanbestedingsprocedure. Deze procedure biedt de ruimte om met geschikte marktpartijen in gesprek te gaan om gezamenlijk het project te doorgronden en tot de beste aanpak te komen. Delfland gaat daarbij vooralsnog uit van drie dialoogrondes.

Als contractvorm is gekozen voor een Kost+ contract, gebaseerd op de in mei 2025 gelanceerde modelovereenkomst Kost+ voor de Nederlandse bouwpraktijk, online te raadplegen via www.kostplus.nl. Een Kost+ overeenkomst wordt gekenmerkt door een nauwe samenwerking tussen opdrachtgever en opdrachtnemer. Betaling vindt plaats op basis van de werkelijk gemaakte kosten, vermeerderd met een opslagpercentage voor algemene kosten en winst. Daarbij wordt gewerkt met één of meerdere goed onderbouwde richtprijzen. Door middel van een participatiemechanisme worden opdrachtnemer en opdrachtgever gestimuleerd om het project binnen de richtprijs en planning te realiseren.

Deze voorankondiging heeft als doel potentiële inschrijvers tijdig te informeren over de aankondiging die op 30 juni 2026 zal worden gepubliceerd en hen daarmee de gelegenheid te geven om een combinatie te vormen en relevante capaciteit te reserveren.

De geschiktheidseisen, selectiecriteria, (voorlopige) gunningscriteria (op basis van beste prijs-kwaliteitsverhouding) en de overige voorwaarden zullen worden opgenomen in de selectieleidraad die bij de formele aankondiging op TenderNed wordt gepubliceerd.