

Budgetverdeellijst Stedelijk Dalton Lyceum Dordrecht

Project: Stedelijk Dalton Lyceum

Opdrachtgever: Stedelijk Dalton Lyceum

Onderwerp: Budgetverdeellijst/ demarcatie (locatie, gebouw, inrichting, overig)

Bestand: zie voettekst

Versie d.d.: 0

Opmerking:

BVL code	Omschrijving kostenposten	Locatieontwikkeling	Stichtingskosten aanleg gebouw	Inrichting e.d.	Overige budgetten	Opmerkingen
00.00	Grondkosten					
00.10	Aankoop grond en aanwezige opstallen	x				
00.20	Overdracht kosten en belasting	x				
00.20	Kadastrale kosten	x				
00.30	Ontsluiting bouwterrein	x				
00.30	Infrastructurale voorzieningen	x				
00.40	Bouwrijp maken terreinen incl. volledige sloop opstallen	x				
00.60	Rentekosten grond	x				
00.90	Vergoedingen/schadeloosstellingen	x				
00.90	Overige kosten (bodemsanering etc.)	x				
10.00	Bouwkosten					
10.00	Sloopkosten		x			(indien niet behorend tot bouwrijp maken)
10.10	Bouwkundige kosten		x			
10.11	Constructies (hoofd draagconstructie)		x			
10.11	Constructies; hulpconstructies t.b.v. het gebouw en de gebouwinstallaties		x			
10.20	Werktuigkundige en sanitaire-installaties		x			behoudens procesinstallaties (wel W-voorzieningen tot in ruimte)
	losse blusmiddelen			x		
10.30	Electrotechnische en transport-installaties					behoudens procesinstallaties (wel E-voorzieningen tot in ruimte)
	datanetwerken- passieve componenten		x			bekabeling, patchkasten.
	datanetwerken-actieve componenten			x		routers, etc.
	Beveiligingsystemen gebouw		x			brand en beveiliging
	Toegangscontrolesystemen (digitaal en fysiek)			x		
	CCTV systemen			x		
	Sfeerverlichting algemeen			x		
10.40	Vaste inrichting					
	bewegwijzering (incl. ruimtebenaming/pictogrammen)		x			Stelpost: € 10.000,- excl BTW prijspeil 2025
	gevelopschrift		x			Stelpost: € 10.000,- excl BTW prijspeil 2025
	brievenbus		x			
	balie in receptieruimte		x			
	(toneel)podium in overblijfruimte/aula			x		
	keuken/pantry:					
	pantryblok personeelsruimte incl. spatscherm		x			
	Activiteitenplein/aula:					
	Electrotechnische voorzieningen/aansluitingen en lege goten tbv toneelverlichting en aansturing		x			
	geluid/verlichting					
	Verduistering centrale hal			x		Verduistering binnen
	garderobehaken		x			Enkel jashaken
	garderobekleuisjes			x		
	sanitair:					
	sanitair (toiletpot, urinoir, wastafel, douche, uitstortgootsteen, wastrog)		x			
	spiegel toiletvooruimte		x			
	zeepdispenser			x		worden geplaatst door schoonmaakbedrijf van schoolbestuur
	(rol)handdoekhouders			x		worden geplaatst door schoonmaakbedrijf van schoolbestuur
	Sportzaal/gymzaal:					
	zitbanken en kledinghaken in kleedruimten gymzaal/sportthal/sportzaal		x			
	Constructieve en bouwkundige voorzieningen in vloer, wand of plafond tbv sportinventaris			x		
	Electrotechnische voorzieningen in vloer,wand of plafond tbv sportinventaris		x			
	Beweegbare hulpconstructies aan wand of plafond tbv sportinventaris			x		WCD, data
	Sportinventaris aan plafond (klimtouwinstallatie, ringen stellen, basketbalborden, etc.)			x		
	Sportinventaris aan wand (klimrok met horizontaalstelling, scheidingsnetten via rails verstelbaar, boulderwand met grepen op de muur, basketbalwestrijdninstallaties, ringhaakstok met opberging, schuifprofiel compleet met bevestigingspunten en spansysteem, etc.)			x		
	Vloerbevestigingspunt voor afspannen materialen aan de vloer		x			
	Vloerpot systeem met deksel tbv sportinventaris		x			
	Electronisch scorebord			x		
10.50	Terreininfrastructuur:					
	Bestratingen		x			hoeveelheid m² conform modelverordening
	Groenvoorziening		x			
	Terreinriolering/ kolken/ goten		x			
	Terreinverlichting		x			
	Laadpalen elektrische auto			x		zit niet in normvergoeding, advies HEVO: 1 laadpaal per 10 parkeerplekken opnemen.
	Laadpalen elektrische auto - E voorziening		x			betreffende de E-aansluiting in terrein infrastructuur, laadpaal is inrichting
	Terreininrichting zoals:		x			
	Hekwerken en (draai)poorten		x			
	Zitbanken		x			
	Afvalbakken		x			
	Fietsenstallingen leerlingen		x			
	Overdekte fietsenstalling docenten		x			
	E laadpunten fietsenstalling docenten		x			
	Buitenbergingen, etc		x			Stelpost: € 7.500,- excl. BTW prijspeil 2025
10.90	Overige kosten (specificeren)					Nader bepalen
10.90	Reservering Nader te detailleren tijdens ontwerp en uitvoering		x			
20.00	Bijkomende kosten					
	Voorbereidingskosten bestemmingsplanprocedure, waaronder onderzoeken, opstellen bestemmingsplan	x				
20.10	en kosten informatiebijeenkomsten	x				
20.10	Legeskosten bestemmingsplanprocedure en planschadekosten					
20.10	Legeskosten bouwvergunning		x			over bwk-kosten incl. btw
20.10	Legeskosten sloopvergunning		x			over bwk-kosten incl. btw
20.10	Legeskosten overige vergunningen				x	afhankelijk van soort vergunning
20.10	gebruiksvergunning			x		door gebruikers aanvragen
20.11	Precario				x	indien van toepassing
20.12	Lozingskosten		x			indien van toepassing
20.20	Grondmechanisch bodemonderzoek		x			
20.21	Milieuonderzoek bodemgesteldheid		x			
20.22	Archeologisch onderzoek	x				
20.23	Flora en Fauna onderzoek	x				
20.24	Watertoets	x				
20.25	Onderzoek explosieven	x				
20.26	Asbestonderzoek	x				
20.27	Overige onderzoeken externe specialisten	x				
20.30	Verzekeringen (car-verzekering etc.)		x			
20.50	Aansluitkosten		x			
20.90	Bijkomende kosten overig					Nader te bepalen
20.91	Duurzaam Bouwen maatregelen					Nader te bepalen
20.92	Toezicht uitvoering		x			
30.00	Losse inrichting & technische inventaris					Procesinstallaties zijn inst. t.b.v. onderwijsinventaris
30.10	meubilair / kasten			x		
30.11	digiborden/white-borden			x		
	mededelingenbord			x		
	garderoberekken (verrijdbaar/verplaatsbaar)			x		
	Verrijdbare kasten			x		
30.12	podiumelementen			x		
	audiovisuele hulpmiddelen			x		
	binnenlichtwering/lamellen			x		
	handmatig bediende verduisteringsgordijnen			x		
	Sporttechnische inrichting:			x		
	Overige losse inrichting			x		
30.20	Procesgebonden inventaris/ installaties			x		Procesgebonden installaties zijn installaties betreffende het primair proces
40.00	Voorbereidings- en begeleidingskosten					
40.01	Haalbaarheidstudie(s)		x			ntb
40.10	Architect		x			
40.20	Adviseur W- en E-installaties		x			
40.40	Constructeur		x			
40.50	Binnenhuisarchitect			x		behoudens inrichtingselementen behorend tot stichtingskosten
40.60	Tuinarchitect		x			
40.70	Programma van eisen/vooronderzoek				x	ntb
40.71	Projectmanagement		x			
40.72	Directievoering		x			
40.80	Kostenadviseur		x			
40.82	Overige advisering			x		ICT, losse inrichting, brand, etc
40.90	Advisering bouwfysica, akoestiek brandveiligheid, duurzaamheid		x			
40.91	Adviseur veiligheid bouw		x			
40.92	Projectvisualisaties					Nader te bepalen
40.93	Overige advisering inrichting gebouw of facilitair management			x		
40.94	Laboratoriumonderzoek					Nader te bepalen
50.00	Rentekosten					
50.10	Rentekosten bouw- en voorbereidingskosten		x			afhankelijk van afstemming termijn inkomsten/uitgaven
50.90	Rente over betaalde btw		x			
60.00	Reserveringen totale werk					
60.10	Programma en bestekswijzigingen		(x)	(x)	x	Afwijkingen t.o.v. goedgekeurde documenten
60.20	Loon & Prijswijzigingen: peildatum - start bouw		x			
60.30	Loon Prijswijzigingen: tijdens bouw		x			
60.31	Onvoorzien/ risicodekking		x			
70.00	Startkosten					
70.10	Ontruiming bestaand gebouw (leeg opleveren voor sloop of renovatie)				x	
70.20	Verhuiskosten				x	
70.30	Tijdelijke huisvesting				x	
70.40	Interne kosten onderwijsinstellingen/ opdrachtgever				x	
70.50	Verkoopkosten				x	
70.90	Schoonmaakkosten (bij oplevering)		x			
70.91	Festiviteiten				x	