

3.3 Checklijsten Projectinventarisatie Gevelonderhoud

Verzamelstaat-Objectgegevens

Object :	Waterschapshuis	Relatie :	
Objectnr. :		Relatienr. :	
Projectnr. :		Opdr.nr. :	
Naam :		Naam :	
Adres :	Boscheweg 56	Adres :	
Postcode :	5683 WB	Postcode :	
Wpl. :	Boxtel	Wpl. :	
Cont.pers. :	Bas Boelaars	Cont.pers. :	
Tel. :		Tel. :	
	Fax:		
E-mail :	bboelaars@dommel.nl	E-mail :	
RI&E uitgevoerd door : R. Maas		d.d.: 10-07-2018	
Interventie naar aanleiding van actie van de Arbeidsinspectie:		ja / nee	

Gebouwsoort

☒ Kantoor	☐ Fabriek	☐ Sportaccommodatie	☐ Verzorgingshuis	☐ Anders
☐ Woongebouw	☐ Ziekenhuis	☐ Horecagelegenheid	☐ School	

Ouderdom van het gebouw

☐ Monument ☒ Bestaande bouw, jaar van oplevering:

Situatie

Aantal bouwlagen: 4

Maximale werkhoogte: ..17 meter.....

Globaal aantal m² glas:

- ☐ kleiner dan 200 m²
☐ tussen 200 en 400 m²
☒ groter dan 400m²

Directe omgeving naast de gevels:

- | | |
|---|-------------|
| ☒ verharding, | gevel |
| ☐ groen, | gevel |
| ☐ waterpartij, | gevel |
| ☐ drukke weg, | gevel |
| ☐ talud, | gevel |
| ☐, | gevel |

Werkwijze / voorzieningen / situatie

- ☒ Toegangsweg
☐ Gevelliftinstallatie, inclusief eenpersoons gondel
☐ Mastinstallatie
☒ Glazenwasbalkon
☒ Permanente hangladder
☐ Safesit, inclusief niet permanente hangladder
☒ Hoogwerker
☐ Staande ladder
☐ Rolsteiger
☐ Staand werk, inclusief van binnenuit wassen
☒ Wassteelmethode (telescoop- of opbouwsteel)
☐ Glazen daken en atriums

checklijst A
 checklijst B
 checklijst C
 checklijst D
 checklijst E
 checklijst F
 checklijst G
 checklijst H
 checklijst I
 checklijst J
 checklijst K
 checklijst L

Checklijst A	Toegangsweg
---------------------	--------------------

Veilige toegang

A1 Kan de werkplek langs een veilige weg worden bereikt? ☒ ja ☐ nee ☐ n.v.t.
 (Hierbij is van belang dat de toegang op voldoende afstand van de dakrand ligt (4 m of in geval van fysieke afscherming 2 m) en of er obstakels zijn die de toegang (inclusief materieel) belemmeren, zoals trappen, ongelijk terreinniveau, onverhard terrein, smalle doorgangen, etc.)

A2 Is A1 met nee beantwoord, op welke locatie en/of bij welk arbeidsmiddel is dit?

.....

A3 Is A1 met nee beantwoord, omschrijf dan wat onvoldoende is

- ☐ leuningen/hekwerken
- ☐ trappen
- ☐ overstapbordessen
- ☐ voetpaden
- ☐ verlichting (uitvoering bij daglicht)
- ☐ anders

Goede toegankelijkheid van de omgeving (voor glazenwasser en het arbeidsmiddel)

A4 Tuin ☐ ja ☒ nee ☐ n.v.t.

A5 Bestrating ☒ ja ☐ nee ☐ n.v.t.

A6 Binnenplaats ☐ ja ☒ nee ☐ n.v.t.

A7 Atrium ☒ ja ☐ nee ☐ n.v.t.

A8 Achterzijde ☒ ja ☐ nee ☐ n.v.t.

A9 Anders nl. ☐ ja ☐ nee ☐ n.v.t.

A10 Wordt de locatie tijdens de werkzaamheden op op passende wijze (overleg met wegbeheerder) afgezet tegen:

- ☐ vallende voorwerpen op derden ☐ ja ☐ nee ☒ n.v.t.
- ☐ aanrijdgevaar glazenwasser of arbeidsmiddel ☐ ja ☐ nee ☒ n.v.t.

Opmerkingen / afspraken

Checklijst A	Toegangsweg	Toelichting
--------------	-------------	-------------

Vraag A1 t/m A3

De werkplek moet langs een veilige weg kunnen worden bereikt.

In het algemeen wordt hieraan voldaan als de toegangsweg geen risico's voor "vallen van hoogte" en/of "struikelen" oplevert. Ook het risico voor "te water raken / verdrinking" dient te worden beoordeeld.

In de risico's kan worden voorzien door het aanbrengen van onder andere:

- leuningen of hekwerken, zoals langs onbeveiligde dakranden,
- trappen voorzien van trapleuningen,
- overstapbordessen (verplicht bij niveauverschillen >0,50 m) voorzien van leuningen,
- voetpaden die zoveel mogelijk stabiel, stroef en vrij van oneffenheden zijn,
- verlichting op plaatsen waar men door onverlichte ruimtes moet,
- afscherming van hete oppervlakken, scherpe randen en uitsteeksels in technische ruimten.

De risico's moeten verder worden voorkomen door:

- op die plaatsen waar een voetpad op minder dan 2,00 meter van de dakrand ligt, een leuning of een hek aan te brengen tussen het voetpad en de dakrand
- hekken of leuningen van tenminste 1,00 meter hoog toe te passen, met op circa een halve meter een tussenregel en indien nodig een voetstootlijst. De openingen dienen zodanig beperkt te zijn dat een kubus met zijden van 0,47 m de openingen niet kan passeren. Verder dienen hekken of leuningen voldoende stijf, sterk en stabiel te zijn
- bij voetpaden een breedte / vrije loopruimte aan te houden van tenminste 0,60 m.

Vraag A4 t/m A9

Zijn er obstakels die de toegang voor uw materiaal en materieel belemmeren.

Het betreft bijvoorbeeld problemen als trappen, ongelijk terreinniveau('s), onverhard terrein, vijvers en waterpartijen, smalle doorgangen, een niet draagkrachtige ondergrond voor de hoogwerker etc., maar ook ruimtes die niet betreden mogen worden zoals verpleegruimtes, woningen, conferentieruimten etc.

Voor de toegankelijkheid moeten dan organisatorische maatregelen of aanvullende technische voorzieningen worden getroffen zoals wegen, paden, een stelger, een brug, een bordes of extra deuren.

Vraag A10

Bij alle werklocaties op hoogte moeten derden worden beschermd tegen vallende voorwerpen, bijvoorbeeld door beneden een strook af te zetten.

Daarnaast moet ook de glazenwasser of zijn arbeidsmiddel worden beschermd tegen aanrijdgevaar.

Overleg met de wegbeheerder over de wijze van afzetting is noodzakelijk.

Checklijst D		Glazenwasbalkon		
D1	Is de netto breedte minimaal 0,60 m	☒ ja	☐ nee	☐ n.v.t.
D2	Is in geval van werkzaamheden met verlengstukken de netto breedte minimaal 0,80 m	☐ ja	☒ nee	☐ n.v.t.
D3	Is het balkon voorzien van leuningwerk met een minimale hoogte van 1 m en voorzien van knieregel	☐ ja	☒ nee	☐ n.v.t.
D4	Is het balkon voorzien van 3 stuks staalkabels (de bovenste op 1,10 m), bevestigd op balusters en voldoende gespannen door middel van kabelspanners (een alternatief voor leuningwerk)	☐ ja	☒ nee	☐ n.v.t.
D5	Is het balkon voorzien van een aan de bouwkundige constructie bevestigd systeem voor gebruik van de harnasgordel, bijvoorbeeld via een ROB-rail met loopwagen, volgens NEN-EN 795 (een alternatief voor leuningwerk bij bestaande gebouwen; bij nieuwbouw alleen na uitvoering RI&E, bijvoorbeeld indien op trapje moet worden gewerkt, waardoor leuningwerk zijn functie verliest)	☒ ja	☐ nee	☐ n.v.t.
D6	Worden de voorzieningen van D5 tenminste 1x per jaar gekeurd (op kwaliteit en bijvoorbeeld loszittende eindstoppen op het rail-traject)	☒ ja	☐ nee	
D7	Is het glazenwasbalkon zonder val- of struikelgevaar te bereiken	☒ ja	☐ nee	
D8	Zijn niveauverschillen > 0,50 m voorzien van op- en overstapvoorzieningen	☒ ja	☐ nee	☐ n.v.t.

Opmerkingen / afspraken

Checklijst D	Glazenwasbalkon	Toelichting
--------------	-----------------	-------------

Vraag D1 en D2

Bij het vaststellen van de netto breedte moet de te overbruggen werkhoogte worden betrokken, waarbij weliswaar van verlengd wasgereedschap gebruik kan worden gemaakt, maar slechts van beperkte lengte. In de utiliteitsbouw met verdiepingshoogten van veelal 3,50 m of meer is een balkon met een breedte van 0,60 m te smal om het werk goed te kunnen doen.

Vraag D7

De toegang moet verlopen via een deur of een voldoende groot raam (niet vanuit een woning). In het laatste geval zorgen voor:

- permanente klimvoorzieningen onder het raam (aan beide zijden)
- voorzieningen voor een veilige overstap, o.a. goede handgrepen
- een doorvalbeveiliging boven het leuning- of hekwerk, tenzij het balkon breder is dan 0,80 m of wanneer het systeem van persoonlijke valbeveiliging zo in elkaar steekt dat men zich nog binnen kan aanklikken (bijvoorbeeld met behulp van een speciale stok).

Het raam of de deur dient vergrendeld te kunnen worden (sleutel bij de beheerder).

Zie voor verdere toelichting paragraaf 2.7 blad 7.

Checklijst E	Permanente hangladder
---------------------	------------------------------

- | | | | |
|------------|--|--|------------------------------|
| E1 | Zijn op de permanente hangladder de volgende opschriften aangebracht: | | |
| | - Verboden voor onbevoegden | ☒ ja | ☐ nee |
| | - Naam fabrikant/leverancier | ☒ ja | ☐ nee |
| | - Bouwjaar | ☒ ja | ☐ nee |
| | - Bewijs van keuring (niet langer dan 1 jaar geleden) | ☒ ja | ☐ nee |
| E2 | Is de ladder voorzien van opklapbare werkplateaus (ongeveer op verdiepingshoogte) | ☒ ja | ☐ nee |
| E3 | Is de hangladder permanent tegen de gevel opgesteld | ☒ ja | ☐ nee |
| E4 | Is de maximale ladderlengte maximaal 10 m | ☒ ja | ☐ nee |
| E5 | Is de hangladder vrij van aanhaakdelen | ☒ ja | ☐ nee |
| E6 | Is de sportafstand tussen 0,25 m en 0,30 m | ☒ ja | ☐ nee |
| E7 | Zijn de sportafstanden onderling gelijk | ☒ ja | ☐ nee |
| E8 | Is de sportbreedte tenminste 0,30 m of minimaal 0,15 m per voet | ☒ ja | ☐ nee |
| E9 | Ligt de afstand voorkant ladder tot de gevel tussen de 0,20 m en 0,40 m | ☒ ja | ☐ nee |
| E10 | Is er een toegangsplatform tot de hangladder | ☒ ja | ☐ nee |
| E11 | Is het toegangsplatform veilig bereikbaar | ☒ ja | ☐ nee |
| E12 | Kan de ladder veilig betreden worden (van bovenaf betekent dit via een platform, van onderaf een andere veilige toegangsweg) | ☒ ja | ☐ nee |
| E13 | Is het toegangsplatform goed betreedbaar (opstap < 0,50 m) | ☒ ja | ☐ nee |
| E14 | Is het toegangsplatform tenminste 0,60 m breed en 1,00 m diep | ☒ ja | ☐ nee |
| E15 | Kan men voordat de hangladder wordt betreden de valbeveiliging aanhaken (via een tourniquettoegang en dergelijke) | ☒ ja | ☐ nee |
| E16 | Is de ladder voorzien van een geïntegreerde valbeveiliging (bijvoorbeeld een middenrail, plus gebruik van positionering) | ☒ ja | ☐ nee |
| E17 | Kan de hangladder makkelijk verplaatst worden (bij aanzet handkracht ≤ 25 kg of 250 N; bij doorvoer ≤ 15 kg of 150 N) | ☒ ja | ☐ nee |
| E18 | Kan de hangladder worden gezekerd tegen ongewild verplaatsen | ☒ ja | ☐ nee |
| E19 | Kan de hangladder makkelijk om een hoek verplaatst worden zonder gebruik te maken van een dompstang (door middel van omgevorm van railprofiel) | ☒ ja | ☐ nee |
| E20 | Is voor alarmering portofoon of mobiele telefoon aanwezig | ☒ ja | ☐ nee |
| E21 | Zijn vooraf telefoonnummers uitgewisseld met iemand die hulp kan bieden/Inroepen (bijvoorbeeld gebouwbeheerder) | ☒ ja | ☐ nee |
| E22 | Is de hangladder in alle situaties bereikbaar voor hulpverleners | ☒ ja | ☐ nee |

Opmerkingen / afspraken

Checklijst E	Permanente hangladder	Toelichting
--------------	-----------------------	-------------

Algemeen

Vorige generaties permanente hangladders zijn niet meer toegestaan. Ze ontberen de opklapbare werkplateaus waardoor deze werkmethode fysiek belastend is en destijds werd verbonden aan een maximaal oppervlak van 200 m². Bovendien zijn er andere arbotechnische bezwaren, zoals de benodigde krachten om de ladder in beweging te krijgen, het moeten dompen van de ladder ter plaatse van hoeken en het ontbreken van integrale valbeveiligingssystemen zoals middenrailsystemen (of gelijkwaardig). Onder een permanente hangladder wordt verstaan een hangladder die vast en permanent aan het gebouw is verbonden. Hieronder wordt dus niet verstaan:

- de losse niet-permanente hangladders (met gootkop/ophangkop)
- de hangladders met een losse verhangbare ladderkop. Dit geldt ook waar gebruik wordt gemaakt van een railtraject, de risico's zijn vergelijkbaar met die van de niet-permanente hangladder.
- de hijs- en kantelinstallaties of semi-permanente installaties.

Vraag E4

Qua ladderlengte is er een uitzondering mogelijk tot 12,5 m, in het geval er van bovenaf met een hangladder wordt gewerkt en van onderaf met een staande ladder. Een langere hangladder heeft dan de voorkeur boven een langere staande ladder.

Vraag E5

Een hangladder moet bestaan uit één stuk, aanhaakdelen mogen niet worden toegepast.

Vraag E6 t/m E9

De vrije ruimte op een laddersport moet minimaal 0,30 m per sport, of minimaal 0,15 m per voet zijn. Als er een middenrail beveiliging is toegepast of als een bestaande hangladder daarmee is voorzien, moet minimaal deze vrije ruimte aanwezig zijn.

De afstand van de voorkant van de hangladder tot het te onderhouden geveloppervlak moet minimaal 0,20 m en maximaal 0,40 m bedragen.

De voorkant van de ladder is de verst van de gevel afliggende zijde van de ladder of, in andere woorden, de van de gevel afgekeerde zijde van de ladder.

Door de afstand van minimaal 0,20 m blijft er voldoende vrije voetruimte aan de achterzijde van de ladder. Met maximaal 0,40 m blijft de reikafstand tot de gevel in relatie tot de werkzaamheden acceptabel.

Vraag E10

Een toegangsplatform dient om de hangladder op veilige wijze te kunnen betreden.

Er zijn hangladders die van onderaf betreden worden, een toegangsplatform zal dan niet altijd nodig zijn.

Elke hangladder moet langs een veilige toegangsweg bereikbaar zijn.

Vóór het betreden van de hangladder moet de valbeveiliging worden aangehaakt aan de integrale persoonlijke valbeveiliging (middenrail of gelijkwaardig).

Om struikelen en vallen te voorkomen moet het toegangsplatform zonder obstakels zijn, het loopvlak stroef zijn uitgevoerd en het platform voorzien zijn van leuningen.

Vraag E12

Voor een goede geleiding bij het betreden van de hangladder moeten de leuningen tenminste 0,50 m horizontaal over de dakrand doorsteken.

Om het van de zijkant op de hangladder stappen te voorkomen moeten voorzieningen zijn aangebracht zoals bijvoorbeeld het aan weerszijden zijdelings (boven het dak) laten uitsteken van de leuningen over een lengte van tenminste 1,00 m. Deze leuningen kunnen ook als lokale dakrandbeveiliging functioneren.

Vraag E13

Voor een veilige opstap op- en afstap van het platform, moet een hoogteverschil van meer dan 0,50 m door treden worden overbrugd.

Vraag E15

De hangladder is zodanig ingericht dat de gebruiker zijn persoonlijke valbeveiliging (harnasgordel) draagt en moet aanhaken voordat de hangladder wordt betreden. Het aanhaken moet eenvoudig op het toegangsplatform kunnen plaatsvinden. Het betreden van de hangladder door middel van het zogenaamde "overhaken" is geen goede oplossing.

Checklijst E	Permanente hangladder	Toelichting
--------------	-----------------------	-------------

Vraag E16

Een doelmatige valbeveiliging is de harnasgordel die aan het vangwagentje van een middenrailbeveiliging (of gelijkwaardig systeem) kan worden gekoppeld. Maar dat is niet voldoende. Werkend of rustend op de ladder is het aanklikken aan de middenrail niet voldoende. Er moet additioneel worden gepositioneerd met behulp van een connector die aan de D-ring van de harnasgordel kan worden bevestigd en aan de andere kant aan een sport van de ladder. Zie voor een uitgebreide beschrijving de door CVG uitgegeven flyer getiteld "Veilig werken op de permanente hangladder" (zie hoofdstuk 5 Literatuur, Incl. website).

Vraag E17 t/m E19

De hangladders moeten makkelijk verplaatsbaar zijn. Een aantal aandachtspunten zijn:

- De hangladder moet soepel lopen. Waar nodig moet een beter lopend rijwerk of een mechanische aandrijving worden toegepast.
- De ladder moet door voldoende geleidingen of wielstellen van de gevel worden afgehouden en langs de gevel worden geleid
- Bij het horizontaal verplaatsen mag de aanzetkracht niet meer bedragen dan 25 kg of 250 N; om hem in beweging te houden mag de benodigde kracht niet meer zijn dan 15 kg of 150 N
- De verplaatsing moet gecontroleerd plaatsvinden. Hierbij mag de snelheid van de verplaatsing onder alle omstandigheden ten hoogste 0,30 m/s bedragen.
- Diegene die de hangladder op het dak verplaatst moet beschermd zijn tegen vallen van hoogte door een goed uitgevoerde ladderkop én het gebruiken van persoonlijke valbeveiliging. Een voorziening is bijvoorbeeld het aan weerszijden zijdelings laten uitsteken van de leuning over tenminste 1,00 m lengte.

Het ongewild verplaatsen van een hangladder moet worden voorkomen. Dit betekent dat tijdens het werken vanaf de hangladder, deze niet zomaar van zijn plaats kan raken.

Tegen ongewild verplaatsen moet de hangladder voorzien zijn van bijvoorbeeld: een wielblokkering, geremde wielen met een remlichter en dergelijke.

Voor opstelling na de werkzaamheden, moet een parkeerstand met stormverankering aanwezig zijn.

De hangladder moet deugdelijk zijn opgehangen en geconstrueerd en voldoende stijf en sterk zijn. Het gebruik van een dompstang is verboden!

Checklijst G Hoogwerker			
G1	Is op de hoogwerker een sticker aangebracht, waaruit blijkt dat hij goedgekeurd is (niet langer dan 1 jaar geleden)	☒ ja	☐ nee
G2	Heeft de ondergrond voldoende draagvermogen voor de in te zetten hoogwerker (denk aan geroerde grond, putten, taluds, etc.)	☒ ja	☐ nee
G3	Is de ondergrond voldoende vlak voor de betreffende hoogwerker	☒ ja	☐ nee
G4	Is er voldoende ruimte om af te stempelen (indien van toepassing)	☒ ja	☐ nee
G5	Is de gevel zodanig dat gevaar voor knellen voorkomen wordt (bijvoorbeeld ramen in smalle nissen)	☒ ja	☐ nee
G6	Wordt ter voorkoming van letsel of schade de directe omgeving tijdens het gebruik afgezet	☒ ja	☐ nee
G7	Is de gebruiker opgeleid en geïnstrueerd voor de specifieke machine	☒ ja	☐ nee
G8	Wordt bij het werken op de openbare weg voldaan aan de regels ten aanzien van afzetting en markeringen (wegenverkeerswet / contact met wegbeheerder)	☐ ja	☐ nee ☒ n.v.t.
G9	Is de werkplek vrij van obstakels in het draalbereik (bijvoorbeeld straatmeubilair)	☒ ja	☐ nee
G10	Wordt in de nabijheid van hoogspanningskabels / tramleidingen, etc. rekening gehouden met de aan te houden afstand / vrije zone (contact met leidingbeheerder)	☐ ja	☐ nee ☒ n.v.t.

Opmerkingen / afspraken

Checklijst G	Hoogwerker	Toelichting
--------------	------------	-------------

Algemeen

De hoogwerker is in het laatste decennium een populair arbeidsmiddel, ook bij glazenwassen. Deze werkmethode heeft van begin af aan de status van (voormalige) documentmethode, dus van een hoge veiligheidsrangorde. De laatste jaren hebben echter ook geleerd dat er desondanks regelmatig zeer ernstige ongevallen zijn gebeurd. Een gedeelte van die ongevallen is te wijten aan een niet-stabiele opstelling van de hoogwerker. Dit kun je zoveel mogelijk voorkomen als vooraf voor het gebouw een zogenaamd hoogwerkerplan wordt opgesteld, met daarin:

- een specificatie van de in te zetten hoogwerker
- de toegang tot de opstellocatie (soms met hijskraan naar hoger gelegen parkeerdek, o.i.d)
- de benodigde (en aanwezige) draagkracht van de ondergrond (soms parkeerdek)
- eventuele obstakels/belemmeringen (zoals eerder genoemd)
- de gekozen opstellocaties (indien op de openbare weg, dan met toestemming van de wegbeheerder en aanduiding van de wijze van verkeersafzetting)
- de per opstellocatie te bereiken geveldelen/kozijnen.

Zie voor verdere toelichting paragraaf 2.7 blad 3.

Checklijst J Staand werk (inclusief van binnenuit wassen)			
J1	Is de werkplek obstakelvrij te bereiken (bij binnenwerk een vrije strook van bij voorkeur > 0,50 m)	☒ ja	☐ nee
J2	Is er sprake van een goed beloopbare ondergrond	☒ ja	☐ nee
J3	Is er bij binnenwerk sprake van obstakelvrije vensterbanken	☒ ja	☐ nee ☐ n.v.t.
J4	Wordt buitenwerk van binnenuit gewassen, worden dan de volgende maximale reikmaten aangehouden:		
	- 0,75 m horizontaal gemeten, naast de stijl van het geopende raam met aftrek van diepte vensterbank + radiator	☒ ja	☐ nee
	- 2,20 m boven de vloer, met aftrek van diepte vensterbank + radiator	☒ ja	☐ nee
	- 1 m onder de dorpel van het geopende raam, in geval van glazen borstweringen alleen onder het geopende raam	☒ ja	☐ nee
	- 0,60 m onder de dorpel van het geopende raam, in geval van glazen borstweringen ook schuin onder het geopende raam	☒ ja	☐ nee
J5	Wordt buitenwerk van binnenuit gewassen, is er dan sprake van een borstweringshoogte van minstens 1 m boven de vloer (of anders één of meer doorvalstangen)	☒ ja	☐ nee
J6	Is er bij werken vanaf een plat dak sprake van:		
	- een toegangsweg beveiligd tegen valgevaar	☒ ja	☐ nee ☐ n.v.t.
	- werkplekken beveiligd tegen valgevaar	☒ ja	☐ nee ☐ n.v.t.

Opmerkingen / afspraken

Checklijst J	Staand werk (inclusief van binnenuit wassen)	Toelichting
--------------	--	-------------

Algemeen

Aan de werkmethode van binnenuit wassen kleven nogal wat haken en ogen. Vooral vanwege de lichamelijke beperkingen van de mens. Immers, de glazenwasser moet een min of meer getordeerde werkhouding aannemen om het gehele naastliggende vaste glas te kunnen wassen. Daarbij spelen vensterbanken en radiatoren vaak een negatieve rol.

Een ander aspect betreft de moeilijke bewassing van de kozijnprofielen. Steeds meer kozijnfabrikanten zeggen in hun garantievoorwaarden dat deze profielen minstens één of twee keer per jaar moeten worden gereinigd, wat bij deze werkmethode moeilijk handmatig is uit te voeren.

Zie voor verdere toelichting paragraaf 2.7 blad 8.

Checklijst K Wassteelmethode (telescoop- en opbouwsteel)		☐	☐	
K1	Blijft de werkhogte onder 13,50 m boven maaiveld of een ander werkvlak	☒ ja	☐ nee	
K2	Is het aantal m ² glas maximaal 200 m ²	☐ ja	☐ nee	
K3	Bevindt zich daarvan maximaal 100 m ² op een werkhogte boven 7 m	☐ ja	☒ nee	
K4	Is de werkruimte naast de gevel vlak, draagkrachtig en vrij van obstakels	☒ ja	☐ nee	☐
K5	Is de werkruimte voor de gevel voldoende groot (strookbreedte naast gevel 1,5 m bij werkhogte tot 3,5 m) (strookbreedte naast gevel 3,5 m bij werkhogte van 3,5 tot 7 m) (strookbreedte naast gevel 5 m bij werkhogte van 7 tot 13,5 m)	☒ ja	☐ nee	☐ n.v.t.
K6	Wordt slechts dan vanaf een plat dak gewerkt, indien de vrije ruimte tussen de glazenwasser en de dakrand minstens gelijk is aan de steellengte plus 1 m	☒ ja	☐ nee	☐ n.v.t.

Opmerkingen / afspraken

Checklijst K	Wassteelmethode (telescoop- en opbouwsteel)	Toelichting
--------------	---	-------------

Algemeen

Bij het vaststellen van de werkmethode van een gebouw heeft de wassteelmethode niet de voorkeur (net als bij de staande ladder). Indien arbovriendelijker middelen mogelijk zijn, bijvoorbeeld een hoogwerker, moet daarvoor worden gekozen.

Vraag K6

Werken vanaf het dak heeft dus zijn beperkingen. Het is bovendien verboden deze werkmethode toe te passen vanaf een mobiel arbeidsmiddel, zoals hoogwerker, rolstelger, e.d. Deze worden niet beschouwd als een stabiele ondergrond.

Zie voor verdere toelichting paragraaf 2.7 blad 2.

GECONTROLEERD 14 FEB. 2015

GECONTROLEERD 3 JAN. 2016

GECONTROLEERD 4 FEB. 2017

Regiocode aankruisen s.v.p.

DR	EM	AR	NY	WA
AH	BR	E8	PU	ZH
US	ZK	ZV	ZZ	TW
UN	FO	VE	CY	

Checklist:

Glas en gevel objecten

Gegevens risico-inventarisatie van object:

Objectnaam: *Waterschap de Dommel*
 Objectnummer: *P02826*
 Uitvoerder inventarisatie: *J. Schellekens*
 Functie: *manager uitvoering*
 Namens opdrachtgever: *S. de Vries*
 Datum inventarisatie: *4-8-2011*

GECONTROLEERD 19 JAN. 2012

GECONTROLEERD 14 JAN. 2014

GECONTROLEERD 11 JAN. 2013

Overleg met opdrachtgever (cursieve items bespreken)

Ja Nee NVT

Risico's/gevaarlijke omstandigheden/gevaarlijke stoffen

- Er is een risico-inventarisatie & evaluatie van die bedrijfsactiviteiten beschikbaar waar wij als schoonmaakbedrijf mee in aanraking komen ☐ ☐ ☒
- Welke risico's lopen onze medewerkers volgens deze risico-inventarisatie?
Deze gegevens noteren of kopiëren.
- Welke maatregelen heeft de opdrachtgever genomen om deze risico's te beheersen?
Deze gegevens noteren of kopiëren.
- Worden er door de opdrachtgever gevaarlijke chemicaliën verplicht gesteld/verstrekst (bijv. voor gevelonderhoud)? ☐ ☒
 a zo ja, ☐ ☐ zijn van deze producten veiligheidsinformatiebladen beschikbaar gesteld aan onze schoonmaakmedewerkers?
 5. Is er kans dat ons schoonmaakpersoneel bloot komt te staan aan gevaarlijke en/of besmettelijke stoffen? ☐ ☒
 a zo ja, welke
 b wie neemt de noodzakelijke acties inzake maatregelen omtrent blootstelling of persoonlijke beschermingsmiddelen?
- Is er kans dat ons schoonmaakpersoneel gevaar loopt als gevolg van productieprocessen? ☐ ☒
 a zo ja, welke
 b wie neemt de noodzakelijke acties inzake maatregelen omtrent blootstelling of persoonlijke beschermingsmiddelen?

- | | | | | |
|-------------------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--------|
| 7. | Bij het uitvoeren van de schoonmaakwerkzaamheden bestaat de kans dat de medewerkers in aanraking komen met:
Ioniserende straling (radio-actieve straling, röntgenstraling) | Ja | Nee | |
| a | zo ja, welke straling | ☐ | ☒ | |
| b | wie neemt de noodzakelijke acties inzake maatregelen omtrent blootstelling of persoonlijke beschermingsmiddelen? | | | |
| 8. | Bij het uitvoeren van de schoonmaakwerkzaamheden bestaat de kans dat de medewerkers in aanraking komen met:
Niet-ioniserende straling (infrarood-, uv-, microgolf-, radiogolfstraling, Elf-velden, lasers) | Ja | Nee | |
| a | zo ja, welke straling | ☐ | ☒ | |
| b | wie neemt de noodzakelijke acties inzake maatregelen omtrent blootstelling of persoonlijke beschermingsmiddelen? | | | |
| 9. | Bij het uitvoeren van de schoonmaakwerkzaamheden bestaat de kans dat de medewerkers in aanraking komen met lichaamsvloeistoffen van mensen of dieren zoals bloed, urine, speeksel, braaksel | ☐ | ☒ | |
| Algemene voorzieningen | | | | |
| 1. | Er zijn voldoende sanitaire voorzieningen aanwezig en beschikbaar | Ja | Nee | N.v.t. |
| 2. | Er is een wasgelegenheid aanwezig voor het schoonspoelen van de huid | ☒ | ☐ | |
| 3. | Is er een gekeurde lift aanwezig voor het verplaatsen van hulpmiddelen tijdens het schoonmaakproces? | ☒ | ☐ | |
| 4. | De vloeren zijn stroef, effen en zonder obstakels | ☒ | ☐ | |
| 5. | Trappen en bordessen zijn voorzien van deugdelijke leuningen | ☒ | ☐ | |
| 6. | Elektriciteitsvoorzieningen zijn deugdelijk aangelegd en worden veilig onderhouden | ☒ | ☐ | |
| 7. | Er zijn voldoende (nood)uitgangen aanwezig | ☒ | ☐ | |
| 8. | De nooduitgangen zijn met verlichte bewegwijzeringsborden aangegeven | ☒ | ☐ | |
| Werkplekomgeving | | | | |
| 1. | Is er kans dat ons schoonmaakpersoneel gevaar loopt als gevolg van de blootstelling aan schadelijk en/of hinderlijk geluid? | Ja | Nee | |
| a | zo ja, waar? | ☐ | ☒ | |

b wie neemt de noodzakelijke acties inzake maatregelen omtrent blootstelling of persoonlijke beschermingsmiddelen?

2. Is er kans dat ons schoonmaakpersoneel gevaar loopt als gevolg van de blootstelling aan schadelijke en/of hinderlijke trillingen? ☐ ☒

a zo ja, waar?

b wie neemt de noodzakelijke acties inzake maatregelen omtrent blootstelling of persoonlijke beschermingsmiddelen?

3. Is er kans dat ons schoonmaakpersoneel bloot komt te staan aan slechte en of onvoldoende verlichting op de werkplek? ☐ ☒

4. Is er kans dat ons schoonmaakpersoneel bloot komt te staan aan slechte en of onvoldoende ventilatie op de werkplek? ☐ ☒

5. Is er kans dat ons schoonmaakpersoneel bloot komt te staan aan een ongunstig binnenklimaat op de werkplek? (heet, warm, vochtig, tocht) ☐ ☒

6. Er wordt gebruik gemaakt van niet permanente hangladders ☐ ☒

7. Er wordt gebruik van permanente (vaste) hangladders Zo ja: ☒ ☐

a - de hangladders worden jaarlijks gekeurd ☒ ☐

b - de hangladder bestaat uit losse onderdelen ☐ ☒

c - de hangladder is voorzien van een middenrailvalbeveiligingsinstallatie ☒ ☐

d - de hangladder is veilig bereikbaar en betreedbaar ☒ ☐

e - er is een afstapbeveiliging aanwezig ☒ ☐

f - er is voldoende vrije klim- en werkruimte aanwezig ☒ ☐

8. Er wordt gebruik gemaakt van een elektrische bootsmanstoel ☐ ☒

9. Er wordt gebruik gemaakt van permanente hangstelgers (= gevelinstallatie) ☐ ☒

Zo ja:

a - de hangstelgers worden jaarlijks gekeurd ☐ ☐

b - bij 40 meter hoogte is de gevel is voorzien van een geleidingskabel voor de hangstelger ☐ ☐

c - de hangstelger is aan vier draagkabels of twee draagkabels én twee vangkabels opgehangen ☐ ☐

d - het op en aftoppen van de hangstelger en bedienen van de takels is gebeurt handmatig ☐ ☐

e - de hangstelger is veilig bereikbaar ☐ ☐

f - de hangstelger wordt op het dak én binnen de dakrand betreden ☐ ☐

NVT

Calamiteiten

Ja Nee

- | | | |
|---|-------------------------------------|--------------------------|
| 1. Noodverlichting en alarmprocedures functioneren goed | ☒ | ☐ |
| 2. Vluchtroutes zijn vrij toegankelijk | ☒ | ☐ |
| 3. Er zijn voldoende onderhouden brandblusmiddelen aanwezig die bereikbaar zijn voor de medewerkers | ☒ | ☐ |

Hulpverlening

- | | | |
|---|--|------------------------------|
| 1. Er zijn voldoende EHBO voorzieningen aanwezig waarvan onze medewerkers gebruik mogen maken | Ja ☒ | Nee ☐ |
| 2. Er is een BHV organisatie? | ☒ | ☐ |
| 3. Zijn deze BHV-ers ook beschikbaar tijdens de werktijden van ons schoonmaakpersoneel? | ☒ | ☐ |
| 4. Bij calamiteiten kan men gebruik maken van de telefoon of andere communicatiemiddelen | ☒ | ☐ |

Overige afspraken

- | | | | |
|--|--|------------------------------|--------|
| 1. Zijn er huisregels (buiten onze eigen regels om) op het gebied van veiligheid, gezondheid en welzijn waaraan onze medewerkers zich dienen te conformeren? | Ja ☒ | Nee ☐ | N.v.t. |
| 2. Zijn er afspraken over de bereikbaarheid van de schoon te maken elementen, is een en ander vrij bereikbaar? zowel binnen als buiten | ☒ | ☐ | |
| 3. Zijn er afspraken over het afzetten/vrijhouden van werkruimte rondom het pand indien er met hoogwerkers moet worden gewerkt? | ☒ | ☐ | |
| 4. Zijn er afspraken over het gebruik/onderhoud/keuring van arbeidsmiddelen van de opdrachtgever? | ☒ | ☐ | |
| 5. Zijn er overige afspraken waarvan onze schoonmakers op de hoogte dienen te zijn? | ☒ | ☐ | |

Einde overleg opdrachtgever

Personeelsgegevens

1. Hoeveel medewerkers zijn werkzaam in dit object: 2
2. Met welke regelmaat worden de reinigingswerkzaamheden uitgevoerd:
 - a - wekelijks
 - b - maandelijks
 - c - jaarlijks
 - d - anders, namelijk:

☐
☐
☒ 3 x p/j

- | | | |
|---|--|-------------------------------------|
| 3. Er is overleg geweest met de schoonmakers van het object. | Ja ☒ | Nee ☐ |
| 4. De medewerkers hebben klachten over de werk(arbeids)omstandigheden. Zoja, welke: | ☐ | ☒ |

Functie-inhoud en werkdruk

1. Medewerkers worden geconfronteerd met ongewenst gedrag

Ja ☐ Nee ☒ N.v.t.

Trillingen

Ja ☐ Nee ☐ N.v.t.

- | | | |
|---|--------------------------|-------------------------------------|
| 1. Er wordt regelmatig met trillend en/of stotend gereedschap gewerkt | ☐ | ☒ |
|---|--------------------------|-------------------------------------|

Klimaat en ventilatie

- | | | |
|--|-------------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Medewerkers ervaren het binnenklimaat als comfortabel voor het uitvoeren van de werkzaamheden | ☒ | ☐ |
| 2. Medewerkers hebben klachten over tocht op de werkplek(ken) | ☐ | ☒ |
| 3. Er zijn voldoende ventilatiemogelijkheden op de werkplek(ken) | ☒ | ☐ |
| 4. Er wordt regelmatig gewerkt in regen en wind zonder beschermende kleding | ☐ | ☒ |

Gebruikte middelen

- | | | | |
|---|-------------------------------------|-------------------------------------|--------|
| 1. Elk schoonmaakproduct (= stof) is voorzien van een goed leesbaar etiket met duidelijke informatie over het juist en veilig gebruik van de stof | ☒ | ☐ | N.v.t. |
| 2. Medewerkers maken gebruik van andere stoffen dan de door de Divisie Schoonhouden verstrekte stoffen | ☐ | ☒ | |
| 3. Verschillende stoffen worden met elkaar vermengd | ☐ | ☒ | |

Gevaarlijke stoffen

- | | | | |
|---|--------------------------|-------------------------------------|--------|
| 1. Worden er gevaarlijke stoffen gebruikt ? (herkenbaar aan een oranje vlek met gevaarssymbool), indien nee of n.v.t. door naar Lichamelijke belasting. | ☐ | ☒ | N.v.t. |
| 2. Bij het gebruiksklaar maken van de gevaarlijke stoffen bestaat de kans op spatten | ☐ | ☐ | |
| 3. De handen van de medewerkers komen regelmatig in aanraking met de gevaarlijke stoffen bij het uitvoeren van de werkzaamheden | ☐ | ☐ | |
| 4. Bij de schoonmaakwerkzaamheden worden de volgende stoffen gebruikt: | | | |
| a Irriterende stoffen | ☐ | ☐ | |
| Symbool: | | | |
|  | | | |
| b Corrosieve stoffen | ☐ | ☐ | |
| Symbool: | | | |
|  | | | |
| c Ontvlambare stoffen | ☐ | ☐ | |
| Symbool: | | | |
|  | | | |
| d Giftige stoffen | ☐ | ☐ | |
| Symbool: | | | |
|  | | | |
| 5. Er worden gevaarlijke stoffen verneveld (bv. gevelreiniging of desinfecteren van een ruimte) | ☐ | ☐ | |

- | | | | |
|----|---|-----------------------|--------------------------|
| 6. | Bij gebruik van de gevaarlijke stoffen is de noodzakelijke/vereiste ventilatie gewaarborgd | ☐ | ☐ |
| 7. | Voor de medewerkers is van de stoffen waarmee men werkt begrijpelijke informatie in de bedrijfsauto/-bus aanwezig over het juist gebruik van de stoffen. | ☐ | ☐ |
| 8. | Veiligheidsinformatiebladen van de gebruikte middelen met daarin vermeld de voorgeschreven beschermingsmiddelen en hoe te handelen bij calamiteiten, zijn aanwezig in de bedrijfsauto/-bus. | ☐ | ☐ |
| 9. | Er is een (disposable) oogdouche aanwezig voor het schoonspoelen van ogen | ☐ | ☐ |

Lichamelijke belasting

- | | Ja | Nee |
|---|--------------------------|-------------------------------------|
| 1. Er is sprake van lichamelijke belasting als gevolg van ongunstige lichaamshoudingen en bewegingen door regelmatig: | | |
| a - bukken | ☐ | ☒ |
| b - hurken en knielen | ☐ | ☒ |
| c - knijpen en wringen | ☐ | ☒ |
| d - met armen boven het hoofd werken | ☐ | ☒ |
| e - staan of zitten met een gedraaide rug | ☐ | ☒ |
| f - duwen en/of trekken | ☐ | ☒ |
| g - reiken | ☐ | ☒ |
| 2. Medewerkers moeten regelmatig grote kracht leveren bij het uitvoeren van het werk | ☐ | ☒ |
| 3. Medewerkers tillen regelmatig: | | |
| a meer dan 25 kg met twee handen | ☐ | ☒ |
| b meer dan 6 kg met één hand | ☐ | ☒ |
| 4. Medewerkers moeten gedurende een langere tijd (meer dan 2 uur per dag) zich herhalende bewegingen (meer dan 5 bewegingen per minuut) uitvoeren | ☐ | ☒ |
| 5. De medewerkers voeren de werkzaamheden langdurig staand uit (meer dan 1 uur achtereen). | ☐ | ☒ |
| 6. Medewerkers moeten grote afstanden lopen | ☐ | ☒ |

Machines en Gereedschappen (= Arbeidsmiddelen)

- | | Ja | Nee | N.v.t. |
|---|-------------------------------------|--------------------------|--------|
| 1. De arbeidsmiddelen zijn voorzien van een CE-markering | ☒ | ☐ | |
| 2. De arbeidsmiddelen verkeren in goede staat
Zo nee, welke niet | ☒ | ☐ | |
| 3. De arbeidsmiddelen worden regelmatig, volgens een vaststaand schema, onderhouden | ☒ | ☐ | |
| 4. De arbeidsmiddelen worden regelmatig, volgens een vaststaand schema, gekeurd | ☒ | ☐ | |
| 5. De arbeidsmiddelen worden correct en veilig gebruikt door de medewerkers | ☒ | ☐ | |
| 6. De bewegende delen van de arbeidsmiddelen zijn door middel van veiligheidsvoorzieningen afdoende afgeschermd voor de | ☒ | ☐ | |

medewerkers				
7.	De veiligheidsvoorzieningen op de arbeidsmiddelen kunnen eenvoudig worden genegeerd of buiten werking gesteld worden door de medewerkers	☐	☒	
8.	De arbeidsmiddelen zijn voorzien van goede slipvrije handgrepen waarbij het polsgewricht een neutrale stand kan aannemen	☒	☐	
9.	De arbeidsmiddelen (eigen en van opdrachtgevers) hebben scherpe randen waaraan medewerkers zich kunnen verwonden	☐	☒	
10.	Indien er hoogwerkers gehuurd worden, zijn deze gekeurd en goed onderhouden.	☒	☐	
11.	Bij het werken op een hoogwerker heeft men de beschikking over een mobiele telefoon	☒	☐	
12.	Bij het werken met een hoogwerker gebruikt men altijd gekeurde persoonlijke valbeveiligingsmiddelen (harnasgordel en vanglijn)	☒	☐	
13.	De gebruikte vanglijn behorend bij de harnasgordel is maximaal 2 meter lang en voorzien van een valdemper	☒	☐	
Overig Materieel (trappen, ladders etc.)		Ja	Nee	N.v.t.
1.	De opstapjes en trappen verkeren in goede staat (stabiel, voorzien van doppen)	☒	☐	
2.	Medewerkers stellen de opstapjes en trappen goed op	☒	☐	
3.	Er wordt gebruik gemaakt van staande ladders Zo ja:	☒	☐	
a	- de staande ladders worden jaarlijks gekeurd	☒	☐	
b	- de medewerkers stellen de staande ladders veilig op (o.a. hoek van 75 graden)	☒	☐	
c	- de opstaphoogte van de staande ladders is meer dan 30 cm	☐	☒	
d	- de maximale werkhoogte van de medewerker bij gebruik van de staande ladders is meer dan 10 m	Ja ☐	Nee ☒	N.v.t.
e	- de maximale werkhoogte van de medewerker bij gebruik van de staande ladders is meer dan 12,25 m	☐	☒	
f	- er wordt gebruik gemaakt van houten ladders	☐	☒	
4.	Er wordt gebruik gemaakt van permanente (vaste) hangladders Zo ja:	☒	☐	
a	de klimhoogte is maximaal 10 meter	☒	☐	
b	wordt de hangladder alleen betreden met een aangekoppelde harnasgordel	☒	☐	
c	werkt er maximaal 1 medewerker op één hangladder	☒	☐	
d	de maximale werktijd van de werkzaamheden met de hangladder bedraagt 4 uur.	☒	☐	
5.	Bij het gebruik van een permanente hangsteiger (=gevelinstallatie) hebben de medewerkers de beschikking over een mobiele telefoon.	☐	☐	X
6.	Bij het werken met een permanente hangsteiger (=gevelinstallatie) gebruikt men altijd een onafhankelijke opgehangen chutelijc en harnasgordel als valbeveiliging	☐	☐	X

7. Indien er een andere/afwijkende documentmethode, die voldoet aan de beoordelingsrichtlijn, gebruikt wordt, deze dan hieronder vermelden:

8. Bij de schoonmaakwerkzaamheden wordt gebruik gemaakt van een hogedrukinstallatie met een werkdruk vanaf 100 bar ☐ ~~X~~
Zo ja:

- | | | | |
|----|--|--------------------------|--------------------------|
| a | - de hogedrukinstallaties worden jaarlijks gekeurd | ☐ | ☐ |
| b | - het spuitpistool is voorzien van een dodemansbeveiliging | ☐ | ☐ |
| c | - bij de reiniging worden chemicaliën gebruikt | ☐ | ☐ |
| d | - de hogedrukreinigingswerkzaamheden worden uitgevoerd in gevarenczones | ☐ | ☐ |
| e | - de hogedrukinstallaties worden in een gesloten ruimte gebruikt | ☐ | ☐ |
| 9. | Bij gebruik van de hogedrukinstallaties worden de volgende persoonlijke beschermingsmiddelen gebruikt: | | |
| a | - gehoorbescherming | ☐ | ☐ |
| b | - adembescherming | ☐ | ☐ |
| c | - spuitpak met capuchon en goed sluitende manchetten | ☐ | ☐ |
| d | - veiligheidsspuitlaarzen | ☐ | ☐ |
| e | - waterdichte handschoenen met grip laag | ☐ | ☐ |
| f | - gelaatsscherp met gebolde onderzijde | ☐ | ☐ |

Transport materialen

1. Er zijn hulpmiddelen, zoals steekwagens, voor het vervoeren van zware materialen

Ja ☐ Nee ☐

MVT
X

Einde checklist