Project: Nieuwbouw IKC Samen Wijs te Vlaardingen
Kenmerk: VSS2501E001
Onderwerp: Nota van Inlichtingen selectiefase
Datum: 14 oktober 2025

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
1	Leidraad	3.4.1 Planning van de gunningsfase	8	U geeft in de planning aan dat indiening gunninsfase uiterlijk begin januari is. In de volgende regel noemt u dat de inschrijvingstermijn tot uiterlijk eind januari 2026 is. Kunnen we er van uitgaan, ook rekening houdend met de kerstvakantie, dat inschrijving uiterlijk eind januari dient plaats te vinden?	*Ja, in paragraaf 3.4.1. in de tabel met de indicatieve planning kan worden uitgegaan van eind januari 2026 voor het indienen van de inschrijving.*
2	Leidraad	Selectiecriterium 3	11	Bij Selectiecriterium 3 vraagt u om een referentie van een kostenefficiënt ontwerp. Welke definitie hanteert u hiervan en waar wordt exact op beoordeeld (zodat we geen appels en peren krijgen)	Met een kostenefficiënt ontwerp wordt bedoeld dat binnen de gestelde middelen een ontwerp tot stand komt dat doordacht, duurzaam en doelmatig is, waarbij investerings-, onderhouds- en exploitatiekosten in balans zijn met de functionele en ruimtelijke kwaliteit.
3	Selectieleidraad	Bijlage 2	18	Hoeveel tekst is toegestaan voor de beknopte beschrijving t.a.v. de competentie? En is het gebruik van beelden toegestaan? Zo ja, hoeveel?	*De beknopte beschrijving is niet gebaseerd op een maximaal aantal woorden. Wel geldt dat per criterium maximaal 2 enkelzijdige A4's kunnen worden gebruikt, inclusief eventuele beeldmaterialen. Het aantal beelden is vrij te kiezen door de partij zelf.*
4	Selectieleidraad	Bijlage 3	19	Ondanks dat de adviseurs pas na de selectie voorgesteld hoeven te worden, mogen ze dan toch nog met meerdere gegadigden inschrijven?	*Ja, dat mag. De opzet van de aanbesteding is overigens mede gekozen om dit te voorkomen.*
5	Selectieleidraad	2.2	4	behoort de inrichting van het terrein (schoolplein, omgeving en groen) tot de opdracht?	*Ja, dat klopt*
6	Bijlage 2 opdrachtsom			De opdrachtsom is gevoelige informatie die zonder toelichting niet te beoordelen of te vergelijken is. Bovendien wordt er niet op de opdrachtsom geselecteerd. Is het akkoord als we de opdrachtsom niet verstrekken?	*Er wordt inderdaad niet op de opdrachtsom beoordeeld. Wel geeft het samen met de omvang van het project een beeld met de aard van de opgave. Ging het bijvoorbeeld om een volledige ontwerpopdracht, of om een klein deel? Dat is op te maken uit de opdrachtsom. Een tekstuele omschrijving (onder 'beknopte omschrijving') waaruit dat blijkt is ook akkoord.*
7	Leidraad 3.3.5			Mogen leden van het ontwerpteam (derden) in de gunningsfase met meerdere gegadigden inschrijven?	*Zie het antwoord op vraag 4.*
8	selectieleidraad	2.1	4	omschreven staat dat de adviseurs installatie,constructie, bouwfysica, akoestiek en brandveiligheid pas in de gunningsfase een rol spelen. Welke rol spelen zij volgens aanbesteder indeze fase?	*In deze fase spelen zij geen rol.*

9	selectieleidraad	3.3.2	6	er staat een bezwaartermijn voor het selectieresultaat vermeld van 10 kalenderdagen. Voor het gunningsresultaat wordt 20 kalender dagen aan gegeven als bezwaartermijn. En voor het overleggen van bewijsstukken 10 werkdagen. Is de correct dat de bezwaartermijn voor het selectie resultaat slechts 10 kalenderdagen is?	*Dat is correct.*
10	selectieleidraad	3.3.5	7	de architect dient tijdens de bezwaartermijn een ontwerpteam samen te stellen. De genoemde termijn van 10 kalender dagen is daarvoor zeer kort. Wij verzoeken aanbesteder deze termijn aanzienlijk te verruimen.	*De aanbesteder gaat ervan uit dat de architect reeds in de selectiefase haar gedachten vormt over de samenstelling van het projectteam, waarmee dat in voorkomend geval in 10 dagen haalbaar zou moeten zijn. Mocht dat niet lukken, dan is enige uitloop mogelijk.*
11	selectieleidraad	3.3.5	7	Met het ontwerp-team dient de architect vervolgens een integrale inschrijving in. Wordt hier bedoeld dat de architect hoofdaannemer wordt van genoemde adviseurs?	*De precieze samenwerkingsvorm is aan de architect en haar team. Er kan worden ingeschreven door een architect met de andere adviseurs als derden ('onderaannemers'), met de andere adviseurs als combinant (in een samenwerkingsverband) of een combinatie van beide vormen.*
12	selectieleidraad	3.3.5	7	De school heeft een omvang van 1900m2. Wanneer het antwoord op vraag 11 bevestigend is wijzen wij u er op dat de honoraria van de adviseurs samen ten opzichte van het honorarium van de architect niet in verhouding is. Het deel wat in onderaanneming is, is benaderd de orde van grootte van het honorariumdeel van de architect. Dit is geen gebruikelijk ondernemersrisico. Wij verzoeken u de adviseurs apart opdracht te geven.	*Nee, er is sprake van één integrale opdracht, zonder demarcatie tussen de verschillende disciplines. Het ontwerpteam als geheel is verantwoordelijk voor het volledige ontwerp. Hoe zij de taken en verantwoordelijkheden onderlinge verdeelt is aan haar. Bovendien stelt het ontwerpers en adviseurs in staat hun eigen team samen te stellen. De variant waarbij de verschillende ontwerp- en adviesopdrachten separaat worden aanbesteed is een wezenlijk andere, waarvoor niet gekozen is. Het antwoord op vraag 11 geeft wel handvatten om het risico te verdelen.*
13	selectieleidraad	3.3.5	7	De school heeft een omvang van 1900m2. Wanneer het antwoord op vraag 4 bevestigend is wijzen wij u er op dat de honoraria van de adviseurs samen ten opzichte van het honorarium van de architect niet in verhouding is en de architect dit niet verzekerd zal krijgen. Wij verzoeken u de adviseurs apart opdracht te geven.	*Zie het antwoord op vraag 12.*
14	selectieleidraad	3.4	8	in de gunningsfase wordt gevraagd om een totaalprijs en naast de prijs gelden nog 3 andere kwalitatieve criteria. Het totaal aantal criteria is daarmee 4. Wij verzoeken aanbesteder inzicht te geven in de weging tussen de verschillende criteria in de gunningsfase zodat inzicht wordt verkregen in de invloed van de totaalprijs.	*De prijs wordt beoordeeld met een bandbreedtemethode. Dat betekent concreet dat een prijs op de ondergrens maximaal scoort en een prijs op de bovengrens 0,00 punten scoort. De verhouding tussen de via die methode met de prijs te behalen punten en de op de kwaliteit te behalen punten is ca. 20:80, waarmee de nadruk dus op de kwaliteit ligt.*
15	selectieleidraad	3.3.2	6	Wij verzoeken de aanbestedende dienst de vragen waar tussentijds antwoord op gegeven kan worden, zodra dit mogelijk is te beantwoorden en niet te wachten tot 16 oktober.	*De vragen van inlichtingen zal eerder worden gedeeld indien mogelijk.*
16	Selectieleidraad integrale ontwerpopdrachten	3.4 Vooruitblik gunningsfase	8	Kan de aanbestedende dienst al iets meer vertellen over de uiteindelijke verhouding van prijs/kwaliteit?	*Zie het antwoord op vraag 14.*

17	Selectieleidraad integrale ontwerpopdrachten	Bijlage 1: Checklist aanmelding	17	Hoeveel beeldmateriaal mag er worden aangeleverd bij de referenties 'technische bekwaamheid')?	*Zie het antwoord op vraag 3.*
18	Selectieleidraad integrale ontwerpopdrachten	Bijlage 1: Checklist aanmelding	17	Hoeveel beeldmateriaal mag er worden aangeleverd bij de selectiecriteria?	*Zie het antwoord op vraag 3.*
19	Selectieleidraad integrale ontwerpopdrachten	2.1 Opdrachtomschrijving	4	De aanbestedende dienst benoemd hier dat overige adviseurs in de gunningsfase bij het ontwerpteam worden betrokken. Mogen deze adviseurs deelnemen met meerdere architecten?	*Zie het antwoord op vraag 4.*
20	Selectieleidraad integrale ontwerpopdrachten	Bijlage 3: Eisen overige leden ontwerpteam	19	Moet de referentie van de minimumeis een utiliteitsgebouw zijn of specifiek een schoolgebouw?	*Voor de adviseurs is de minimumeis een utiliteitsgebouw.*
21	Selectieleidraad integrale ontwerpopdrachten	2.2 Projectinformatie	4	De opdracht is het maken van een nieuwbouwschool op de plek van de (voormalige) basisschool Klimop. Is er onderzoek gedaan naar eventueel behoud/(gedeeltelijke) renovatie van het bestaande schoolgebouw?	*Een (gedeeltelijke) renovatie is overwogen. Vanwege het programma, de staat en de leeftijd van het gebouw is gekozen voor nieuwbouw.*
22	VSS2501R001 - selectieleidraad	3.3.5	7	De architect stelt het ontwerpteam samen en dient op deze manier een intergale indiening in. Vallen de adviseurs in dit team contractueel onder de architect of krijgen zij een eigen contract?	*Zie het antwoord op vraag 11.*
23	VSS2501R001 - selectieleidraad	4.2	9-nov	Voor zowel de technische bekwaamheid als alle selectiecriteria kunnen wij volstaat met 1 project. Kunnen we hiermee volstaan of dienen we bij de selectiecriteria meerdere referentieprojecten aan te dragen?	*Voor zowel de technische bekwaamheid als de selectiecriteria mag één en hetzelfde project worden ingediend.*
24				Wij willen graag inschrijven, maar onze referenties voldoen niet meer aan de gestelde termijn. Bent u bereid om de referentie eis technische bekwaamheid aan te passen naar: 7 jaar voor het TO of 5 jaar vanaf oplevering. Bent u bereid de BNA Richtlijn Gezonde Architectenselecties toe te passen op uw selectieleidraad? Zo nee, waarom niet? Wanneer u niet bereid bent om een vergoeding te bieden in de gunningsfase, kunt u ook niet echt verwachten dat er ontwerpwerkzaamheden worden verricht, hoewel u een ontwerpvisie vraagt. Bent u bereid om óf toch een marktconforme vergoeding te voorzien, óf ontwerpschetsen in deze fase te verbieden? Dit betekent dat u deze ter zijde legt wanneer deze toch worden gepresenteerd.	*De gestelde termijn voor de referenties blijft gehandhaafd.* *De Richtlijn Gezonde Architectenselecties van de BNA is uitgangspunt bij deze aanbesteding, zoals omschreven in par. 2.1 van de selectieleidraad. In de vooruitblik op de gunningsfase is aangegeven dat daarin om een visie wordt gevraagd. Daarmee wordt een visiepresentatie als omschreven in die richtlijn bedoeld. Er zal dus niet om een ontwerp gevraagd worden.*
***einde**					