1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Rechtsvorm van de koper :	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Europees niet-openbare aanbesteding: Nieuwbouw VSO de Isselborgh te Doetinchem - Bouwkundige werkzaamheden
Beschrijving:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor VSO de Isselborgh te Doetinchem. De nieuwbouw vindt indicatief plaats op de huidige sportvelden van het Ludger College te Doetinchem, de nieuwe locatie zal toegang krijgen vanaf de Potgierstraat. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar geschikte, ervaren en professionele partijen. Onderhavige aanbesteding betreft de bouwkundige werkzaamheden. VSO de Isselborgh is een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs (cluster 4) waarbij uit wordt gegaan van 220 leerlingen en bestaat uit 37 lokalen en 1 kooklokaal. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de totale gebruiksoppervlakte zal circa 3150 m² bedragen.
Identificatiecode van de procedure:	08fa216a-9ffd-42b9-bf09-5683e6d83d67
Interne identificatiecode:	STG-ISb 25-01 Bk
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv):	45214200 Schoolgebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Doetinchem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Bouwkundige werkzaamheden
Beschrijving:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor VSO de Isselborgh te Doetinchem. De nieuwbouw vindt indicatief plaats op de huidige sportvelden van het Ludger College te Doetinchem, de nieuwe locatie zal toegang krijgen vanaf de Potgierstraat. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar geschikte, ervaren en professionele partijen. Onderhavige aanbesteding betreft de bouwkundige werkzaamheden. VSO de Isselborgh is een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs (cluster 4) waarbij uit wordt gegaan van 220 leerlingen en bestaat uit 37 lokalen en 1 kooklokaal. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de totale gebruiksoppervlakte zal circa 3150 m² bedragen.

Rijksoverheid

Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Doetinchem

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	15/05/2026
Einddatum van de duur:	01/07/2027

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	De looptijd van de opdracht is indicatief: - start zo spoedig mogelijk na gunning, - oplevering: 1 juli 2027.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	G1 Prijs
Beschrijving:	Voor een beschrijving van dit criterium wordt u verwezen naar de Inschrijvingsleidraad, paragraaf 2.2 G1. Te beoordelen Inschrijfsom.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G2 Kwaliteit
Beschrijving:	Het onderdeel kwaliteit bestaat uit 2 sub-subgunningscriteria. Daarnaast wordt u verzocht het volgende formulier aan te leveren. Formulier A1: Checklist
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Rijksoverheid

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland - Rechtbank Gelderland
Informatie over de termijnen voor beroep:	Bezwaartermijn selectiefase: 10 dagen / Bezwaartermijn inschrijvingsfase: 20 dagen.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	4 185 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Marku Bouw BV
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	4 185 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Bouwkundige werkzaamheden
Datum van sluiting van het contract:	22/06/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen

Rijksoverheid

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Registratienummer:	311661269
Postadres:	Schoollaan 3
Stad:	Borculo
Postcode:	7270 AB
Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jaap Beck
E-mail:	sotog@belaconsult.nl
Telefoon:	+31 546458439
Internetadres:	http://www.sotog.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Gelderland
Postadres:	Martinetsingel 2
Stad:	Zutphen
Postcode:	7201 DT
Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland
E-mail:	zutphen@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Marku Bouw BV
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	09117106

Rijksoverheid

Postadres:	Mercatorstraat 9
Stad:	Lichtenvoorde
Postcode:	7131 PW
Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland
E-mail:	info@marku.nl
Telefoon:	+31 544356000
Internetadres:	http://www.marku.nl
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	56a7a7fd-69d9-475a-ad34-1ad0b6106cc3 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	23/06/2026 15:11 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid