

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Rechtsvorm van de koper : Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Realisatie Ver-nieuwbouw Herman Gorter School

Beschrijving: Zaan Primair wenst door middel van onderhavige procedure een opdrachtnemer te selecteren voor het project 'Ver-nieuwbouw Herman Gorter school'. Voor dit project wordt momenteel gewerkt aan het technisch ontwerp en bestek. De opdracht betreft de integrale realisatie van de ver-nieuwbouw, bestaande uit renovatie van het bestaande schoolgebouw, gedeeltelijke sloop en vervangende nieuwbouw, inclusief een verdiepte gymzaal en uitbreiding van het onderwijsprogramma. Het project omvat zowel het installatietechnische uitvoeringsontwerp als bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en terrein- en inrichtingswerkzaamheden. Opdrachtgever en gebruikers zijn op zoek naar een opdrachtnemer die in staat is om binnen een complexe, binnenstedelijke en technisch uitdagende context een toekomstbestendig, duurzaam en energieneutraal onderwijsgebouw te realiseren, passend binnen de bestaande omgeving en met oog voor zowel renovatie als nieuwbouwintegratie. 970 m2 BVO renovatie, 540 M2 sloop, 1.790 m2 Nieuwbouw (2.760 m2 totaal)

Identificatiecode van de procedure: 2131e559-a01e-4d0a-9510-83ef5b087611

Interne identificatiecode: 19BZ

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45454000 Herstructurering

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zaandam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Aannemer Ver-nieuwbouw Herman Gorter School

Beschrijving: Zaan Primair wenst door middel van onderhavige procedure een opdrachtnemer te selecteren voor het project 'Ver-nieuwbouw Herman Gorter school'. Voor dit project wordt momenteel gewerkt aan het technisch ontwerp en bestek. De opdracht betreft de integrale realisatie van de ver-nieuwbouw, bestaande uit renovatie van het bestaande schoolgebouw, gedeeltelijke sloop en vervangende nieuwbouw, inclusief een verdiepte gymzaal en uitbreiding van het onderwijsprogramma. Het project omvat zowel het installatietechnische uitvoeringsontwerp als bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en terrein- en inrichtingswerkzaamheden. Opdrachtgever en gebruikers zijn op zoek naar een opdrachtnemer die in staat is om binnen een complexe, binnenstedelijke en technisch uitdagende context een toekomstbestendig, duurzaam en energieneutraal onderwijsgebouw te realiseren, passend binnen de bestaande omgeving en met oog voor zowel renovatie als nieuwbouwintegratie. 970 m2 BVO renovatie, 540 M2 sloop, 1.790 m2 Nieuwbouw (2.760 m2 totaal)

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45210000 Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

Aanvullende classificatie (cpv): 45454000 Herstructurering

Aanvullende classificatie (cpv): 71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zaandam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 18 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie: aanvullend ook een contractuele onderhoudstermijn

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aanbestedingsstuk, Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd: 5

Maximumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd: 5

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie leidraad

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie leidraad

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 21/08/2026 13:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432679>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 06/10/2026

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432679>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 09/09/2026 13:00 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven
: Neen

Elektronische facturering
: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:
neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:
neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs - Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs
Registratienummer: 321813337
Postadres: Ds.M.L. Kingweg 206Van Reenenstraat 9 Ds.M.L. Kingweg

Stad: ZAANDAM
Postcode: 1504 DG
Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Land: Nederland
Contactpunt: Medewerker van OPPS
E-mail: aanbestedingen@opps.nl
Telefoon: +31 625124298
Fax: +31 625124298
Internetadres: <http://www.zaanprimair.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar
Postadres: Kruseman van Eltmanweg 2
Stad: Alkmaar
Postcode: 1817 BC
Onderverdeling land (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Land: Nederland
E-mail: communicatie.rb-nho@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883616100
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Holland>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere aankondiging die moet worden gewijzigd: 0e1fd003-606d-4aef-ae73-8e41ec77be82-01

Voornaamste reden voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: De eis van het SCL-niveau 3 certificaat is komen te vervallen. Er is een extra mogelijkheid tot het stellen van vragen toegevoegd.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 20344863-f48d-4e39-9a23-ae68fa149893 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 09/07/2026 13:44 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands