

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

Rechtsvorm van de koper:
Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Renovatie kantoordeel Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

Beschrijving: Het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard (HHSK) is voornemens een integrale renovatie uit te voeren van een gedeelte van het hoofdkantoor aan de Maasboulevard 123 te Rotterdam. Het doel is het realiseren van een vaste, storingsvrije vergaderopstelling in de zaal van de Verenigde Vergadering (VV), evenals het toekomstbestendig verbouwen en herinrichten van het gebouwdeel Carrousel. HHSK contracteert één opdrachtnemer die verantwoordelijk is voor de ontwerputwerking, realisatie en oplevering binnen de gestelde kaders voor tijd, kwaliteit en budget, voor zowel bouwkundige, installatie- als inrichtingswerkzaamheden (inclusief meubilair). Zie contractdocumenten

Identificatiecode van de procedure: c50854ce-3867-4bdc-9525-a689616686c8

Interne identificatiecode: A0400

Type procedure: Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Rotterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Ander

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Renovatie kantoordeel Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

Beschrijving: Het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard (HHSK) is voornemens een integrale renovatie uit te voeren van een gedeelte van het hoofdkantoor aan de Maasboulevard 123 te Rotterdam. Het doel is het realiseren van een vaste, storingsvrije vergaderopstelling in de zaal van de Verenigde Vergadering (VV), evenals het toekomstbestendig verbouwen en herinrichten van het gebouwdeel Carrousel. HHSK contracteert één opdrachtnemer die verantwoordelijk is voor de ontwerputwerking, realisatie en oplevering binnen de gestelde kaders voor tijd, kwaliteit en budget, voor zowel bouwkundige, installatie- als inrichtingswerkzaamheden (inclusief meubilair). Zie contractdocumenten

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45200000 Volledige of gedeeltelijke bouw- en civieltechnische werkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Rotterdam

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 09/10/2026

Einddatum van de duur: 31/08/2027

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: EMVI op basis van "gunnen op waarde". De subcriteria zijn: 1. Ontwerpkwaliteit & functionaliteit 2. Samenwerking en ontzorging 3. Projectbeheersing 4. Duurzaamheid en circulariteit

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Fictieve inschrijfsom = Inschrijfsom - fictieve korting

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende 10/08/2026 10:00 +02:00

informatie:

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430141>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Verplichte vermelding van onderaanneming: Geen vermelding van onderaanneming

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/430141>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 31/08/2026 10:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering : Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Onderaanneming:

Geen verplichting tot onderaanneming.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard - Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure: Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

verstrekt:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard

Registratienummer: 211567350

Postadres: Maasboulevard 123

Stad: Rotterdam

Postcode: 3063 GK

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Contactpunt: Sisca Liem

E-mail: inkoop@hhs.nl

Telefoon: +31 104537200

Fax: +31 104130694

Internetadres: <http://www.hhs.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam

Postadres: Wilhelminaplein 100-125

Stad: Rotterdam

Postcode: 3072 AK

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank Rotterdam

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883626000

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 2e08d900-81d4-44e7-aa90-6546576fb8b2 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 22/06/2026 17:29 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is:

Nederlands