

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Utrecht Natuurlijk
Rechtsvorm van de koper : Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Recreatie, cultuur en godsdienst

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Schoonmaakdienstverlening
Stichting Utrecht Natuurlijk wil door middel van deze aanbesteding een dienstverleningsovereenkomst sluiten met één opdrachtnemer voor de uitvoering van schoonmaakdienstverlening en de levering van sanitaire voorzieningen en verbruiksartikelen. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen, worden uitgenodigd een Inschrijving in te dienen. Dat kan zelfstandig, als samenwerkingsverband en/of door een beroep te doen op derden en/of onderaannemers. De omvang van de opdracht is nader uitgewerkt in de Bijlage Conformiteitenlijst, Bijlage Ruimtetaat en Bijlage Openingstijden en werkprogramma. Deze documenten bevatten onder meer een overzicht van de eisen, de te reinigen locaties, oppervlakten en frequenties.

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: 8471b2ea-4198-4be3-8773-ed204297443a
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Utrecht

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: LOCATIESCHOUW Utrecht Natuurlijk wil inschrijvers optimaal informeren. Daarom maakt een schouw onderdeel uit van deze procedure. Het doel van de schouw is inschrijvers in de gelegenheid te stellen zich een goed beeld te vormen van de locaties, de aard van de werkzaamheden en de omstandigheden waaronder de opdracht zal worden uitgevoerd. De schouw vindt plaats op 25 juni 2026 en start om 11:00 uur en start op de volgende locatie: Stadsboerderij Eilandsteede (Vreugdenhillaan 31, 3526 ZB Utrecht). Vervolgens zullen inschrijvers met een medewerker naar de andere drie locaties gaan. Om praktische redenen wordt Inschrijver verzocht zich uiterlijk twee werkdagen van tevoren aan te melden door een TenderNed-bericht te sturen aan het contactpunt van deze aanbesteding. Zie verder paragraaf 1.6 van de aanbestedingsleidraad.

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor

uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Schoonmaakdienstverlening

Beschrijving: Stichting Utrecht Natuurlijk wil door middel van deze aanbesteding een dienstverleningsovereenkomst sluiten met één opdrachtnemer voor de uitvoering van schoonmaakdienstverlening en de levering van sanitaire voorzieningen en verbruiksartikelen. Alle ondernemers die aan de eisen voldoen, worden uitgenodigd een Inschrijving in te dienen. Dat kan zelfstandig, als samenwerkingsverband en/of door een beroep te doen op derden en/of onderaannemers. De omvang van de opdracht is nader uitgewerkt in de Bijlage Conformiteitenlijst, Bijlage Ruimtestaat en Bijlage Openingstijden en werkprogramma. Deze documenten bevatten onder meer een overzicht van de eisen, de te reinigen locaties, oppervlakten en frequenties.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 90910000 Reinigingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Zie paragraaf 2.4 van de aanbestedingsleidraad en onderstaande verlengingen.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Utrecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 4

Overige informatie over verlengingen: Er is sprake van een dienstverleningsovereenkomst met een initiële looptijd van 24 maanden met de mogelijkheid de overeenkomst viermaal tegen dezelfde voorwaarden te verlengen voor een periode van telkens 24 maanden (dus 2+2+2+2+2).

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld : Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

ja

inzake
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van
selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie paragraaf 4.2 van de aanbestedingsleidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 65

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie paragraaf 4.3 van de aanbestedingsleidraad.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 35

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende
informatie: 16/07/2026 10:00 +02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429755>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429755>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
inschrijvingen: 03/09/2026 10:00 +02:00

Uiterste datum tot
wanneer de inschrijving
4 Maand

geldig moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 03/09/2026 10:15 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven

Neen

Elektronische facturering

Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:

neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:

neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Utrecht Natuurlijk - Rechtbank Midden-Nederland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt: Stichting Utrecht Natuurlijk

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Utrecht Natuurlijk

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Utrecht Natuurlijk

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Utrecht Natuurlijk

Registratienummer: 18824099

Postadres: Hoge Woerdplein 1

Stad: DE MEERN

Postcode: 3454PB

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

Contactpunt: Emily van der Linden

E-mail: ea@pro10.nl

Telefoon: +31 703819724

Internetadres: <http://www.utrechtnatuurlijk.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland

Postadres: Vrouwe Justitiaplein 1

Stad: Utrecht

Postcode: 3511 EX

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)

Land: Nederland

E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 81e81de2-6189-41b4-86fd-07ddd30c15e7 - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 18/06/2026 13:52 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands