

**Nota van Inlichtingen**  
Behorende bij de aanbesteding 'Onderhoudswerk Peppelgaarde, Cederstraat & Laurierhof' gemeente Etten-Leur  
Kenmerk: BR2021-18

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| Datum                      | 7-7-2026 |
| Aantal vragen              | 28       |
| Aantal overige wijzigingen | 10       |

Deze Nota van Inlichtingen behorende bij de Nationale openbare aanbesteding van het aanbestedingsdocument 'Onderhoudswerk Peppelgaarde, Cederstraat & Laurierhof' met kenmerk BR2021-18 inclusief bijlagen, bevat de vragen die gesteld zijn door de partijen, alsmede de antwoorden van de aanbestedende dienst. Tevens kan de aanbestedende dienst door middel van de nota van inlichtingen gewijzigde, vervallen of aanvullende informatie met betrekking tot de aanbestedingsprocedure verstrekken.

De nota van inlichtingen is een aanvulling op het aanbestedingsdocument. Indien er tegenstrijdigheden worden geconstateerd met informatie gegeven in het aanbestedingsdocument, dan prevaleert de informatie gegeven in de nota van inlichtingen.

**Nota van Inlichtingen**

| Ref. nr. | Onderwerp                                              | Vraag                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Antwoord                                                                                                                                                                                                   |
|----------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | post 410050 aanbrengen straatlaag                      | de door u aangegeven hoeveelheid straatzand klopt niet. ons inziens zou dat 200 m3 zijn i.p.v. 160 m3, u geeft aan dat de gem. laagdikte 40 mm zou zijn echter wordt er meestal gem 50 mm aangehouden. kunt u dit aanpassen?                                                                                                                                       | Nee, de hoeveelheden worden bepaald op basis van theoretisch profiel.                                                                                                                                      |
| 2        | post 410040 aanbrengen straatlaag                      | de door u aangegeven hoeveelheid brekerzand klopt niet, u geeft aan dat de gem. laagdikte 40 mm zou zijn echter wordt er meestal gem 50 mm aangehouden. ons inziens zou dat 325 m3 zijn i.p.v. 260 m3 kunt u dit aanpassen?                                                                                                                                        | Nee, de hoeveelheden worden bepaald op basis van theoretisch profiel.                                                                                                                                      |
| 3        | post 313230 monitoring bemaling                        | U geeft aan monitoring t.b.v. open bemaling. Echter u verwijst naar post 313140 wat bronnering is. Kunt u de bestek tekst aanpassen?                                                                                                                                                                                                                               | Post (tekstueel) hierop aangepast.                                                                                                                                                                         |
| 4        | post 313030 verzorgen melding onttrekking grondwater   | Voor wie zijn de lozingskosten ?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Alle hieruit voortkomende kosten zijn voor de aannemer. Post (tekstueel) hierop aangepast.                                                                                                                 |
| 5        | post 310210 onderzoek asbesthoudende voegenkit         | op de opbreek/bestaande situatie tekening staan alle te verwijderen leidingen diameter 200, 300 en 400 als zijnde pvc. klopt dit wel? Het bestek geeft aan dat alle leidingen met een diameter van 300 en 400 van beton zijn. Wat moeten we aanhouden? met hoeveel proefsleuven moeten we hier rekening houden? Deze post is zo niet kosten homogeen te berekenen. | Dit betreft inderdaad een betonnen riool. Dit is zo aangepast op tekening(en) OB-01 t/m OB-04. Op basis van de vermelde diameters en lengten moet het voor de aanemer te bepalen zijn waar mee te rekenen. |
| 6        | post 321010 grond vervoeren                            | U geeft in deze post aan dat er zand en grond moet worden afgevoerd. Kunt u een apparte post aanmaken voor het afvoeren van zand en een apparte post voor het afvoeren van grond? Kunt u in deze posten aangeven met welke grond klasse we hier moeten tellen? Deze post is zo niet kosten homogeen te berekenen.                                                  | Volgens ons gaat het om post 231010. De besteksposten zijn gesplitst in 2 posten (afvoer zand en afvoer grond).                                                                                            |
| 7        | post 124010 verwijderen wortels onder voet en fietspad | Kunt u aangeven met hoeveel m2 we hier moeten rekenen? Deze post is zo niet kosten homogeen te berekenen.                                                                                                                                                                                                                                                          | Post is een verrekenbare post geworden.                                                                                                                                                                    |
| 8        | post 313210 aanbrengen alarmeringsinstallatie          | U geeft aan in het bestek dat de alarmering ten behoeve de open bemaling is. echter verwijst u ook naar post 313140 wat bronnering is. waarop wilt u de alarmering toegepast hebben?                                                                                                                                                                               | Post (tekstueel) hierop aangepast. Zo ook post 313220.                                                                                                                                                     |
| 9        | post 231010 grond vervoeren                            | Met welke grondklasse moeten wij hier rekenen?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Zie verkennend bodemonderzoek.                                                                                                                                                                             |
| 10       | post 112 afzetting                                     | Indien de verkeerstekening(en) geen deel uitmaken van het bestek, worden volgens de RAW 2020art. 62.17.03 tijdelijke verkeersmaatregelen verrekend op stelpost of als meerwerk. Kan de opdrachtgever dit aanpassen?                                                                                                                                                | Volgens post 111010 dient de aannemer een verkeersplan/verkeerstekeningen op te stellen welke volgens post 112110 t/m 112340 toegepast worden. Een aparte stelpost/meerwerk is hiervoor niet benodigd.     |
| 11       | 860010                                                 | U geeft aan dat de afmetingen conform bijlage 10 zijn. Echter ontbreekt bijlage 10 in de aanbestedingsstukken.<br><br>Zou U deze nog willen verstrekken?                                                                                                                                                                                                           | Er komt geen bouwbord. Deze post en bijlage 10 zijn niet van toepassing en komen te vervallen.                                                                                                             |
| 12       | Gunningscriterium K1                                   | Wij streven naar een toonaangevende reductie van CO2-emissies in de gehele keten en het behalen van het hoogste certificeringsniveau. Kunt U aangeven of U bereid bent onderscheid te maken in de fictieve meerwaarde tussen niveau 3, 4 en 5 van de CO2-prestatieladder?                                                                                          | Nee, omdat we ook kleinere, regionale partijen de kans willen geven om te verbeteren en gelijkwaardig mee te dingen.                                                                                       |
| 13       | Fasering                                               | Kan OG bevestigen dat de eis “geen gelijktijdigheid meerdere straten / max. 150 m werkvak” strikt geldt?                                                                                                                                                                                                                                                           | Ja, daarom staat deze eis in het bestek.                                                                                                                                                                   |
| 14       | Nuts                                                   | Zijn er geplande werkzaamheden van nutsbedrijven tijdens de uitvoeringsperiode?                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Volgens planning van de nutsbedrijven vinden de werkzaamheden plaats vanaf week 41-2026. Deze duren 2 tot 3 weken.                                                                                         |
| 15       | OO                                                     | Is er een OO-risicoanalyse uitgevoerd? Zo ja, graag verstrekken.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Er is geen risico analyse uitgevoerd. Er is dus geen rapport beschikbaar.                                                                                                                                  |
| 16       | Ecologische quickscan                                  | Kan OG de ecologische quickscan ter beschikking stellen?                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Er is geen ecologisch onderzoek uitgevoerd. Er is dus geen rapport beschikbaar.                                                                                                                            |
| 17       | AERIUS                                                 | Wij verzoeken Opdrachtgever een AERIUS-berekening te verstrekken waaruit blijkt dat een ""stikstof"" gerelateerde vergunning niet noodzakelijk is                                                                                                                                                                                                                  | Er is geen AERIUS-berekening uitgevoerd. Er is dus geen rapport beschikbaar.                                                                                                                               |
| 18       | 231010                                                 | Van welke klasse dient aannemer uit te gaan?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Zie verkennend bodemonderzoek.                                                                                                                                                                             |

|    |                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 | 101010                                             | Kunt u aangeven of de gemeente een voorkeurslocatie of beschikbare gemeentelijke locatie voor het tijdelijk werkdepot kan aanwijzen?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Gemeente heeft geen voorkeurslocatie.<br>De gemeente heeft geen tijdelijk (gemeentelijk) depot beschikbaar.                                                                                                                                                                                                                          |
| 20 | Ontbrekende bestekspostnummers in verwijzingen     | Post 3311 (Vervangen huisaansluiting PVC 125 mm): "Verwijderen controleput volgens bestekspost ." en "Aanbrengen nieuwe controleput volgens bestekspost ." postnummer niet ingevuld.<br>Post 331220 en 331230 (resp. verwijderen en aanbrengen standpijp): "Situering: volgens bestekspost ." postnummer niet ingevuld.<br>Post 3322 (Verwijderen standpijp huisaansluiting): "Verwijderen wortels uit inlaat volgens bestekspost ." postnummer niet ingevuld.<br>Post 3332 (Aanbrengen standpijp huisaansluiting): "Aan te brengen huisaansluiting volgens bestekspost ." postnummer niet ingevuld.<br>Post 950030 (Stelpost): "Tekortkomende bestratingsmaterialen... ten behoeve van bestekspost ." postnummer niet ingevuld. | De betreffende besteksposten zijn hierop aangepast (verwijzingen).                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 21 | Actualiteit verkennend bodemonderzoek (Bijlage 11) | Bijlage 11 (Verkennend bodemonderzoek Peppelgaarde, BK ingenieurs) dateert van 23-05-2023 en is daarmee op het moment van aanbesteding ruim 3 jaar oud, terwijl het bemalingsadvies (bijlage 24) van recentere datum is (24-03-2025). Kan de aanbestedende dienst bevestigen dat het bodemonderzoek uit 2023 nog representatief is voor de huidige bodemgesteldheid ter plaatse, of wordt een actualisatie overwogen vóór gunning?                                                                                                                                                                                                                                                                                               | We achten het verkennend bodemonderzoek voldoende representatief voor dit werk.                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 22 | Afwijkende dateringen tekeningen                   | In de aanbestedingsleidraad (par. 0.00) zijn alle bijbehorende tekeningen gedateerd 18-03-2026. In het bestek (deel 2.1, par. 01 "Tekeningen") zijn de tekeningen OB-01, OB-04 en RI-01 echter gedateerd 03-04-2026, terwijl de overige tekeningen wel 18-03-2026 vermelden. Betreft dit een latere revisie van deze drie tekeningen, en zo ja, kan de aanbestedende dienst de meest actuele versie van OB-01, OB-04 en RI-01 alsnog (opnieuw) ter beschikking stellen, zodat voor inschrijvers duidelijk is welke versie leidend is?                                                                                                                                                                                            | De tekeningen zoals aangegeven in het bestek (paragraaf 01 - deel 2.1) en welke zijn toegevoegd bij het bestek zijn leidend.<br>De meest recente tekeningen, incl. de wijzigingen voortvloeiend uit de Nota van Inlichtingen 1 hierop verwerkt, zijn toegevoegd bij deze Nota van Inlichtingen en zijn leidend voor de aanbesteding. |
| 23 | 124010 Verwijderen wortels onder voet- en fietspad | Om hoeveel m2 gaat het?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Post is een verrekenbare post geworden (zie vraag 7).                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 24 | post 342130 Aanbrengen putrand met deksel.         | Kunt u aangeven om welk type putrand het gaat?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Betreft putrand/-deksel type 313-VEPRO (TBS), zwaar verkeer randhoogte 24 cm.<br>De bestekspost is hierop aangepast.                                                                                                                                                                                                                 |
| 25 | Post 631120 Keuring speeltoestellen                | De post is inclusief de benodigde aanpassingen aan de speeltoestellen na keuring. Kunt u een stelpost opnemen voor de aanpassingen aan de speeltoestellen na keuring?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Hiervoor is een stelpost opgenomen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 26 | Post 313140                                        | Kan OG hier een verrekenbare m1 post van maken?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Nee. Dit is door de aannemer te bepalen o.b.v. het door hem op te stellen bemalingsplan.                                                                                                                                                                                                                                             |
| 27 | Post 321010                                        | Kan OG hier naar kijken? Volgens mij moet de post opbreken PVC riool zijn i.p.v. opbreken betonriool, zie de opbrek tekeningen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Nee. Op de tekeningen staat dit verkeerd aangegeven. De tekeningen zijn hierop aangepast.                                                                                                                                                                                                                                            |
| 28 | Post 333220                                        | Kan OG aangeven op welke hoofdbuisdiameters de inlaten Ø125 moeten worden aangebracht en het aantal per diameter specificeren?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | De hoeveelheden in de post zijn aangepast waarin een onderscheid is gemaakt in de grootte van de aansluiting.                                                                                                                                                                                                                        |

Overige aanpassingen en verduidelijkingen

| Ref. nr. | Onderwerp              | Wijziging / aanvulling                                                                                                                                                                                                                                                                          | Antwoord                                                                                                                      |
|----------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1       | Post 3343060           | Ter plaatse van het achterpad van de woningen aan de Cederstraat (tussen huisnr. 11 en 12) dient een extra kolk geplaatst te worden.                                                                                                                                                            | De tekening(en) VH-04 zijn hierop aangepast.<br>De bestekspost is hierop aangepast.                                           |
| A2       | Post 337020 en 337030  | Voor de bestaande ontstoppingsputten die vervangen worden zal in het werk bekeken worden of deze worden vervangen door standaard ontstoppingsukken (met klemdeksel; volgens post 337020) of door ontstoppingsputjes (PK315; volgens post 337030). E.e.a. afhankelijk van de beschikbare ruimte. | De besteksposten zijn hierop aangepast.                                                                                       |
| A3       | Post 431080            | Ter plaatse van het voetpad op de hoek van de Cederstraat en Laurierhof dient een klike-tegel aangebracht te worden.                                                                                                                                                                            | De tekening(en) VH-01 zijn hierop aangepast.<br>De bestekspost is hierop aangepast.                                           |
| A4       | Post 510010 t/m 510090 | Ter plaatse van het de groenstrook nabij Peppelgaarde 21 t/m 39 dienen 2 bomen geplant te worden.                                                                                                                                                                                               | De tekening(en) VH-04 zijn hierop aangepast.<br>De besteksposten zijn hierop aangepast.<br>De plantlijst is hierop aangepast. |
| A5       | Post 520010 en 521010  | Ter plaatse van het de groenstroken langs het Laurierhof dienen extra beplanting (bodembedekkers) aangeplant te worden.                                                                                                                                                                         | De tekening(en) VH-04 zijn hierop aangepast.<br>De besteksposten zijn hierop aangepast.<br>De plantlijst is hierop aangepast. |
| A6       | Post 552010 t/m 552050 | I.v.m. wijziging A4 dient er extra onderhoud gepleegd te worden. Hoeveelheden wijzigen.                                                                                                                                                                                                         | De besteksposten zijn hierop aangepast.                                                                                       |
| A7       | Post 554010 en 554080  | I.v.m. wijziging A3 dient er extra onderhoud gepleegd te worden. Hoeveelheden wijzigen.                                                                                                                                                                                                         | De besteksposten zijn hierop aangepast.                                                                                       |
| A8       | Post 561030 en 561040  | I.v.m. wijziging A3 dient er extra onderhoud gepleegd te worden. Hoeveelheden wijzigen.                                                                                                                                                                                                         | De besteksposten zijn hierop aangepast.                                                                                       |
| A9       | Post 562030 t/m 561050 | I.v.m. wijziging A4 dient er extra onderhoud gepleegd te worden. Hoeveelheden wijzigen.                                                                                                                                                                                                         | De besteksposten zijn hierop aangepast.                                                                                       |
| A10      | Tekeningen             | Diverse kleine wijzigingen op tekening(en) - al dan niet zoals hieboven aangegeven                                                                                                                                                                                                              | De tekening(en) VH-01 en VH04 zijn hierop aangepast.<br>Paragraaf 01 - TEKENINGEN in deel 2.1 is hierop aangepast.            |

Wij wensen u veel succes met verdere verloop van de aanbestedingsprocedure en hopen uw inschrijving via TenderNed te ontvangen op de uiterlijke inleverdatum/-tijd **(17 juli 2026, 10:00 uur)**