

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Rijswijk
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Inrichting Gemeentelijke opvang woningen voor ontheemde uit Oekraïne - Gemeente Rijswijk
Beschrijving: De Aanbestedende dienst beoogt één Raamovereenkomst te sluiten met één Opdrachtnemer voor het Gebruiksklaar opleveren van opvangwoningen voor Oekraïense ontheemden. De Opdracht omvat de inrichting van 36 woningen binnen een wooncomplex (fase 2) en daarnaast een variërende instroom van één (1) tot vier (4) zelfstandige woningen per maand. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het leveren, plaatsen, installeren, monteren en beheren van de volledige inrichting, inclusief tv# en internetvoorzieningen, afgestemd op het type woning en het aantal bewoners. Voor zelfstandige woningen omvat de dienstverlening aanvullend ook sleutelbeheer en het uitvoeren van incidentele, woningafhankelijke werkzaamheden. De totale geraamde waarde inclusief verlengingsopties betreft €4.240.000 exclusief btw over vier jaar.
Identificatiecode van de procedure: c971e9c0-74ae-4dd4-8c0c-69ee32cf11df
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv): 39140000 Huishoudmeubilair
Aanvullende classificatie (cpv): 39000000 Meubelen (m.i.v. kantoormeubelen), inrichtingsartikelen, huishoudelijke apparaten (uitgez. verlichting) en schoonmaakproducten
Aanvullende classificatie (cpv): 50850000 Reparatie en onderhoud van meubilair
Aanvullende classificatie (cpv): 72411000 Internetproviders (ISP)
Aanvullende classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Rijswijk

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 4 240 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Wijziging betreft aanpassing in uiterste termijn indienen inschrijving, van 17 juni 14:00 uur naar vrijdag 19 juni 16:00 uur.
Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Inrichting Gemeentelijke opvang woningen voor ontheemde uit Oekraïne - Gemeente Rijswijk

Beschrijving: De Aanbestedende dienst beoogt één Raamovereenkomst te sluiten met één Opdrachtnemer voor het Gebruiksklaar opleveren van opvangwoningen voor Oekraïense ontheemden. De Opdracht omvat de inrichting van 36 woningen binnen een wooncomplex (fase 2) en daarnaast een variërende instroom van één (1) tot vier (4) zelfstandige woningen per maand. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het leveren, plaatsen, installeren, monteren en beheren van de volledige inrichting, inclusief tv# en internetvoorzieningen, afgestemd op het type woning en het aantal bewoners. Voor zelfstandige woningen omvat de dienstverlening aanvullend ook sleutelbeheer en het uitvoeren van incidentele, woningafhankelijke werkzaamheden. De totale geraamde waarde inclusief verlengingsopties betreft €4.240.000 exclusief btw over vier jaar.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie (cpv): 39140000 Huishoudmeubilair

Aanvullende classificatie (cpv): 39000000 Meubelen (m.i.v. kantoormeubelen), inrichtingsartikelen, huishoudelijke apparaten (uitgez. verlichting) en schoonmaakproducten

Aanvullende classificatie (cpv): 50850000 Reparatie en onderhoud van meubilair

Aanvullende classificatie (cpv): 72411000 Internetproviders (ISP)

Aanvullende classificatie (cpv): 90900000 Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de opties: Optie: Mogelijke overname van reeds geplaatste inrichting in wooncomplex fase 1 door Opdrachtnemer. Optie: Eventuele overname inrichting door bewoners na afloop van de opvangopgave.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Rijswijk

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 44 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 5

Overige informatie over verlengingen: De Raamovereenkomst heeft een looptijd van twaalf (12) maanden met de mogelijkheid voor de Aanbestedende dienst om éézijdig tegen gelijkblijvende voorwaarden met vijfmaal te verlengen. De eerste verlengingsoptie betreft acht (8) maanden, de overige verlengingsopties betreft een looptijd van iedere keer zes (6) maanden. De totale looptijd komt daarmee uit op drie (3) jaar en acht (8) maanden.

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde

exclusief btw: 4 240 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname : Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties van
het voor de uitvoering
van de opdracht Niet vereist
ingezette personeel
moeten worden vermeld
:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van
selectiecriteria: Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteit
Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Zie aanbestedingsstukken

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende 27/05/2026 12:00 +02:00
informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429519>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/429519>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/06/2026 16:00 +02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3 Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 19/06/2026 16:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 1

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Rijswijk - Rechtbank te Den Haag

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Rijswijk

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Rijswijk

Organisatie die

verzoeken tot deelname Gemeente Rijswijk
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Rijswijk
Registratienummer: 491587869
Postadres: Generaal Spoorlaan 2
Stad: Rijswijk
Postcode: 2283 GM
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
Contactpunt: Iris Verhoef
E-mail: inkoop@rijswijk.nl
Telefoon: +31 703261601
Internetadres: <http://www.Rijswijk.nl>
Kopersprofiel: <http://www.Rijswijk.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank te Den Haag
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: info@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet 335a9bee-e321-486b-889c-8a5e29187aa7-01
worden gewijzigd:

Voornaamste reden voor
de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: De aanbestedende dienst heeft besloten de uiterste datum en tijd voor het indienen van inschrijvingen te wijzigen. De nieuwe uiterste datum en tijd voor het indienen van de inschrijving is vastgesteld op: vrijdag 19 juni, 16:00 uur. Aanleiding voor deze wijziging is dat de aanbestedende dienst, ter bevordering van de mededinging en teneinde inschrijvers in staat te stellen een zorgvuldige en volledige inschrijving in te dienen, aanleiding ziet de indieningstermijn te verlengen. Voor het overige blijven de aanbestedingsstukken ongewijzigd van kracht.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 2faf6615-0c5e-4583-ac29-c003c08b2e54 - 01

Type formulier: Mededinging
Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 17/06/2026 10:05 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands