1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Belastingsamenwerking Oost-Brabant
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Taxateur woningen WOZ
Beschrijving:	Opdrachtomschrijving Belastingsamenwerking Oost-Brabant zoekt, ter ondersteuning van het team waardebepaling ervaren taxateur(s) woningen. De werkzaamheden bestaan uit de ondersteuning bij de processen marktanalyse, herwaardering en bezwaarafhandeling van woningen. We zoeken een ervaren taxateur, met minimaal 5 jaar werkervaring met bovenstaande. Wat ga je doen? ? Ondersteunen bij het controleren van de primaire en secundaire objectkenmerken van de verkochte objecten, waar nodig pas je de registreerde gegevens aan. ? Ondersteunen bij het beoordelen of verkooptransacties gebruikt kunnen worden ter onderbouwing van andere getaxeerde objecten. ? Ondersteunen bij het uitvoeren van de jaarlijkse herwaardering. ? Ondersteunen bij het afhandelen van bezwaren tegen de WOZ-waarde van woningen. ? In samenwerking met je collega of leidinggevende bewaak je de planning betreffende het WOZ-proces conform de WOZ-tijdlijn.
Identificatiecode van de procedure:	f7cb52b9-cca4-4c17-95b1-9a5ad8284764
Interne identificatiecode:	7290
Type procedure:	Openbaar
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Opdrachtomschrijving Belastingsamenwerking Oost-Brabant zoekt, ter ondersteuning van het team waardebepaling ervaren taxateur(s) woningen. De werkzaamheden bestaan uit de ondersteuning bij de processen marktanalyse, herwaardering en bezwaarafhandeling van woningen. We zoeken een ervaren taxateur, met minimaal 5 jaar werkervaring met bovenstaande. Wat ga je doen? ? Ondersteunen bij het controleren van de primaire en secundaire objectkenmerken van de verkochte objecten, waar nodig pas je de registreerde gegevens aan. ? Ondersteunen bij het beoordelen of verkooptransacties gebruikt kunnen worden ter onderbouwing van andere getaxeerde objecten. ? Ondersteunen bij het uitvoeren van de jaarlijkse herwaardering. ? Ondersteunen bij het afhandelen van bezwaren tegen de WOZ-waarde van woningen. ? In samenwerking met je collega of leidinggevende bewaak je de planning betreffende het WOZ-proces conform de WOZ-tijdlijn.

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Taxateur woningen WOZ
	Opdrachtomschrijving Belastingsamenwerking Oost-Brabant zoekt, ter ondersteuning van het team waardebepaling ervaren taxateur(s) woningen. De werkzaamheden bestaan uit de ondersteuning bij

Rijksoverheid

Beschrijving:	de processen marktanalyse, herwaardering en bezwaarafhandeling van woningen. We zoeken een ervaren taxateur, met minimaal 5 jaar werkervaring met bovenstaande. Wat ga je doen? ? Ondersteunen bij het controleren van de primaire en secundaire objectkenmerken van de verkochte objecten, waar nodig pas je de registreerde gegevens aan. ? Ondersteunen bij het beoordelen of verkooptransacties gebruikt kunnen worden ter onderbouwing van andere getaxeerde objecten. ? Ondersteunen bij het uitvoeren van de jaarlijkse herwaardering. ? Ondersteunen bij het afhandelen van bezwaren tegen de WOZ-waarde van woningen. ? In samenwerking met je collega of leidinggevende bewaak je de planning betreffende het WOZ-proces conform de WOZ-tijdlijn.
Interne identificatiecode:	7290

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45000000 Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijsgedeelte
Beschrijving:	Prijsgedeelte. Weging: 20%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsgedeelte
Beschrijving:	Kwaliteitsgedeelte. Weging: 80%.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (percentage, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	80

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Rijksoverheid

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

Elektronische veiling: ja

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Belastingsamenwerking Oost-Brabant
Informatie over de termijnen voor beroep:	Beroep moet worden ingesteld binnen de toepasselijke wettelijke termijnen.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	82,5 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	EindelijkAdvies

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	TENDER-1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde van de aanbesteding:	82,5 Euro
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CONTRACT-1
Datum waarop de winnaar is gekozen:	16/06/2026
Datum van sluiting van het contract:	16/06/2026

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Belastingsamenwerking Oost-Brabant
Registratienummer:	52956512
Postadres:	Raadhuislaan
Stad:	Oss

Rijksoverheid

Postcode:	5341GM
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Nard Elfers
E-mail:	info@bs-ob.nl
Telefoon:	+31 885510000
Internetadres:	http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl
Kopersprofiel:	http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Aankoopcentrale die overheidsopdrachten gunt of raamovereenkomsten sluit voor werken, leveringen of diensten die voor andere kopers bestemd zijn

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Belastingsamenwerking Oost-Brabant
Registratienummer:	52956512
Postadres:	Raadhuislaan
Stad:	Oss
Postcode:	5341GM
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Peter de Wit
E-mail:	p.dewit@tsf.nl
Telefoon:	+31 885510000
Internetadres:	http://www.bs-ob.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	EindelijkAdvies
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	65669789
Postadres:	Dr. H.J. Lovinklaan
Stad:	Utrecht
Postcode:	3571WD
Onderverdeling land (NUTS):	Alkmaar en omgeving (NL328)
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Remco Nijhuis
E-mail:	info@eindelijkadvies.nl
Telefoon:	+31 650284802

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

Informatie over een aankondiging

Rijksoverheid

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	d07b27fc-65f5-4403-b73a-05c476ff05c6 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	16/06/2026 05:00 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid